

Dodatek č. 1

ke smlouvě o nájmu č. 0013/2021/NAJ/OMI ze dne 28. 1. 2021,
který uzavírají níže uvedení účastníci

Město Beroun, IČO: 00233129
se sídlem Husovo nám. 68, Beroun-Centrum, 266 01 Beroun
zastoupené: RNDr. Soňou Chalupovou, starostkou města
(dále jen „**pronajímatel**“)

a

Dobromysl, z.ú., IČO: 24198412
se sídlem: Bezručova 928, Beroun-Město, 266 01 Beroun
(dále jen „**nájemce**“)

I.

Smluvní strany na základě usnesení Rady města Beroun č. 55/60/RM/2020 bodu 3. ze dne 10. 2. 2021 uzavírají tento dodatek, který mění ustanovení původní smlouvy ev. č. 0013/2021/NAJ/OMI ze dne 28. 1. 2021.

II.

Článek II. – Nájemné a úhrady za služby spojené s užívání Předmětu pronájmu se rozšiřuje o body 2.5 a 2.6, které zní takto:

- 2.5 Z důvodu ztížených podmínek nájemce souvisejících s nepříznivým vývojem epidemiologické situace v souvislosti s výskytem onemocnění COVID – 19 (nouzový stav) se pronajímatel a nájemce dohodli na dočasné slevě z nájemného ve výši 100% měsíčního nájemného po dobu dvou měsíců (leden, únor 2021) v celkové výši 1.262,- Kč, za pronajaté prostory v Komunitním centru Beroun, které se nacházejí ve 4. patře budovy č.p. 928, ul. Bezručova, Beroun.
- 2.6 Nájemné uhrazené nájemcem pronajímateli na měsíc leden, únor 2021 bude považováno za nájemné uhrazené na měsíc duben, květen 2021.

III.

Ostatní ustanovení původní smlouvy zůstávají v platnosti.

IV.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Je sepsán ve dvou vyhotoveních o stejné právní závaznosti, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

**V.
Doložka**

Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Uzavření tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu ev. č. 0013/2021/NAJ/OMI ze dne 28. 1. 2021 bylo projednáno a odsouhlaseno na jednání Rady města Beroun dne 10. 2. 2021 usnesením č. 55/60/RM/2020, bodem 3.

Město Beroun ve smyslu ust. § 41 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly ze strany města splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., stanovené podmínky.

VII.

Účastníci po přečtení tohoto dodatku č. 1 prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že byl sepsán na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Berouně dne: 23. 2. 2021

V Berouně dne: 24. 2. 2021

.....
město Beroun
zastoupené starostkou města
RNDr. Soňou Chalupovou

.....
Dobromysl, z. ú.
zastoupený ředitelkou
Mgr. Kateřinou Dvořákovou