




Smlouva o výkonu činností souvisejících se zabezpečením požární ochrany a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

č: 20240408

Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:


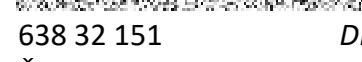
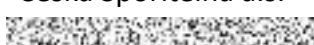
SADEFI servis s.r.o.

zapsaná: u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 351221
zastoupená: jednatelem Ing. Přemyslem Jindrou
sídlo: Měšická 125/40, Prosek, 190 00 Praha 9
e-mail: 
telefon: 
IČ: 109 52 446 *DIČ:* neplátce DPH
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: 

dále jen "**dodavatel**", na straně jedné

a

Základní škola Fryčovická

zastoupená: ředitelkou Mgr. Bc. Hanou Nytrovou
sídlo: Fryčovická 462, 199 00, Praha 9 - Letňany
e-mail: 
telefon: 
IČ: 638 32 151 *DIČ:* neplátce DPH
bankovní spojení: Česká Spořitelna a.s.
číslo účtu: 

dále jen "**objednatel**", na straně druhé

uzavřely podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu:

I.

Předmět smlouvy

1. Dodavatel se zavazuje, že pro objednatele bude zajišťovat činnost v oblasti požární ochrany a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci jako odborně způsobilá osoba (dále jen „OZO“) v rozsahu dále stanoveném. Tato činnost se bude týkat zaměstnanců objednatele (společně dále jen „**zaměstnanci**“) pracujících v sídle objednatele.
2. Rozsah činnosti v oblasti požární ochrany je stanoven podle zákona č.133/1985 Sb., o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů (dále jen "**zákon**") a vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (dále jen "**vyhláška**") takto:
 - a) zpracovávání a vedení dokumentace požární ochrany stanovené v §27 odst. 1 vyhlášky pod písmenem d) požární řád, e) požární poplachové směrnice, h) řád ohlašovny požárů, i) tematický a časový rozvrh školení zaměstnanců a odborné přípravy preventivních požárních hlídek, j) dokumentace o provedeném školení zaměstnanců a odborné přípravě preventivních požárních hlídek, k) požární kniha – formou zápisů o provedených kontrolách a provedeném školení a odborné přípravě např. požárních hlídek;




- b)** případné úpravy dokumentace uvedené pod písm. a) podle dokumentace o začlenění do kategorie činností se zvýšeným požárním nebezpečím, bude-li zpracována;
 - c)** provádění pravidelných kontrol stavu zabezpečení požární ochrany na objektu;
 - d)** školení zaměstnanců objednatele o požární ochraně podle § 23 vyhlášky, odborná příprava zaměstnanců objednatele zařazených do požárních hlídek dle § 24 vyhlášky;
 - e)** poradenská a konzultační činnost v oboru požární bezpečnosti v rozsahu úkolů stanovených uvedenými zákonnými předpisy objednateli;
 - f)** v případě požadavku objednatele obstarání vybavení věcnými prostředky a zařízeními požární ochrany na účet objednatele;
 - g)** v případě požadavku objednatele obstarání předepsaných kontrol provozuschopnosti hydrantů (provozních kontrol), hasicích přístrojů, požárních dveří, nouzového osvětlení, evakuačního rozhlasu a ostatních požárně bezpečnostních zařízení na účet objednatele za ceny dále uvedené;
- 3.** Rozsah činnosti v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoníkem práce, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, je stanoven takto:
- a)** výkon funkce osoby odborně způsobilé;
 - b)** školení vedoucích zaměstnanců objednatele o předpisech týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci;
 - c)** opakovaná školení zaměstnanců objednatele o bezpečnostních předpisech, kontrola znalostí a dodržování bezpečnostních předpisů zaměstnanci objednatele;
 - d)** školení řidičů a ostatních zaměstnanců objednatele, kteří používají silniční motorová vozidla objednatele nebo svá vlastní vozidla k plnění pracovních úkolů (tzv. řidičů referentů);
 - e)** kontrola bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a provádění předepsaných prověrek;
 - f)** metodická pomoc při zjišťování příčin pracovních úrazů a nemocí z povolání, navrhování opatření k jejich odstranění, při vedení evidence pracovních úrazů a nemocí z povolání, při oznamování pracovních úrazů a nemocí z povolání příslušným úřadům.
- 4.** Dodavatel se dále zavazuje, že na základě vzájemné dohody s objednatel na jeho účet organizačně zajistí uskutečnění dalších předepsaných školení zaměstnanců objednatele, která nebude provádět sám na základě této smlouvy, tj. např. školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci týkající se vyhrazených technických zařízení apod.;
- 5.** Objednatel se zavazuje, že pro výkon shora uvedených činností vytvoří dodavateli potřebné podmínky a poskytne mu nezbytnou součinnost, zejména mu poskytne veškerou potřebnou dokumentaci, umožní mu kdykoliv po vzájemné předchozí domluvě přístup do všech místností a ostatních prostor objektu a uloží svým zaměstnancům, aby se při plnění pracovních povinností ve věcech, které se týkají požární ochrany a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, řídili pokyny a doporučeními dodavatele. Dále se zavazuje, že bude respektovat opatření navržená dodavatelem k odstranění zjištěných nedostatků.
- 6.** Dodavatel se zavazuje, že bude objednatele neprodleně informovat o všech nedostatcích týkajících se zabezpečení požární ochrany a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci zjištěných při výkonu své činnosti a navrhne provedení opatření k nápravě.



