

# SMLOUVA O DÍLO

## I.

### Smluvní strany

#### 1. Střední škola gastronomie, oděvnictví a služeb Frýdek-Místek, příspěvková organizace

se sídlem: tř. T. G. Masaryka 451, 738 01 Frýdek-Místek  
zastoupena: PhDr. Mgr. Ing. Lukášem Smutným, MPA, MBA, MSc., Ing. Paed. IGIP, dr. h. c., ředitelem  
IČO: 005 77 243  
DIČ: CZ00577243 (neplátce DPH)  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
číslo účtu: 27936781/0100

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby:

Richard Šnajder, tel.:

(dále jen „objednatel“)

#### 2. Obchodní firma DEMONTSTAV s. r. o.

se sídlem: Zengrova 630/83, Vítkovice, 703 00 Ostrava  
zastoupena: Rudolfem Čajanem, jednatelem  
IČO: 278 12 791  
DIČ: CZ27812791 (plátce DPH)  
bankovní spojení: KB, a. s., pobočka Ostrava  
číslo účtu: 430329680267/0100

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě sp. zn. C 52519

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

Ing. Ivo Schystal, hlavní stavbyvedoucí, tel.: 731 271 444

(dále jen „zhotovitel“)

## II.

### Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“ a „zveřejněný účet“). V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.

5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
6. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu, způsobem a v termínech touto smlouvou stanovených.
7. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle této smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
8. Zhotovitel prohlašuje, že není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25% účast společníka v obchodní společnosti. Zhotovitel bere na vědomí, že pokud je uvedené prohlášení nepravdivé, bude smlouva považována za neplatnou.

### **III. Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí stavbu „Modernizace a rekonstrukce odborné učebny odborného výcviku oboru Kosmetické služby – Stavební práce“ (dále jen „stavba“) v rozsahu dle:
  - projektové dokumentace stavby zpracované v 12/2023 společností Ateliérem POD VĚŽÍ s.r.o., architektonický a projekční ateliér, Farní 20, 738 01 Frýdek-Místek, IČO: 054 89 008,
  - oceněného soupisu prací, dodávek a služeb, který je součástí nabídky zhotovitele podané v rámci veřejné zakázky na výběr zhotovitele díla dle této smlouvy (dále jen „soupis prací“),
  - podmínek pravomocného stavebního povolení, které vydal Odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního úřadu dne 01. 02. 2024 pod č. j. MMFM 10818/2024,
  - předpisů upravujících provádění stavebních děl zejména dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a od okamžiku nabytí účinnosti zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, dle tohoto zákona (zákon č. 183/2006 Sb. a zákon č. 283/2021 Sb. se dále jednotně označují jen jako „stavební zákon“) a ustanovení této smlouvy (dále jen „dílo“).
2. Součástí díla je také:
  - a) zpracování dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních a geodetické zaměření stavby včetně geometrického plánu v šesti vyhotoveních, bude-li k provedení díla potřebné. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby a geodetické zaměření stavby budou objednateli dodány také 2x v elektronické podobě na přenosném datovém nosiči, jehož typ si smluvní strany dohodnou před předáním díla (např. CD, USB flash disk), a to ve formátu pro texty \*.doc/docx (\*.rtf), pro tabulky \*.xls/xlsx, pro skenované dokumenty \*.pdf, pro výkresovou dokumentaci \*.dwg a zároveň \*.pdf. Případné vícetisky budou účtovány zvlášť,
  - b) zabezpečení souhlasu (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství nebo komunikací dle platných předpisů, bude-li k provedení díla potřebné, v souladu s požadavky projektové dokumentace. Neprodleně po vydání souhlasu (rozhodnutí),

- předání úplné kopie souhlasu (rozhodnutí), včetně případných příloh (podmínek) objednateli,
- c) zpracování dokumentace dočasného dopravního značení včetně projednání s příslušnými správními orgány, bude-li k provedení díla potřebné,
  - d) osazení a údržba dopravního značení v průběhu provádění stavebních prací dle dokumentace dopravního značení, včetně uvedení do původního stavu a vrácení jejich správci, bude-li k provedení díla potřebné,
  - e) vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s potřebami zhotovitele, dokumentací předanou objednatelem, požadavky objednatele a s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle stavebního zákona,
  - f) zajištění vytyčení obvodu staveniště,
  - g) zajištění funkce odpovědného úředně oprávněného zeměměřického inženýra (tj. zeměměřického inženýra, který je držitelem oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností dle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů) po dobu realizace stavby včetně geometrického zaměření dokončené stavby a vyhotovení geometrického plánu, budou-li k provedení díla potřebné,
  - h) zajištění vytyčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury) podle podmínek jejich správců včetně zajištění jejich případných aktualizací, a to před zahájením prací na staveništi včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům, bude-li k provedení díla potřebné,
  - i) předání odpadu k odstranění na řízenou skládku nebo jiný způsob jeho odstranění nebo využití v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“); o způsobu nakládání s odpadem bude předložen písemný doklad vystavený příslušnou oprávněnou osobou podle zákona o odpadech,
  - j) návrh provozních řádů a technických zařízení, dodávka všech dokladů o zkouškách, revizích, atestech a provozních návodů a předpisů v českém jazyce (všechny doklady ve 2 vyhotoveních) včetně zaškolení obsluhy,
  - k) předání všech dokladů a náležitostí umožňujících zahájení řízení, případně jiného postupu dle stavebního zákona, na základě kterého bude možno započít s trvalým užíváním stavby, tj. aby bylo možno vydat kolaudační souhlas nebo bylo možno stavbu trvale užívat na základě oznámení stavebnímu úřadu se započítáním užívání dle stavebního zákona, bude-li k provedení díla potřebné,
  - l) zřízení deponie materiálů na vymezených plochách tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích,
  - m) provedení předepsaných zkoušek dle platných právních předpisů a technických norem, úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou k převzetí díla,
  - n) udržování stavbou dotčených zpevněných ploch, veřejných komunikací a výjezdů ze staveniště v čistotě a jejich uvedení do původního stavu,
  - o) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku,
  - p) provedení veškerých geodetických prací a případných doplňujících průzkumů souvisejících s provedením díla,
  - q) zajištění zpracování všech případných dalších dokumentací potřebných pro provedení díla (jako je např. výrobní a realizační dodavatelská dokumentace),
  - r) pořizování fotodokumentace o průběhu zhotovení stavby a její předání objednateli při předání a převzetí plnění předmětu smlouvy v elektronické podobě na dohodnutém nosiči,

- s) hlášení archeologických nálezů v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
  - t) zajištění veškerých prací a dodávek souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
  - u) vybavení stavby podle požární zprávy,
  - v) zajištění bezpečných přechodů a přejezdů přes výkopy pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům,
  - w) výsadba travnatých ploch a jejich první pokos a výsadba zeleně.
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla zejména:
- a) plnit podmínky příslušných stavebních povolení či jiných rozhodnutí nebo opatření stavebních úřadů a požadavky dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby,
  - b) zohlednit vyjádření dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN.
5. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.
6. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré činnosti a úkony související s provedením díla nutné pro vydání kolaudačního souhlasu pro stavbu, zejména vyřizování veškerých povolení, překopů, záborů, souhlasů, oznámení apod.
7. Objednatel se zavazuje dokončené dílo bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání převzít a zaplatit za ně zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. V této smlouvy.
8. Případné vícepráce či méněpráce budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky smlouvy, a to při dodržení podmínek stanovených příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“). Vícepráce budou realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě.

#### **IV.**

##### **Doba a místo plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo do 75 dnů od předání staveniště zhotoviteli a nejpozději poslední den doby plnění dokončené dílo předat objednateli. Dílo je provedeno, je-li dokončeno (tj. objednateli je předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu) a předáno objednateli.
2. Místem plnění je objekt střední školy č. p. 451, na pozemku p. č. 968/4, k. ú. Frýdek-Místek; adresa: tř. T. G. Masaryka 451, 738 01 Frýdek-Místek.
3. V případě omezení postupu prací vlivem nepříznivých klimatických podmínek, tj. v případě, že nebude zjevně možné vlivem klimatických podmínek pokračovat v pracích dle harmonogramu výstavby, aniž by došlo k porušení právních/bezpečnostních předpisů nebo technických/technologických norem, bude se zhotovitelem jednáno o možnosti stavění běhu doby plnění dle odst. 1 tohoto článku smlouvy. Doba, na kterou se běh doby plnění dle odst. 1 tohoto článku smlouvy staví, bude zahájena zápisem do stavebního deníku a ukončena výzvou objednatele k opětovnému zahájení prací, uvedenou ve stavebním deníku. Oba tyto zápisy ve stavebním deníku musí být odsouhlaseny a podepsány osobou oprávněnou jednat ve věcech realizace stavby dle čl. I odst. 1 této smlouvy. Stavění doby

plnění sjednané výše uvedeným způsobem není nutno upravit dodatkem ke smlouvě. Přerušением prací z důvodů stavění doby plnění však není dotčena povinnost zhotovitele zajistit hlídání staveniště a zajistit rozpracované dílo proti poškození.

## **V. Cena za dílo**

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH	3 697 000,00 <b>Kč</b>
DPH 21 %	776 370,00 <b>Kč</b>
Cena včetně DPH	4 473 370,00 <b>Kč</b>

Souhrnný rozpočet je přílohou č. 1 této smlouvy.

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště vč. případných poplatků a nájmu za dočasné záборы sousedních pozemků a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
3. Cena za dílo uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a lze ji změnit pouze v případě:

### **MÉNĚPRACÍ**

- a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle soupisu prací,

### **VÍCEPRACÍ**

- b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou dodatečných prací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo soupisu prací. Cena za vícepráce bude stanovena součtem nákladů jednotlivých položek víceprací, přičemž pro stanovení jejich jednotkové ceny se použije níže uvedený způsob naceňování:
- pro položky vyskytující se v soupise prací, tzv. existující položky (např. v rámci víceprací se nárokuje větší množství výměry) se jednotková cena položek bude účtovat podle odpovídající jednotkové ceny uvedené v soupisu prací. Pokud ovšem byla jednotková cena existující položky v soupisu prací stanovena odkazem a kódem podle konkrétní cenové soustavy (standardizovaného ceníku), bude zhotovitelem provedeno a doloženo porovnání jednotkové ceny existující položky s ceníkovou cenou podle této cenové soustavy v její aktuální cenové úrovni. Výsledná jednotková cena u takové položky bude potom stanovena použitím nižší jednotkové ceny z tohoto porovnání.
  - pro položky tzv. nové, které se nevyskytují v soupise prací, se jednotková cena položek bude účtovat podle cenové soustavy společností RTS v její aktuální cenové úrovni.
  - Pouze ve výjimečných případech, kdy nelze pro stanovení jednotkové ceny nové položky víceprací použít žádný z výše uvedených postupů, doloží zhotovitel individuální kalkulaci jednotkové ceny. Jednotková cena nové položky tak bude

stanovena na základě dohody objednatele a zhotovitele. Objednatel je v tomto případě oprávněn ověřit přiměřenost jednotkové ceny nezávislým subjektem,

### **ZMĚNY DPH**

- c) v případě změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.
4. Rozsah případných méněprací nebo víceprací a cena za jejich realizaci budou vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě.
  5. Zhotovitel je povinen zpracovat veškeré změnové listy a dále oceněné soupisy méněprací a víceprací dle odst. 3 tohoto článku smlouvy a předložit je ke kontrole, k vyjádření a k odsouhlasení osobě vykonávající technický dozor stavebníka a osobě vykonávající autorský dozor projektanta. Součástí takto oceněných soupisů bude i výkaz výměr s uvedením postupu výpočtu množství.
  6. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že zhotovitel stanoví sazbu DPH či DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit objednateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.

## **VI.**

### **Platební podmínky**

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu ceny za dílo budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy (dále jen „faktura“). Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
  - a) číslo a název projektu, ke kterému se faktura vztahuje
  - b) číslo smlouvy objednatele, IČO objednatele,
  - c) předmět smlouvy, tj. text „zhotovení stavby – Modernizace a rekonstrukce odborné učebny odborného výcviku oboru Kosmetické služby – Stavební práce“,
  - d) označení banky a číslo zveřejněného účtu, na který musí být zapláceno,
  - e) lhůtu splatnosti faktury,
  - f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
  - g) přílohou konečné faktury bude protokol o předání a převzetí díla dle této smlouvy, obsahující prohlášení objednatele, že dílo přijímá.
3. V souladu s ustanovením zákona o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění v rozsahu skutečně provedeného plnění za kalendářní měsíc. Dílčí plnění odsouhlasené podpisem oprávněného zástupce objednatele v soupisu skutečně provedených prací a zjišťovacím protokolu, včetně dohody o ocenění, se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné poslední pracovní den měsíce. Zhotovitel (plátce DPH) vystaví na měsíční zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací a zjišťovací protokol - obojí podepsané zhotovitelem a odsouhlasené osobou vykonávající technický dozor stavebníka.
4. Konečná faktura bude vystavena po předání a převzetí dokončeného díla. Součástí konečné faktury bude rekapitulace vystavených faktur a rekapitulace veškerých provedených prací, která bude zpracována v souladu s odsouhlaseným soupisem prací.

5. V případě dodatečných prací fakturovaných na základě dodatků uzavřených k této smlouvě (vícepráce) bude soupis těchto prací tvořit samostatnou přílohu faktury.
6. Lhůta splatnosti jednotlivých faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli.
7. Doručení faktury se provede osobně na sekretariátě příspěvkové organizace oproti podpisu potvrzující převzetí, doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb nebo prostřednictvím datové schránky.
8. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
  - a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za dílo,
  - b) budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele,
  - c) bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.

Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu faktury a znovu ji doručí objednateli. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení opravené faktury objednateli. Zhotovitel je povinen doručit objednateli opravenou fakturu do 3 dnů po obdržení objednatelům vrácené vadné faktury.

9. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
10. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce bude provádět v rozporu s projektovou dokumentací, touto smlouvou nebo pokyny objednatele.
11. Objednatel uplatní institut zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a zákona o DPH a hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty uhradí v termínu splatnosti faktury stanoveném dle smlouvy přímo na osobní depozitní účet zhotovitele vedený u místně příslušného správce daně v případě, že:
  - a) zhotovitel bude ke dni poskytnutí úplaty nebo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn v aplikaci „Registr DPH“ jako nespolehlivý plátcce, nebo
  - b) zhotovitel bude ke dni poskytnutí úplaty nebo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v insolvenčním řízení, nebo
  - c) bankovní účet zhotovitele určený k úhradě plnění uvedený na faktuře nebude správcem daně zveřejněn v aplikaci „Registr DPH“.

Tato úhrada bude považována za splnění části závazku odpovídající příslušné výši DPH sjednané jako součást smluvní ceny za předmětné plnění. Objednatel nenes odpovědnost za případné penále a jiné postihy vyměřené či stanovené správcem daně zhotoviteli v souvislosti s potenciálně pozdní úhradou DPH, tj. po datu splatnosti této daně.

## **VII. Jakost díla**

Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržitelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci, stavebnímu povolení, zadání veřejné zakázky a této smlouvě. K tomu se

zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů.

Smluvní strany se dohodly, že bude-li v rámci díla dodáváno zboží (spotřebiče, nábytek apod.), toto bude dodáno v I. jakosti.

Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

### **VIII. Staveniště**

1. Objednatel předá a zhotovitel převezme staveniště na základě písemné výzvy zasláné objednatelem, a to ve lhůtě, kterou objednatel ve výzvě stanoví. Tato lhůta nebude kratší než 7 kalendářních dní.
2. O předání a převzetí staveniště vyhotoví smluvní strany zápis. Při předání staveniště objednatel předá zhotoviteli 1 vyhotovení projektové dokumentace stavby.
3. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem. Určení základních vytyčovacích prvků bude provedeno při předání staveniště objednatelem.
4. Vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebraná při provádění díla hradí zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí na své náklady odběrné místo a měření odběru médií. Odběrná místa budou po celou dobu výstavby přístupná objednateli a osobě vykonávající technický dozor stavebníka.
5. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání staveniště. Náklady na ostrahu jsou již zahrnuty v ceně za dílo.
6. Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a vyčistit staveniště do 14 dnů od provedení díla. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
7. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, za bezpečný přístup na stavbu, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostoru zařízení staveniště, a za bezpečnost provozu v prostoru staveniště.
8. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými v projektové dokumentaci a příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.

### **IX. Provádění díla, práva a povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel je povinen:
  - a) provést dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR; dílo musí odpovídat příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla a umožňovat užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno,
  - b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a poskytnout mu požadovanou dokumentaci a informace,



- c) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla,
  - d) do 7 dnů od předání staveniště zpracovat a objednateli předat podrobný harmonogram výstavby. Zhotovitel je povinen harmonogram výstavby průběžně aktualizovat a aktualizace neprodleně předkládat osobě vykonávající technický dozor stavebníka a objednateli,
  - e) dbát při provádění díla na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí,
  - f) v dostatečném předstihu před jejich osazováním do stavby v rámci tzv. „vzorkování“ doložit platné atesty či certifikáty, případně další dokumenty prokazující splnění požadovaných technických a kvalitativních parametrů používaných výrobků a materiálů, a to nejpozději před jejich osazováním do stavby. Bez doložení těchto atestů není zhotovitel oprávněn započít s osazováním příslušných výrobků do stavby.
2. Zhotovitel je povinen informovat objednatele a zároveň osobu vykonávající technický dozor stavebníka o skutečnostech majících vliv na plnění této smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Informace dle předchozí věty budou objednateli zaslány elektronickou poštou na adresu: *sekretariat@ssgos.cz*. Zhotovitel je povinen informovat objednatele a osobou vykonávající technický dozor stavebníka zejména:
    - a) zjistí-li při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen navrhnout objednateli další postup,
    - b) o případné nevhodnosti realizace vyžadovaných prací,
    - c) zjistí-li v projektové dokumentaci stavby dle této smlouvy vady. Objednatel se na základě informace zhotovitele vyjádří, zda budou vady odstraněny, či na provedení díla dle vadné projektové dokumentace trvá. Pokud se objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se zhotovitel a objednatel na dalším postupu do doby odstranění vady.
  3. Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace vč. jejího rozsahu a obsahu dle požadavků stavebního zákona a souvisejících předpisů nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a s dopadem na předmět a cenu díla zhotovitel předá bez zbytečného odkladu objednateli.
  4. Zhotovitel zabezpečí veškerá potřebná povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací, osazení a údržbu provizorního dopravního značení apod. dle projektové dokumentace včetně organizace dopravy po dobu výstavby a uvedení do původního stavu včetně předání správci, bude-li akce vyžadovat.
  5. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, k omezování práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí, ke znečištění komunikací apod.
  6. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
  7. Zhotovitel odpovídá za zajištění dostupnosti projektové dokumentace a všech dokladů potřebných k provádění stavby dle stavebního zákona. Projektová dokumentace a výše uvedené doklady musí být na staveništi přístupné kdykoliv v průběhu práce.
  8. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla k užívání objednateli, a to na vlastní

náklady.

9. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o poddodavatelích, kteří se budou podílet na realizaci díla, a to před zahájením plnění části díla tímto poddodavatelem a předat objednateli originály prohlášení poddodavatelů o součinnosti s koordinátorem BOZP, jehož vzor je přílohou č. 2 této smlouvy. Povinnost identifikovat poddodavatele se považuje za splněnou, jsou-li tyto údaje uvedeny ve stavebním deníku.
10. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo prostřednictvím osob, kterými byla v rámci zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby prokazována kvalifikace (dále jen „odborná osoba“). Zhotovitel je oprávněn změnit odbornou osobu pouze z vážných důvodů, a to s předchozím písemným souhlasem objednatele (osoby oprávněné jednat ve věcech realizace stavby). Žádost o souhlas se změnou odborné osoby bude doložena doklady potřebnými k prokázání požadované kvalifikace a v případě, že odborná osoba je poddodavatelem zhotovitele, také originály prohlášení poddodavatelů o součinnosti s koordinátorem BOZP, jehož vzor je přílohou č. 2 této smlouvy. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou odborné osoby do 14 kalendářních dnů od doručení žádosti a všech potřebných dokladů za podmínky, že nová odborná osoba bude splňovat potřebnou kvalifikaci. Nová odborná osoba musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, jaká byla po této osobě požadována v zadávacích podmínkách veřejné zakázky.
11. Zhotovitel odpovídá za zajištění odborného vedení stavby a odborného provádění prací oprávněnými osobami, za dodržení obecných technických požadavků na výstavbu a jiných technických předpisů, za vypracování další prováděcí dokumentace (technologický postup, plán kontrolní a zkušební činnosti apod.).
12. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
13. Zhotovitel nejméně 15 pracovních dnů předem oznámí správcům sítí a osobě vykonávající technický dozor stavebníka práci v ochranném pásmu či křížení těchto sítí ke kontrole průběhu prací a převzetí před zpětným zásypem.
14. Zhotovitel je srozuměn s tím, že uhradí jakoukoliv opravu nebo výměnu plynoucí ze zhotovitelem zaviněného poškození inženýrské sítě. Zhotovitel si je rovněž vědom toho, že nese veškerá rizika a náhrady škod z toho plynoucí.
15. Zhotovitel je povinen do 7 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy objednateli a koordinátorovi BOZP písemně sdělit veškeré údaje, které jsou předmětem oznámení o zahájení prací minimálně v rozsahu „Přílohy č. 4 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích“.
16. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu realizace stavby aktivně spolupracovat s projektantem a osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta při realizaci stavby. V případě zjištění rozporu platné projektové dokumentace se skutečností na stavbě je zhotovitel povinen zjištěné rozpory řešit ve spolupráci s projektantem, a to bezodkladně.
17. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě ponese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
18. Bourací práce (hluk, prach) budou realizovány pouze po předchozím oznámení objednateli.
19. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta a výkon činnosti koordinátora BOZP a umožnit osobám, které je vykonávají, vstup na stavbu a staveniště.

20. Zhotovitel ani osoba s ním propojená nesmí za objednatele vykonávat inženýrsko-investorskou činnost na stavbě (technický dozor stavebníka).

#### KONTROLA PROVÁDĚNÝCH PRACÍ, ORGANIZACE KONTROLNÍCH DNŮ

21. Kontrola prováděných prací bude realizována:

- osobou vykonávající technický dozor stavebníka,
- osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta,
- koordinátorem BOZP,
- orgány státní správy oprávněnými ke kontrole na základě zvláštních předpisů,

Dále může provádět kontrolu objednatel a jím pověřené osoby.

Zhotovitel je povinen umožnit uvedeným osobám provedení kontroly realizovaných prací.

22. Osoba vykonávající technický dozor stavebníka a funkci koordinátora BOZP je kromě kontroly provádění díla oprávněna i ke kontrole dokumentace k realizaci stavby vypracované zhotovitelem, kontrole stavebního deníku, kontrole rozpočtů a faktur, kontrole hospodaření s odpady a rovněž ke kontrole bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a k dalším úkonům vyplývajícím z příslušné smlouvy na zajištění výkonu inženýrské a investorské činnosti a výkonu koordinace bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi při realizaci stavby.

23. Kontrola prováděných prací bude realizována zejména v rámci kontrolních dnů, s tím, že:

- kontrolní dny se budou konat dle potřeby, zpravidla jednou týdně,
- termíny konání kontrolních dnů budou stanoveny v zápisu o předání staveniště; v případě potřeby budou kontrolní dny konány také mimo předem stanovený termín, a to buď na základě dohody stran uvedené v zápisu z kontrolního dne, nebo na základě výzvy osoby vykonávající technický dozor stavebníka,
- kontrolní dny budou řízeny osobou vykonávající technický dozor stavebníka,
- z kontrolních dnů budou osobou vykonávající technický dozor stavebníka pořizovány zápisy, které budou zhotoviteli zasílány v elektronické podobě.

24. Zhotovitel vyzve osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty.

V případě, že se na tuto výzvu osoba vykonávající technický dozor stavebníka bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele a předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

Pokud zhotovitel osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou k převzetí prací před jejich zakrytím nevyzve, případně osoba vykonávající technický dozor stavebníka práce nepřevzme a nedá písemný souhlas k jejich zakrytí zápisem do stavebního deníku, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele případně již zakryté práce odkrýt. V tomto případě nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

25. Zhotovitel písemně vyzve kromě osoby vykonávající technický dozor stavebníka i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí na své náklady geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením díla

nebo jeho části předá objednateli.

26. V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“), se zhotovitel zavazuje k součinnosti s koordinátorem BOZP.

Zhotovitel je povinen zavázat k součinnosti s koordinátorem BOZP všechny své poddodavatele a osoby, které budou provádět činnosti na staveništi.

Zhotovitel se zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá zákon č. 309/2006 Sb., zejména povinnost dodržování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále též „BOZP“) na staveništi, povinnost jeho aktualizace, povinnost účasti na kontrolních dnech BOZP a dodržování pokynů koordinátora BOZP na staveništi.

27. Zhotovitel je povinen předat koordinátorovi BOZP nejpozději 8 dnů před zahájením prací na staveništi písemně informaci o fyzických osobách, které se mohou zdržovat na staveništi, a to včetně zaměstnanců poddodavatelů zhotovitele, osob vykonávajících na stavbě autorský dozor, inženýrskou a investorskou činnost a osob oprávněných jednat za objednatele ve věcech realizace stavby. Zhotovitel je povinen bezodkladně nahlásit koordinátorovi BOZP písemně změnu těchto osob. Informace dle první a druhé věty tohoto odstavce zhotovitel zároveň předá v kopii objednateli. V případě, že zhotovitel povinnost dle tohoto odstavce nesplní a objednateli v důsledku toho vznikne škoda (např. uhrazením sankcí uložených příslušnými správními úřady), bude zhotovitel povinen objednateli tuto škodu v plném rozsahu uhradit.

## **X. Stavební deník**

1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti se stavbou vést stavební deník v souladu se stavebním zákonem. Stavební deník musí obsahovat veškeré obsahové náležitosti a musí být veden způsobem dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a předpisu tuto vyhlášku nahrazující.
2. Zápisem ve stavebním deníku nelze obsah této smlouvy měnit.

## **XI. Předání díla**

1. Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít do 5 pracovních dnů od doručení výzvy zhotovitele v případě, že dílo bude předáno bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání. Doba od zahájení přejímacího řízení do převzetí díla (případně nepřevzetí z důvodu vad nebo nedodělků bránících jeho řádnému užívání) se nepočítá do doby plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy.
2. O předání a převzetí díla bude sepsán protokol mezi objednatelem a zhotovitelem. Protokol připraví a sepiše osoba vykonávající technický dozor stavebníka.

Protokol bude obsahovat:

- a) označení předmětu díla,
- b) označení objednatele a zhotovitele díla,
- c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
- d) datum vydání a číslo stavebního povolení/souhlasu stavebního úřadu s provedením ohlášené stavby, pokud byl vydán, případně datum podání ohlášení stavebnímu úřadu,
- e) termín vyklizení staveniště,

- f) datum ukončení záruky za jakost na dílo,
  - g) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
  - h) termín zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
  - i) seznam převzaté dokumentace,
  - j) prohlášení objednatele, že dílo přijímá (nepřijímá),
  - k) datum a místo sepsání protokolu,
  - l) v případě, je-li dílo přebíráno s vadami a nedodělkami, uvedení, že je dílo přebíráno s výhradami a seznam vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato, včetně uvedení lhůty k odstranění těchto vad,
  - m) jména a podpisy zástupců objednatele, zhotovitele a osoby vykonávající technický dozor stavebníka.
3. Zhotovitel je povinen provést předepsané zkoušky dle platných právních předpisů a technických norem. Úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou převzetí díla.
  4. Doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, o provedených zkouškách, atestech a další dokumentaci podle této smlouvy včetně prohlášení o shodě a dokladů nutných k získání kolaudačního souhlasu/kolaudačního rozhodnutí, pokud bude potřebné, zhotovitel předá objednateli při předání díla. Pokud zhotovitel objednateli doklady dle předchozí věty nepředá, objednatel dílo nepřevzme. Předáním díla objednateli není zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu objednatele doplnit.
  5. Zhotovitel se zavazuje zúčastnit se na výzvu objednatele závěrečné kontrolní prohlídky stavby nebo místního šetření v rámci kolaudačního řízení podle stavebního zákona, pokud bude probíhat.
  6. Pokud objednatel převezme dílo s vadami a nedodělkami nebránícími řádnému užívání díla, budou tyto vady a nedodělkami odstraněny ve lhůtě stanovené v protokolu o předání a převzetí díla. O odstranění těchto vad a nedodělků bude smluvními stranami sepsán zápis, který vyhotoví osoba vykonávající technický dozor stavebníka. Zápis bude obsahovat jména a podpisy oprávněných zástupců smluvních stran a osoby vykonávající technický dozor stavebníka.

