Č.j. SPU 151850/2024/114/Sed

UID: spuess920a57aa

**DODATEK č. 3**

**k PACHTOVNÍ smlouvě č. 103N18/14**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná Ing. Petr Lázňovský, ředitelKrajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj

adresa: Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 70017-3723001/0710

ID DS: z49per3

 (dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

**Zemědělská akciová společnost Mžany a.s.**

sídlo: Mžany 14, 503 15 Mžany

IČO: 25253867

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové oddíl B, vložka 1491

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Ing. Luděk Homoláč, Ph.D. předseda představenstva

bankovní spojení: Moneta Money Bank

číslo účtu: 9603109524/0600

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 3 k pachtovní smlouvě č. 103N18/14 ze dne 28.12.2018, ve znění dodatku č. 1 - 2 a oznámení o změně výše pachtovného (zvýšení o inflaci) ze dne 30. 5. 2023 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného

**1.** Na základě smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši
39102,00 Kč (slovy: třicetdevěttisícjednostodva korun českých).

**2.** Smluvní strany se dohodly, že u pozemků, které jsou předmětem smlouvy, dochází s účinností od 1. 5. 2024 ke změně výše pachtovného, dle přílohy pachtovní smlouvy č. 103N18/14.

Smluvní strany se dále dohodly, že s účinností od 1. 5. 2024 se předmět pachtu rozšiřuje o další pozemky, které jsou uvedeny v příloze přílohy pachtovní smlouvy č. 103N18/14.

Příloha pachtovní smlouvy č. 103N18/14 je nedílnou součástí tohoto dodatku.

**3.** Smluvní strany se dohodly na tom, že roční pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude s ohledem na změnu uvedenou v bodě 2. **zvýšeno na částku 82255,00 Kč** (slovy: osmdesátdvatisícdvěstěpadesátpět korun českých).

**K 1. 10. 2024 je pachtýř povinen zaplatit částku ve výši 57142,00 Kč** (slovy: padesátsedmtisícjednostočtyřicetdva korun českých) **na účet propachtovatele č. 70017-3723001/0710, variabilní symbol 10311814.**

**4.** Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 4 dotčena.

**5.** Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

**6.** Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

**7.** Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne 30.4.2024

………………………………….. …………………………………………………….

**Ing. Petr Lázňovský Zemědělská akciová společnost Mžany a.s.**

ředitel Ing. Luděk Homoláč, Ph.D.

Krajského pozemkového úřadu předseda představenstva

pro Královéhradecký kraj za pachtýře

propachtovatel

Za správnost: Ing. Martin Sedlák

.............................................

Podpis

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl Ing. Martin sedlák

V Hradci Králové dne …………….. …………………………………..

 *podpis odpovědného zaměstnance*