



## **Dodatek č. 1** **ke SMLOUVĚ** **o vykonávání servisních činností a služeb**

dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "smlouva"), uzavřená mezi smluvními stranami

### Článek I.

#### Smluvní strany

Objednatel: **Centrum sociálních služeb pro seniory Pohoda, příspěvková organizace**  
Sídlo: **Okružní 1779/16, 792 01 Bruntál**  
Datová schránka: **8ma3qbj**  
IČ: **71294970**  
DIČ: **CZ71294970**  
Číslo účtu / kód banky: **107-5832710227/0100**  
Zastoupena: **Bc. Jarmila Šíbllová – ředitel**  
Ve věci smlouvy oprávněn jednat: **Bc. Jarmila Šíbllová – ředitel**  
**Tel.: +420 603 873 428, E-mail: [siblova@centrum-pohoda.cz](mailto:siblova@centrum-pohoda.cz)**  
Ve věcech technických a realizačních: **Václav Meca**  
**MT: +420 739 343 425, E-mail: [meca@centrum-pohoda.cz](mailto:meca@centrum-pohoda.cz)**  
E-mail a e-mail pro zasílání fakturace: **[horackova@centrum-pohoda.cz](mailto:horackova@centrum-pohoda.cz)**  
www: **[www.centrum-pohoda.cz](http://www.centrum-pohoda.cz)**  
Zapsána: **v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl Pr, vložka 5157**  
dále jen „objednatel“

a

Zhotovitel: **HV Výtahy s.r.o.**  
Sídlo: **Filípkova 1754/19, Kateřinky, 747 05 Opava**  
Datová schránka: **rbcdx3**  
IČ: **62302418**  
DIČ: **CZ62302418**  
Číslo účtu / kód banky: **1841007359/0800**  
Bankovní spojení: **Česká spořitelna, a.s.**  
Zastoupena: **Ing. Markem Hruškou, jednatelem, MT: +420 602 793 646**



E-mail [info@hv-vytahy.cz](mailto:info@hv-vytahy.cz)

www [www.hv-vytahy.cz](http://www.hv-vytahy.cz)

Zapsána: **v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 7799**

dále jen „zhotovitel“

(společně také jako "smluvní strany")

## Čl. II.

### Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 01.03.2021 dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů Smlouvu o vykonávání servisních činností a služeb. V období platnosti Smlouvy došlo u objednatele k podstatným změnám, na základě kterých:

**- 1 ks osobní trakční výtah, třída výtahu I. – označení TOV 320/0,7-4/4-N; rok výroby 1989.; výrobní/zakázkové číslo 15-7-10439,**

byl nahrazen novým zdvihacím zařízením:

**- 1 ks osobní trakční výtah, třída výtahu I. – označení OTV 450/1,0-4/4-N; rok výroby 2024.; výrobní/zakázkové číslo 9 14 0573 / PHV 22009.**

## Čl. III.

### Předmět Dodatku č. 1

Předmětem tohoto DODATKU č. 1 je dohoda smluvních stran na změně Smluvních podmínek ve znění:

## Článek III.

### Předmět smlouvy

- 3.1. **Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele poskytnout objednateli služby související se zajištěním komplexního a bezproblémového provozu, pravidelné údržby, kontrolních a servisních prací, oprav, odstraňování poruch a další navazující služby (dále také servisní činnost) na souboru zařízení ve vlastnictví objednatele, popsanych v čl. III odst. 3.3. této smlouvy, dle platných technických norem dle platných technických norem ČSN 27 4002, ČSN 27 4007 a ČSN EN 13015+A1, popř. technických norem je nahrazujících a závazek objednatele zaplatit za tuto servisní činnost sjednanou cenu.**
- 3.2. Uzavřením této smlouvy se zhotovitel zavazuje poskytovat objednateli pravidelný servis výtahu, tj. udržování výtahu ve funkčně a technicky vyhovujícím stavu podle veškerých obecně závazných právních předpisů a technických norem, prováděním odborných prohlídek, odborných zkoušek, pravidelnou údržbou, mazáním a opravami výtahu včetně