## **XII.**

### **Práva z vadného plnění, záruka za jakost**

1. Dílo má vadu, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě.
2. Objednatel má právo z vadného plnění z vad, které má dílo při převzetí objednatelem, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí díla objednatelem, pokud je zhotovitel způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí díla objednatelem, má se zato, že dílo bylo vadné již při převzetí, neprokáže-li zhotovitel opak.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku za jakost (dále jen „záruka“) ve smyslu § 2619 a § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to v délce:
  - a) 60 měsíců na provedené práce a dodávky, pokud nejsou uvedeny v písm. b) tohoto odstavce,
  - b) na dodávky strojů, zařízení technologie, předměty postupné spotřeby v délce shodné se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců,
 (dále též „záruční doba“).

Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost zhotovitel. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci záruky platí podmínky uvedené dále v tomto článku smlouvy.

4. Vady a nedodělky díla z vadného plnění a dále také vady, které se projeví během záruční doby, budou zhotovitelem odstraněny bezplatně, a to včetně všech potřebných náhradních dílů a dalšího materiálu.
5. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na:
  - a) e-mail: demontstav@seznam.cz, nebo
  - b) adresu: Zengrova 630/83, Vítkovice, 703 00 Ostrava, nebo
  - c) do datové schránky: 5w9yje9
6. Objednatel má právo na odstranění vady opravou; je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má také právo od smlouvy odstoupit. Právo volby plnění má objednatel.
7. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady neodkladně, nejpozději do 12 hodin od doručení oznámení o vadě. Nezapočne-li zhotovitel s odstraněním vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné osoby. Vada bude odstraněna nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o vadě, v případě havárie nejpozději do 24 hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. K dohodám dle tohoto odstavce je oprávněna pouze osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby dle čl. I odst. 1 této smlouvy, příp. jiný oprávněný zástupce objednatele.
8. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku za jakost v délce shodné s délkou sjednané záruky na dílo dle této smlouvy.

### **XIII.**

#### **Vlastnické právo, nebezpečí škody**

1. Vlastníkem zhotovované věci, která je předmětem díla, je od počátku objednatel. Nebezpečí škody na zhotovované věci, i na věci, která je předmětem údržby, opravy nebo úpravy, která je předmětem díla, nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatelem.
2. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu realizace díla až do okamžiku převzetí díla objednatelem a odstranění případných vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato, bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem min. 10 mil. Kč. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku a zdraví třetích osob.

5. Zhotovitel je povinen předat objednateli při podpisu této smlouvy a dále na vyžádání objednatelem kdykoliv v průběhu provádění díla kopie pojistných smluv na požadovaná pojištění dle této smlouvy, včetně všech dodatků a dále certifikáty příslušných pojišťoven prokazující existenci pojištění po celou dobu provádění díla (dobu trvání pojištění, jeho rozsah, pojištěná rizika, pojistné částky, roční limity a sublimity plnění a výši spoluúčasti). Certifikát dle předchozí věty nesmí být starší jednoho měsíce.

#### **XIV. Sankční ujednání**

1. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s provedením díla v době plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel neodstraní všechny drobné vady a nedodělky, s nimiž bylo dílo převzato, ve lhůtě dle čl. XI odst. 6 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
3. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
4. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště ve lhůtě dle čl. VIII odst. 6 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
5. V případě porušení povinnosti zhotovitele plnit podmínky příslušných stavebních povolení nebo požadavky dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny za dílo bez DPH za každý zjištěný případ.
6. V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč za každý zjištěný případ.
7. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady ve lhůtě dle čl. XII odst. 7 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
8. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník, případně projektová dokumentace a doklady potřebné k provádění stavby dle stavebního zákona, nejsou přístupné kdykoliv v průběhu práce na staveništi, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý zjištěný případ.
9. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost stanovenou v čl. XIII odst. 4 nebo 5 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý zjištěný případ a každý den prodlení.
10. V případě, že zhotovitel poruší jakoukoliv svou povinnost stanovenou v čl. IX odst. 1 písm. f), 9 nebo 10 nebo 27 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý zjištěný případ.
11. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. IX odst. 12 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý zjištěný případ.

12. V případě, že se zhotovitel opakovaně (za opakovaně se přitom považuje nejméně dvakrát) nebude řídit podklady nebo prokazatelně uloženými pokyny objednatele (tj. zejména pokyny zadanými písemně, např. ve stavebním deníku), nebo objednateli neposkytne požadovanou dokumentaci a informace, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý zjištěný případ.
13. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
14. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
15. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

## **XV.**

### **Sankce vůči Rusku a Bělorusku**

1. Zhotovitel odpovídá za to, že platby poskytované objednatelem dle této smlouvy nebudou přímo nebo nepřímo ani jen zčásti zpřístupněny osobám, vůči kterým platí tzv. individuální finanční sankce ve smyslu čl. 2 odst. 2 Nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. 3. 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině a Nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska a které jsou uvedeny na tzv. sankčních seznamech (dle příloh č. 1 obou nařízení).
2. Zhotovitel odpovídá za to, že po dobu trvání smlouvy nejsou naplněny podmínky uvedené v nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činností Ruska destabilizující situaci na Ukrajině, tedy zejména, že zhotovitel není:
  - ruským státním příslušníkem, fyzickou nebo právnickou osobou se sídlem v Rusku,
  - právnickou osobou, která je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněna některou z osob dle předešlé odrážky, nebo
  - fyzickou nebo právnickou osobou, která jedná jménem nebo na pokyn některé z osob uvedených v předešlých odrážkách.Zhotovitel odpovídá za to, že po dobu trvání smlouvy žádná z výše uvedených podmínek není naplněna ani u jeho poddodavatele (nebo jiné osoby prokazující za zhotovitele kvalifikaci), který se bude na plnění této smlouvy podílet z více jak 10 % hodnoty plnění.
3. Bude-li kterékoliv z nařízení v budoucnu doplněno či nahrazeno jinou legislativou obdobného významu, uvedená povinnost se uplatní obdobně.
4. Zhotovitel je povinen objednatele bezodkladně informovat o jakýchkoliv skutečnostech, které mají vliv na odpovědnost zhotovitele dle odst. 1 nebo 2 tohoto článku smlouvy. Zhotovitel je současně povinen kdykoliv poskytnout objednateli bezodkladnou součinnost pro případné ověření pravdivosti těchto informací.
5. Dojde-li k porušení pravidel dle odst. 1 a/nebo 2 tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy; odstoupení se však nedotýká povinností zhotovitele vyplývajících ze záruky za jakost, odpovědnosti za vady, povinnosti zaplatit smluvní pokutu, povinnosti nahradit škodu a povinnosti zachovat důvěrnost informací souvisejících s plněním dle této smlouvy.



6. Dojde-li k porušení pravidel dle odst. 1 a/nebo 2 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.

## **XVI. Zánik smlouvy**

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
  - a) neprovedení díla v době plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy,
  - b) nepředání kopie pojistné smlouvy na požadované pojištění dle čl. XIII odst. 5 této smlouvy,
  - c) nepřevzetí staveniště zhotovitelem na výzvu objednatele (s výjimkou případů, kdy převzetí brání důvody na straně objednatele),
  - d) nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla,
  - e) nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
  - f) neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy,
  - g) nedodržení jakéhokoliv smluvního ujednání dle čl. IX odst. 10 této smlouvy.
3. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
  - a) dojde-li k neoprávněnému zastavení prací z rozhodnutí zhotovitele nebo zhotovitel postupuje při provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu díla a sjednanému termínu předání díla, či jeho části objednateli;
  - b) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
  - c) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.
4. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka na vady, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.
5. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ dle § 2002 občanského zákoníku rozumí „nejpozději do 14 dnů“.

## **XVII. Závěrečná ujednání**

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatky této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně, nestanoví-li zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv,

uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), jinak.

3. Smluvní strany si sjednávají odkládací podmínku účinnosti této smlouvy tak, že tato smlouva nabude účinnosti až v okamžiku kumulativního splnění obou těchto skutečností (pokud smluvními stranami nebude písemně dohodnuto jinak):
  - a) uveřejněním této smlouvy v registru smluv;
  - b) doručením písemného sdělení objednatele zhotoviteli, že má objednatel zajištěno financování předmětné stavby a že může zhotovitel zahájit realizaci díla.
4. Je-li tato smlouva uzavřena v listinné podobě, je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení. Je-li tato smlouva uzavřena elektronicky, obdrží obě smluvní strany její elektronický originál opatřený elektronickými podpisy.
5. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
7. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv, provede uveřejnění v souladu se zákonem objednatel.
8. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou objednatelem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje objednatelem použity. Objednatel při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách objednatele [www.ssgos.cz](http://www.ssgos.cz)
9. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
  - Příloha č. 1: Souhrnný rozpočet stavby
  - Příloha č. 2: Prohlášení poddodavatelů o součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Ve Frýdku-Místku dne

V Ostravě dne

.....  
za objednatele

.....  
za zhotovitele

Příloha č. 2 - Prohlášení poddodavatelů o součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

### **Prohlášení zhotovitele o součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**

V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů se zhotovitel DEMONTSTAV s. r. o., Zengrova 630/83, Vítkovice, 703 00 Ostrava, IČO: 278 12 791 zavazuje k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „koordinátor BOZP“) při realizaci stavby „Modernizace a rekonstrukce odborné učebny odborného výcviku oboru Kosmetické služby - Stavební práce“, jejímž objednatel je příspěvková organizace Střední škola gastronomie, oděvnictví a služeb Frýdek-Místek.

Zhotovitel rovněž prohlašuje, že písemně zaváže k součinnosti s koordinátorem BOZP všechny své poddodavatele a osoby, které budou provádět činnosti na staveništi.

Zhotovitel se rovněž zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá uvedený zákon č. 309/2006 Sb., zejména povinnost dodržování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále též „BOZP“), povinnost zúčastňovat se zpracování plánu BOZP a všech jeho aktualizací, povinnost účasti na kontrolních dnech BOZP a dodržování pokynů koordinátora BOZP na staveništi.

V Ostravě dne .....

za zhotovitele:  
Rudolf Čajan, jednatel

.....

## Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

**Stavba: 5      Opravy - modernizace objektu**

**Modernizace a rekonstrukce odborné učebny  
odborného výcviku odboru Kosmetické služby,**

Zadavatel

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

**DEMONTSTAV s.r.o.**  
**Zengrova 630/83**  
**703 00      Ostrava – Vítkovice**

IČO: **278 12 791**

DIČ: **CZ27812791**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			1 517 362,06
PSV			1 503 903,06
MON			535 433,00
Vedlejší náklady			138 301,88
Ostatní náklady			2 000,00
<b>Celkem</b>			<b>3 697 000,00</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	<b>15</b> %	<b>0,00</b> CZK
Snížená DPH	<b>15</b> %	<b>0,00</b> CZK
Základ pro základní DPH	<b>21</b> %	<b>3 697 000,00</b> CZK
Základní DPH	<b>21</b> %	<b>776 370,00</b> CZK
Zaokrouhlení		<b>0,00</b> CZK

**Cena celkem s DPH**

**4 473 370,00 CZK**

v \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	<b>Stavební objekt</b>			<b>0,00</b>		
<b>64</b>	<b>Modernizace a rekonstrukce odborné</b>	<b>0,00</b>	<b>3 697 000,00</b>	<b>776 370,00</b>	<b>4 473 370,00</b>	<b>100</b>
1	Stavební práce	0,00	2 545 735,57	534 604,47	3 080 340,04	69
2	Zdravotechnika	0,00	619 331,43	130 059,60	749 391,03	17
3	Elektroinstalace	0,00	531 933,00	111 705,93	643 638,93	14
<b>Celkem za stavbu</b>		<b>0,00</b>	<b>3 697 000,00</b>	<b>776 370,00</b>	<b>4 473 370,00</b>	<b>100</b>

Popis stavby: 5 - Opravy - modernizace objektu

Popis objektu: 64 - Modernizace a rekonstrukce odborné učebny odborného výcviku odboru Kosmetické služby, Frýdek-

Popis rozpočtu: 1 - Stavební práce

Popis rozpočtu: 2 - Zdravotechnika

Popis rozpočtu: 3 - Elektroinstalace

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			112 120,04	3,0
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			556 616,14	15,1
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			68 286,36	1,8
64	Výplně otvorů	HSV			69 085,00	1,9
8-K	Kanalizace	HSV			233 065,00	6,3
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			12 654,15	0,3
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			27 685,58	0,7
96	Bourání konstrukcí	HSV			69 957,18	1,9
99	Staveništní přesun hmot	HSV			12 014,87	0,3
Jednotlivé		HSV			258 284,50	7,0
Z	Jiné	HSV			10 000,00	0,3
711	Izolace proti vodě	PSV			10 569,02	0,3
713	Izolace tepelné	PSV			4 839,96	0,1
722	Vnitřní vodovod	PSV			9 766,82	0,3
722-V	Vodovod	PSV			111 680,05	3,0
725	Zařizovací předměty	PSV			52 078,00	1,4
728	Vzduchotechnika	PSV			257 977,88	7,0
730	Ústřední vytápění	PSV			5 000,00	0,1
735	Otopná tělesa	PSV			57 031,12	1,5

