## Dodatek č. 5 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání

##  uzavřené dne 6. 3. 2019

(dále též jako „Smlouva“)

## Smluvní strany

## Správa Národního parku Šumava

Se sídlem: 1. máje 260, 385 01 Vimperk

Zastoupená: Mgr. Pavlem Hubeným, ředitelem

IČO: 00583171

Bankovní spojení: XXXXX

**(dále jen „pronajímatel“)**

a

**Jituška s.r.o.**

Se sídlem: Modrava čp.10, 341 92

Zastoupená: Ing. Radovanem Lyerem, jednatelem společnosti

IČO: 24733741

**(dále jen „nájemce“)**

**(dále společně též jako „smluvní strany“)**

### uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 5

(dále jen „Dodatek“)

**I.**

#### Trvání nájmu

#### Smlouva o nájmu prostor sloužících k podnikání hájenky na Březníku se obnovuje, a to na dobu

#### u r č i t o u od 1. května 2024 do 31. října 2024.

**II.**

**Změna Smlouvy**

1. Na základě čl. V. odstavce a) Smlouvy se nájemné za pronajaté nebytové prostory upravuje podle roční míry inflace za předcházející kalendářní rok, měřené indexem spotřebitelských cen dle Českého statistického úřadu (inflace roku 2023 činí 10,7 %) a nájemné se zvyšuje na částku ve výši 292.980**,**- Kč, tedy **48.830,- Kč + DPH měsíčně** na základě faktury vystavené pronajímatelem.

2. Čl. VIII odst. ch) se mění takto:

„ Nájemce zabezpečí otevírací dobu pro turisty od: 01. 05. do 30. 06. 2024 od 10 do 17 hodin a od 01. 07. do 31.08 2024 od 10 do 17 hodin a od 01. 09. do 31.10 od 10 do 17 hodin. Po ukončení provozní doby bude v objektu i v okolí klid.

**III. Ostatní ujednání**

1. Součástí Smlouvy se stává Příloha č. 1 – Aktuální požární bezpečnostní řízení, dle které má nájemce povinnost se řídit.

2. Ostatní ustanovení Smlouvy nejsou tímto Dodatkem dotčena a zůstávají v platnosti a beze změny**.**

3. Tento Dodatek je nedílnou součástí Smlouvy. Je vyhotoven ve třech stejnopisech, nájemce obdrží jeden stejnopis a dva stejnopisy jsou určené pro pronajímatele.

Příloha: Požárně bezpečností řízení

## Ve Vimperku dne: 23.04.2024

pronajímatel: nájemce:

Správa Národního parku Šumava Jituška s.r.o.

podpis: podpis:

……………………………….. …………………………………….

 Mgr. Pavel Hubený Ing. Radovan Lyer

ředitel Správy NP Šumava jednatel společnosti