

DODATEK č. 2
smlouvy o dílo č. 6440-OŘS2-2022-076 ze dne 19. 4. 2023
(SMVS: 107V492002201)

Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany
IČO: 601 62 694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
Zaměstnanec pověřený jednáním:

**Ing. Ladislava Hemerková, vedoucí Oddělení investic Pardubice
Odboru řízení staveb (OŘS) Agentury hospodaření s nemovitým
majetkem (AHNM)**

Kontaktní osoba (zaměstnanec oprávněný k jednání ve věcech smluvních):
Ing. Ladislava Hemerková, vedoucí Oddělení investic Pardubice
Odboru řízení staveb AHNM

Tel.: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

Datová schránka pouze pro fakturaci: [REDACTED]

Zaměstnanci oprávnění k jednání ve věcech technických:

Petr Pachol (technický dozor objednatele)

[REDACTED]
Ing. Jiří Horák (technický dozor stavebníka dle § 152
stavebního zákona)[REDACTED]
Ing. Ladislava Hemerková (vedoucí Oddělení investic Pardubice OŘS
AHNM)[REDACTED]
společně dále jen „**Technický dozor objednatele**“ nebo **TDO**“

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem
Hradební 772/12, P.O. BOX č. 45, 110 05 Praha 1
(dále jen „**Objednatel**“) na straně jedné

a

CLIQOR, s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 263201

Sídlo: Bartoškova 1411/20, 140 00 Praha - Nusle
IČO: 05405891
DIČ: CZ05405891
Zastoupená: **Filipem Matouškem, jednatelem společnosti**
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 123-8217190227/0100

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Filip Matoušek, jednatel společnosti, [REDACTED]

- ve věcech technických: Filip Matoušek, jednatel společnosti, [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: puf3d8y

Adresa pro doručování: Jungmannova 1167, Kadaň 432 01

(dále jen „**Zhotovitel**“) na straně druhéspolečně dále jen „**Smluvní strany**“

se níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s odst. 15.9. čl. 15 Smlouvy o dílo č. 6440-OŘS2-2022-076 ze dne 19. 4. 2023, která nabyla účinnost dne 20. 4. 2023 na zhotovení díla – stavby „**Hradec Králové, areál Sklady –výstavba trafostanice**“ (dále jen „**Smlouva**“), ve znění dodatku č. 1 ze dne 13. 10. 2023, který nabyl účinnost dne 13. 10. 2023 dohodly na znění dodatku č. 2 smlouvy (dále jen „**Dodatek č. 2**“):

Článek 1 Účel Dodatku č. 2

Účelem Dodatku č. 2 je vzájemně odsouhlasená změna závazku spočívající v jeho rozšíření o vícepráce, které budou z objektivních důvodů provedeny nad rámec původního zadání, související vypuštění méněprací, které nebudou zhotovitelem provedeny a v úpravě termínu dokončení díla.

Článek 2 Předmět Dodatku č. 2

2.1. V průběhu provádění díla specifikovaného v odst. 2. 1. čl. 2 Smlouvy byla zjištěna potřeba provedení prací, činností a dodávek, které nebyly obsaženy v projektové dokumentaci uvedené v bodě 2.1.1. odst. 2.1. čl. 2 Smlouvy (dále jen „PD“) a v příloze č. 2 smlouvy – položkový rozpočet (dále jen „**vícepráce**“).

2.2. Mezi smluvními stranami bylo dále dohodnuto, že v návaznosti na provedení víceprací nebudou zhotovitelem realizovány některé práce, činnosti a dodávky obsažené v PD a v příloze č. 2 Smlouvy - položkový rozpočet (dále jen „**méněpráce**“).