766	Konstrukce truhlářské	PSV			282 449,33	7,6
767	Konstrukce zámečnické	PSV			189 943,14	5,1
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			24 240,97	0,7
776	Podlahy povlakové	PSV			146 714,34	4,0
781	Obklady keramické	PSV			233 420,12	6,3
783	Nátěry	PSV			4 395,92	0,1
784	Malby	PSV			60 621,08	1,6
786	Zastiňující technika	PSV			12 083,31	0,3
787	Zasklívání	PSV			10 692,00	0,3
799	Ostatní	PSV			30 400,00	0,8
M21	Elektromontáže	MON			535 433,00	14,5
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			87 593,24	2,4
VN	Vedlejší náklady	VN			138 301,88	3,7
ON	Ostatní náklady	ON			2 000,00	0,1
Cena celkem					#####	###

## Položkový soupis prací a dodávek

S: 5	Opravy - modernizace objektu
O: 64	Modernizace a rekonstrukce odborné učebny odborného výcviku odboru Kosmetické služby
R: 1	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / M	Celkem	K	Cen. soustava / platnost
<b>Díl 3 Svislé a kompletní konstrukce</b>						<b>112 120,04</b>		
1	310271620RC	Zazdívka otvorů z pórobetonových tvárníc plochy od 1 m2 do 4 m2, tloušťka zdiva 200 mm ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného pracovního lešení $0,175*0,8*2,05+0,175*0,76*2,05+0,2*0,6*2,05+0,34*1,16*2,05$	m3	1,61417	7 500,00	12 106,28	801-4	RTS 23/ II
2	317121047RT	Překlady pórobetonové nenosné délky 1240 mm, šířky 100 mm, výšky 249 mm	kus	8,00000	700,00	5 600,00	801-1	RTS 23/ II
3	317234410RC	Vyzdívka mezi nosníky cementovou jakýmikoliv cihlami pálenými na jakoukoliv maltu, $P2 - I100 : 1,2*0,2*0,2$ $P1 - I140 : 1,4*0,3*0,2*2$	m3	0,21600	9 020,00	1 948,32	801-4	RTS 23/ II
4	317944311RT	Dodání a osazení válcovaných nosníků do připravených otvorů I 100 bez zazdění hlav, s nařezáním nosníků na potřebný rozměr, $P2 - I100 : 1,2*2*8,34*0,001$	t	0,02002	56 600,00	1 133,13	801-4	RTS 23/ II
5	317944313RT	Dodání a osazení válcovaných nosníků do připravených otvorů profil I 140t bez zazdění hlav, s nařezáním nosníků na potřebný rozměr, $P1 - I140 : 1,4*6*14,4*0,001$	t	0,12096	55 500,00	6 713,28	801-4	RTS 23/ II
6	342255024RT	Příčky z cihel a tvárníc nepálených příčky z příčkových pórobetonových tloušťky 100 mm včetně pomocného lešení $3*(2,99+0,275+0,85+0,49*2+0,39+2,7+0,265+1,1+3,05+3,03+0,9+2,7)+1,6*2$ $-(0,8*2*4+0,7*2+0,9*2*3)$	m2	51,53000	1 100,00	56 683,00	801-1	RTS 23/ II
7	342255028RC	Příčky z cihel a tvárníc nepálených příčky z příčkových pórobetonových tloušťky 150 mm včetně pomocného lešení $3*2$ $1,3*1,85$	m2	8,40500	1 210,00	10 170,05	801-1	RTS 23/ II
8	342948111RC	Kotvení příček ke konstrukci kotvami na hmoždinky Včetně dodávek kotev a spojovacího materiálu. $3*7+2,2*2$	m	25,40000	110,00	2 794,00	801-1	RTS 23/ II
9	346244381RC	Plentování ocelových nosníků jednostranné výšky do 200 mm jakýmikoliv cihlami, $P2 - I100 : 1,2*0,2*3$ $P1 - I140 : 1,4*(0,3*2+0,2*2)$	m2	2,12000	914,00	1 937,68	801-1	RTS 23/ II
10	346275116RC	Přízdívky a obezdívky z desek pórobetonových tloušťky 200 mm s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. kolem WC : $1,25*(0,9*2+0,9*2)$	m2	4,50000	1 800,00	8 100,00	801-1	RTS 23/ II
11	13380615R	Tyč ocelová válcovaná za tepla průřez: I; značka: S235JR (1.0038); h = 100 mm; b = 50 mm; s = 4,5 mm; t = 6,8 mm $P2 - I100 : 1,2*2*8,34*0,001$	t	0,02002	35 000,00	700,70	SPCM	RTS 23/ II
12	13380625R	Tyč ocelová válcovaná za tepla průřez: I; značka: S235JR (1.0038); h = 140 mm; b = 66 mm; s = 5,7 mm; t = 8,6 mm $P1 - I140 : 1,4*6*14,4*0,001$	t	0,12096	35 000,00	4 233,60	SPCM	RTS 23/ II
<b>Díl 61 Úpravy povrchů vnitřní</b>						<b>556 616,14</b>		



## Položkový soupis prací a dodávek

S: 5	Opravy - modernizace objektu
O: 64	Modernizace a rekonstrukce odborné učebny odborného výcviku odboru Kosmetické služby
R: 1	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / M	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
13	601016193R	Omítka stropů a podhledů z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stropů z hotových směsí hloubková penetrace stropů akrylátová, Penet	m2	113,36000	489,00	55 433,04	801-1	RTS 23/ II
po jednotlivých vrstvách								
					Odkaz na mn. položky pořadí 19 : 99,93000	99,93000		
					Odkaz na mn. položky pořadí 16 : 13,43000	13,43000		
14	602011141R	Omítka stěn z hotových směsí vrstva štuková, vápenná, 2x nanášená, tloušťka vrstvy 4 mm,	m2	243,54265	405,00	98 634,77	801-1	RTS 23/ II
po jednotlivých vrstvách								
					Odkaz na mn. položky pořadí 129 : 100,96200*-1	-100,96200		
					Odkaz na mn. položky pořadí 22 : 140,70440	140,70440		
					Odkaz na mn. položky pořadí 20 : 203,80025	203,80025		
15	602016193R	Omítka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí hloubková penetrace stěn akrylátová	m2	243,54265	459,00	111 786,08	801-1	RTS 23/ II
po jednotlivých vrstvách								
					Odkaz na mn. položky pořadí 14 : 243,54265	243,54265		
16	601011141R	Štuk na stropích, , vápenný, tloušťka vrstvy 4 mm, 2x nanášený	m2	13,43000	550,00	7 386,50	801-1	RTS 23/ II
Včetně pomocného lešení.								
					3,78+1,18+1,51*2+2,7+1,37+1,38	13,43000		
17	610991111R	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm, Fólie hladká separační	m2	18,81250	50,00	940,63	801-1	RTS 23/ II
které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrc nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí,								
					0,9*0,6*7+2,875*1,75+2,9*1,75+2,815*1,75	18,81250		
18	611421411R	Oprava vnitřních vápenných omítek stropů železobetonových rovných tvárnicových a kleneb v množství opravované plochy v množství opravované plochy přes 30 do 50 %, hrubých	m2	99,93000	431,00	43 069,83	801-4	RTS 23/ II
Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.								
					Odkaz na mn. položky pořadí 48 : 99,93000	99,93000		
19	611481211R	Vyztužení vnitřních omítek stropů sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu	m2	99,93000	220,00	21 984,60	801-1	RTS 23/ II
s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,								
					17,5+16,14+6,3+10,37+7,68+12,18+11,72+4,61+3,78+1,18+1,51+1,51+1,37+1,38	99,93000		
20	612421411R	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 30 do 50 %, hrubých	m2	203,80025	377,00	76 832,69	801-4	RTS 23/ II
Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.								
					Odkaz na mn. položky pořadí 49 : 203,80025	203,80025		
21	612422491R	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn příplatky za každých dalších 1 mm tloušťky k cenám opravované plochy přes 30 do 50 %	m2	203,80025	110,00	22 418,03	801-4	RTS 23/ II
					Odkaz na mn. položky pořadí 20 : 203,80025	203,80025		
22	612481211R	Vyztužení povrchu vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu	m2	140,70440	220,00	30 954,97	801-1	RTS 23/ II
					Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 4,50000	4,50000		
					Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 8,40500*2	16,81000		
					Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 51,53000*2	103,06000		

## Položkový soupis prací a dodávek

S: 5	Opravy - modernizace objektu
O: 64	Modernizace a rekonstrukce odborné učebny odborného výcviku odboru Kosmetické služby
R: 1	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / M	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		(0,8*2,05+0,76*2,05+0,6*2,05+1,16*2,05)*1,2*2			16,33440			
23	714211111RT	Montáž akustických podhledů z panelů, ze skelné vlny, připevněné ke stropní konstrukci lepením, včetně dodávky materiálu	m2	86,50000	950,00	82 175,00	800-714	RTS 23/ II
		17,5+16,14+6,3+10,37+7,68+12,18+11,72+4,61			86,50000			
24	610001	Posunutí (prodloužení a přemístění kabelového vedení ke stěně místnosti ke stávajícím trubním, rozvodům, včetně nového kabelového žlabu	soub	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní
<b>Díl 63</b>		<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>				<b>68 286,36</b>		
25	632411904RC	Potěr ze suchých směsí nátěr savých podkladů penetrační, Penetrace funkce: zpevnění povrchu, úprava savosti, adhezni můstek; ředidlo: voda (disperzní)	m2	99,93000	178,00	17 787,54	801-1	RTS 23/ II
		s rozprostřením a uhlazením Odkaz na mn. položky pořadí 26 : 99,93000			99,93000			
26	632419106RC	Potěr ze suchých směsí cementová samonivelační podlahová stěrka, tloušťky 6 mm, bez penetrace	m2	99,93000	474,00	47 366,82	801-1	RTS 23/ II
		s rozprostřením a uhlazením 17,5+16,14+6,3+10,37+7,68+12,18+11,72+4,61 3,78+1,18+1,51*2+2,7+1,37+1,38			86,50000 13,43000			
27	632451021RC	Vyrovňovací potěr z cementové malty v pásu o průměrné (střední) tloušťce od 10 do 20 mm	m2	13,50000	232,00	3 132,00	801-1	RTS 23/ II
		na zdivu jako podklad např. pod izolaci, na parapetech z prefabrikovaných dílců, pod oplechování apod., vodorovný ve spádu do 15°, hlazený dřevěným hladítkem, pod nové parapety : 0,9*7+2,4*3			13,50000			
<b>Díl 64</b>		<b>Výplně otvorů</b>				<b>69 085,00</b>		
28	642944121RT	Ocelové zárubně osazované dodatečně šířky 800 mm, výšky 1970 mm hloubky 100 mm	kus	2,00000	830,00	1 660,00	801-4	RTS 23/ II
		lisované nebo z úhelníků s vybetonováním prahu, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a zatížení do 1,5 kPa, včetně dodávky zárubně 1/Z : 1 5/Z : 1			1,00000 1,00000			
29	648991113RT	Osazení parapetních desek z plastických hmot Dodávka a osazení parapetních desek z plastických hmot šířky 300 mm	m	13,50000	550,00	7 425,00	801-1	RTS 23/ II
		a poloplastických hmot na montážní pěnu, zapravení omítky pod parapetem, těsnění spáry mezi parapetem a ráme okna, dodávka silikonu. 1/P : 0,9*7 2/P : 2,4*3			6,30000 7,20000			
30	64001	D+M plastových vstupních dveří, bílé barvy, dle PD ozn. 3/P	kus	1,00000	60 000,00	60 000,00		Vlastní
<b>Díl 94</b>		<b>Lešení a stavební výtahy</b>				<b>12 654,15</b>		
31	941955003RC	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešňové podlahy pl 1,9 do 2,5 m	m2	145,45000	87,00	12 654,15	800-3	RTS 23/ II
		17,5+16,14+6,3+10,37+7,68+12,18+11,72+4,61+3,78+1,18+1,51+1,51+1,37+1,38 23,89+21,63			99,93000 45,52000			
<b>Díl 95</b>		<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				<b>27 685,58</b>		



## Položkový soupis prací a dodávek

S:	5	Opravy - modernizace objektu
O:	64	Modernizace a rekonstrukce odborné učebny odborného výcviku odboru Kosmetické služby
R:	1	Stavební práce

P.č.	Číslo polož	Název položky	MJ	Množství	Cena / M	Celkem	k	Ceník	Cen. soustava / platnost
	42	968072455RC Vybourání a vyjmutí kovových rámců a rolet rámců, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	18,40000	397,00	7 304,80	801-3	RTS 23/ II	
		0,8*2*7		11,20000					
		0,6*2*6		7,20000					
	43	968072456RC Vybourání a vyjmutí kovových rámců a rolet rámců, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	3,20000	304,00	972,80	801-3	RTS 23/ II	
		1,6*2		3,20000					
	44	968096002RC Vybourání vnitřních parapetů plastových, šířky do 50 cm,	m	13,09000	100,00	1 309,00	801-3	RTS 23/ II	
		2,875+2,9+2,815+0,9*5		13,09000					
	45	974031165RC Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 150 mm, šířky do 200 mm	m	1,20000	308,00	369,60	801-3	RTS 23/ II	
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).							
		P2 : 1,2		1,20000					
	46	974031167RC Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 150 mm, šířky do 300 mm	m	2,80000	344,00	963,20	801-3	RTS 23/ II	
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).							
		p1 : 1,4*2		2,80000					
	47	975043111RC Jednořadové podchycení stropů pro osazení nosníků pro osazení nosn do výšky podchycení 3,5 m při zatížení hmotnosti do 750 kg/m	m	5,00000	529,00	2 645,00	801-3	RTS 23/ II	
		1,5*2+1*2		5,00000					
	48	978011161RC Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrábáním spár, s očištěním zdiva stropů, v rozsahu do 50 %	m2	99,93000	72,00	7 194,96	801-3	RTS 23/ II	
		17,5+16,14+6,3+10,37+7,68+12,18+11,72+4,61+3,78+1,18+1,51+1,51+1,37+1,38		99,93000					
	49	978013161RC Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrábáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 50 %	m2	203,80025	55,00	11 209,01	801-3	RTS 23/ II	
		3*(5,62*2+3,075*2+2,88*2+11,79*2+8,98*2+3,165*2+0,2*2+0,33*2+0,2+0,2*2)		218,94000					
		-(0,9*0,6*7+2,355*1,8+2,35*1,8+2,4*1,8+1,54*2,05+0,9*2+1*2,1)		-23,62600					
		-(0,9*2*2)		-3,60000					
		0,25*(0,9*7+2*0,6*7+2,355*2*1,8+2,35*2*1,8+2,4*2*1,8+1,54*2*2,05+2*2+1+2*2,1)		12,08625					
	50	978059511RC Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy do 1 m2	m2	49,42600	203,00	10 033,48	801-3	RTS 23/ II	
		včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo,							
		2*(0,35+2,59+2,75+2,59+0,1+0,35+0,33+0,17+1)-(0,9*2)		18,66000					
		0,8*(0,6+1,85+1+0,22)		2,93600					
		2*(0,98*2+1,145+0,93+0,65+0,2+1,43+0,75*2+1,43+0,65+1,45*2+0,92*5*2+1,45*2)		36,23000					
		-(0,6*2*7)		-8,40000					
<b>Díl 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>12 014,87</b>			
	51	999281145RC Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 6 m, nošením oborů 801, 803, 811 a 812	t	24,02973	500,00	12 014,87	801-4	RTS 23/ II	

