

## SMLOUVA O DÍLO

### o dodávce, instalaci a průběžné výměně čisticích rohoží (dále jen „smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

#### I. Smluvní strany:

##### Objednatel:

Název: **Zdravotní ústav se sídlem v Ostravě**  
Sídlo: Partyzánské náměstí 2633/7  
Moravská Ostrava  
702 00 Ostrava  
Státní příspěvková organizace nezapsaná ve veřejném rejstříku  
Zastoupená: Ing. Eduardem Ježem, ředitelem  
IČO: 71009396  
DIČ: CZ71009396  
Bankovní spojení: ČNB Ostrava, č. účtu: 3235761/0710  
ID datové schránky: pubj9r8

(dále jen „objednatel“)

##### Zhotovitel:

Název: **Elis Textil Servis s.r.o.**  
Sídlo : Tuřanka 1519/115a, Slatina, 627 00 Brno  
Zastoupená: XXXXXXXXXX  
IČO : 25756966  
DIČ : CZ25756966  
Banka: Komerční banka  
Číslo účtu: 115-7719420227/0100  
zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, spisová značka C 40327  
ID datové schránky: ftj23mr

(dále jen „zhotovitel“)  
(společně rovněž jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne tuto smlouvu o dílo.

#### II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele spočívající v dodávce, instalaci a průběžné výměně čisticích rohoží ve stanovených termínech a intervalech dle níže uvedené tabulky (dále jen „dílo“).

Velikost rohoží v cm	Počet ks
Rohož 75 x 85	2
Rohož 85 x 150	7
Rohož 115 x 200	3
Rohož 150 x 300	1

Rohože budou na pracovišti dodávány po celý rok ve dvou různých turnusech – letní + zimní.

Letní = 1. 5. – 30. 9. .... výměna 1 x za 14 dní

Zimní období = 1. 10. – 30. 4. .... výměna 1 x týdně

Kvalita rohoží: vnitřní rohože pro zachycování nečistot, vrchní materiál nylon či jiný materiál s obdobnými vlastnostmi (NIKOLIV BAVLNA), spodní materiál protiskluzný (guma/vinyl/PVC), barva může být modrá, hnědá, černá, šedá (dle nabídky zhotovitele).

2. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
3. Objednatel se zavazuje za provádění díla dle této smlouvy platit sjednanou cenu.
4. Zhotovitel je povinen při plnění této smlouvy postupovat s nejvyšší možnou odbornou péčí v zájmu objednatele.
5. Počet a druh čisticích rohoží není konečný a může se v průběhu doby plnění této smlouvy měnit v závislosti na provozních potřebách objednatele. Tato skutečnost však nemůže mít vliv na výši jednotkových cen sjednaných mezi objednatelem a zhotovitelem uvedených v Příloze č. 1 této smlouvy. Taková případná změna nevyžaduje vyhotovení písemného dodatku mezi smluvními stranami. Tento odstavec se týká typu a velikosti rohože, ke které byla již smluvně sjednána jednotková cena na základě cenové nabídky zhotovitele. Pokud bude objednatel požadovat dodání a průběžné výměny rohoží jiné velikosti a jiného typu, uplatní se článek II odstavec 6 této smlouvy.
6. Objednatel si v rámci smluvních podmínek vyhrazuje právo na možnou změnu rozsahu díla dle této smlouvy. Změna se týká možnosti poskytnutí služeb, které budou svými charakteristikami odpovídat předmětu této smlouvy, a které nebyly objednatelem požadovány (objednatel v době realizace veřejné zakázky neměl požadavek na takovou službu), odpovídá zadání veřejné zakázky a zhotovitel má takové služby v portfoliu (je schopen dílo provést) nebo se jedná o inovované služby, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky a budou svými charakteristikami odpovídat předmětu této smlouvy. V takovém případě se zhotovitel předem dohodne s kontaktní osobou objednatele na výši jednotkové ceny za tuto službu. Taková změna rozsahu služeb bude provedena písemným dodatkem k této smlouvě.

### **III.**

#### **Místo plnění smlouvy**

1. Místem plnění této smlouvy je objekt objednatele: Zdravotní ústav se sídlem v Ostravě, pracoviště Jihlava, Vrchlického 2497/57.

### **IV.**

#### **Doba plnění smlouvy**

1. Tato smlouva se sjednává na dobu určitou, a to na 48 měsíců od nabytí účinnosti této smlouvy nebo do vyčerpání finančního limitu 420.000 Kč bez DPH, podle toho, co nastane dříve.

