

Bruníkův kočičí spolek Bezblešek, z.s.
Západní 1402/67, 360 01 Karlovy Vary

a

Statutární město Karlovy Vary
Moskevská 2035/21, 360 01 Karlovy Vary

uzavřeli ve smyslu § 2053 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění tuto
(dále jen „občanský zákoník“)

DOHODU O UZNÁNÍ DLUHU
A
DOHODU O SPLÁTKÁCH
(dále jen „Dohoda“)

Bruníkův kočičí spolek Bezblešek, z.s.

se sídlem: Západní 1402/67, 360 01 Karlovy Vary

IČ: 07423161

*na straně jedné jako dlužník (dále jen „**Dlužník**“)*

a

Statutární město Karlovy Vary

se sídlem: Moskevská 2035/21, 360 01 Karlovy Vary

IČ: 00254657

DIČ: CZ00254657

zastoupené Ing. Rostislavem Matyášem, vedoucím odboru majetku města

bankovní spojení: **účet č. [REDACTED]**, vedený u České spořitelny, a.s., pobočka

Karlovy Vary, variabilní symbol: 9050000193

*na straně druhé jako věřitel (dále jen „**Věřitel**“)*

Vzhledem k tomu, že:

- (1) Dlužník je na základě právního důvodu dluhu vzniklého na základě neuhrazené vystavené faktury č. 2023010624, v.s. 9050000193 ze dne 25.07.2023 na spotřebu elektrické energie a vody za rok 2022 vůči Věřiteli, když jeho dluh ke dni uzavření této dohody činil **172.215,12 Kč** (slovy: **Jednostosedmdesátdvatisícdevětěpatnáctkorun českých 12 hal.**); a
- (2) závazky dle bodu A) úvodních ustanovení této dohody nebyly Dlužníkem Věřiteli řádně a včas splněny; a
- (3) smluvní strany mají zájem na mimosoudním vypořádání závazků Dlužníka vůči Věřiteli;
- (4) Rada města Karlovy Vary podpisovým řádem přenesla své oprávnění dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) k uzavření této smlouvy na vedoucího odboru majetku města, na základě tohoto zmocnění vystavila primátorka města vedoucímu odboru majetku města písmeno plnou moc k tomuto právnímu jednání,

dohodly se smluvní strany na uzavření této

DOHODU O UZNÁNÍ DLUHU

A

DOHODU O SPLÁTKÁCH

(dále jen „**Dohoda**“)

Uznání dluhu ve smyslu § 2053 občanského zákoníku

Čl. I

Uznání závazku - dluhu

- (1) Dlužník bezpodmínečně a neodvolatelně **u z n á v á** své závazky – dluhy vůči Věřiteli, vyplývající z vyúčtování služeb za rok 2022 v celkové výši, která ke dni podpisu této dohody činí **172.215,12 Kč** (slovy: **Jednostosedmdesátdvatisícdevětšestpatnáctkorun českých 12 hal.**), a to závazek vzniklý z důvodu neuhrazené vystavené faktury na spotřebu elektrické energie a spotřebu vodného, stočného a srážkové vody k nájmu nebytového prostoru. Tento svůj dluh uznává Dlužník v plné výši. Závazky – dluhy Dlužníka vůči Věřiteli specifikované v tomto odstavci této dohody budou dále označovány jako „závazky dlužníka“ nebo „pohledávky věřitele“.
- (2) Závazky dlužníka vůči Věřiteli mají ke dni **2.4.2024**, následující strukturu:
 - a) neuhrazená vystavená faktura č. 2024010137 ze dne 25.07.2023: **172.215,12 Kč** (slovy: **Jednostosedmdesátdvatisícdevětšestpatnáctkorun českých 12 hal.**),
 - b) úrok z prodlení: **23.169,38 Kč** (slovy: **Dvacettřítisícstošedesátdevětkorun českých 38 haléřů**)

Čl. II.