## Položkový soupis prací a dodávek

S: 5	Opravy - modernizace objektu
O: 64	Modernizace a rekonstrukce odborné učebny odborného výcviku odboru Kosmetické služby
R: 1	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / M	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
<b>Díl 711 Izolace proti vodě</b>						<b>10 569,02</b>		
52	711212901R	Izolace proti vodě nátěr podkladní	m2	23,64500	20,00	472,90	800-711	RTS 23/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 53 : 23,64500		23,64500				
53	711212002R	Izolace proti vodě stěrka hydroizolační proti vlhkosti a tlakové vodě dvouvrstvá	m2	23,64500	50,00	1 182,25	800-711	RTS 23/ II
		3,78+1,18+1,51*2+2,7+1,37+1,38		13,43000				
		0,3*(1,48*2+0,9*2+1,45*2+0,9*2-0,8*2+3,03*2+0,9*2-0,8*2+0,9+0,9*2*2+1,6*2*3-0,8*2+0,7*2-0,7+1,3*2+2,965*2-0,9-0,8*2+(		10,21500				
54	711212601R	Izolace proti vodě doplňky těsnicí pás š.120 mm do spoje podlaha-stěra	m	43,05000	203,00	8 739,15	800-711	RTS 23/ II
		(1,48*2+0,9*2+1,45*2+0,9*2-0,8*2+3,03*2+0,9*2-0,8*2+0,9+0,9*2*2+1,6*2*3-0,8*2+0,7*2-0,7+1,3*2+2,965*2-0,9-0,8*2+(		34,05000				
		0,3*(4*7+2)		9,00000				
55	998711201R	Přesun hmot pro izolace proti vodě visle do 6 m	%	1,68000	104,00	174,72	800-711	RTS 23/ II
		50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu						
<b>Díl 713 Izolace tepelné</b>						<b>4 839,96</b>		
56	713511374R	Nátěr protipožární oceli třívrstvý požární odolnost R30, uzavřený pravoúhlý sloup, podíl obvodu a plochy příčného průřezu Am/V do 110, Hmoty nátěrová alkydová (AK); funkce: protikorozní; barva: červenohně	m2	5,40000	885,00	4 779,00	800-713	RTS 23/ II
		(vč. krycí vrstvy)						
		Nátěr je tvořen základním nátěrem, zpeňujícím nátěrem a krycím nátěrem vč. dodávky.						
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
		rám R1 - Z10 :						
		U200 : 2,63*0,2*4		2,10400				
		U140 : 2,8*2*0,14*4		3,13600				
		plech 10mm : 0,16*0,25*2*2		0,16000				
57	998713201R	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 6 m	%	1,27000	48,00	60,96	800-713	RTS 23/ II
		50 m vodorovně						
<b>Díl 722 Vnitřní vodovod</b>						<b>9 766,82</b>		
58	722181214R	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu tloušťka stěny 20 mm, d 134 mm	m	16,25000	290,00	4 712,50	800-721	RTS 23/ II
		V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.						
		na stávající kanal. potrubí : 2,35+1,8+4,25+1,35+0,5+6*1		16,25000				
59	72217425a	Zavěšení plastového vodovodního potrubí pod strop, vč. dodávky závěsů závěs co 1m, dle PD pozn. 07	soub	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní
60	998722201R	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 6 m	%	0,56000	97,00	54,32	800-721	RTS 23/ II
		vodorovně do 50 m						
<b>Díl 725 Zařizovací předměty</b>						<b>52 078,00</b>		
61	725292001R	Koupelnové doplňky zásobník na toaletní papír uzamykatelný, maximální rozměr náplně 290 x 100 mm, nerezový	soubor	4,00000	1 000,00	4 000,00	800-721	RTS 23/ II

## Položkový soupis prací a dodávek

S: 5	Opravy - modernizace objektu
O: 64	Modernizace a rekonstrukce odborné učebny odborného výcviku odboru Kosmetické služby
R: 1	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / M	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
62	725292011RC	Koupebné doplňky zásobník na papírové ručníky 340 x 110 x 265 mm uzamykatelný, maximální rozměr náplně 260 x 100 mm, nerezový	soubor	4,00000	4 000,00	16 000,00	800-721	RTS 23/ II
63	725292061RC	Koupebné doplňky WC kartáč s nerezovým držákem na stěnu,	soubor	4,00000	1 000,00	4 000,00	800-721	RTS 23/ II
64	725299101RC	Koupebné doplňky Montáž koupebných doplňků mýdelníků, držáků apod.	soubor	16,00000	1 000,00	16 000,00	800-721	RTS 23/ II

[Odkaz na mn. položky pořadí 66 : 4,00000](#)      4,00000  
[Odkaz na mn. položky pořadí 63 : 4,00000](#)      4,00000  
[Odkaz na mn. položky pořadí 62 : 4,00000](#)      4,00000  
[Odkaz na mn. položky pořadí 61 : 4,00000](#)      4,00000

65	72502	D+M odpadkový koš - hliník/plast, šedá	soub	4,00000	1 000,00	4 000,00		Vlastní
66	72503	Dávkovač mýdlové pěny - hliník/plast, šedá	soub	4,00000	2 000,00	8 000,00		Vlastní
67	998725201RC	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 6 m vodorovně do 50 m	%	0,15000	520,00	78,00	800-721	RTS 23/ II

Díl	728	Vzduchotechnika	<b>257 977,88</b>					
68	728415812RC	Demontáž větrací nebo ventilační mřížky do průřezu 0,1 m2	kus	2,00000	116,00	232,00	800-728	RTS 23/ II
69	7284001	D+M větrací mřížky VZT, průměr 200mm, mrezová, dle PD ozn. Z3	kus	2,00000	1 000,00	2 000,00		Vlastní
70	7284002	D+M venkovní klimatizační jednotky vč. zapojení s vnitřními jednotkami	kus	2,00000	45 000,00	90 000,00		Vlastní
71	7284003	D+M vnitřní jednotky multisplit systému o chladícím výkonu 5kW	kus	4,00000	40 000,00	160 000,00		Vlastní
72	7284004	Revize a vyčištění stávající vzduchotechniky	soub	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní
73	998728201RC	Přesun hmot pro vzduchotechniku v objektech výšky do 6 m vodorovně do 50 m	%	0,29000	2 572,00	745,88	800-728	RTS 23/ II

Díl	730	Ústřední vytápění	<b>5 000,00</b>					
74	7300001	Zavěšení potrubí pro vytápění pod strop, vč. dodávky závěsu, závěs 1m, vč. úpravy potrubí, dle PD pozn. 07	soub	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní

Díl	735	Otopná tělesa	<b>57 031,12</b>					
75	734221672RC	Hlavice termostatická hlavice, , , , , , ,	kus	9,00000	1 000,00	9 000,00	800-731	RTS 23/ II
					1,00000			
					1,00000			
					2,00000			
					5,00000			

76	735156561RC	Otopná tělesa panelová počet desek 2, počet přídavných přestupných ploch 1, výška 600 mm, délka 500 mm, levé nebo pravé boční připojení nuceným nebo samotížným oběhem, čelní deska profilovaná, včetně dodávky materiálů	kus	5,00000	3 000,00	15 000,00	800-731	RTS 23/ II
77	735156567RC	Otopná tělesa panelová počet desek 2, počet přídavných přestupných ploch 1, výška 600 mm, délka 1200 mm, levé nebo pravé boční připojení nuceným nebo samotížným oběhem, čelní deska profilovaná, včetně dodávky materiálů	kus	2,00000	4 000,00	8 000,00	800-731	RTS 23/ II
78	735156568RC	Otopná tělesa panelová počet desek 2, počet přídavných přestupných ploch 1, výška 600 mm, délka 1400 mm, levé nebo pravé boční připojení nuceným nebo samotížným oběhem, čelní deska profilovaná, včetně dodávky materiálů	kus	1,00000	5 000,00	5 000,00	800-731	RTS 23/ II

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	5	Opravy - modernizace objektu
O:	64	Modernizace a rekonstrukce odborné učebny odborného výcviku odboru Kosmetické služby
R:	1	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / M	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
79	735156569R	Otopná tělesa panelová počet desek 2, počet přidavných přestupných ploch 1, výška 600 mm, délka 1600 mm, levé nebo pravé boční připojením nuceným nebo samotížným oběhem, čelní deska profilovaná, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	6 000,00	6 000,00	800-731	RTS 23/ II
80	735156920R	Otopná tělesa panelová doplňkové práce tlakové zkoušky, těles dvouřadých	kus	9,00000	100,00	900,00	800-731	RTS 23/ II
				Odkaz na mn. položky pořadí 79 : 1,00000	1,00000			
				Odkaz na mn. položky pořadí 78 : 1,00000	1,00000			
				Odkaz na mn. položky pořadí 77 : 2,00000	2,00000			
				Odkaz na mn. položky pořadí 76 : 5,00000	5,00000			
81	735151821R	Demontáž otopných těles panelových dvouřadých, stavební délky do 1500 mm	kus	9,00000	157,00	1 413,00	800-731	RTS 23/ II
82	735151822R	Demontáž otopných těles panelových dvouřadých, stavební délky přes 1500 do 2820 mm	kus	5,00000	204,00	1 020,00	800-731	RTS 23/ II
83	735001	Úprava připojovacího potrubí vytápění k radiátorem pro nové topné tělesosoub	soub	9,00000	1 000,00	9 000,00		Vlastní
				Odkaz na mn. položky pořadí 79 : 1,00000	1,00000			
				Odkaz na mn. položky pořadí 78 : 1,00000	1,00000			
				Odkaz na mn. položky pořadí 77 : 2,00000	2,00000			
				Odkaz na mn. položky pořadí 76 : 5,00000	5,00000			
84	735002	Vypuštění a napuštění otopné soustavy a její zaregulování	soub	1,00000	1 000,00	1 000,00		Vlastní
85	998735201R	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 6 m	%	1,24000	563,00	698,12	800-731	RTS 23/ II
<b>Díl 766 Konstrukce truhlářské</b>						<b>282 449,33</b>		
86	766661413R	Montáž dveřních křídel kompletizovaných otevíravých, protipožárních kukátkem, do ocelové nebo fošnové zárubně, jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	2,00000	498,00	996,00	800-766	RTS 23/ II
				Dveře s protipožární odolností do 30 minut.				
				1/Z : 1	1,00000			
				5/Z : 1	1,00000			
87	766670011R	Montáž obložkové zárubně a dveřního křídla jednokřídlového	kus	9,00000	2 500,00	22 500,00	800-766	RTS 23/ II
				2/T : 2	2,00000			
				3/T : 1+1	2,00000			
				4/T : 2+2	4,00000			
				5/T : 1	1,00000			
88	766670021R	Montáž kliky a štítku	kus	11,00000	500,00	5 500,00	800-766	RTS 23/ II
				Odkaz na mn. položky pořadí 86 : 2,00000	2,00000			
				Odkaz na mn. položky pořadí 87 : 9,00000	9,00000			
89	766001	D+M krytu radiátoru, dle PD ozn. 1/T (1,7+1,45+1,4*2+0,6)	m	6,55000	6 000,00	39 300,00		Vlastní
				Odkaz na mn. položky pořadí 88 : 11,00000	11,00000			
90	76681211a	D+M kuchyňské linky s horními skříňkami a spotřebiči - dle PD	kus	1,00000	100 000,00	100 000,00		Vlastní
91	54914582R	kování stavební - prvek: dveřní kování se zajištěním; provedení Cr; pro dveře WC, koupelen	kus	11,00000	1 000,00	11 000,00	SPCM	RTS 23/ II
				Odkaz na mn. položky pořadí 88 : 11,00000	11,00000			

