

DODATEK č. 3
k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 112N17/17

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Vladislav Paxa vedoucí pobočky Jindřichův Hradec

adresa: Pravdova 837/II, 377 01 Jindřichův Hradec

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu SPÚ účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 50016-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

Blábolil Jaroslav

r.č. 69 [redacted]

IČ: 75069792

trvale bytem [redacted] 377 01 Jindřichův Hradec [redacted]

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 3 k pachtovní smlouvě č. 112N17/17 ze dne 27.7.2017, ve znění dodatku č. 1 ze dne 30.4.2018, ve znění dodatku č. 2 ze dne 18.9.2019 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Na základě Čl. V smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 1.667,- Kč (slovy: jedentisícšestsetšedesát sedm korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu rozšíření předmětu pachtu na částku 2.129,- Kč (slovy: dvatisícejednostodvacetdevět korun českých).

Smluvní strany se s platností od 1.11.2020 dohodly na rozšíření předmětu pachtu o níže uvedené pozemky.

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra m ²	druh pozemku
Lodhěřov	Lodhěřov	KN	část 3908/1	4 389	ttp
Lodhěřov	Lodhěřov	KN	část 3993	380	ostatní plocha
Lodhěřov	Studnice u Lodhěřova	KN	3517	17	orná půda

*části zahrnuté v půdních blocích

K 1.10.2021 je pachtýř povinen zaplatit částku 2.089,- Kč (slovy: dvatisíceosmdesátdevět korun českých).



3. Dále se smluvní strany dohodly na tom, že čl. IX smlouvy se mění a zní takto:
Propachtovatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se propachtovatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

4. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 3 dotčena.

5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 1.11.2020.

6. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jindřichově Hradci dne 29 -10- 2020



Státní pozemkový úřad
vedoucí Pobočky J. Hradec
Ing. Vladislav Paxa
propachtovatel



Jaroslav Blábolil
pachtýř

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj
Pobočka Jindřichův Hradec
Pravdova 837/II.
377 01 Jindřichův Hradec



Za správnost: Ing. Zuzana Smolíková



podpis

Výpočet pachtu k dodatku č. 3 pachtovní smlouvy č. 112N17/17

Datum tisku: 13.10.2020

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2021

Vydané parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
Katastr: Studnice u Lodhěřova									
14PR18/17	271		4	2	198	1.8.2017	26.6.2018	0	0,00
dodatek 2	3001			2	163	1.8.2017	28.1.2019	0	0,00
Celkem za katastr					361				0,00
Celkem vydané parcely					361				0,00

Stávající parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
Katastr: Lodhěřov									
část	3908		1	2	4389	1.11.2020		334	387,00
část	3960		1	2	560	1.8.2017		365	53,96
část	3993			2	380	1.11.2020		334	33,51
	4027			2	708	1.5.2018		365	68,22
Celkem za katastr					6037				542,69
Katastr: Studnice u Lodhěřova									
	2769		1	2	344	1.8.2017		365	34,36
	2801			2	1684	1.8.2017		365	168,20
	2802			2	876	1.8.2017		365	87,49
	2803			2	1501	1.8.2017		365	149,92
	2825			2	1494	1.8.2017		365	149,22
	2896			2	252	1.8.2017		365	25,17
	2985			2	54	1.8.2017		365	5,39
	3012			2	7554	1.8.2017		365	754,49
	3013			2	665	1.8.2017		365	66,42
	3014			2	215	1.8.2017		365	21,47
	3044			2	831	1.8.2017		365	83,00
	3517			2	17	1.11.2020		334	1,55
Celkem za katastr					15487				1 546,68
Celkem stávající parcely					21524				2 089,37
Celkem									2 089

Příloha pachtovní smlouvy č. 112N17/17

Variabilní symbol: 11211717 Uzavřeno: 27.7.2017 Roční pacht: 2 129 Kč
Datum tisku: 13.10.2020 Účinná od: 1.8.2017

Pachtýři:

Název	Adresa
Jaroslav Blábolil	 37701 Jindřichův Hradec

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Pacht [Kč]
Katastr: Lodhěřov											
část	3908	1		2	7	10002	pc/ha	43 800,00	4 389	2,2	422,92
část	3960	1		2	14	10002	pc/ha	43 800,00	560	2,2	53,96
část	3993			2	14	10002	pc/ha	43 800,00	380	2,2	36,62
	4027			2	7	10002	pc/ha	43 800,00	708	2,2	68,22
Celkem za katastr									6 037		581,72
Katastr: Studnice u Lodhěřova											
	2769	1		2	14	10002	pc/ha	45 400,00	344	2,2	34,36
	2801			2	14	10002	pc/ha	45 400,00	1 684	2,2	168,20
	2802			2	14	10002	pc/ha	45 400,00	876	2,2	87,49
	2803			2	14	10002	pc/ha	45 400,00	1 501	2,2	149,92
	2825			2	14	10002	pc/ha	45 400,00	1 494	2,2	149,22
	2896			2	14	10002	pc/ha	45 400,00	252	2,2	25,17
	2985			2	14	10002	pc/ha	45 400,00	54	2,2	5,39
	3012			2	14	10002	pc/ha	45 400,00	7 554	2,2	754,49
	3013			2	14	10002	pc/ha	45 400,00	665	2,2	66,42
	3014			2	14	10002	pc/ha	45 400,00	215	2,2	21,47
	3044			2	7	10002	pc/ha	45 400,00	831	2,2	83,00
	3517			2	2	10002	pc/ha	45 400,00	17	2,2	1,70
Celkem za katastr									15 487		1 546,83
Celkem									21 524		2 129

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVF

13.10.2020 14:17:58

Informace o parcelách
na katastrálním území: Lodhéřov
Číselný kód: 686352

Obec:	Lodhéřov	Číselný kód:	546666					
Okres:	Jindřichův Hradec	Číselný kód:	3303					
Par.cis	Díl	Výměra[m ²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
3908/1	0	6321	7		10002		DKM	2
		6240	KÓD BPEJ 74710					
		81	KÓD BPEJ 75011					
3993	0	1157	14		10002	17	DKM	2
Vlastník:	10002	Česká republika Státní pozemkový úřad, Cast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000						
							Počet parcel	2
							Výměra celkem[m ²]	7478



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVF

13.10.2020 14:18:54

Informace o parcelách
na katastrálním území: Studnice u Lodhérova
Číselný kód: 758477

Obec:	Lodhěřov	Číselný kód:	546666					
Okres:	Jindřichův Hradec	Číselný kód:	3303					
Par.cis	Díl	Výměra[m ²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
3517	0	17 2	17 2	KÓD BPEJ 73211	10002		DKM	2
Vlastník:	10002	Česká republika Státní pozemkový úřad, Čast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000						

Počet parcel	1
Výměra celkem[m ²]	17