### **V.**

#### **Požadavky na plnění díla**

1. Požadavky na plnění díla: dodávky, instalace a průběžné výměny čisticích rohoží na místo určení v požadovaných velikostech, počtech a termínech dle této smlouvy.
2. Kontaktní osobou objednatele je: [REDACTED]
3. Kontaktní osobou zhotovitele je: [REDACTED]

### **VI.**

#### **Práva a povinnosti smluvní stran**

1. Ujednání o právech a povinnostech zhotovitele

- a) Zhotovitel se zavazuje, dodržovat uvedené časové intervaly při výměně rohoží v uvedeném počtu a velikostech. Den dodání čistých rohoží je stanoven na čtvrtek, a to buď v týdenním nebo 14ti denním intervalu (dle příslušného období – viz článek II., odstavec 1). V případě, že den výměny čistících rohoží připadne na svátek, budou rohože dodány nejbližší následující pracovní den.
- b) Zhotovitel má právo na úhradu ceny za řádně a včas provedená plnění za podmínek podle čl. VII. této smlouvy.
- c) Zhotovitel odpovídá objednateli v plném rozsahu za škodu, kterou při plnění této smlouvy způsobí na majetku objednatele, příp. na majetku či zdraví třetích stran/osob.
- d) Zhotovitel je povinen při plnění této smlouvy minimalizovat vznik odpadů, které jsou přímým důsledkem plnění této smlouvy. Dále se zavazuje při výkonu administrativních činností souvisejících s plněním této smlouvy používat, je-li to objektivně možné, recyklované nebo recyklovatelné materiály, výrobky a obaly.

## 2. Práva a povinnosti objednatele:

- a) Objednatel je oprávněn u zhotovitele požadovat plnění v souladu se touto smlouvou.
- b) Objednatel se zavazuje umožnit pověřeným osobám zhotovitele provedení plnění dle této smlouvy a poskytnout zhotoviteli při provádění díla nezbytnou součinnost.

## VII.

### Cena a platební podmínky

1. Celková cena díla za dobu trvání této smlouvy nepřesáhne maximální finanční rámec ve výši 420.000 Kč bez DPH.
2. Zhotovitel splní svou povinnost provést plnění jeho řádným a včasným dokončením, jakož i jeho předáním objednateli na základě předávacího protokolu o každé výměně rohoží.
3. Cena za plnění poskytnuté zhotovitelem podle této smlouvy, bude vždy vycházet z jednotkových cen uvedených v Příloze č. 1 této smlouvy nebo akceptované cenové nabídky, a tato bude objednatelem uhrazena na základě příslušných faktur vystavených k tomu účelu zhotovitelem. Objednatel nebude hradit zhotoviteli žádné další náklady. V jednotkových cenách jsou již zahrnuty veškeré vedlejší náklady na provádění plnění podle této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn fakturovat poskytnuté plnění za uplynulý měsíc.
4. Jednotkovými cenami uvedenými v Příloze č. 1 této smlouvy jsou smluvní strany vázány a zhotovitel není oprávněn tyto ceny po dobu platnosti této smlouvy měnit.
5. Jednotkové ceny zboží uvedenou v Příloze č. 1 této smlouvy je možné překročit v souvislosti se změnou daňových předpisů týkajících se DPH. Jednotkové ceny a celkový finanční objem za zboží lze dále měnit nejvýše o meziroční změnu míry inflace vyjádřenou procentním přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý rok, dle údajů zveřejněných Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok. Zhotovitel je oprávněn takový požadavek vznést vždy nejpozději do 31.3. příslušného kalendářního roku, v němž tato smlouva trvá. Případná cenová úprava je možná pouze od okamžiku písemné akceptace takového požadavku ze strany objednatele formou dodatku k této smlouvě a není na ni právní nárok.
6. K cenám za plnění poskytnuté podle této smlouvy bude zhotovitelem účtována daň z přidané hodnoty podle právních předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.
7. Faktura vystavená zhotovitelem je daňovým dokladem a musí mít náležitosti daňového dokladu stanovené v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a stanovené touto smlouvou a musí být doručena objednateli. Adresa pro doručení daňového dokladu: Zdravotní ústav se sídlem v Ostravě, Partyzánské náměstí 2633/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava. V případě elektronického zaslání faktury je zhotovitel povinen doručit fakturu na adresu elektronické pošty zhotovitele: fakturace@zuova.cz.

