

Smlouva o dílo

1. Smluvní strany

Městské kulturní středisko Nový Jičín, příspěvková organizace

Sídlo: Masarykovo náměstí 32/20, Nový Jičín, PSČ 741 01

IČ: 47998261, DIČ: CZ47998261

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú. 22832-801/0100

Zastoupené: Ing. Ondřejem Rečkou, ředitelem

na straně jedné jako **objednatel**

a

[redacted] – firma ARBOR

Sídlo: Máchova 428/35, Nový Jičín, PSČ 741 01

IČ: 40309053, [redacted]

Bankovní spojení: Moneta Money Bank, a.s., [redacted]

Zastoupení: [redacted]

na straně druhé jako **zhotovitel**

2. Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem smlouvy je celosezónní údržba zeleně zahrady a dětského hřiště v areálu Městské knihovny v Novém Jičíně na ulici Husova pro rok 2024, na pozemcích p. č. 40/1; 40/2; 40/3; 37/1 a 600 (nádvoří) k. ú. Nový Jičín – Horní Předměstí v rozsahu a četnosti dle Přílohy č. 1 smlouvy jako nedílné části SOD.

3. Předmět plnění

- 3.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provádět po dobu platnosti této smlouvy údržbu zeleně zahrady a dětského hřiště v areálu městské knihovny, jak je blíže specifikována v Příloze č. 1 smlouvy.

4. Doba plnění

- 4.1 Termín zahájení prací zhotovitelem: **od 18. 3. 2024** a to po protokolárním předání prostor objednatel.
- 4.2 Pokud zhotovitel práce na díle nezahájí ani ve lhůtě deseti dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

4.3 Termín dokončení prací zhotovitelem: **do 10. 12. 2024.**

5. Cena za dílo a platební podmínky

- 5.1 Cena za dílo bude hrazena na základě daňového dokladu (dále jen faktura) vystavené zhotovitelem v souladu s obecně závaznými právními předpisy včetně zákona o DPH, po kontrole a předání díla objednateli.
- 5.2 Nedílnou součástí faktury bude objednatelům odsouhlasený soupis provedených prací.
- 5.3 Cena za provedení díla v plném rozsahu je stanovena dohodou obou smluvních stran jako nejvýše přípustná a činí celkem při provedení minimálně osmi údržbových cyklů (viz cenová nabídka firmy ze dne 13. 3. 2024):

Cena díla: 140 200,00 Kč (slovy: sto-čtyřicet-tisíc-dvě-stě-korun-českých)

21% DPH: 29 504,00 Kč (slovy: dvacet-devět-tisíc-pět-set-čtyři-koruny-českých)

Cena díla celkem včetně DPH: 169 504,00 Kč

(slovy: sto-šedesát-devět-tisíc-pět-set-čtyři-koruny-českých)

- 5.4 Splátkový kalendář se stanovuje následovně:
 - a) 50% z celkové sjednané ceny, tedy 70 100,00 Kč (84 752,00 Kč včetně DPH) bude fakturováno k datu 28. 6. 2024 po kontrole a písemném předání díla (po provedení úklidu po zimním období a po provedení jarních a letních údržbových prací) v plném rozsahu.
 - b) 50% z celkové sjednané ceny, tedy 70 100,00 Kč (84 752,00 Kč včetně DPH) bude fakturováno k datu 15. 12. 2024 po provedení podzimních údržbových prací, kontrole a písemném předání díla v plném rozsahu.
- 5.5 Splatnost faktur je 14 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
- 5.6 V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.

6. Provádění díla

- 6.1 Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla veškerých bezpečnostních opatření, hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 6.2 Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku v místě plnění i mimo prostory místa plnění, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejné prostory budovy, veřejná prostranství nebo komunikace ponechané v užívání veřejnosti).
- 6.3 Zhotovitel je povinen učinit všechna nezbytná opatření k zamezení nadměrnému nebo zbytečnému zatěžování okolí místa plnění, omezování práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí, nadměrnému znečištění komunikací apod.
- 6.4 Před a po provedení jednotlivých údržbových cyklů bude tato skutečnost oznámena zadavateli informací na e-mail vedoucí městské knihovny [REDAKCE]
- 6.5 V případě jakýchkoliv připomínek tyto uplatní zadavatel neprodleně oznámením na e-mail zhotovitele [REDAKCE] sjednáním schůzky a jednáním o nápravě na místě.

7. Ostatní ujednání

- 7.1 Smlouvu lze měnit, rušit nebo aktualizovat pouze po oboustranné dohodě smluvních stran, a to pouze formou písemných očíslovaných dodatků.
- 7.2 Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
- 7.3 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
- 7.4 Nedílnou součástí smlouvy je Příloha č. 1 – Specifikace rozsahu a četnosti úkonů zahradnických prací na údržbě zahrady v roce 2024 v Městské knihovně Nový Jičín, Husova 2.
- 7.5 Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel obdrží jeden stejnopis a zhotovitel jeden stejnopis.
- 7.6 Smluvní strany se dohodly, že smlouva v celém rozsahu, včetně příloh, bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv Městské kulturní středisko Nový Jičín, příspěvková organizace. Smluvní strany prohlašují, že pokud tato smlouva obsahuje informace ve smyslu § 3 odst. 1 zák. 340/2015 Sb., udělují svolení s jejich užitím a zveřejněním, tedy souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně příloh po znečitelnění osobních údajů.
- 7.7 Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Specifikace rozsahu a četnosti úkonů zahradnických prací na údržbě zahrady v roce 2024 v Městské knihovně Nový Jičín, Husova 2.

