

DODATEK Č. 1
ke Smlouvě o spolupráci při výstavbě veřejné infrastruktury
„Rezidence Podlesí – Brno Komín“

uzavřený mezi těmito smluvními stranami:

1. Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
IČO: 44992785

zastoupené primátorkou JUDr. Markétou Vaňkovou
pověřen k podpisu dodatku č. 1: Ing. Tomáš Pivec, MBA, vedoucí Odboru investičního
Magistrátu města Brna
na straně jedné dále jen **Město**

2. All Inclusive Podlesí s.r.o.

se sídlem Dělnická 397/39, Komín, 624 00 Brno
IČO: 050 56 870

společnost zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka
93340, zastoupená Mgr. Bc. Milanem Konečným, jednatelem společnosti
dále jen **Stavebník**

Smluvní strany 1 a 2 dále společně jako **Smluvní strany**.

Čl. I
Úvodní ustanovení

Smluvní strany mezi sebou uzavřeli dne 6. 4. 2022 Smlouvu o spolupráci při výstavbě veřejné infrastruktury „Rezidence Podlesí – Brno Komín“ č. 5622170431 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je úprava práv a povinností smluvních stran v rámci přípravy a realizace veřejné infrastruktury budované v rámci stavebního záměru „Rezidence Podlesí – Brno Komín“ a dohoda smluvních stran o poskytnutí investičního příspěvku v souladu s dokumentem Zásady pro spolupráci s investory na rozvoji veřejné infrastruktury statutárního města Brna, schváleném Zastupitelstvem města Brna usnesením č. Z8/025 ze dne 23. 3. 2021 (dále jen Zásady).

Čl. II
Předmět dodatku č. 1

Smluvní strany se tímto dodatkem č. 1 dohodly na následující změně Smlouvy:

Stavebník a Město shodně prohlašují, že Stavebník poskytl Městu při podpisu Smlouvy kauci na Kompenzační zálohu ve výši dle Čl. 5 odst. 5.3. a. a nebyl tak povinen předat bankovní záruku dle Čl. 12 odst. 12.2 odrážka první Smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že výše Kompenzační zálohy dle Čl. 5 této smlouvy bude započtena vůči kauci.

1. Změna týkající se Čl. 5:

1.1 Vypouští se odst. 5.6.

2. Změna týkající se Čl. 12 Bankovní záruka:

2.1 Město a Stavebník se dohodli, že Stavebník není povinen poskytnout Městu bankovní záruku 2 dle Čl. 12 odst. 12.2 odrážka druhá Smlouvy a současně se zrušením této povinnosti se vypouští ostatní ustanovení Čl. 12 týkající se bankovních záruk.

Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají v platnosti, nezměněná.

Čl. III Závěrečná ustanovení

3.1 Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, Město obdrží dvě jeho vyhotovení, Stavebník jedno vyhotovení.

3.2 Tento dodatek č. 1 je uzavřen a nabývá platnosti dnem podpisu té smluvní strany, která jej podepíše jako poslední.

3.3 Tento dodatek č. 1 bude uveřejněn prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Tento dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek č. 1 zašle k uveřejnění v registru smluv Město.

Doložka

ve smyslu § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.

Tento dodatek byl schválen Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z9/16 konaném dne 9. 4. 2024.

V Brně dne

V Brně dne

Statutární město Brno

All Inclusive Podlesí s.r.o.

.....
Ing. Tomáš Pivec, MBA
vedoucí Odboru investičního
Magistrátu města Brna

.....
Mgr. Bc. Milan Konečný
jednatel společnosti