

DODATEK č. 2 k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 112N17/17

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Vladislav Paxa vedoucí pobočky Jindřichův Hradec

adresa: Pravdova 837/II, 377 01 Jindřichův Hradec

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu SPÚ účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 50016-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

Blábolil Jaroslav

r.č. 69[REDACTED]

IČ: 75069792

trvale bytem [REDACTED] 377 01 Jindřichův Hradec [REDACTED]

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 2 k pachtovní smlouvě č. 112N17/17 ze dne 27.7.2017, ve znění dodatku č. 1 ze dne 30.4.2018 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Dne 28.1.2019 nabyla vlastnické právo k níže uvedenému pozemku třetí osoba Obec Lodhéřov, se sídlem č.p. 168, 378 26 Lodhéřov na základě smlouvy o bezúplatném převodu pozemků č. 1014991817.

<i>obec</i>	<i>kat.území</i>	<i>druh evidence</i>	<i>parc.číslo</i>
Lodhéřov	Studnice u Lodhéřova	KN	3001

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží propachtovateli pachtovné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku 1.667,- Kč (slovy: jedentisícšestsetšedesát sedm korun českých).

K 1.10.2019 je pachtýř povinen zaplatit částku 1.673,- Kč (slovy: jedentisícšestsetšedesát tři korun českých).

Tato částka se skládá z ročního pachtovného u pozemků, které nebyly předmětem převodu či přechodu a z alikvotních částí ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem převodu či přechodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

Roční pachtovné u pozemků, které nebyly předmětem převodu či přechodu: 1.667,- Kč (slovy: jedentisícšestsetšedesát sedm korun českých).

Alikvotní části ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem převodu či přechodu:
6,- Kč (slovy: šest korun českých).

3. Dále se smluvní strany dohodly na tom, že
b) Čl. IX smlouvy se nahrazuje tímto zněním:

Pronajímatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

4. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 2 dotčena.

5. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.

6. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jindřichově Hradci dne 18.9.2019



Státní pozemkový úřad
vedoucí Pobočky J. Hradec
Ing. Vladislav Paxa
propachtovatel



Blábolil Jaroslav
pachtýř

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj
Pobočka Jindřichův Hradec
Pravdova 837/II
377 01 Jindřichův Hradec ©

Za správnost: Ing. Pavla Kamešová


.....
podpis

Výpočet pachtu k dodatku č. 2 pachtovní smlouvy č. 112N17/17

Datum tisku: 6.9.2019

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2019

Vydané parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
Katastr: Studnice u Lodhérova									
rest. smlouva	271		4	2	198	1.8.2017	26.6.2018	0	0,00
dodatek 2	3001			2	163	1.8.2017	28.1.2019	119	5,31
Celkem za katastr					361				5,31
Celkem vydané parcely					361				5,31

Stávající parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
Katastr: Lodhěřov									
část	3960		1	2	560	1.8.2017		365	53,96
	4027			2	708	1.5.2018		365	68,22
Celkem za katastr					1268				122,18
Katastr: Studnice u Lodhérova									
	2769		1	2	344	1.8.2017		365	34,36
	2801			2	1684	1.8.2017		365	168,20
	2802			2	876	1.8.2017		365	87,49
	2803			2	1501	1.8.2017		365	149,92
	2825			2	1494	1.8.2017		365	149,22
	2896			2	252	1.8.2017		365	25,17
	2985			2	54	1.8.2017		365	5,39
	3012			2	7554	1.8.2017		365	754,49
	3013			2	665	1.8.2017		365	66,42
	3014			2	215	1.8.2017		365	21,47
	3044			2	831	1.8.2017		365	83,00
Celkem za katastr					15470				1 545,13
Celkem stávající parcely					16738				1 667,31
Celkem									1 673

Příloha pachtovní smlouvy č. 112N17/17

Variabilní symbol: 11211717 Uzavřeno: 27.7.2017 Roční pacht: **1 667 Kč**
Datum tisku: 6.9.2019 Účinná od: 1.8.2017

Pachtýři:

Název	Adresa
Blábolil Jaroslav	37701 Jindřichův Hradec

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Pacht [Kč]
Katastr: Lodhéřov											
část	3960	1	2	14	10002	pc/ha	43 800,00	560	2,2		53,96
	4027		2	7	10002	pc/ha	43 800,00	708	2,2		68,22
Celkem za katastr									1 268		122,18
Katastr: Studnice u Lodhéřova											
	2769	1	2	14	10002	pc/ha	45 400,00	344	2,2		34,36
	2801		2	14	10002	pc/ha	45 400,00	1 684	2,2		168,20
	2802		2	14	10002	pc/ha	45 400,00	876	2,2		87,49
	2803		2	14	10002	pc/ha	45 400,00	1 501	2,2		149,92
	2825		2	14	10002	pc/ha	45 400,00	1 494	2,2		149,22
	2896		2	14	10002	pc/ha	45 400,00	252	2,2		25,17
	2985		2	14	10002	pc/ha	45 400,00	54	2,2		5,39
	3012		2	14	10002	pc/ha	45 400,00	7 554	2,2		754,49
	3013		2	14	10002	pc/ha	45 400,00	665	2,2		66,42
	3014		2	14	10002	pc/ha	45 400,00	215	2,2		21,47
	3044		2	7	10002	pc/ha	45 400,00	831	2,2		83,00
Celkem za katastr									15 470		1 545,13
Celkem								16 738		1 667	

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²