8. Nedílnou součástí každé faktury budou kopie předávacích protokolů o provedení plnění.
9. Faktura je splatná ve lhůtě 21 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury objednateli, není-li na faktuře vyznačena delší lhůta splatnosti.
10. Jestliže faktura nebude obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy a touto smlouvou nebo jestliže údaje v ní uvedené nebudou správné, budou přepisované nebo jinak opravované, je objednatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě splatnosti zhotoviteli s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a počne běžet znovu ve stejné délce doručením opravené faktury do sídla objednatele.
11. Platba faktury se považuje za uskutečněnou odepsáním příslušné částky z účtu objednatele.
12. Objednatel neposkytuje zálohy.
13. V případě, že se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), je povinen o tom neprodleně písemně informovat objednatele. Neučiní-li tak, bude tato skutečnost smluvními stranami považována za podstatné porušení této smlouvy. Bude-li zhotovitel ke dni uskutečnění zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátcem nebo číslo bankovního účtu objednatele uvedené na faktuře nebude zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH, je objednatel oprávněn část ceny uvedené na faktuře odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s ust. § 109a zákona o DPH. O tuto částku bude ponížena celková cena a zhotovitel obdrží fakturovanou cenu bez DPH. Zhotovitel souhlasí a bere na vědomí, že shora uvedeným postupem je zcela splněn závazek objednatele uhradit vyfakturovanou cenu. V případě, že z důvodu porušení povinností vyplývajících ze zákona o DPH zhotovitelem bude objednatel jako ručitel vyzván příslušným správcem daně k zaplacení dlužné částky DPH za zhotovitele, a to z jakéhokoliv důvodu, a tuto dlužnou částku DPH za něj uhradí, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli tuto dlužnou částku do 30 dnů ode dne, kdy k tomu bude ze strany objednatele písemně vyzván. V případě, že se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu tohoto odstavce, má objednatel současně právo od této smlouvy odstoupit s účinky do budoucna.
14. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst jakoukoli pohledávku vzniklou na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní.

## **VIII.**

### **Odpovědnost za vady díla a záruční podmínky**

1. Má-li dílo nebo jeho část při předání zjevné vady, nebo vykazuje-li dílo takové vady, pro které je nelze řádně užívat, je objednatel oprávněn odmítnout převzetí vadného plnění. Zhotovitel je povinen vady odstranit, pokud nebude dohodnuto jinak, do 3 pracovních dnů. Zhotovitel je povinen odstranit vytknuté vady na svůj náklad.
3. Neprovede-li zhotovitel odstranění vady ve lhůtě stanovené odstavcem 1, je objednatel oprávněn: od smlouvy zcela nebo zčásti odstoupit.
4. Smluvní strany se dohodly na vyloučení ust. § 2110 až § 2112 a ust. § 2618 občanského zákoníku.

## **IX.**

### **Sankční ujednání**

1. Neprovede-li zhotovitel dodávku čistých rohoží plném rozsahu v termínu dle čl. V. odst. 1. této smlouvy, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 300 Kč (třista korun českých) za jednu rohož a každý, i započatý den prodlení.
2. V případě, že se objednatel dostane do prodlení s úhradou faktury, má zhotovitel právo požadovat pouze úrok z prodlení v zákonné výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů od doručení jejího vyúčtování druhé smluvní straně.

## **X. Ukončení smlouvy**

1. Tato smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran, výpovědí anebo odstoupením od smlouvy z důvodů stanovených v této smlouvě nebo v občanském zákoníku.
2. Objednatel má právo tuto smlouvu vypovědět s výpovědní lhůtou jednoho měsíce, která počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně, jestliže:
  - a) zhotovitel opakovaně (nejméně dvakrát) řádně neprovede plnění ve lhůtě stanovené dle ust. čl. V. odst. 1 této smlouvy, nebo
  - b) zhotovitel opakovaně (nejméně dvakrát) neprovede plnění v jakosti, která je pro toto plnění obvyklá, nebo
  - c) zhotovitel neprovede odstranění vady, na niž se vztahuje záruka, ve sjednané době.
3. Tuto smlouvu může vypovědět i kterákoliv ze smluvních stran, i bez uvedení důvodu s výpovědní lhůtou dvou měsíců, která počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
4. Zhotovitel má právo tuto smlouvu vypovědět s výpovědní lhůtou jednoho měsíce, která počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou řádně vystavené a doručené faktury za poskytnuté plnění delším než 60 dní od uplynutí lhůty splatnosti takové faktury a k úhradě nedojde ani po písemné výzvě zhotovitele.
5. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že je toto právo sjednáno touto smlouvou, jakož i v případě, že vůči majetku zhotovitele bude probíhat insolvenční řízení dle insolvenčního zákona.
6. Odstoupení musí být učiněno písemně a doručeno druhé smluvní straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje. Účinky odstoupení od této smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupením se smlouva ruší od počátku, nestanoví-li tato smlouva jinak. Smluvní strany si jsou povinny vrátit vše, co si plnily, a to 30 dnů od právních účinků odstoupení nebo v dohodnuté lhůtě.
7. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy.