Úhrada závazků – dluhů

- (1) Dlužník se zavazuje splnit závazky vyplývající ze smluv uvedených v článku I. této dohody, tj. dlužnou částku včetně příslušenství, úroků z prodlení, smluvních sankcí, poplatků a dalších nákladů věřitele, a to nejpozději ve lhůtách jak dále následuje:
 - 1) nejpozději do **28.04.2024** uhradí dlužník věřiteli částku **9.567,50 Kč** (slovy: devěttisícpětsetšedesátsedm korun českých 50 hal.), a
 - 2) nejpozději do **28.05.2024** uhradí dlužník věřiteli částku **9.567,50 Kč** (slovy: devěttisícpětsetšedesátsedm korun českých 50 hal.), a
 - 3) nejpozději do **28.06.2024** uhradí dlužník věřiteli částku **9.567,50 Kč** (slovy: devěttisícpětsetšedesátsedm korun českých 50 hal.), a
 - 4) nejpozději do **28.07.2024** uhradí dlužník věřiteli částku **9.567,50 Kč** (slovy: devěttisícpětsetšedesátsedm korun českých 50 hal.), a
 - 5) nejpozději do **28.08.2024** uhradí dlužník věřiteli částku **9.567,50 Kč** (slovy: devěttisícpětsetšedesátsedm korun českých 50 hal.), a
 - 6) nejpozději do **28.09.2024** uhradí dlužník věřiteli částku **9.567,50 Kč** (slovy: devěttisícpětsetšedesátsedm korun českých 50 hal.), a
 - 7) nejpozději do **28.10.2024** uhradí dlužník věřiteli částku **9.567,50 Kč** (slovy: devěttisícpětsetšedesátsedm korun českých 50 hal.), a
 - 8) nejpozději do **28.11.2024** uhradí dlužník věřiteli částku **9.567,50 Kč** (slovy: devěttisícpětsetšedesátsedm korun českých 50 hal.), a
 - 9) nejpozději do **28.12.2024** uhradí dlužník věřiteli částku **9.567,50 Kč** (slovy: devěttisícpětsetšedesátsedm korun českých 50 hal.), a
 - 10) nejpozději do **28.01.2025** uhradí dlužník věřiteli částku **9.567,50 Kč** (slovy: devěttisícpětsetšedesátsedm korun českých 50 hal.), a
 - 11) nejpozději do **28.02.2025** uhradí dlužník věřiteli částku **9.567,50 Kč** (slovy: devěttisícpětsetšedesátsedm korun českých 50 hal.), a
 - 12) nejpozději do **28.03.2025** uhradí dlužník věřiteli částku **9.567,50 Kč** (slovy: devěttisícpětsetšedesátsedm korun českých 50 hal.), a
 - 13) nejpozději do **28.04.2025** uhradí dlužník věřiteli částku **9.567,50 Kč** (slovy: devěttisícpětsetšedesátsedm korun českých 50 hal.), a
 - 14) nejpozději do **28.05.2025** uhradí dlužník věřiteli částku **9.567,50 Kč** (slovy: devěttisícpětsetšedesátsedm korun českých 50 hal.), a

- 15) nejpozději do **28.06.2025** uhradí dlužník věřiteli částku **9.567,50 Kč** (slovy: devěttisícpětsetšedesát sedm korun českých 50 hal.), a
- 16) nejpozději do **28.07.2025** uhradí dlužník věřiteli částku **9.567,50 Kč** (slovy: devěttisícpětsetšedesát sedm korun českých 50 hal.), a
- 17) nejpozději do **28.08.2025** uhradí dlužník věřiteli částku **9.567,62 Kč** (slovy: devěttisícpětsetšedesát sedm korun českých 62 hal.), a
- 18) nejpozději do **28.09.2025** uhradí dlužník věřiteli částku **23.169,38 Kč** (slovy: dvacet třítisíc sto šedesát devět korun českých 62 hal.), a

(2) **Smluvní strany se dohodly, že úroky z prodlení z dlužné částky budou Dlužníkem Věřiteli uhrazeny v poslední splátce závazku – dluhu.**

- (3) Závazky – dluhy Dlužníka vůči Věřiteli budou dlužníkem uhrazeny na účet Věřitele č. [REDACTED], vedený u České spořitelny a.s., pobočka Karlovy Vary, variabilní symbol: 9050000193.
- (4) V případě nedodržení jakékoliv splátky či její části dle splátkového kalendáře (viz odstavec (1) tohoto článku této dohody), ztrácí Dlužník výhodu splátek a jeho dosud neuhrazený závazek se stává splatným k prvnímu dni následujícímu po dni splatnosti řádně a včas neuhrazené splátky dle splátkového kalendáře.

