

Čj.: SPU 137055/2024/121
UID: spuess920a1dda

Česká republika - Státní pozemkový úřad

se sídlem Praha 3 - Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

Jednající: JUDr. Roman Brnčal, LL.M., ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj

adresa Blanická 383/1, 77900 Olomouc

na základě vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

(dále jen "předávající")

a

Lesy České republiky, s. p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, Hradec Králové, PSČ 500 08

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

zapsán v OR vedený KS v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený **Správy toků – oblast povodí Moravy,**

se sídlem ve Vsetíně, U Sklárén 781, PSČ 755 01, na základě Pověření ze dne 30. 12. 2022

Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Hradec Králové

číslo účtu: 26300511/0100

(dále jen "přejímající")

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a to předávající na základě ust. § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a podle ust. § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů a přejímající podle zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, tuto

**Smlouvu o převodu majetku do práva hospodařit s majetkem státu
č. 1002H24/63**

I.

Státní pozemkový úřad jako předávající je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s níže uvedeným majetkem ve vlastnictví státu:

Pozemky:

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	LV	Podíl
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Malá Morava	Malá Morava	1881/2	trvalý travní porost	10002	1/1
Nově vytvořeno GP: číslo 274-65/2022 ze dne 17.5.2022 z parcely č. KN 1881					
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Malá Morava	Malá Morava	1881/3	trvalý travní porost	10002	1/1
Nově vytvořeno GP: číslo 274-65/2022 ze dne 17.5.2022 z parcely č. KN 1881					
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Malá Morava	Malá Morava	1883	trvalý travní porost	10002	1/1

zapsané na výše uvedených LV u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Šumperk.

II.

Přejímající prohlašuje:

1. s odvoláním na zákon č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, má právo hospodařit s majetkem státu podle tohoto předpisu,

2. že majetek uvedený v čl. I. této smlouvy potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a činnosti,

3. Majetek je potřebný k plnění úkolů státního podniku Lesy ČR, s. p.. Předmětné pozemky jsou potřebné pro plánovanou stavební akci „Revitalizace LP Moravy v ř. km 264,4“, jejímž stavebníkem a investorem je přejímající. Účelem navrhovaného opatření je náprava nevyhovujícího stavu v minulosti upravené části koryta VT a znovu obnovení vodního biotopu. Cílem stavby je revitalizace nivy drobného vodního toku, vytvoření tůňových biotopů a rozvlněného přírodě blízkého koryta toku. Lesy ČR, s. p. je dle § 48, odst. 2 vodního zákona č. 254/2001 Sb. (vodní zákon), určen správcem bezejmenného vodního toku, IDVT 10187137, ČHP 4-10-01-001.

III.

Předávající se s přejímajícím dohodl na předání majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy. Předáním majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy a právo hospodařit s tímto majetkem má přejímající.

IV.

Příslušnost hospodařit k majetku uvedenému v čl. I. předávajícímu zanikne a přejímajícímu vznikne k tomuto majetku právo hospodařit dnem podání návrhu na změnu v katastru nemovitostí.

V.

1. Předávající a přejímající se dohodli, že za předávaný majetek přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani jiné plnění, a to v návaznosti na ustanovení vyhlášky č. 62/2001Sb

2. Účetní ocenění předávaného majetku z účetnictví předávajícího ve smyslu ust. § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, činí:

Pozemky:

Katastrální území	Parcelní číslo	Účetní hodnota
Malá Morava	1881/2	52 335,33 Kč
Malá Morava	1881/3	8 627,28 Kč
Malá Morava	1883	38 770,23 Kč
Celkem		99 732,84 Kč

VI.

1. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Přejímající bere na vědomí skutečnost, že předávající nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

Předávající upozorňuje přejímajícího, že na pozemcích může být umístěno vedení a/nebo zařízení veřejné technické infrastruktury, k nimž existují oprávnění, jakož i omezení užívání pozemků vzniklá podle předchozích právních úprav, která se nezapisovala do pozemkových knih, evidence nemovitostí ani katastru nemovitostí. Tato omezení a oprávnění přecházejí na přejímajícího.

2. Uživací vztah k předávaným nemovitostem je řešen pachtovní smlouvou č. 111N15/63, uzavřenou s Farma Morava, spol. s r.o., jakožto pachtýřem. S obsahem pachtovní smlouvy byl přejímající seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.

VII.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na záznam změny příslušnosti hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu výhradně předávající a to do 30 dnů od uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

VIII.