## Položkový soupis prací a dodávek

S: 5	Opravy - modernizace objektu
O: 64	Modernizace a rekonstrukce odborné učebny odborného výcviku odboru Kosmetické služby
R: 1	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / M	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
92	611601211R	Dveře vnitřní jednostranně otevíravé; funkce: klasické; šířka = 600 mm; výška = 1 970 mm; počet křídel: 1; materiál rámu křídla: MDF; materiál výplně: voština; materiál pláště: MDF; povrchová úprava: lakovaný RAL; struktura povrchu: oboustranně hladká; míra zasklení: plné křídlo; barva dle vzorníku	kus	1,00000	6 000,00	6 000,00	SPCM	RTS 23/ II
				5/T : 1	1,00000			
93	611601212R	Dveře vnitřní jednostranně otevíravé; funkce: klasické; šířka = 700 mm; výška = 1 970 mm; počet křídel: 1; materiál rámu křídla: MDF; materiál výplně: voština; materiál pláště: MDF; povrchová úprava: lakovaný RAL; struktura povrchu: oboustranně hladká; míra zasklení: plné křídlo; barva dle vzorníku	kus	4,00000	6 000,00	24 000,00	SPCM	RTS 23/ II
				4/T : 2+2	4,00000			
94	611601213R	Dveře vnitřní jednostranně otevíravé; funkce: klasické; šířka = 800 mm; výška = 1 970 mm; počet křídel: 1; materiál rámu křídla: MDF; materiál výplně: voština; materiál pláště: MDF; povrchová úprava: lakovaný RAL; struktura povrchu: oboustranně hladká; míra zasklení: plné křídlo; barva dle vzorníku	kus	4,00000	6 000,00	24 000,00	SPCM	RTS 23/ II
				2/T : 2	2,00000			
				3/T : 1+1	2,00000			
95	61165642R	Dveře vnitřní jednostranně otevíravé; funkce: protipožární; šířka = 800 mm; výška = 1 970 mm; počet křídel: 1; materiál rámu křídla: masiv; materiál výplně: plná DTD; materiál pláště: MDF; povrchová úprava: HPL; struktura povrchu: oboustranně hladká; míra zasklení: plné křídlo; požární odolnost: E, I, W; 30; barva: dekor dle vzorníku	kus	2,00000	6 000,00	12 000,00	SPCM	RTS 23/ II
				Odkaz na mn. položky pořadí 86 : 2,00000	2,00000			
96	61181401R	Zárubeň dřevěná - obložková; pro sádkarton, přesné zdění; H' = 1 970 mm; B' = 600 mm; počet křídel: 1; povrchová úprava: kaširování; typ závěsů: otočné; počet závěsů = 2	kus	1,00000	4 000,00	4 000,00	SPCM	RTS 23/ II
				5/T : 1	1,00000			
97	61181402R	Zárubeň dřevěná - obložková; pro sádkarton, přesné zdění; H' = 1 970 mm; B' = 700 mm; počet křídel: 1; povrchová úprava: kaširování; typ závěsů: otočné; počet závěsů = 2	kus	4,00000	4 000,00	16 000,00	SPCM	RTS 23/ II
				4/T : 2+2	4,00000			
98	61181403R	Zárubeň dřevěná - obložková; pro sádkarton, přesné zdění; H' = 1 970 mm; B' = 800 mm; počet křídel: 1; povrchová úprava: kaširování; typ závěsů: otočné; počet závěsů = 2	kus	4,00000	4 000,00	16 000,00	SPCM	RTS 23/ II
				2/T : 2	2,00000			
				3/T : 1+1	2,00000			
99	998766201R0	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	0,41000	2 813,00	1 153,33	800-766	RTS 23/ II
<b>Díl 767 Konstrukce zámečnické</b>						<b>189 943,14</b>		
##	767581801R0	Demontáž podhledů kazet	m2	8,12000	233,00	1 891,96	800-767	RTS 23/ II
				1.02 : 8,12	8,12000			
##	767582800R0	Demontáž podhledů roštů	m2	8,12000	51,00	414,12	800-767	RTS 23/ II
				Odkaz na mn. položky pořadí 100 : 8,12000	8,12000			



## Položkový soupis prací a dodávek

S: 5	Opravy - modernizace objektu
O: 64	Modernizace a rekonstrukce odborné učebny odborného výcviku odboru Kosmetické služby
R: 1	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / M	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
##	767995104R	Výroba a montáž atypických kovových doplňků staveb hmotnosti přes 20 do 50 kg	kg	368,55800	150,00	55 283,70	800-767	RTS 23/ II
		rám R1 - Z10 :						
		U200 : 2*2,63*25,3		133,07800				
		U140 : 2,8*2*16		179,20000				
		plech 10mm : 0,16*0,25*2*78,5		6,28000				
		svar : 50		50,00000				
##	767001	D+M akustického závěsu, rozměr otvoru délka x výška: 2700 x 3000, včetně přisazené, stropní kolejnice a závěsů	soub	2,00000	40 000,00	80 000,00		Vlastní
		dle PD ozn. 4/Z : 2		2,00000				
##	767002	D+M skleněná dělicí příčka - plná, průhledná příčka bude předsazena před ztužující ocelový rám, rozměr 2,63x2,8m, dle PD ozn. 2/Z	soub	1,00000	40 000,00	40 000,00		Vlastní
##	13384435R	Tyč ocelová válcovaná za tepla průřez: U; značka: S235JR (1.0038); h 140 mm; b = 60 mm; s = 7,0 mm; t = 10,0 mm	t	0,17920	34 400,00	6 164,48	SPCM	RTS 23/ II
		rám R1 - Z10 :						
		U140 : 2,8*2*16*0,001		0,17920				
##	13483415R	Tyč ocelová válcovaná za tepla průřez: U; značka: S235JR (1.0038); h 200 mm; b = 75 mm; s = 8,5 mm; t = 11,5 mm	t	0,13308	34 400,00	4 577,95	SPCM	RTS 23/ II
		rám R1 - Z10 :						
		U200 : 2*2,63*25,3*0,001		0,13308				
##	13611228R	Výrobek plochý ocelový válcovaný za tepla - plech; hladký; tl. = 10,00 mm	t	0,00628	34 400,00	216,03	SPCM	RTS 23/ II
		plech 10mm : 0,16*0,25*2*78,5*0,001		0,00628				
##	998767201R	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky 6 m 50 m vodorovně	%	0,74000	1 885,00	1 394,90	800-767	RTS 23/ II
<b>Díl 771 Podlahy z dlaždic a obklady</b>						<b>24 240,97</b>		
##	771101101R	Příprava podkladu pod dlažby vysávání podkladů pod keramickou dlažbu průmyslovým vysavačem	m2	13,43000	16,00	214,88	800-771	RTS 23/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 112 : 13,43000		13,43000				
##	771101210R	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby, Penetrace epoxidová (EP); funkce: zpevnění povrchu, úprava savosti, adhezivní můstek; ředidlo: voda (disperzní)	m2	13,43000	63,00	846,09	800-771	RTS 23/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 112 : 13,43000		13,43000				
##	771111122R	Doplňkové práce při kladení dlažeb montáž podlahových lišt přechodových	cm	1,80000	50,00	90,00	800-771	RTS 23/ II
		0,9*2		1,80000				
##	771575109R	Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 300 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	13,43000	680,00	9 132,40	800-771	RTS 23/ II
		3,78+1,18+1,51*2+2,7+1,37+1,38		13,43000				
##	771578011R	Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem vč. dodávky a montáže silikonu.	m	34,05000	46,00	1 566,30	800-771	RTS 23/ II
		(1,48*2+0,9*2+1,45*2+0,9*2-0,8*2+3,03*2+0,9*2-0,8*2+0,9+0,9*2*2+1,6*2*3-0,8*2+0,7*2-0,7+1,3*2+2,965*2-0,9-0,8*2+(		34,05000				

## Položkový soupis prací a dodávek

S: 5	Opravy - modernizace objektu
O: 64	Modernizace a rekonstrukce odborné učebny odborného výcviku odboru Kosmetické služby
R: 1	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / M	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
##	771579791R	Příplatek k položkám montáže podlah keramických příplatek za plochu podlah keramických do 5 m2 jednotlivě	m2	13,43000	90,00	1 208,70	800-771	RTS 23/ II
		<a href="#">Odkaz na mn. položky pořadí 112 : 13,43000</a>		13,43000				
##	771001	Doplnění a oprava soklu, vč. dodávky materiálu a ker. dlažby	m	3,60000	300,00	1 080,00		Vlastní
		<a href="#">vedlejší místnosti : 1+0,4*4+1</a>		3,60000				
##	77157979a	Příplatek za řezání keram.dlažby	m2	13,43000	150,00	2 014,50		Vlastní
		<a href="#">Odkaz na mn. položky pořadí 112 : 13,43000</a>		13,43000				
##	5537000211R	lišta přechodová; pro podlahy o stejné výšce; materiál eloxovaný hliník; = 30,0 mm; h = 4,1 mm; l = 930 mm; vrtaná; stříbro	kus	2,00000	165,00	330,00	SPCM	RTS 23/ II
##	59764203a	Dlažba, protiskluzná R11 a vyšší, dle výběru investora	m2	14,10150	500,00	7 050,75		Vlastní
		<a href="#">Odkaz na mn. položky pořadí 112 : 13,43000*1,05</a>		14,10150				
##	998771201R	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	3,01000	235,00	707,35	800-771	RTS 23/ II
<b>Díl 776 Podlahy povlakové</b>						<b>146 714,34</b>		
##	776101101R	Přípravné práce vysávání povlakových podlah průmyslovým vysavačem	m2	86,50000	16,00	1 384,00	800-775	RTS 23/ II
		položky neobsahují žádný materiál						
		<a href="#">Odkaz na mn. položky pořadí 123 : 86,50000</a>		86,50000				
##	776421100R	Lepení soklíků PVC a napojení krytiny na stěnu lepení podlahových soklů z PVC a vinylu včetně dodávky soklíků	m	82,63000	120,00	9 915,60	800-775	RTS 23/ II
		<a href="#">3,075*2+5,62*2+6,98*2+11,9*2+2,95*2+0,33*4+0,2*2+0,5*2+0,2*2+1,8+2,89*2+0,2*2+4,29*2</a>		82,63000				
##	776511820R	Odstranění povlakových podlah z náslapné plochy lepených, s podložkou z ploch přes 20 m2	m2	93,97000	160,00	15 035,20	800-775	RTS 23/ II
		<a href="#">17,33+8,12+17,2+7,16+7,62+8,56+15,73+1,53+2,02+8,7</a>		93,97000				
##	776521200R	Lepení povlakových podlah z plastů Lepení povlakových podlah z plastů čtverce z PVC nebo vinylu, montáž	m2	86,50000	250,00	21 625,00	800-775	RTS 23/ II
		<a href="#">17,5+16,14+6,3+10,37+7,68+12,18+11,72+4,61</a>		86,50000				
##	77610112a	Provedení penetrace podkladu pod.povlak.podlahy vč. penetrace	m2	86,50000	87,00	7 525,50		Vlastní
		<a href="#">Odkaz na mn. položky pořadí 123 : 86,50000</a>		86,50000				
##	28410302R	podlahovina PVC lamely; š = 228,0 mm; l = 1 220 mm; tl. 2,00 mm; povrch. úprava PU lak; protiskluzná; oblast komerční	m2	90,82500	1 000,00	90 825,00	SPCM	RTS 23/ II
		<a href="#">Odkaz na mn. položky pořadí 123 : 86,50000*1,05</a>		90,82500				
##	998776201R	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 6 m vodorovně do 50 m	%	0,26000	1 554,00	404,04	800-775	RTS 23/ II
<b>Díl 781 Obklady keramické</b>						<b>233 420,12</b>		
##	781101210R	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady, Penetrace epoxidová (EP); funkce: zpevnění povrchu, úprava savosti, adhezní můstek; ředidlo: voda (disperzní)	m2	100,96200	63,00	6 360,60	800-771	RTS 23/ II
		<a href="#">včetně dodávky materiálu.</a>						
		<a href="#">Odkaz na mn. položky pořadí 129 : 100,96200</a>		100,96200				
##	781111115R	Doplňkové práce při provádění obkladů vyřezání otvoru v obkladačce korunkou prům. do 30 mm	kus	45,00000	70,00	3 150,00	800-771	RTS 23/ II
		<a href="#">24+3*7</a>		45,00000				
##	781475116R	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických kladených do tmele 300 mm, , kladených do flexibilního tmele	m2	100,96200	750,00	75 721,50	800-771	RTS 23/ II

## Položkový soupis prací a dodávek

S: 5	Opravy - modernizace objektu
O: 64	Modernizace a rekonstrukce odborné učebny odborného výcviku odboru Kosmetické služby
R: 1	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / M	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		(1,48*2+0,9*2+1,45*2+0,9*2+3,03*2+0,9*2+0,9+0,9*2*2+1,6*2*3+0,7*2*2+2,965*2+0,7)*2,2		92,51000				
		0,45*1,85*2+0,8*1,1*5		6,06500				
		(2,55+0,16+0,7)*0,7		2,38700				
##	781479705RC	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických Příplatky k položkám montáže obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických příplatek za spárovací hmotu - plošně	m2	100,96200	750,00	75 721,50	800-771	RTS 23/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 129 : 100,96200		100,96200				
##	781497111RC	Lišty k obkladům profil ukončovací leštěný hliník, uložení do tmele, výška profilu 6 mm,	m	70,76000	225,00	15 921,00	800-771	RTS 23/ II
		(1,48*2+0,9*2+1,45*2+0,9*2+3,03*2+0,9*2+0,9+0,9*2*2+1,6*2*3+0,7*2*2+2,965*2+0,7)		42,05000				
		0,9*2+0,9*2		3,60000				
		0,45*2+1,85*2+0,8*5+1,1*2*5		19,60000				
		(2,55+0,16+0,7)+0,7*3		5,51000				
##	59781360a	Obkládačka dle výběru investora	m2	106,01010	500,00	53 005,05		Vlastní
		Odkaz na mn. položky pořadí 129 : 100,96200*1,05		106,01010				
##	998781201RC	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 6 m	%	1,54000	2 299,00	3 540,46	800-771	RTS 23/ II
<b>Díl 783 Nátěry</b>						<b>4 395,92</b>		
##	783125730RC	Nátěry ocelových konstrukcí syntetické C+CC ocelové konstrukce lehké + velmi lehké, základní	m2	5,10480	140,00	714,67	800-783	RTS 23/ II
		na vzduchu schnoucí						
		P1 - I140 : 1,4*6*0,502		4,21680				
		P2 - I100 : 1,2*2*0,37		0,88800				
##	783426160RC	Nátěry potrubí a armatur syntetické potrubí, do DN 150 mm, dvojnásobně se základním nátěrem	m	16,25000	165,00	2 681,25	800-783	RTS 23/ II
		na vzduchu schnoucí						
		kanal. potrubí : 2,35+1,8+4,25+1,35+0,5+6*1		16,25000				
##	7831	Očištění a nátěr ocel. zárubní 1xzáklad+2xemail	kus	2,00000	500,00	1 000,00		Vlastní
<b>Díl 784 Malby</b>						<b>60 621,08</b>		
##	784402801RC	Odstranění maleb oškrabáním, v místnostech do 3,8 m	m2	303,73025	38,00	11 541,75	800-784	RTS 23/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 48 : 99,93000		99,93000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 49 : 203,80025		203,80025				
##	784161401RC	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	256,97265	25,00	6 424,32	800-784	RTS 23/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 16 : 13,43000		13,43000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 14 : 243,54265		243,54265				
##	784165511RC	Malby z malířských směsí ořezuvzdorných, , bělost 93 %, jednonásobně	m2	857,41795	48,00	41 156,06	800-784	RTS 23/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 16 : 13,43000*3		40,29000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 14 : 243,54265*3		730,62795				
		Odkaz na mn. položky pořadí 23 : 86,50000		86,50000				
##	784011222RT	Ostatní práce zakrytí podlah, , včetně papírové lepenky	m2	99,93000	15,00	1 498,95	800-784	RTS 23/ II
		17,5+16,14+6,3+10,37+7,68+12,18+11,72+4,61+3,78+1,18+1,51+1,51+1,37+1,38		99,93000				
<b>Díl 786 Zastiňující technika</b>						<b>12 083,31</b>		