7. Dodavatel neodpovídá za žádné škody, které vzniknou v důsledku nedodržení doporučených postupů a pokynů dodavatele ze strany objednatele, jeho zaměstnanců či jiných osob vstupujících do objektu. Objednatel bere na vědomí, že dodavatel nemá povinnost kontrolovat, zda objednatel či jeho zaměstnanci jím doporučené postupy a pokyny dodržují.
8. Objednatel se zavazuje, že za činnost podle předchozích ustanovení zaplatí dodavateli odměnu ve výši a způsobem dle čl. II.
9. Objednatel se zavazuje, že v případech uvedených v odstavci 2 písm. f) a v odstavci 4 uhradí sám, včas a v plné výši faktury dodavatelů, revizních techniků a lektorů za dodávky, revize a školení obstarané dodavatelem na základě dohody s objednatelem.
10. Objednatel se zavazuje, že v případech uvedených v odstavci 2 písm. g) uhradí částky dle následujícího ceníku služeb:
 - a. Kontrola provozuschopnosti přenosných hasicích přístrojů (1x ročně): 50 Kč/ks;
 - b. Periodická kontrola přenosných hasicích přístrojů (1x za 5 let): 240 Kč/ks;
 - c. Kontrola provozuschopnosti hydrantových systémů (1x ročně): 100 Kč/ks;
 - d. Tlaková zkouška hadic hydrantových systémů (1x za 5 let): 240 Kč/ks;
 - e. Kontrola provozuschopnosti nouzového osvětlení (1x ročně): 1.000 Kč/systém NO;
 - f. Kontrola provozuschopnosti požárních dveří (1x ročně): 1.000 Kč/objekt školy;
 - g. Kontrola provozuschopnosti evakuačního rozhlasu (1x ročně): 1.000 Kč/objekt školy.

II.

Cenové a platební podmínky

1. Za činnost podle čl. I náleží zhotoviteli odměna, která byla smluvními stranami stanovena ve výši 20.000 Kč (slovy: dvacet-tisíc-korun-českých) ročně, splatná ve lhůtě 14 dní od doručení faktury za služby dodané v uplynulém pololetí.
2. Odměnu podle odstavce 1 zaplatí objednatel dodavateli na základě faktury dodavatele v pololetních splátkách o výši 10.000 Kč (slovy: deset-tisíc-korun-českých) a to ke dni 30.6. a 15.12. daného kalendářního roku. Faktury mohou být doručovány písemně na adresu sídla objednatele, nebo elektronicky do datové schránky: ID datové schránky 
3. Povinnost zaplatit je splněna dnem připsání fakturované částky na shora uvedený účet dodavatele.
4. Pro případ prodlení objednatele s platbami podle shora uvedených ustanovení je sjednán úrok z prodlení ve výši stanovené právním předpisem platným v době prodlení. Při prodlení s placením stanovené odměny nebo jakékoliv jiné platby a náhrady podle této smlouvy nebo vyplývající z obecně závazných právních předpisů, trvajícím déle než 30 dnů, se objednatel zavazuje zaplatit dodavateli kromě úroku z prodlení i smluvní pokutu ve výši 10,- Kč (slovy: deset-korun-českých) za každý den prodlení.
5. Smluvní strany se dohodly, že odměnu podle odstavce 1. je dodavatel oprávněn každoročně zvýšit o míru inflace oficiálně vyhlášenou Českým statistickým úřadem za uplynulý kalendářní rok. Poprvé je dodavatel oprávněn odměnu zvýšit pro rok následující po uzavření této smlouvy.



III.

Trvání smlouvy

1. Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou. Obě smluvní strany ji mohou vypovědět písemnou výpovědí s tříměsíční výpovědní lhůtou, která počne běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi. Výpověď však smí být podána jednou ze smluvních stran nejdříve 9 měsíců od účinnosti této smlouvy.
2. Podáním výpovědi nejsou po dobu výpovědní lhůty dotčeny povinnosti dodavatele a objednatele podle čl. I a II.
3. V případě výpovědi je dodavatel nejpozději poslední den výpovědní lhůty povinen předat objednateli veškerou dokumentaci související s výkonem jeho činnosti pro objednatele.

IV.