Předávající předává majetek uvedený v článku I. této smlouvy bez výhrady.

IX.

1. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.

3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

4. Pokud v souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z tohoto zápisu bude mít přejímající přístup k osobním údajům fyzických osob, které jsou uvedeny ve smlouvě/smlouvách, které byly těmito osobami uzavřeny se Státním pozemkovým úřadem. Přejímající se zavazuje, že přijme veškerá technická a bezpečnostní opatření k ochraně osobních údajů, v rámci přejímajícího s nimi budou seznámeni jen případní zaměstnanci a partneři přejímajícího a přejímající nezpřístupní tyto osobní údaje třetím osobám. Přejímající prohlašuje, že je oprávněn shromažďovat, používat, přenášet, ukládat nebo jiným způsobem zpracovávat informace předávané předávajícím, včetně osobních údajů, jak jsou definovány příslušnými právními předpisy.

Smluvní strany se zavazují, že budou postupovat v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“). Tyto postupy a opatření se smluvní strany zavazují dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

X.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Olomouci, dne 24-04-2024

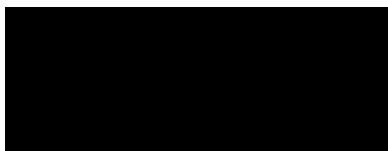
Ve Vsetíně, dne 22-04-2024



Státní pozemkový úřad
ředitel Krajského pozemkového úřadu
JUDr. Roman Brnčal, LL.M.
předávající



Správy toků – oblast povodí Moravy
přejímající



Tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Datum registrace 24-04-2024

ID smlouvy 26606151

ID verze 28468842

Registraci provedl

V Olomouci dne 24-04-2024

podpis odpovědného zaměstnance

Za věcnou a formální správnost odpovídá vedoucí oddělení převodu majetku státu KPÚ pro Olomoucký kraj

[redacted]

[redacted]

.....
podpis

Za správnost KPÚ: [redacted]

[redacted]

.....
podpis

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav														
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	Způsob využití					Způsob využití							Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu	
ha	m ²		ha	m ²		ha	m ²											
1878	8	91	07	travní p.	1878/1	5	43	39	travní p.			2	1878	122	5	43	39	
					1878/2	3	47	68	travní p.			2	1878	122	3	47	68	
1879		30	49	ostat. pl. zeleň	1879/1		19	01	ostat. pl. zeleň			2	1879	122		19	01	
					1879/2		11	48	ostat. pl. zeleň			2	1879	122		11	48	
1881	4	71	77	travní p.	1881/1	2	74	48	travní p.			2	1881	10002	2	74	48	
					1881/2	1	69	37	travní p.			2	1881	10002	1	69	37	
					1881/3		27	92	travní p.			2	1881	10002		27	92	
	13	93	33			13	93	33										

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²	
1878/1		87001	4	53	01						
		83521		36	81						
		86811		53	57						
1878/2		87001	3	42	35						
		86811		5	33						
1881/1		87001	2	74	48						
1881/2		87001	1	69	37						
1881/3		87001		27	92						

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku

Geometrický plán inženýr: [redacted]	Stejnopis zeměměřický inženýr: [redacted]
Jméno, příjmení: [redacted]	Jméno, příjmení: [redacted]
Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2257/05	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2257/05
Dne: 17.5.2022 Číslo: 115/2022	Dne: 20.5.2022 Číslo: 120/2022
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
[redacted] KU pro Olomoucký kraj KP Šumperk PGP 833/2022-809 2022.05.20 08:32:42 +02'00'	[redacted]

Vyhotovitel: GEPRAK s.r.o.
Riegrova 394/17
Olomouc, 77900
IČO:10721363, www.geprak.cz