## **XI. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti tato smlouva nabývá nejdříve okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
2. Vztahy účastníků z této smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Právní vztahy založené na základě jednotlivých plnění se řídí ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku.
3. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Účastníci této smlouvy se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného. Do té doby platí úprava příslušných právních předpisů.
4. Tato smlouva může být měněna nebo zrušena pouze písemně, přičemž za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
5. Tato smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí.
6. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi založenými na základě této smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ust. § 1765 odst. 1 a § 1766 občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený smlouvou. Tím však není dotčeno právo objednatel analogicky uplatnit

vybraná ustanovení § 222 č. 134/2016 Sb., zákona o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

7. Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení ust. § 2611 občanského zákoníku.
8. Není-li v ostatních člancích této smlouvy ujednáno jinak, písemnosti dle této smlouvy se doručují druhé smluvní straně osobním předáním s písemným potvrzením převzetí, datovou schránkou nebo prostřednictvím držitele poštovní licence (pošty). V případě doručování prostřednictvím pošty jako doporučené zásilky s dodejkou smluvní strany sjednávají, že písemnost se považuje za řádně doručenou i v případě, že ji druhá strana odmítne převzít nebo si ji nevyzvedne v úložní době, či doručení jakkoliv zmaří.
9. Případné spory ze smlouvy se smluvní strany zavazují přednostně řešit smírnou cestou. Nebude-li takto dosaženo vzájemné dohody, je kterákoli ze smluvních stran oprávněna obrátit se na věcně a místně příslušný soud České republiky.
10. Zhotovitel dále souhlasí a je srozuměn se skutečností, že objednatel může být na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, povinen uveřejnit tuto smlouvu v registru smluv nebo o této smlouvě a právním vztahu jí založeném zpřístupnit, či poskytnout všechny informace, které citované zákony nebo jiné právní předpisy z uveřejnění nebo zpřístupnění nevyklučují.
11. Smluvní strany se shodují, že zveřejnění této smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., zajistí objednatel, a to bez zbytečného odkladu po jejím uzavření.
12. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden stejnopis. V případě, že smlouva je oboustranně podepisována elektronicky, obdrží každá smluvní strana elektronický originál s připojenými uznávanými elektronickými podpisy oprávněných zástupců smluvních stran ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
13. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:  
Příloha č. 1 - Jednotkové ceny
14. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich vážnou a svobodnou vůli, že smluvní projevy jsou dostatečně určité a srozumitelné a že smlouva nebyla uzavřena v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s celým obsahem smlouvy ji podepisují oprávnění zástupci obou smluvních stran.

V ..... dne .....

V Brně dne 29.4.2024

Za objednatele:

**Ing. Eduard  
Ježo**

Digitálně podepsal  
Ing. Eduard Ježo  
Datum: 2024.04.30  
11:55:18 +02'00'

.....  
Ing. Eduard Ježo  
ředitel

Za zhotovitele:

Digitálně podepsal

Datum: 2024.04.29  
17:17:05 +02'00'

.....  
na základě plné moci

## Příloha č. 1 smlouvy – Jednotkové ceny

### Letní období (od 1. května do 30. září):

Požadavky na rohože: četnost výměny 1x za 2 týdny.

Místo plnění: Dům zdraví Jihlava, Vrchlického 57, 586 01 Jihlava

	Počet ks	Cena v Kč bez DPH /týden/ za 1 rohož	Cena za uvedený počet rohoží za 1 týden bez DPH
<b>Rohož 75 x 85</b>	2	39,- Kč	78,- Kč
<b>Rohož 85 x 150</b>	7	44,- Kč	308,- Kč
<b>Rohož 115 x 200</b>	3	74,- Kč	222,- Kč
<b>Rohož 150 x 300</b>	1	139,- Kč	139,- Kč
<b>CELKEM</b>	X	X	747,-Kč

### Zimní období (od 1. října do 30. dubna):

Požadavky na rohože: četnost výměny 1x za týden.

Místo plnění: Dům zdraví Jihlava, Vrchlického 57, 586 01 Jihlava

	Počet ks	Cena v Kč bez DPH /týden/ za 1 rohož	Cena za uvedený počet rohoží za 1 týden bez DPH
<b>Rohož 75 x 85</b>	2	72,- Kč	144,- Kč
<b>Rohož 85 x 150</b>	7	79,- Kč	553,- Kč
<b>Rohož 115 x 200</b>	3	136,- Kč	408,- Kč
<b>Rohož 150 x 300</b>	1	258,- Kč	258,-Kč
<b>CELKEM</b>	X	X	1 363,-Kč

Cena zahrnuje pořízení rohoží dodavatelem, jejich pravidelnou výměnu za čisté rohože v uvedených intervalech včetně dopravy na místo určení a veškeré další související náklady související s poskytováním této služby. K ceně uvedené v nabídce již nebudou účtovány žádné poplatky s výjimkou DPH v zákonně vyšší.