Č.j. SPU 130693/2024/Mat

UID: spuess920a0514

**DODATEK č. 3**

**k nájemní smlouvě č. 51N21/65**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná Ing. Petr Lázňovský, ředitelKrajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj

adresa: Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 70017-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**A G R O ŽLUNICE, a.s.**

sídlo: č.p. 50, 507 34 Žlunice

IČO: 25294121

DIČ: CZ25294121

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1851

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Jana Pokorná – předseda představenstva

bankovní spojení: ČSOB, a.s.

číslo účtu: 156521312/0300

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. 51N21/65 ze dne 16. 6. 2021, ve znění dodatku č. 1 - 2 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

**1.** Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši  
5 984,00 Kč (slovy: pět tisíc devět set osmdesát čtyři korun českých).

**2.** Smluvní strany se dohodly, že u pozemků, které jsou předmětem smlouvy, dochází s účinností od 1. 6. 2024 ke změně výše nájemného, dle přílohy č. 1 tohoto dodatku.

Smluvní strany se dále dohodly, že s účinností od 1. 6. 2024 se předmět nájmu rozšiřuje o další pozemky, které jsou uvedeny v příloze č. 1 tohoto dodatku.

Příloha č. 1 je nedílnou součástí tohoto dodatku.

**3.** Smluvní strany se dohodly na tom, že roční nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude s ohledem na změnu uvedenou v bodě 2. **zvýšeno na částku 94 050,00 Kč** (slovy: devadesát čtyři tisíc padesát korun českých).

**K 1. 10. 2024 je nájemce povinen zaplatit částku ve výši 35 339,00 Kč** (slovy: třicet pět tisíc tři sta třicet devět korun českých) **na účet pronajímatele č. 70017-3723001/0710, variabilní symbol 5112165.**

**4.** Pronajímateljako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se pronajímatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

**5.** Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 3 dotčena.

**6.** Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

**7.** Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

**8.** Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne 30. 4. 2024

………………………………….. …………………………………….

Ing. Petr Lázňovský A G R O ŽLUNICE, a.s.

ředitel Jana Pokorná

Krajského pozemkového úřadu předseda představenstva

pro Královéhradecký kraj

pronajímatel nájemce

Za správnost: Ing. Lenka Matoušková

……………………………….

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl ………………………………..

V Hradci Králové dne …………….. …………………………………………

*podpis odpovědného zaměstnance*