Jedná se o změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku obdobně dle § 222 odst. 6 Zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

2.3. Předmět smlouvy se rozšiřuje o vícepráce a zužuje o méněpráce, které jsou podrobně popsány ve Změnových listech č. 1 - 3 včetně jeho finančního ocenění, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí tohoto dodatku a podle této přílohy činí:

cena víceprací:

+ 371 264,02 Kč vč. DPH (+ 306 829,77 Kč bez DPH, + 64 434,25 Kč 21% DPH)

cena méněprací:

- 87 831,64 Kč vč. DPH (- 72 588,13 Kč bez DPH, - 15 243,51 Kč 21% DPH)

tj. navýšení o:

283 432,38 Kč vč. DPH (234 241,64 Kč bez DPH, 49 190,74 Kč 21% DPH).

2.4. Dodatkem č. 2 se ruší odst. 3. 1. a 3. 2. čl. 3 smlouvy a nahrazuje se zněním:

„3.1 Smluvní strany se dohodly na celkové ceně za dílo, specifikované v čl. 2 smlouvy, a to ve výši:

3 505 017,33 Kč bez DPH

(slovy: tři miliony pět set pět tisíc sedmnáct korun českých třicet tři haléřů bez DPH).

Takto smluvními stranami dohodnutá cena může být změněna pouze na základě dodatku této smlouvy nastanou-li okolnosti předpokládané v ustanovení odst. 2. 3. nebo 2. 4. čl. 2 smlouvy.

3.2 K celkové ceně díla bez DPH bude připočtena DPH v aktuální výši dle platných a účinných právních předpisů ke dni zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 736 053,63 Kč a

celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 4 241 070,96 Kč

(slovy: čtyři miliony dvě stě čtyřicet jedna tisíc sedmdesát korun českých devadesát šest haléřů včetně DPH).“

2.5. Dopisem čj. MO 191128/2024-6440 ze dne 5. 3. 2024 bylo v souvislosti s výše uvedenými změnami objednatelem dnem 15. 3. 2024 pozastaveno provádění části díla úzce související s předmětnými změnami, a to do doby uzavření Dodatku č.2. Provádění prací bude opětovně zahájeno po nabytí účinnosti Dodatku č. 2.

2.6. Dodatkem č. 2 se ruší odst. 4. 4. čl. 4 smlouvy a nahrazuje se zněním:

„4.4 Termín dokončení Díla: **nejpozději do 7 kalendářních dnů od nabytí účinnosti Dodatku č. 2.** Tento termín lze prodloužit pouze na základě dodatku ke Smlouvě po dohodě Smluvních stran, a to v případě nutnosti provést Vícepráce nebo v případě výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření Smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění Díla a které vznikly bez zavinění na straně Zhotovitele.“

Článek 3 Závěrečná ustanovení

3.1. Ostatní Dodatkem č. 2 nedotčená ustanovení zůstávají v platnosti v původním znění.

3.1. Dodatek č. 2 je vyhotoven v elektronické podobě. Nedílnou součástí dodatku je:
Příloha č. 1 - Změnové listy č. 1 – 3 vč. rozpočtu – víceprací, méněprací – počet stran: 6
Příloha č. 2 - Rekapitulace stavby – počet stran: 1

3.2. Dodatek č. 2 je výrazem projevu shodné svobodné vůle obou smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly a souhlasí s jeho obsahem, což potvrzují svými podpisy.

3.3. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním Dodatku č. 2.

3.4. Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jeho uveřejnění dle zákona o registru smluv.

Za Objednatele:

Ing. Ladislava Hemerková
vedoucí oddělení investic Pardubice
odboru řízení staveb AHNM

podepsáno elektronicky

Ing. Ladislava Hemerková
Digitálně podepsal Ing. Ladislava Hemerková
Datum: 2024.04.24
09:33:50 +02'00'

Za Zhotovitele:

Filip Matoušek
jednatel
CLIQOR, s.r.o.

podepsáno elektronicky

 CLIQOR, s.r.o.
va 1411/20, 140 00 Praha 4 - Nusle
6 699 952 mail: info@cliqor.com
05405891 | DIČ: CZ05405891
WWW.CLIQOR.COM