## Položkový soupis prací a dodávek

S: 5	Opravy - modernizace objektu
O: 64	Modernizace a rekonstrukce odborné učebny odborného výcviku odboru Kosmetické služby
R: 1	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / M	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
##	786622211R	Zastiňující zařízení lamelové žaluzie vnitřní vč. dodávky, pro okna plastová	m2	16,11700	633,00	10 202,06	800-786	RTS 23/ II
		11/Z : 2,4*1,8*3		12,96000				
		12/Z : 1,54*2,05		3,15700				
##	78661181a	Demontáž předokenních žaluzií	m2	18,81250	100,00	1 881,25		Vlastní
		0,9*0,6*7+2,875*1,75+2,9*1,75+2,815*1,75		18,81250				
<b>Díl 787 Zasklívání</b>						<b>10 692,00</b>		
##	787911112R	Montáž zrcadla na stěnu, lepidlem, plochy od 2 m2 do 5 m2	m2	4,00000	673,00	2 692,00	800-787	RTS 23/ II
		včetně dodávky lepidla.						
		7/Z : 0,9*0,8*2		1,44000				
		8/Z : 1,6*0,8		1,28000				
		9/Z : 0,8*0,8*2		1,28000				
##	787001	Příplatek za malé plochy při montáži zrcadla na stěnu	m2	4,00000	100,00	400,00		Vlastní
		Odkaz na mn. položky pořadí 143 : 4,00000		4,00000				
##	63465127R	sklo plavené zrcadlo; čiré; š = 1 600 mm; l = 2000,0 mm; tl = 6,0 mm	m2	4,00000	1 900,00	7 600,00	SPCM	RTS 23/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 143 : 4,00000		4,00000				
<b>Díl 799 Ostatní</b>						<b>30 400,00</b>		
##	799001	D+M Hasícího přístroje 21A - 6kg	kus	2,00000	3 200,00	6 400,00		Vlastní
##	7992	Stavební přípomocce	hod	80,00000	300,00	24 000,00		Vlastní
<b>Díl M21 Elektromontáže</b>						<b>3 500,00</b>		
##	21001	Demontáž a montáž skříně RACK, vč. jeho posunutí, a dipojení kabeláž	žrub	1,00000	3 500,00	3 500,00		Vlastní
<b>Díl D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>						<b>87 593,24</b>		
##	979087112R	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot nakládání suti na dopravní prostředky,	t	41,00807	141,00	5 782,14	821-1	RTS 23/ II
		se složením a hrubým urovnáním nebo s přeložením na jiný dopravní prostředek kromě lodi, vč. příplatku za každý dalších i započatých 1000 m přes 1000 m,						
##	979011221R	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží pod základním podlažím	t	41,00807	380,00	15 583,07	801-3	RTS 23/ II
##	979081111R	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	41,00807	296,00	12 138,39	801-3	RTS 23/ II
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
##	979081121R	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	615,12111	13,00	7 996,57	801-3	RTS 23/ II
##	979990107R	Poplatek za skládku za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, skupina 09 04 z Katalogu odpadů	t	41,00807	556,00	22 800,49	801-3	RTS 23/ II
##	979087311R	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky vodorovné přemístění suti nošením nebo přehozením, na vzdálenost 10 m	t	41,00807	373,00	15 296,01	800-2	RTS 23/ II
		nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním S naložením suti nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložení, popřípadě přeložením normální dopravní prostředek.						
##	979087391R	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky příplatek za každý dalších i započatých 10 m vzdálenosti suti,	t	123,02422	65,00	7 996,57	800-2	RTS 23/ II
		nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním						
<b>Díl VN Vedlejší náklady</b>						<b>132 000,00</b>		
##	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	30 000,00	30 000,00		RTS 23/ II
		Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.						

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	5	Opravy - modernizace objektu
O:	64	Modernizace a rekonstrukce odborné učebny odborného výcviku odboru Kosmetické služby
R:	1	Stavební práce

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / M	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
##	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	40 000,00	40 000,00		RTS 23/ II
Náklady na ztížené podmínky provádění tam, kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti omežovány provozem jiných osob. Jde zejména o zvýšené náklady související s omezením provozem v areálu objednatele nebo o náklady v důsledku nezbytného respektování stávající dopravy ovlivňující stavební práce.								
##	005122010R	Provoz objednatele	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00		RTS 23/ II
Náklady na ztížené provádění stavebních prací v důsledku nepřerušovaného provozu na staveništi nebo v případech nepřerušovaného provozu v objektech v nichž se stavební práce provádí.								
##	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	60 000,00	60 000,00		Vlastní
Koordinace stavebních a technologických dodávek stavby.								
##	00524 R	Předání a převzetí díla	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00		Vlastní
Náklady zhotovitele, které vzniknou v souvislosti s povinnostmi zhotovitele při předání a převzetí díla.								
<b>Díl ON</b>	<b>Ostatní náklady</b>					<b>2 000,00</b>		
##	005211010R	Předání a převzetí staveniště	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00		Vlastní
Náklady spojené s účastí zhotovitele na předání a převzetí staveniště.								
##	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00		Vlastní
Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě								
<b>Celkem</b>						<b>2 545 735,57</b>		

## Položkový soupis prací a dodávek

S: 5	Opravy - modernizace objektu
O: 64	Modernizace a rekonstrukce odborné učebny odborného výcviku odboru Kosmetické služby
R: 2	Zdravotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / M	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
<b>Díl 8-K Kanalizace</b>						<b>233 065,00</b>		
1	230180010R0	Montáž trub z plastických hmot PE, PP, DN32	m	20,00000	80,00	1 600,00		Vlastní
2	230180014R0	Montáž trub z plastických hmot PE, PP, DN40	m	10,00000	90,00	900,00		Vlastní
3	230180018R0	Montáž trub z plastických hmot PE, PP, DN50	m	15,00000	110,00	1 650,00		Vlastní
4	230180024R0	Montáž trub z plastických hmot PE, PP, DN75	m	15,00000	150,00	2 250,00		Vlastní
5	230180028R0	Montáž trub z plastických hmot PE, PP, DN110	m	13,00000	190,00	2 470,00		Vlastní
6	28615194AR	Potrubí kanalizace z trub PP-HT DN32 - odpadní a připojovací vč. tvarovek, čistících kusů kotevních, prvků, uchycení a uložení, vyvedení výustek, pracovního lešení, apod.	kus	20,00000	375,00	7 500,00		Vlastní
7	28615204AR	Potrubí kanalizace z trub PP-HT DN40 - odpadní a připojovací vč. tvarovek, čistících kusů kotevních, prvků, uchycení a uložení, vyvedení výustek, pracovního lešení, apod.	kus	10,00000	395,00	3 950,00		Vlastní
8	28615215AR	Potrubí kanalizace z trub PP-HT DN50 - odpadní a připojovací vč. tvarovek, čistících kusů kotevních, prvků, uchycení a uložení, vyvedení výustek, pracovního lešení, apod.	kus	15,00000	445,00	6 675,00		Vlastní
9	28615224AR	Potrubí kanalizace z trub PP-HT DN75 - odpadní a připojovací vč. tvarovek, čistících kusů kotevních, prvků, uchycení a uložení, vyvedení výustek, pracovního lešení, apod.	kus	15,00000	490,00	7 350,00		Vlastní
10	28615234AR	Potrubí kanalizace z trub PP-HT DN110 - odpadní a připojovací vč. tvarovek, čistících kusů kotevních, prvků, uchycení a uložení, vyvedení výustek, pracovního lešení, apod.	kus	13,00000	610,00	7 930,00		Vlastní
11	286530013RT	Demontáž stávajících zařizovacích přemětů, odvoz a uskladnění	kpl	1,00000	20 000,00	20 000,00		Vlastní
12	28653113RT	Demontáž stávajícího poturbí splaškové kanalizace, včetně odvozu a uskladnění	kpl	1,00000	20 000,00	20 000,00		Vlastní
13	2865350013F	Vybourání podlahy pro novou ležatou kanalizaci v (pod) podlahou 1NP včetně zpětného vyspravení podlahy - tj. zásyp pískem, zpětné zapravení podlahy betonovou mazaninou a provedení nové hydroizolace vč. dopojení na stávající hydroizolaci, vč. odvozu a uskladnění přebytečného vybouraného odpadu	kpl	1,00000	30 000,00	30 000,00		Vlastní
14	721273200RT	Zaslepení stávajících svodů splaškové kanalizace (do DN110)	kpl	3,00000	200,00	600,00		Vlastní
15	721273200RT	Dopojení do stávajících svodů splaškové kanalizace	kpl	4,00000	500,00	2 000,00		Vlastní
16	721290112R0	Zkouška těsnosti kanalizace vodou	m	73,00000	30,00	2 190,00		Vlastní
17	725850145R0	D+M Kondenzačního sifonu (s kuličkou, VZT úkapy)	kpl	3,00000	2 000,00	6 000,00		Vlastní
18	732421313R0	D+M Čerpadla kondenzátu (od VZT jednotky)	soubor	4,00000	25 000,00	100 000,00		Vlastní
19	892601152R0	Pročištění stávající vnitřní splaškové kanalizace	kpl	1,00000	10 000,00	10 000,00		Vlastní
<b>Díl Jednotlivé</b>						<b>258 284,50</b>		
20	286967561RT	D+M Predstěnového instalačního systému pro závěsné WC vč. uchycovacího materiálu, rohového ventilu, apod. objem splachovací vody maximálně 6 l. a maximální průměrný objem splachovací vody 3,5l	kus	4,00000	9 500,00	38 000,00		Vlastní
21	286967601RT	D+M Predstěnového instalačního systému pro závěsnou výlevku, vč. uchycovacího materiálu, apod. objem splachovací vody maximálně 6 l. a maximální průměrný objem splachovací vody 3,5l	kus	1,00000	9 500,00	9 500,00		Vlastní
22	725014161R0	D+M Keramické závěsné WC kompletního, vč. sedátka, tlačítka, apod.	soubor	4,00000	9 000,00	36 000,00		Vlastní
23	725019101R0	D+M Výlevky závěsné + nádržka, sklopná plastová mřížka, vč. příslušenství	soubor	1,00000	12 000,00	12 000,00		Vlastní
24	725100001RA	D+M Keramického umyvadla š.62 cm , vč. nerez. sifonu umyvadlové baterie stojánkové s výpustí umyvadlové baterie a kuchyňské baterie mají maximální průtok 6 l/min.	kus	2,00000	6 000,00	12 000,00		Vlastní

## Položkový soupis prací a dodávek

S: 5	Opravy - modernizace objektu
O: 64	Modernizace a rekonstrukce odborné učebny odborného výcviku odboru Kosmetické služby
R: 2	Zdravotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / M	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
25	725100001RA	D+M Keramického umyvadla š.60 cm , vč. nerez. sifonu umyvadlové baterie stojánkové s výpustí <i>umyvadlové baterie a kuchyňské baterie mají maximální průtok 6 l/min.</i>	kus	2,00000	6 000,00	12 000,00		Vlastní
26	725100001RA	D+M Keramického umyvadla š.50 cm , vč. nerez. sifonu umyvadlové baterie stojánkové s výpustí <i>umyvadlové baterie a kuchyňské baterie mají maximální průtok 6 l/min.</i>	kus	3,00000	6 000,00	18 000,00		Vlastní
27	725100002RA	D+M Keramického dřezu s odkapávačem, včetně sifonu+kryt na sifon, dřezová baterie stojánková <i>otočná s ramínkem délky 300mm, včetně příslušenství, napojovací hadice, montážní materiál, apod. umyvadlové baterie a kuchyňské baterie mají maximální průtok 6 l/min.</i>	kpl	1,00000	15 000,00	15 000,00		Vlastní
28	725458745T1	D+M Umyvadlo zápuštné litý mramor hloubky max. 26 cm, vč. nerezového sifonu umyvadlová baterie, stojánkové s výpustí vč. montáž příslušenství, apod. <i>umyvadlové baterie a kuchyňské baterie mají maximální průtok 6 l/min.</i>	kpl	2,00000	20 000,00	40 000,00		Vlastní
29	725823111RC	D+M Pedikérské vaničky s kolečky, odtokem, světelnou terapií a bublinkovou masáží o rozměrech, 56x53x36,5cm, objem 25 litrů, jmenovitý výkon 70W, napětí 240 V, frekvence 50/60 Hz <i>(včetně tělesa pod omítku, keramické kartuše, rozety, těsnění rozety a šroubů), ruční sprcha, růžice, hlavice, držák hlavice, hadice, držák hadice, zástěna (tvrzené sklo), vč. veškerého příslušenství umyvadlové baterie a kuchyňské baterie mají maximální průtok 6 l/min.</i>	kpl	3,00000	20 000,00	60 000,00		Vlastní
30	725825114RC	D+M Baterie nástěnné pro výlevku, ramínko 300mm, vč. příslušenství <i>umyvadlové baterie a kuchyňské baterie mají maximální průtok 6 l/min.</i>	kus	1,00000	2 500,00	2 500,00		Vlastní
31	998725201	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	%	1 642,24750	2,00	3 284,50		RTS 23/II
<b>Dí Z Jiné</b>						<b>10 000,00</b>		
32	5.3	Doprava materiálů	kpl	1,00000	1 000,00	1 000,00		Vlastní
33	5.3Z	Zednické výpomoci (sekání, drážky, zapravení, apod.)	kpl	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní
34	5.4	Jiné materiály, montáž, atd., neuvedené výše, ale které je nutné zahrnout do celkového rozsahu prací, podle výkresů a praxe dodavatele. Prosím uveďte podrobný technický popis a cenovou kalkulaci.	kpl	1,00000	1 000,00	1 000,00		Vlastní
35	5.4T	Nepředvídatelné práce <i>(průrazy a zasekání do stavebních konstrukcí, vykřížení se rozvodů pitné vody s ostatními profesemi, zaspravení stavebních konstrukcí po montáži zdravotně technických instalací, atd.)</i>	kpl	1,00000	1 000,00	1 000,00		Vlastní
36	5.4TTT	Kanalizace - Doplnkový montážní a uchycovací materiál, pomocné konstrukce pro uložení potrubí <i>Uchycení a uložení potrubí kanalizace z trub PP-HT - odpadní a připojovací pod stropem, včetně izolace potrubí + nástřik (1x podklad, 2x barva bílá).</i>	kpl	1,00000	1 000,00	1 000,00		Vlastní
37	5.5TTT	Vodovod - Doplnkový montážní a uchycovací materiál, pomocné konstrukce pro uložení potrubí <i>Uchycení a uložení potrubí pitné vody pod stropem, včetně izolace potrubí + nástřik (1x podklad, 2x barva bílá), vč. žlábků, kotev, chemické kotvy, objímek, závitových 15 tyčí</i>	kpl	1,00000	1 000,00	1 000,00		Vlastní
<b>Dí 722-V Vodovod</b>						<b>111 680,05</b>		
38	722130803RC	Demontáž stávajícího potrubí vody včetně odvozu a uskladnění	kpl	1,00000	5 000,05	5 000,05		Vlastní
39	722172311RC	D+M Vodovodu z trub vedené pod omítkou (studená voda) PP-R, D20x vč. tvarovek, přechodů, prořezu,, spojovacího a těsnícího materiálu, vyvedení vyústek	m	18,00000	490,00	8 820,00		Vlastní

