

DODATEK č. 4

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 10.11.1999 a následných
dodatků na nebytový prostor v Jihlavě, ulice **Masarykovo nám. 1099/34**
o celkové výměře **425,00 m² - sazba 941,00 Kč/m²/rok**
100,00 m² - sazba 1.881,00 Kč/m²/rok

S odvoláním na čl. VI. uzavřené smlouvy o nájmu nebytových prostor mezi smluvními stranami:

Statutární město Jihlava, Masarykovo nám. 1, Jihlava


zastoupeno Jiří Drašar, a.s. se sídlem C. Boudy 605, Třebíč,
společnost zapsaná u KOS Brno, oddíl B, vložka 2927
provozovna - Správa nemovitostí Jihlava, Židovská 1, Jihlava
na základě plné moci ze dne 25.10.2000
IČO: 2555 7891

(dále jen pronajímatel)

a

FARMAKO, spol. s r.o., zast. PharmDr. Alešem Klierem, IČO: 46982833
(dále jen nájemce)

se upravuje (valorizuje) doposud platné nájemné ve výši 577.500,00 Kč o roční míru inflace 1,8%
na **587.892,00 Kč**, a to s účinností a platností změny od 1.1.2003. Navýšení splátek za již uplynulé
období se nájemce zavazuje uhradit do 15-ti dnů, kdy došlo k oznámení o navýšení nájemného
o inflaci.

Nájemné je splatné měsíčně do posledního dne příslušného kalendářního měsíce, t.j. částkou
48.991,00 Kč poukázanou na účet pronajímatele u 

Měsíční úhrada včetně služeb od 01/2003 činí 60.248,00 Kč.


Toto opatření je v souladu s usnesením Rady města Jihlavy č. 74/03-RM ze dne 6.2.2003.

U ostatních ustanovení se smlouva o nájmu nebytových prostor (popř. dodatků) uzavřené
mezi výše uvedenými stranami nemění.

Tento dodatek je sepsán ve třech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží pronajímatel a jedno
nájemce.

Obě smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, s jeho
obsahem souhlasí, což potvrzují svými podpisy.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem 1.1.2003.

Za správnost dodatku odpovídá: 

V Jihlavě dne 27.2.2003



.....
za pronajímatele

FARMAKO s.r.o.


.....
nájemce