Čl. III.

Prominutí úroku z prodlení

- (1) Věřitel promíjí Dlužníkovi závazek a dluh z titulu úroku z prodlení, který vznikne Dlužníkovi od data účinnosti této dohody do data úhrady celého dluhu a závazku, jehož úhrada je předmětem této dohody, a to za podmínky, že Dlužník řádně a včas uhradí Věřiteli svůj dluh a závazek, který je předmětem této dohody za podmínek této Dohody.

Čl. IV.

Povinnosti Dlužníka

- (1) Dlužník se dále zavazuje oznámit Věřiteli bez zbytečného odkladu po jejich vzniku tyto skutečnosti:
 - a) zahájení insolvenčního řízení, jehož předmětem je Dlužníkův úpadek nebo hrozící úpadek, ve smyslu ustanovení zákona č. 182/2006 Sb. o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, a
 - b) zahájení exekuce na majetek Dlužníka, a
 - c) nařízení výkonu rozhodnutí na majetek Dlužníka,a dále všechny skutečnosti, které by mohly mít vliv na splnění či jiné vypořádání závazků vyplývajících z této dohody.
- (2) Dlužník dále, až do úplného splacení všech závazků vyplývajících z této smlouvy, přebírá závazek, že bez předchozího písemného souhlasu věřitele:
 - a) nebude svá aktiva převádět či jinak s nimi disponovat na úkor věřitele;
 - b) nepřevzme závazek, jehož předmětem by bylo zajištění, ať již formou akcesorickou či bezpodmínečnou, závazků třetích osob.
- (3) Dlužník se zavazuje zajistit rovné a spravedlivé postavení Věřitele se svými ostatními věřiteli, kteří nejsou upřednostněni ze zákona, zejména neupřednostnit jakoukoliv platbu ve prospěch kteréhokoliv Věřitele před placením závazků Věřitele dle této smlouvy.

Čl. V.

Doručování

- (1) Veškerá podání a jiná oznámení, která se doručují smluvním stranám, je třeba doručit

osobně nebo doporučenou listovní zásilkou.

- (2) Aniž by tím byly dotčeny další prostředky, kterými lze prokázat doručení, má se za to, že oznámení bylo řádně doručeno:

(i) při doručování osobně:

- dnem faktického přijetí oznámení příjemcem; nebo
- dnem, v němž bylo doručeno osobě na příjemcově adrese určené k přebírání listovních zásilek; nebo
- dnem, kdy bylo doručováno osobě na příjemcově adrese určené k přebírání listovních zásilek, a tato osoba odmítla listovní zásilku převzít,
- dnem, kdy bylo doručováno příjemci a tento odmítl listovní zásilku převzít, a to i přesto, že se v místě doručení nezdržuje, pokud byla na zásilce uvedena adresa pro doručování dle odst. (3), resp. odst. (4) tohoto článku této dohody.

(ii) při doručování prostřednictvím držitele poštovní licence:

- dnem předání listovní zásilky příjemci; nebo
- dnem, kdy příjemce při prvním pokusu o doručení zásilku z jakýchkoli důvodů nepřevzal či odmítl zásilku převzít, a to i přesto, že se v místě doručení nezdržuje, pokud byla na zásilce uvedena adresa pro doručování dle odst. (3), resp. odst. (4) tohoto článku této dohody.