- oprav po odborných prohlídkách, a objednatel se zavazuje zhotoviteli za takto poskytnutý servis zaplatit níže sjednanou odměnu.
- 3.3. Smlouva se vztahuje na výtah/y:
- 1 ks osobní trakční výtah, třída výtahu I. – označení OTV 450/1,0-4/4-N; rok výroby 2020; výrobní/zakázkové číslo PHV 20091 – 9 12 6630
  - 1 ks osobní trakční výtah, třída výtahu I. – označení OTV 450/1,0-4/4-N; rok výroby 2024.; výrobní/zakázkové číslo 9 14 0573 / PHV 22009.
  - 1 ks evakuační lanový trakční výtah, třída výtahu III. – označení TOIV 1600/1-4/4-N; rok výroby 2017; výrobní/zakázkové číslo 2017/373.
  - 1 ks evakuační lanový trakční výtah, třída výtahu III. – označení TOIV 1600/1-4/4-N; rok výroby 2018; výrobní/zakázkové číslo 2018/386.

## Článek V. Cena servisu

- 5.1. Cena za poskytnutý servis dle čl. IV. odst. 4.1. této smlouvy je stanovena paušálně, a to za jeden kalendářní měsíc a výtah v částce, která je uvedena v Kč v této smlouvě.

poř. čísl.	výrobní číslo / rok výroby	typ zařízení - nosnost/rychlost/ stanice/nástupiště	lhůty odborných prohlídek v měsících	umístění zařízení	cena bez DPH za 1 měsíc
1.	PHV 20091 9 12 6630 / 2020	OTV 450/1-4/4-N	3	Okružní 1779/16, 792 01 Bruntál	920,00 Kč
2.	PHV 22009 9 14 0573 / 2024	OTV 450/1-4/4-N	3	Okružní 1779/16, 792 01 Bruntál	920,00 Kč
3.	2018/386 /2018	TOIV 1600/1-4/4-N	3	Okružní 1779/16, 792 01 Bruntál	1 093,00 Kč
4.	2017/373 / 2017	TOIV 1600/1-4/4-N	3	Okružní 1779/16, 792 01 Bruntál	1 093,00 Kč
5.	Aktivace a údržba GSM brány (4 x 57,00Kč)				228,00 Kč
<b>Celkem bez DPH</b>					<b>4 254,00 Kč</b>
DPH 12 %					510,48 Kč
<b>Cena celkem s DPH 12 %</b>					<b>4 764,48 Kč</b>

- 5.2. Daň z přidané hodnoty ceny předmětu smlouvy se řídí platným zákonem. Při změně zákona o DPH se cena bude měnit v souladu s tímto zákonem.
- 5.3. Objednatel stvrzuje podpisem této smlouvy, že předmětem plnění je poskytnutí vymezených servisních prací pro jeho ekonomickou činnost, načež má jako plátce DPH ke dni uskutečnění zdanitelného plnění povinnost přiznat a zaplatit DPH, a to v rámci režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92a-e Zákona č. 235/2004 Sb. o DPH, platného od 01.01.2012.
- 5.4. Celková cena provedených prací podle této smlouvy bude fakturována **kvartálně** a to do 10. dne po skončení období.
- 5.5. Lhůta splatnosti faktury zhotovitele je 14 kalendářních dní od data vystavení. Penále za neuhrazenou fakturu činí 0,5% z celkové částky za každý den prodlení.