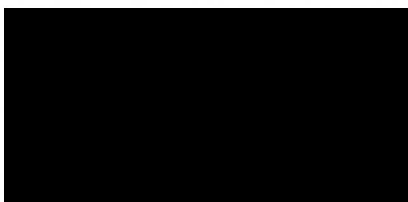
18 -03- 2024

V Novém Jičíně dne

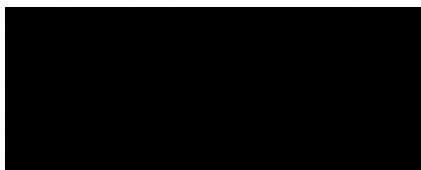
18 -03- 2024

V Novém Jičíně dne

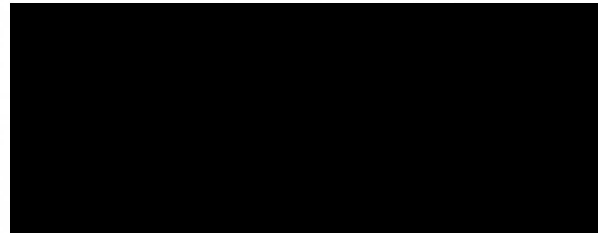
Za objednatele



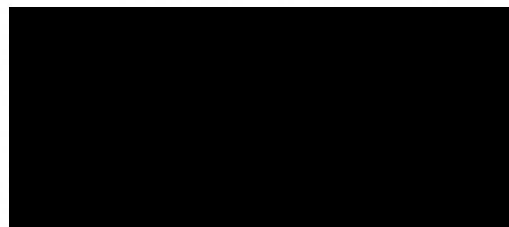
Ing. Ondřej Rečka
ředitel MKS Nový Jičín, p. o.



Za zhotovitele



Ing. Vlastimil Toman



Příloha č. 1 Smlouvy o dílo

Specifikace rozsahu a četnosti úkonů zahradnických prací na údržbě zahrady

v roce 2024 v Městské knihovně Nový Jičín, Husova 2

	Popis prací v zahradě Parcelní č. 40/1, 40/2, 40/3 k. ú. Nový Jičín-Horní Předměstí Parcelní č. st. 600 (nádvoří) k. ú. Nový Jičín-Horní Předměstí
1	Údržba trávníku – jarní vyhrabání, vertikutace – 1x, jaro
2	Zajištění sečí v sezóně minimálně 8x, jaro až podzim
3	Chemické odplevelení trávníků – 2x, jaro až podzim
4	Chemické odplevelení chodníků a zpevněných ploch – 2x, jaro až podzim
5	Hnojení trávníků – 2x, jaro až léto
6	Dosev travního osiva (plochy po sanačních a stavebních pracích) – 1x, jaro
7	Úklid listí včetně sběru a odvozu – 2x, jaro, podzim
8	Odstraňování odkvetlých částí rostlin – nejméně 3x, léto až podzim
9	Údržba záhonů – kypření záhonů, doplnění kůry vč. volných ploch pod keři - nejméně 2x, jaro až podzim
10	Péče o záhony růží – zástřih, průběžný střih odkvetlých částí – 3x, jaro až podzim
11	Pletí záhonů – 5x, jaro až podzim
12	Odstranění náletů – 2x, jaro až podzim
13	Přihnojení méně vitálních hortenzií organickým hnojivem – 2x, jaro až léto
14	Ořez suchých a poškozených větví dřevin – průběžně jaro až zima
15	Doplnění mulčovací kůry do záhonů – 1x, jaro
16	Ořez dřevin u plotu k ulici Husova, K Nemocnici a Derkova (z důvodu plánovaného nátěru plotu) + odvoz dřevní hmoty – 1x jaro
	Popis prací v areálu dětského hřiště Parcelní č. 37/1 k. ú. Nový Jičín-Horní Předměstí
1	Údržba trávníku – jarní vyhrabání, vertikutace – 1x, jaro
2	Přehrabání pískových ploch pro odstranění mladých plevelů – 6x, jaro až podzim
3	Chemické odplevelení pískových ploch – 2x, jaro až léto
4	Postřik padlí na tavolnicích – 1x, jaro až léto
5	Pletí záhonů, přihnojení – 5x, jaro až podzim
6	Pletí záhonů keřů a trav podél oplocení a zdi, přihnojení, odstranění náletů – 2x, jaro až léto
7	Odstraňování suchých a odkvetlých částí rostlin (trávy, keře, trvalky) – nejméně 3x, jaro až podzim
8	Zálivka trvalek v záhonu a keřů – průběžně jaro až podzim
9	Úklid listí včetně sběru a odvozu (pod keři ponechat) – 2x, podzim