- (3) Ke dni podpisu této dohody je:

a) adresou pro doručování věřiteli: Statutární město Karlovy Vary
Moskevská 2035/21, 360 01 Karlovy Vary

a) b) adresou pro doručování dlužníkovi: Bruníkův kočičí spolek Bezblešek, z.s.
Západní 1402/67, 360 01 Karlovy Vary

- (4) Smluvní strany se dohodly, že v případě změny sídla či trvalého bydliště, a tím i adresy pro doručování, budou písemně informovat o této skutečnosti bez zbytečného odkladu druhou smluvní stranu a současně předá druhé smluvní straně novou adresu pro doručování na území České republiky. V případě nesplnění tohoto závazku se za řádnou adresu pro doručování považuje vždy adresa řádně dohodnutá smluvními stranami.
- (5) Věřiteli lze řádně doručovat pouze v pracovních dnech a jim příslušejících úředních hodinách Magistrátu města Karlovy Vary, jinak nelze považovat úkon směřující k doručení za řádné doručení dle této dohody.

Čl. VI.

Společná ustanovení

- (1) Pokud není v předchozích částech dohody uvedeno něco jiného, vztahují se na ně příslušné články společných ustanovení.
- (2) Pokud není v této dohodě uvedeno jinak, či s předstihem nejméně čtrnácti dnů sděleno dlužníkovi jinak (jiné bankovní spojení atd.), jsou veškeré platby závazku - dluhu či jeho části, úhrady nákladů, smluvních pokut a dalších plateb prováděny na účet věřitele označený v této dohodě, a to v korunách českých.
- (3) Smluvní strany se dohodly na tom, že jakákoliv peněžitá plnění dle této dohody jsou řádně a včas splněna, pokud byla příslušná částka připsána na účet věřitele nejpozději v poslední den lhůty její splatnosti.
- (4) Smluvní strany se zavazují, že během platnosti této dohody nezpřístupní žádné třetí straně jakékoliv informace, které byly v souvislosti s plněním dle této dohody poskytnuty mezi smluvními stranami a mají důvěrný charakter. Tato povinnost se však nevztahuje na:
- a) informace, na jejichž zpřístupnění se smluvní strany dohodly; a
 - b) jakékoliv sdělení učiněné smluvním stranám, zástupcům nebo zaměstnancům, jejichž znalost takovýchto informací je nezbytná k řádnému plnění této dohody; a

- c) každou informaci, která byla dostupná veřejnosti se souhlasem strany, od níž pochází, nebo se stala veřejným majetkem jinak než porušením této dohody přijímající stranou; a
 - d) každou informaci získanou přijímající stranou od třetí strany bez povinnosti mlčenlivosti.
- (5) Pokud kterékoliv ustanovení této dohody nebo jeho část
- a) bude neplatné či nevynutitelné;
 - b) stane se neplatným či nevynutitelným;
 - c) bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem; tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení této dohody nebo jejích částí.
- (6) Změny této dohody jsou možné pouze písemnou formou s projevy vůle smluvních stran na téže listině. Veškeré dodatky musí být chronologicky číslovány.

Čl. VII.

Závěrečná ustanovení

- (1) Dohoda nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu smluvními stranami.
- (2) Dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech. Věřitel, Dlužník a správce nemovitosti obdrží po jednom stejnopise. Každé vyhotovení má právní sílu originálu.
- (3) Statutární město Karlovy Vary ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této smlouvě byly splněny ze strany Statutárního města Karlovy Vary veškeré zákonem č. 128/2000 Sb. či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.
- (4) Smluvní strany potvrzují autentičnost této dohody a prohlašují, že si dohodu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že tato dohoda byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují podpisem svým nebo svého oprávněného zástupce.

Příloha: Vystavená faktura č. 2023010624

V Karlových Varech dne 02.04.2024

V Karlových Varech dne 02.04.2024

Statutární město Karlovy Vary
zastoupeno Ing. Rostislavem Matyášem
vedoucím odboru majetku města
Věřitel

Bruníkův kočičí spolek Bezblešek, z.s.
zastoupen Veronikou Poulovou
Dlužník

Vyhotovila: Miroslava Dima
číslo telefonu: 353 151 256