Ochrana osobních údajů

1. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že ve vztahu k osobním údajům předávaných Objednatelem Dodavateli je Dodavatel zpracovatelem a Objednatel správcem ve smyslu § 4 písmeno j) a k) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů (dále jen „ZOOÚ“) a následně dle čl. 4 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „Nařízení“).
2. Objednatel je povinen každého zaměstnance seznámit s údaji, které Dodavateli dle této smlouvy předává a s podmínkami takového předání.
3. Smluvní strany shodně konstatují, že údaje zaměstnanců předává Objednatel Dodavateli pouze za účelem spolupráce dle této smlouvy.
4. Dodavatel prohlašuje a zavazuje se shromažďovat, ukládat, upravovat, vyhledávat, používat, uchovávat, vyměňovat, třídit nebo kombinovat (dále jen „zpracovávat“) Údaje předané mu Uživatelem pouze za účelem plnění předmětu této smlouvy, výlučně v rozsahu odpovídajícím účelu této smlouvy a pouze pro účely zpracování dle této smlouvy.
5. Dodavatel je oprávněn údaje zpracovávat pouze po dobu, kdy je ve vztahu k danému zaměstnanci plněn předmět této smlouvy a je povinen údaje zlikvidovat ze svých systémů bez zbytečného odkladu po ukončení pracovního poměru zaměstnance, vyjma vymazání údajů pro archivaci. Tím není dotčena povinnost Dodavatele dle příslušných právních předpisů upravujících archivaci a tedy jeho právo a povinnost údaje archivovat (např. dle účetních či daňových předpisů).
6. Dodavatel se zavazuje uchovávat veškeré údaje, data, podklady, dokumenty nebo jakékoliv jiné materiály a nosiče obsahující údaje na chráněných místech a z hlediska techniky a bezpečnosti informací a osobních údajů zabezpečené tak, že je zaručeno, že nedojde k jakémukoliv přístupu neoprávněné třetí osoby nebo k jinému neoprávněnému zásahu (např. trezory, používání hesel, zamykání obrazovek jednotlivých počítačů, aj. bezpečnostní standardy).
7. Smluvní strany se zavazují předávat si údaje nebo jakékoliv jiné informace obsahující údaje v šifrované nebo jinak zabezpečené podobě tak, aby nedošlo k neoprávněnému přístupu k těmto datům nebo k jakémukoliv zneužití neoprávněnou osobou. Předání jakýmkoli třetí osobám, s výjimkou předání nařízených státními orgány, Policií ČR apod., případně s výjimkou osob, které určí Objednatel, je vyloučeno.



8. Po skončení plnění předmětu této smlouvy je Dodavatel povinen veškeré předané informace, údaje, data a média, jejich kopie, popřípadě jakékoliv jejich záznamy pořízené na nosičích dat či jiných médiích bez odkladu vrátit Objednateli, popřípadě je zničit či anonymizovat. Dodavatel si v žádném případě nesmí tyto informace ponechat nebo je používat mimo rámec plnění této smlouvy. Dodavatel se zavazuje likvidovat veškerá média, údaje a data rovněž na písemnou výzvu Objednatele. Likvidace musí být provedena bez zbytečného odkladu. Tím není dotčena povinnost Dodavatele dle příslušných právních předpisů upravujících archivaci.

V.

Ostatní ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že se jejich vztah založený touto smlouvou bude řídit platným občanským zákoníkem.
2. Smluvní strany se zavazují, že o této smlouvě, jakož i o všech skutečnostech týkajících se druhé smluvní strany, o nichž se v době spolupráce dle této smlouvě dozví, zachovají mlčenlivost před třetími osobami. Tato povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení smlouvy. Není jí dotčena povinnost sdělovat předepsané údaje orgánům státní správy na úseku požární ochrany a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci či jiným orgánům, které budou takové informace žádat z moci úřední.
3. Smluvní strany se dále dohodly, že případné rozpory vzniklé při plnění této smlouvy budou řešit především vzájemnou dohodou. Teprve pokud k takové dohodě nedojde ani do 14 dnů poté, kdy k ní dá některá ze smluvních stran písemný podnět, mohou se obrátit na příslušný soud.
4. Dodavatel se zavazuje, že na základě požadavku objednatel zajistí zpracování začlenění činností v souladu s § 4, zákona a § 15 vyhlášky, požární evakuační plán objektu (§ 33 vyhlášky) a dokumentaci zdolávání požárů (§ 34 vyhlášky). Za zpracování této dokumentace bude dodavatelem tohoto díla účtována cena, která bude s odběratelem předem dohodnuta.

VI.

Ustanovení závěrečná

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou řádně podepsaných a autorizovaných výtiscích, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom. Autorizace se provede označením (paraťou) objednatel a dodavatele na každé straně smlouvy. Jiné než uvedeným způsobem autorizované výtisky nebo jejich notářsky ověřené kopie nemají právní závaznost.
2. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvní stran a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb.
3. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv na webových stránkách Portálu veřejné správy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Publikující stranou je objednatel. Dodavatel poskytne objednateli smlouvu ve formátu umožňující zveřejnění (DOC, DOCX). Pokud některé části smlouvy ubytovatel považuje za obchodní tajemství, pak tuto část pro zveřejnění znečitelní.
4. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavřely na základě své svobodné vůle, vážně, nikoliv pod nátlakem ani za nápadně nevýhodných podmínek pro kteroukoliv z nich, že si ji přečetly, porozuměly jejímu obsahu a na důkaz toho k ní připojují své podpisy.



V Praze dne 29. 04. 2024

za objednatele:

Mgr. Bc. Hana Nytrová
ředitelka školy

za dodavatele:

Ing. Přemysl Jindra
jednatel