Digitálně podepsal
Filip Matoušek
Datum: 2024.04.15
13:48:57 +02'00'

**Hradec Králové, areál Sklady výstavba trafostanice
(SMVS: 107V492002201)**

Smlouva o dílo: 6440-OŘS2-2022-076

účinnost dne: 20.4.2023

Změnový list (ZL)

Číslo ZL:

01

Týká se: Úprava lože pro trafostanici

Odkazy na:

specifikace:

výkresy:

rozpočet:

VCP2 HK + MNP1 HK - Úprava lože pro trafostanici

Jiné:

Popis změny díla:

Předmětem ZL 01 jsou změny zjištěné v průběhu realizace stavby. Jedná se o méněpráce a vícepráce spojené se zemními pracemi pro lože trafostanice.

V rámci provádění zemních výkopových prací souvisejících se zhotovením lože pro trafostanici bylo zjištěno, že se do části výkopu se stahuje spodní voda, při zpracování projektové dokumentace nebylo možné v dotčeném místě provést geologický průzkum, jelikož se zde nacházela železobetonová deska o tloušťce 50-60 cm a okolní terén nevykazoval žádné známky podmáčení. Na základě tohoto zjištění byla provedena opatření, v podobě odtěžení podmáčené zeminy, zhutnění zeminy a ve vrstvách bylo do lože naváženo kamenivo různých frakcí, které bylo postupně hutněno.

Jako méně práce se odečítá zhotovení lože pro trafostanici podle původní PD, které bylo v důsledku tohoto změnového listu provedeno jinak a v jiném množství

Navrhovaná změna ceny díla :

89 414,94 Kč Kč bez DPH
108 192,08 Kč Kč vč. DPH

Navrhovaná změna lhůty realizace díla o:
prodloužení *- zkrácení *

0 kalendářních dnů

Z toho :

VCP: 162 003,07 Kč Kč bez DPH

MPC: -72 588,13 Kč Kč bez DPH

Počet připojených listů specifikací:

Počet připojených výkresů:

ZL za zhotovitele předal:

ZL za objednatele převzal:

Filip Matoušek
jednatel CLIOOR, s.r.o.

Datum a podpis
29.2.2024

Ing. Jiří Horák
technický dozor
stavebníka
Petr Pachol
technický dozor
objednatele

Datum a podpis
29.2.2024

29.2.2024

Tento Změnový list je podkladem pro následná smluvní jednání smluvních stran.

Stanovisko AD k navrhované změně:

S navrhovanými změnami souhlasím

[redacted]
autorský dozorDatum a podpis
29.2.2024 [redacted]**Stanovisko TDS/TDO k navrhované změně:**

S navrhovanými změnami souhlasím

Ing. Jiří Horák
technický dozor stavebníka
Petr Pachol
technický dozor objednateleDatum a podpis
29.2.2024 [redacted]
29.2.2024 [redacted]**Podepsaní zástupci potvrzují tuto změnu díla (změnový list je podkládem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo č. 6440-OŘS2-2022-076):**

ZL 01

Navrhovaná změna ceny díla :
89 414,94 Kč Kč bez DPH
108 192,08 Kč Kč vč. DPHDohodnutá změna lhůty realizace díla o:
prodloužení *– zkrácení *

0 kalendářních dnů

Počet připojených listů specifikací:

Počet připojených výkresů:

Za objednatele :

Ing. Jiří Horák
technický dozor stavebníkaDatum a podpis
29.2.2024 [redacted]**Petr Pachol**
technický dozor objednatele

29.2.2024 [redacted]

Za zhotovitele :

Filip Matoušek
jednatel CLIQOR, s.r.o.Datum a podpis
29.2.2024 [redacted]

Práce budou splňovat podmínky uvedené v SoD a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod.

