**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

za kterou právně jedná JUDr. Roman Brnčal, LL.M., ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj

adresa: Blanická 383/1, 77900 Olomouc,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 90018-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „pronajímatel“)

 – na straně jedné –

a

**Suchánek Stanislav Ing.**r. č. XXXXXXXXXX

bytem XXXXXXXXXX Lipník nad BečvouIČO: 47185180
bankovní spojení:
číslo účtu:

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé –

uzavírají tuto

## dohodu o ukončení nájemní smlouvy

**č. 89N03/52**

### Čl. I

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 22.7.2003nájemní smlouvu č. 89N03/52 a následně navazující dodatky (dále jen „smlouva“).

### Čl. II

Dne 20.12.2023 došlo k nabytí právní moci rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv v katastrálním území Bohuslávky. S účinností od tohoto dne nenáleží Státnímu pozemkovému úřadu nájemné za pozemky*,* které přešly do vlastnictví třetí osoby.

Dnem 1. října 2024 zanikne dle ustanovení § 11 odst. 8 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, nájemní vztah k pozemku parc.č. 312 v k.ú. Bohuslávky.

Pronajímatel a nájemce se dohodli na ukončení smlouvy specifikované v čl. I této dohody, a to k datu 30.4.2024.

Pronajímatel a nájemce uzavřou novou pachtovní smlouvu s datem účinnosti 1.5.2024.

#### **Čl. III**

Po prověření předpisů a plnění nájemného z nájemní smlouvy č. 89N03/52 byl zjištěn nedoplatek ve výši **16 318,- Kč** (slovy: šestnáct tisíc tři sta osmnáct korun českých).

Tento nedoplatek nájemce uznává a zavazuje se jej uhradit nejpozději do 1.10.2024 na účet pronajímatele vedený u České národní banky, číslo účtu 90018-3723001/0710, variabilní symbol 8910352.

Dále byl zjištěn dluh na penále ve výši **22,- Kč** (slovy: dvacet dva korun českých), který nájemce uznává a zavazuje se jej neprodleně zaplatit na účet pronajímatele vedený u České národní banky, číslo účtu 180013-3723001/0710, variabilní symbol 8910352.

**Čl. IV**

Pronajímateljako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se pronajímatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spis

ové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

### Čl. V

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

### Čl. VI

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uvedeným v čl II. této dohody, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí pronajímatel.

### Čl. VII

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Olomouci dne 29.4.2024

…………………………………..

**JUDr. Roman Brnčal, LL.M.**

ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj

pronajímatel

………………………………….

**Suchánek Stanislav Ing.**

nájemce

Za správnost: Ing. Helena Chromčáková

Tato dohoda byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………………...

ID verze ……………………………………

Registraci provedl…………………………

V Olomouci dne …………….. …………………………………..

 *Podpis odpovědného zaměstnance*