Číslo plánu: 274-65/2022

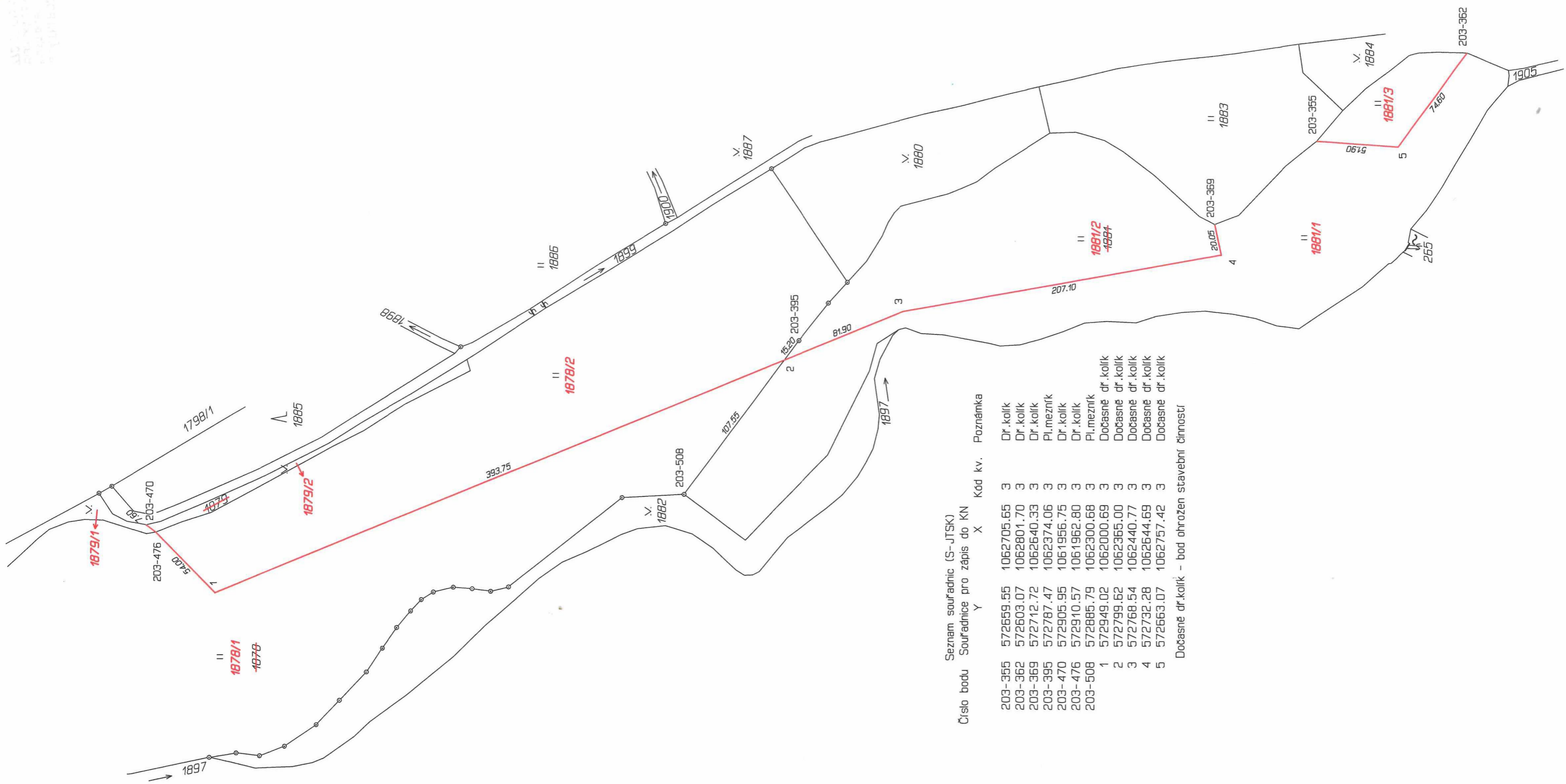
Okres: Šumperk

Obec: Malá Morava

Kat. území: Malá Morava

Mapový list: Šumperk 9-1/22

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:
viz seznam souřadnic



Seznam souřadnic (S.-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN	Y	X	Kód kv.	Poznámka
203-355	572659.55	1062705.65	3	3	Dř.kolík
203-362	572603.07	1062801.70	3	3	Dř.kolík
203-369	572712.72	1062640.33	3	3	Dř.kolík
203-395	572787.47	1062374.06	3	3	Pl.mezník
203-470	572905.95	1061956.75	3	3	Dř.kolík
203-476	572910.57	1061962.80	3	3	Dř.kolík
203-508	572885.79	1062300.68	3	3	Pl.mezník
1	572949.02	1062000.69	3	3	Dočasně dř.kolík
2	572799.62	1062365.00	3	3	Dočasně dř.kolík
3	572768.54	1062440.77	3	3	Dočasně dř.kolík
4	572732.28	1062644.69	3	3	Dočasně dř.kolík
5	572663.07	1062757.42	3	3	Dočasně dř.kolík

Dočasně dř.kolík - bod ohrožen stavební činností