- 5.6. Smluvní strany se dohodly, že cena 1 hodiny práce v případě prací objednaných dle čl. IV. odst. 4.2. této smlouvy bude činit **575,00Kč/pracovník**. Doprava na servisní zásah **11,-Kč/km** + čas strávený na cestě (50% hodinové sazby). V případě nutnosti výjezdu v rámci servisního zásahu bude účtována doprava **11,-Kč/km** + čas strávený na cestě (50% hodinové sazby). Ceny jsou uvedeny bez DPH.
- 5.7. V případě prodlení platby o více než 30 dnů, zhotovitel písemně upozorní objednatele na tuto skutečnost. Pokud prodlení platby přesáhne 45 dnů, je zhotovitel oprávněn pozastavit služby předmětu smlouvy až do splnění pohledávky. Upozornění od zhotovitele obdrží objednatel nejméně 5 dnů před měsícem pozastavení těchto služeb.
- 5.8. Při vyžádání objednatelem opravy poruchy, či asistence při inspekčních prohlídkách v pracovní době zhotovitele (Po – Pá, od 06<sup>30</sup> – 15<sup>00</sup> hodin), bude objednateli práce fakturována v základní hodinové sazbě 575,-Kč bez DPH + doprava na servisní zásah 11,-Kč/km + čas strávený na cestě. V případě trvání objednatele na odstranění poruchy mimo pracovní dobu zhotovitele (Po – Pá, od 15<sup>00</sup> – 06<sup>30</sup> hodin, So, Ne, svátky), bude objednateli práce fakturována v základní v hodinové sazbě 863,-Kč bez DPH + doprava na servisní zásah 11,-Kč/km + čas strávený na cestě (50% hodinové sazby). K částce bude připočteno DPH dle platného zákona.
- 5.9. Vyproštění osob z kabiny výtahu v pracovní době zhotovitele (Po – Pá, od 06<sup>30</sup> – 15<sup>00</sup> hodin) bude objednateli fakturováno částkou 633,-Kč / zásah + doprava na servisní zásah 11,-Kč/km. Vyproštění osob z kabiny výtahu po pracovní době zhotovitele (Po – Pá, od 15<sup>00</sup> – 06<sup>30</sup> hodin, So, Ne, svátky) bude objednateli fakturováno částkou 863,-Kč / V ceně zásahu na vyproštění není zahrnuta doprava **11,-Kč/km** + čas strávený na cestě (50% hodinové sazby). K částce bude připočteno DPH dle platného zákona.
- 5.10. Zhotovitel nepřejímá žádnou odpovědnost za bezpečnost provozu a jakékoliv škody, které vznikly objednateli, nebo třetí osobě, důsledkem pozastavení těchto služeb, nebo odstoupením od smlouvy zhotovitelem.
- 5.11. Po uhrazení všech prodlených plateb objednatelem ve vazbě na bod 5.5, automaticky provede ověřovací odbornou prohlídku výtahu. Tato služba bude zhotovitelem účtována a objednatelem uhrazena nad rámec této smlouvy. Zhotovitel následně obnoví plnění výkonů předmětu této smlouvy.
- 5.12. Zhotoviteli dle této smlouvy vzniká nárok na náhradu nákladů za zmařený výjezd pohotovostního mechanika a je oprávněn tyto náklady objednateli účtovat v případě prokazatelného záznamu nahlášení závady.
- 5.13. Smluvní strany se dohodly na úpravě ceny za objednané služby v případě zavedení nových technických předpisů o provozu a údržbě vyhrazených zdvihacích zařízení po vzájemné dohodě písemným dodatkem k této smlouvě.
- 5.14. V případě růstu inflace se cena předmětu smlouvy násobí indexem inflace za předchozí rok publikovaný Českým statistickým úřadem. Takto změněná cena bude platná od následujícího měsíce po oficiálním zveřejnění indexu inflace Českým statistickým úřadem.
- 5.15. Zhotovitel *může* po dohodě s objednatelem navýšit paušální cenu za poskytnutý servis z důvodu neúměrného růstu nákladů jako mzdových (minimální zaručená mzda) a z této příčiny ke zvýšení nákladů na mzdu a související odvody, nákladů na energie a dále k zajištění vytvoření konkurenceschopných pracovních podmínek a prostředí pro výkon práce našich zaměstnanců s ohledem na zajištění vybavení a osobních prostředků zajišťujících jejich bezpečnost a vzdělávání a zajištění nepřetržité služby jako nonstop linka a pohotovostní služby v dobu jakou potřebuje zákazník a také abyste se cítili jistě a bezpečně.

Ostatní ujednání Smlouvy o vykonávání servisních činností a služeb se nemění.



## Čl. IV. Závěrečná ujednání

1. Pokud v tomto Dodatku nebylo stanoveno jinak, platí v ostatním příslušná ustanovení Občanského zákoníku a předpisů souvisejících, vše v platném znění.
2. Tento DODATEK č. 1 vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a nabývá účinnosti dne 01.04.2024.
3. Tento DODATEK č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, obou s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
4. Smluvní strany prohlašují, že si DODATEK č. 1 pozorně přečetly, a že je jim její obsah jasný a srozumitelný.
5. Na důkaz toho, že celý obsah DODATKU č. 1 je projevem jejich pravé a svobodné vůle, připojují smluvní strany své vlastnoruční podpisy.

V Bruntále dne .....

V Opavě dne.....

Bc. Jarmila Šíbllová  
ředitel

Ing. Marek Hruška  
jednatel

.....  
za objednatele  
**Centrum sociálních služeb pro seniory Pohoda,  
příspěvková organizace**

.....  
za zhotovitele  
**HV Výtahy s.r.o.**