## Položkový soupis prací a dodávek

S: 5	Opravy - modernizace objektu
O: 64	Modernizace a rekonstrukce odborné učebny odborného výcviku odboru Kosmetické služby
R: 2	Zdravotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / M	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
40	722172311R	D+M Vodovodu z trub (studená voda) PP-R, D20x2,8 vč. tvarovek, přechodů, prořezu, spojovacího a, těsnícího materiálu, vyvedení vyústek	m	2,00000	490,00	980,00		Vlastní
41	722172312R	D+M Vodovodu z trub vedené pod omítkou (studená voda) PP-R, D25x3,5 vč. tvarovek, přechodů, prořezu, spojovacího a těsnícího materiálu, vyvedení vyústek	m	26,00000	590,00	15 340,00		Vlastní
42	722172312R	D+M Vodovodu z trub (studená voda) PP-R, D25x3,5 vč. tvarovek, přechodů, prořezu, spojovacího a, těsnícího materiálu, vyvedení vyústek	m	18,00000	590,00	10 620,00		Vlastní
43	722172331R	D+M Vodovodu z trub (teplá voda) PP-R, D20x3,4 vč. tvarovek, přechodů, prořezu, spojovacího a, těsnícího materiálu, vyvedení vyústek	m	5,00000	490,00	2 450,00		Vlastní
44	722172331R	D+M Vodovodu z trub (teplá voda) PP-R, D20x3,4 vč. tvarovek, přechodů, prořezu, spojovacího a, těsnícího materiálu, vyvedení vyústek	m	20,00000	490,00	9 800,00		Vlastní
45	722172332R	D+M Vodovodu z trub (teplá voda) PP-R, D25x4,2 vč. tvarovek, přechodů, prořezu, spojovacího a, těsnícího materiálu, vyvedení vyústek	m	17,00000	590,00	10 030,00		Vlastní
46	722172332R	D+M Vodovodu z trub (teplá voda) PP-R, D25x4,2 vč. tvarovek, přechodů, prořezu, spojovacího a, těsnícího materiálu, vyvedení vyústek	m	15,00000	590,00	8 850,00		Vlastní
47	722181211	Izolace návleková tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 20 mm	m	20,00000	70,00	1 400,00		RTS 23/ II
48	722181213	Izolace návleková tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 20 mm	m	18,00000	90,00	1 620,00		RTS 23/ II
49	722181214	Izolace návleková tl. stěny 20 mm vnitřní průměr 20 mm	m	2,00000	120,00	240,00		RTS 23/ II
50	722181214R	Izolace z minerální vaty s AL úpravou tl. stěny 40 mm vnitřní průměr 25 mm	m	5,00000	200,00	1 000,00		Vlastní
51	722181214R	Izolace z minerální vaty s AL úpravou tl. stěny 30 mm vnitřní průměr 25 mm	m	15,00000	220,00	3 300,00		Vlastní
52	722280106R	Tlaková zkouška vodovodního potrubí do DN 32 mm	m	121,00000	20,00	2 420,00		Vlastní
53	722290234R	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 32 mm	m	121,00000	20,00	2 420,00		Vlastní
54	734209114	Montáž armatur závitových, se 2závity, G 3/4	kus	6,00000	150,00	900,00		RTS 23/ II
55	734209114	Montáž armatur závitových, se 2závity, G 3/4	kus	6,00000	150,00	900,00		RTS 23/ II
56	965031131R	Vybourání podlahy pro nový rozvod vody v (pod) podlahou 1NP	kpl	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní

včetně zpětného vyspravení podlahy - tj. zásyp pískem, zpětné napravení podlahy betonovou mazaninou, vč. odvozu a uskladnění přebytečného vybouraného odpadu

57	55141106RT	Rohový ventil 1/2"-3/4" se zpětnou klapkou	kus	28,00000	350,00	9 800,00		Vlastní
58	73421020T2	Kulový kohout DN20 s odvodněním, závit	kus	6,00000	850,00	5 100,00		Vlastní
59	722181211	Izolace návleková tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 25 mm	m	17,00000	70,00	1 190,00		RTS 23/ II
60	722181213	Izolace návleková tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 25 mm	m	26,00000	90,00	2 340,00		RTS 23/ II
61	722181214	Izolace návleková tl. stěny 20 mm vnitřní průměr 25 mm	m	18,00000	120,00	2 160,00		RTS 23/ II
<b>Díl VN Vedlejší náklady</b>						<b>6 301,88</b>		
62	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00		RTS 23/ II
63	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00		RTS 23/ II
64	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	4 301,88	4 301,88		RTS 23/ II

<b>Celkem</b>	<b>619 331,43</b>
---------------	-------------------



## Položkový soupis prací a dodávek

S: 5	Opravy - modernizace objektu
O: 64	Modernizace a rekonstrukce odborné učebny odborného výcviku odboru Kosmetické služby
R: 3	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / M	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
<b>Díl M21 Elektromontáže</b>						<b>531 933,00</b>		
1	210201511R0	Montáž svítidla LED do bytových nebo společenských místností, stropní přisazeného, s vestavěným LED modulem <span style="color: blue;">2+6+5+1+9+6</span>	kus	29,00000	380,00	11 020,00	M21	RTS 23/ II
					29,00000			
2	26	Úprava a doplnění EZS rozvodů	kpl	1,00000	7 425,00	7 425,00		Vlastní
3	27	Úprava a doplnění rozvodů školního rozhlasu	kpl	1,00000	3 410,00	3 410,00		Vlastní
4	28	Kabelové trasy a konstrukce	kpl	1,00000	9 350,00	9 350,00		Vlastní
5	29	Příslušenství krabicové svorky, popisky, izolační pásky...	kpl	1,00000	5 280,00	5 280,00		Vlastní
6	30	Demontáže elektro rozvodů	kpl	1,00000		0,00		Vlastní
7	31	Zabezpečení stávajících rozvodů	kpl	1,00000	5 830,00	5 830,00		Vlastní
8	32	Montážní práce elektro rozvodů	kpl	1,00000	19 800,00	19 800,00		Vlastní
9	33	Koordinace s ostatními profesemi	kpl	1,00000	3 300,00	3 300,00		Vlastní
10	34	Koordinace s investorem	kpl	1,00000	3 300,00	3 300,00		Vlastní
11	35	Dokumentace skutečného stavu	kpl	1,00000	3 300,00	3 300,00		Vlastní
12	36	Revize výchozí vč. revizní zprávy	kpl	1,00000	8 800,00	8 800,00		Vlastní
13	39	Dopojení nových senzoru zabezpečovacího systému na centrální systém	ks	1,00000	8 580,00	8 580,00		Vlastní
14	1	Rozvaděč kompletní včetně přístrojů, revize a kusové zkoušky dle D.1.4.3-04	ks	1,00000	118 470,00	118 470,00		Vlastní
15	10	Vodič ohebný zelenožlutý H07V-K 16	m	15,00000	83,00	1 245,00		Vlastní
16	11	Kabel UTP ethernet CAT 6e	m	550,00000	102,00	56 100,00		Vlastní
17	12	Kabel instalační PVC, Cu jádro, signalizační JYTY-O 7x1	m	65,00000	158,00	10 270,00		Vlastní
18	13	Svorkovnice ekvipotenciální CuZn, 7x2,5-25mm, 1x 30x5mm, 1x d8-10mm	ks	1,00000	868,00	868,00		Vlastní
19	14	Vypínač jednopólový kompletní řazení 1	ks	8,00000	271,00	2 168,00		Vlastní
20	15	Přepínač sériový	ks	3,00000	319,00	957,00		Vlastní

## Položkový soupis prací a dodávek

S: 5	Opravy - modernizace objektu
O: 64	Modernizace a rekonstrukce odborné učebny odborného výcviku odboru Kosmetické služby
R: 3	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / M	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		kompletní řazení 5						
21	16	Přepínač střídavý	ks	6,00000	283,00	1 698,00		Vlastní
		kompletní řazení 6						
22	17	Zásuvka dvojnásobná	ks	14,00000	305,00	4 270,00		Vlastní
		kompletní						
23	18	Zásuvka dvojnásobná	ks	28,00000	507,00	14 196,00		Vlastní
		kompletní IP54						
24	19	Výklopný zásuvkový blok	ks	3,00000	4 972,00	14 916,00		Vlastní
		3x zásuvka 230V, 2x RJ45						
25	2	Rozvaděč stávající - doplnění	kpl	1,00000	2 970,00	2 970,00		Vlastní
		jistič pro R-B2.1, úprava, revize						
26	20	Datová zásuvka 2x RJ45	ks	13,00000	438,00	5 694,00		Vlastní
		kompletní						
27	21	Trojpólový spínač vačkový	ks	2,00000	1 036,00	2 072,00		Vlastní
		kompletní, IP65/IK07, 25A						
28	22	Stop tlačítko hřibové	ks	1,00000	856,00	856,00		Vlastní
		pootočením odblokovat, 1x NO						
29	23	Krabice přístrojová	ks	44,00000	72,00	3 168,00		Vlastní
		pod omítku						
30	24	Krabice univerzální	ks	25,00000	71,00	1 775,00		Vlastní
		pod omítku, s víčkem						
31	25	Wifi router	ks	1,00000	6 468,00	6 468,00		Vlastní
32	3	Kabel instalační	m	180,00000	125,00	22 500,00		Vlastní
		PVC, Cu jádro CYKY-J 3x1,5						
33	37	Reprobox školního rozhlasu	ks	1,00000	3 234,00	3 234,00		Vlastní
34	38	Senzor zabezpečovacího systému	ks	7,00000	1 584,00	11 088,00		Vlastní
35	4	Kabel instalační	m	35,00000	140,00	4 900,00		Vlastní
		PVC, Cu jádro CYKY-O 3x1,5						
36	5	Kabel instalační	m	358,00000	134,00	47 972,00		Vlastní
		PVC, Cu jádro CYKY-J 3x2,5						
37	50	LED svítidlo přisazené 30W, 4000K, Ra90	kus	2,00000	2 309,00	4 618,00		Vlastní
		těleso je vyrobeno z ocelového plechu s povrchovou úpravou práškovým lakováním RAL 9003, opálový difusor, ENEC driver, IP40, 600x600x55mm,						
38	51	LED svítidlo přisazené 40W, 4000K, Ra90	kus	6,00000	2 309,00	13 854,00		Vlastní
		těleso je vyrobeno z ocelového plechu s povrchovou úpravou práškovým lakováním RAL 9003, mikroprismatický difusor, ENEC driver, IP40, 600x600x55mm, 3,30kg						
39	52	LED svítidlo přisazené 40W, 4000K, Ra90	kus	5,00000	5 581,00	27 905,00		Vlastní

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	5	Opravy - modernizace objektu
O:	64	Modernizace a rekonstrukce odborné učebny odborného výcviku odboru Kosmetické služby
R:	3	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / M	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		osazeno nouzovým modulem s dobou záskoku 1h, těleso je vyrobeno z ocelového plechu s povrchovou úpravou práškovým lakováním RAL 9003, mikroprismatický difusor, ENEC driver, IP40, 600x600x55mm, 3,30kg.						
40	53	LED svítidlo přisazené 30W, 4000K, Ra90	kus	1,00000	1 815,00	1 815,00		Vlastní
		těleso je vyrobeno z ocelového plechu s povrchovou úpravou práškovým lakováním RAL 9003, opálový difusor, ENEC driver, IP40, 1200x215x55mm, 4,20kg.						
41	54	LED svítidlo přisazené 15W, 4000K, Ra90	kus	9,00000	1 132,00	10 188,00		Vlastní
		těleso je vyrobeno z hliníku s povrchovou úpravou práškovým lakováním RAL 9003, úhel vyzařování 65°, ENEC driver, IP40, 120x180mm, 1,20kg.						
42	55	LED nouzové svítidlo přisazené 2,5W, >150 cd/m2	kus	6,00000	1 132,00	6 792,00		Vlastní
		viditelnost 25m, doba záskoku 3h, netrvale svítící provedení, IP20, IK05, 277x152x32mm.						
43	6	Kabel instalační	m	34,00000	134,00	4 556,00		Vlastní
		PVC, Cu jádro CYKY-J 5x1,5						
44	7	Kabel instalační	m	65,00000	201,00	13 065,00		Vlastní
		PVC, Cu jádro CYKY-J 5x4						
45	8	Kabel instalační	m	55,00000	303,00	16 665,00		Vlastní
		PVC, Cu jádro CYKY-J 5x16						
46	9	Vodič ohebný	m	95,00000	55,00	5 225,00		Vlastní
		zelenožlutý H07V-K 6						
<b>Celkem</b>						<b>531 933,00</b>		