**Hradec Králové, areál Sklady výstavba trafostanice
(SMVS: 107V492002201)**

Smlouva o dílo: 6440-OŘS2-2022-076

účinnost dne: 20.4.2023

Změnový list (ZL)

Číslo ZL:

02

Týká se: Odstranění a pokládka žulové dlažby

Odkazy na:

specifikace:

výkresy:

rozpočet:

VCP3 HK - Odstranění a pokládka žulové dlažby - uvedení terénu do původního stavu

Jiné:

Popis změny díla:

1. Dle PD má být uveden okolní terén do původního stavu. Část terénu dotčeného výkopovými pracemi je zpevněná plocha ze žulové dlažby ve výměře 24,150 m². PD neobsahuje rozebrání dlažby, její dočasné uložení a opětovné položení.

Navrhovaná změna ceny díla :

27 724,20 Kč Kč bez DPH

33 546,28 Kč Kč vč. DPH

Navrhovaná změna lhůty realizace díla o:
prodloužení *- zkrácení *

0 kalendářních dnů

Z toho :

VCP: 27 724,20 Kč Kč bez DPH

MPC: Kč bez DPH

Počet připojených listů specifikací:

Počet připojených výkresů:

ZL za zhotovitele předal:

ZL za objednatele převzal:

Filip Matoušek
jednatel CLIQOR, s.r.o.

Datum a podpis
29.2.2024

Ing. Jiří Horák
technický dozor
stavebníka
Petr Pachol
technický dozor
objednatele

Datum a podpis
29.2.2024

29.2.2024

Tento Změnový list je podkladem pro následná smluvní jednání smluvních stran.

Stanovisko AD k navrhované změně:

S navrhovanými změnami souhlasím

[redacted]
autorský dozorDatum a podpis
29.2.2024 [redacted]**Stanovisko TDS/TDO k navrhované změně:**

S navrhovanými změnami souhlasím

Ing. Jiří Horák
technický dozor stavebníka
Petr Pachol
technický dozor objednateleDatum a podpis
29.2.2024
29.2.2024 [redacted]**Podepsaní zástupci potvrzují tuto změnu díla (změnový list je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo č. 6440-OŘS2-2022-076):**

ZL 02

Navrhovaná změna ceny díla :
27 724,20 Kč Kč bez DPH
33 546,28 Kč Kč vč. DPHDohodnutá změna lhůty realizace díla o:
prodloužení *– zkrácení *
0 kalendářních dnů

Počet připojených listů specifikací:

Počet připojených výkresů:

Za objednatele :Ing. Jiří Horák
technický dozor stavebníkaDatum a podpis
29.2.2024Petr Pachol
technický dozor objednatele

29.2.2024 [redacted]

Za zhotovitele :Filip Matoušek
jednatel CLIQOR, s.r.o.Datum a podpis
29.2.2024 [redacted]

Práce budou splňovat podmínky uvedené v SoD a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod.

**Hradec Králové, areál Sklady výstavba trafostanice
(SMVS: 107V492002201)**

Smlouva o dílo: 6440-OŘS2-2022-076

účinnost dne: 20.4.2023

Změnový list (ZL)

Číslo ZL:

03

Týká se: změna počtu napájecích kabelů

Odkazy na:

specifikace:

výkresy:

rozpočet:

VCP4 HK - Napájení budovy č. 20, dodávka RVO S1+201, přívodní kabeláže a propojení rušené a nové trafostanice

Jiné:

Popis změny díla:

