



297/SSM/2024-SSM

Č.j.: UZSVM/SSM/278/2024-SSM

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2

za kterou právně jedná Ing. Martina Caklová, vedoucí samostatného oddělení Mladá Boleslav na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění

IČO: 69797111

**(dále jen „převodce“)**

a

**Město Mnichovo Hradiště**

se sídlem Masarykovo náměstí 1, 295 21 Mnichovo Hradiště

kterou zastupuje Ing. Jiří Plíhal, starosta města

IČO: 00238309

**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU  
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI**

**Č. UZSVM/SSM/278/2024-SSM**

**Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

**Pozemek:**

parcela číslo: 2371/2, druh pozemku: trvalý travní porost, způsob ochrany: zemědělský půdní fond,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Mnichovo Hradiště, obec Mnichovo Hradiště, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj Katastrálním pracovištěm Mladá Boleslav

**(dále jen „převáděný majetek“).**

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě rozsudku o určení právního vztahu vydaného Okresním soudem v Mladé Boleslavi č.j. 18 C 375/2015-602 dne 2. 12. 2019 s právní mocí ke dni 17.4.2020, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

## Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku, se všemi právy a povinnostmi, a nabyvatel jej do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí ve veřejném zájmu v souladu s ust. § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a v souladu s ust. § 9 a ust. § 11 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, neboť na pozemku uvedeném v Čl. I. odst. 1 se zčásti nachází místní komunikace IV. třídy č. 38d a zčásti účelová komunikace č. U15, kdy vlastníkem obou těles komunikací, které na sebe navazují, je nabyvatel Město Mnichovo Hradiště. Nabyvatel obě komunikaci též eviduje ve svém pasportu komunikací pod výše uvedenými evidenčními čísly. Na zbyvajících částí pozemku se nachází veřejná zeleň tvořící součást veřejného prostranství.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

## Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

## Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podá převodce, a to bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti smlouvy.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

## Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.

6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými zákony.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Mladé Boleslavi dne .....

V ..... dne .....

**Česká republika - Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

**Město Mnichovo Hradiště**

.....  
Ing. Martina Caklová  
vedoucí samostatného oddělení  
Mladá Boleslav

.....  
Ing. Jiří Plíhal  
starosta Města Mnichovo Hradiště

#### Přílohy

- Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

## DOLOŽKA

podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Zastupitelstvo Města Mnichovo Hradiště dne ..... schválilo na svém zasedání pod bodem usnesení č. .... podle ustanovení § 85 písm. a) ve spojení s § 41 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření a znění Smlouvy č. UZSVM/SSM/278/2024-SSM o bezúplatném převodu vlastnického práva ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na Město Mnichovo Hradiště k nemovité věci, a to pozemku pozemkové parcele č. 2371/2 zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Mnichovo Hradiště, obec Mnichovo Hradiště v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Mladá Boleslav v rozsahu tak, jak je uvedeno v této Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. UZSVM/SSM/278/2024-SSM.

Tímto potvrzují, že byly ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, splněny podmínky pro platnost tohoto právního jednání.

.....  
Ing. Jiří Plíhal  
starosta Města Mnichovo Hradiště

V Mnichově Hradišti dne.....