1. Jedná se o vícepráce spojené se zapojením napájení budovy č. 20 a napájení a ovládání venkovního osvětlení areálu skladů. Dle PD se měly všechny stávající vývody z rušené trafostanice přepojit na nové kabely, které vedou do nové trafostanice („prodloužení“). V průběhu realizace stavby bylo zjištěno, že PD neobsahuje napájení budovy č. 20 a napájení a ovládání pro venkovní osvětlení. Po reklamaci PD doplnil projektant PD o kabel pro budovu č. 20 (AYKY 4x35) a zároveň doplnil PD o unifikovaný sloupek pro venkovní osvětlení s integrovaným ovládáním a přívodním polem. Z důvodu posunu termínu ČEZ s realizací jejich stavbou (příloha č. 1 mail z 16.11.2023) by došlo k přerušení napájení areálu skladů el. energií. AD/projektant navrhl propojit rušenou a novou trafostanici kabelem 1-AYKY 3x185+95 SM a vytvořit tzv bypass. Tento kabel bude po zdárném přepojení staré a nové trafostanice využit, jako přívodní kabeláž do nově instalovaného rozvaděče – pilíře RVO S1+201, který bude instalován dle dodatku č. 1 projektové dokumentace.

Navrhovaná změna ceny díla :

117 102,50 Kč Kč bez DPH

141 694,03 Kč Kč vč. DPH

Navrhovaná změna lhůty realizace díla o:

prodloužení *- zkrácení *

0 kalendářních dnů

Z toho :

VCP: 117 102,50 Kč Kč bez DPH

MPC: Kč bez DPH

Počet připojených listů specifikací:

Počet připojených výkresů:

ZL za zhotovitele předal:

ZL za objednatele převzal:

Filip Matoušek
jednatel CLIOOR, s.r.o.

Datum a podpis
29.2.2024

Ing. Jiří Horák
technický dozor
stavebníka

Datum a podpis
29.2.2024

Petr Pachol
technický dozor
objednatele

29.2.2024

Tento Změnový list je podkladem pro následná smluvní jednání smluvních stran.

Stanovisko AD k navrhované změně:

S navrhovanými změnami souhlasím

[redacted]
autorský dozor**Datum a podpis**
29.2.2024 [redacted]**Stanovisko TDS/TDO k navrhované změně:**

S navrhovanými změnami souhlasím

Ing. Jiří Horák
technický dozor stavebníka**Datum a podpis**
29.2.2024 [redacted]**Petr Pachol**
technický dozor objednatele

29.2.2024 [redacted]

Podepsaní zástupci potvrzují tuto změnu díla (změnový list je poukázánem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo č. 6440-OŘS2-2022-076):

ZL 03

Navrhovaná změna ceny díla :
117 102,50 Kč Kč bez DPH
141 694,03 Kč Kč vč. DPH**Dohodnutá změna lhůty realizace díla o:**
prodloužení *– zkrácení *
0 kalendářních dnů**Počet připojených listů specifikací:****Počet připojených výkresů:****Za objednatele :****Za zhotovitele :****Ing. Jiří Horák**
technický dozor stavebníka**Datum a podpis**
29.2.2024 [redacted]**Filip Matoušek**
jednatel CLIQOR, s.r.o.**Datum a podpis**
29.2.2024 [redacted]**Petr Pachol**
technický dozor objednatele

29.2.2024 [redacted]

Práce budou splňovat podmínky uvedené v SoD a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod.

Hradec Králové, areál Sklady - výstavba trafostanice
Smlouva o dílo č. 6440-OŘS2-2022-076 ze dne 19.4.2023 vč. dodatku č.2

Rekapitulace stavby

Cena	SoD + D1	Vícepráce	Méněpráce	Dodatek č.2	SoD vč. dodatku č. 2
bez DPH	3 270 775,69	306 829,77	- 72 588,13	234 241,64	3 505 017,33
DPH 21%	686 862,89	64 434,25	- 15 243,51	49 190,74	736 053,63
s DPH	3 957 638,58	371 264,02	- 87 831,64	283 432,38	4 241 070,96
Celkem	3 957 638,58	371 264,02	- 87 831,64	283 432,38	4 241 070,96

Ing.
Ladislava
Hemerková

Digitálně podepsal
Ing. Ladislava
Hemerková
Datum: 2024.04.15
13:13:24 +02'00'