

DAŇOVÝ DOKLAD**Faktura č.:**

Dodavatel: Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.
Národní 1009/3
110 00 PRAHA 1
Česká republika



DIČ: CZ60457856
IČ: 60457856

Naše číslo smlouvy:
Vaše číslo smlouvy:
Číslo dod. listu:
Příkaz/objednávka:

Odběratel:
IČ: 68081740 DIČ: CZ68081740

Psychologický ústav AV ČR, v.v.i.
Veveří 97
602 00 BRNO
Česká republika

Číslo účtu:
Peněžní ústav:

Konečný příjemce:

Variabilní symbol:
Konstantní symbol:
Specifický symbol:

Datum splatnosti: 27.06.2017

Forma úhrady: Příkazem

Datum vystavení: 01.06.2017

Datum plnění: 01.06.2017

Položkový rozpis:

Fakturuje vám podle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto dokladu.

4 153.43 Kč

Rekapitulace DPH:

Sazba %	Popis	Základ daně [Kč]	Daň [Kč]	Celkem [Kč]
21.00	21% zákl.sazba	3 432.58	720.85	4 153.43
Celkem:		3 432.58	720.85	4 153.43

Celkem k úhradě (včetně daně):

4 153.43 Kč

Zpráva pro odběratele:

Na základě mandátní smlouvy provádíme přefakturaci služeb spojených s užíváním nebytových prostor v objektu Jilská-Husova, Praha 1 za 4/2017.

Jiné přílohy:

Fakturoval:

Jméno: S'

Kontakt:

Schvaluje:

Jméno:

Kontakt:

Razítko, podpis

Smlouva o výpůjčce

Filozofický ústav AV ČR, v. v. i.

Jilská 1, Praha 1, Staré Město

IČ 67985955

zastoupený ředitelem

(dále jen FLÚ)

Sociologický ústav AV ČR, v. v. i.

Jilská 1, Praha 1, Staré Město

IČ 68378025

zastoupený ředitelkou

(dále jen SOÚ)

Ústav dějin umění AV ČR, v. v. i.

Husova 4, Praha 1, Staré Město

IČ 68378033

zastoupený ředitelem

(dále jen UDU)

všichni na straně jedné jako půjčitelé

a

Psychologický ústav AV ČR, v. v. i.

Veveří 97, Brno

IČ 68081740

zastoupený ředitelem

(dále jen PSÚ)

na straně druhé jako vypůjčitel

shora uvedené smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne ve smyslu ustanovení § 659 a násl. Občanského zákoníku následující

Smlouvu o výpůjčce

Preamble

Dozorčí rada Filosofického ústavu AV ČR, v. v. i., udělila předchozí souhlas k uzavření tohoto dodatku dne 26. 5. 2008, Dozorčí rada Sociologického ústav AV ČR, v. v. i., dne 4.6.2008 a Dozorčí rada Ústavu dějin umění AV ČR, v. v. i., dne 10.6.2008.

Článek 1.

Úvodní ustanovení

- 1.1 Půjčitelé jsou veřejné výzkumné instituce a jsou spoluvlastníky následujících nemovitostí, včetně všech jejich součástí a příslušenství
- a) budovy č.p. 236, v Praze 1, ulice Jilská, č.o. 3, postavené na pozemku parc. č. 381,
 - b) budovy č.p. 352, v Praze 1, ulice Husova, č.o. 4, postavené na pozemku parc. č. 380/1,
 - c) budovy č.p. 361, v Praze 1, ulice Jilská, č.o. 1, postavenou na pozemku parc. č. 380/2,
 - d) pozemku parc. č. 380/1 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 960 m²,
 - e) pozemku parc. č. 380/2 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 766 m²,
 - f) pozemku parc. č. 381 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 778 m²,
- to vše v katastrálním území Staré Město, obec Praha, zapsáno u katastrálního úřadu Praha-město, katastrální pracoviště Praha – město (dále jen "nemovitosti"), a to každý z id. 1/3.

- 1.2 PSÚ je rovněž veřejná výzkumná instituce s právní subjektivitou, zřízená ve smyslu zákona č. 341/2005 Sb. na dobu neurčitou.

Článek 2.

Předmět a účel smlouvy

- 2.1 Předmět této smlouvy je výpůjčka prostor v 1. nadzemním podlaží budovy č.p. 352, v Praze 1, ulice Husova, č.o. 4 o výměře 65 m².
- 2.2 Účelem využití vypůjčených prostor je knihovna PSÚ.
- 2.3 Všem smluvním stranám je znám technický stav předmětu i právní stav výpůjčky a prohlašují, že je vhodná pro účel výpůjčky.

Článek 3.

Práva a povinnosti smluvních stran

- 3.1 Půjčitelé před uzavřením této smlouvy předali vypůjčiteli předmět výpůjčky ve stavu způsobilém k užívání, což smluvní strany dosvědčují podpisem této smlouvy.
- 3.2 Ke všem stavebním úpravám předmětu výpůjčky je vypůjčitel povinen vyžádat si předchozí písemný souhlas půjčitelů, s výjimkou provedení prací, které ohrožují život nebo majetek jejich nebo třetích osob. Takovéto práce budou provedeny bezodkladně.
- 3.3 Vypůjčitel je povinen bez zbytečného odkladu oznámit půjčitelům potřebu oprav, které brání užívání předmětu výpůjčky, a umožnit provedení těchto oprav. V opačném případě odpovídá vypůjčitel za škody, které nesplněním této povinnosti vznikly.
- 3.4 Půjčitelé neodpovídají za škody na majetku vypůjčitele v předmětu výpůjčky, za škody na zdraví zaměstnanců vypůjčitele včetně všech oprávněných osob ani za škodu na věcech vnesených vypůjčitelem do předmětu výpůjčky.

Článek 4.

Rozsah poskytovaných služeb a správa nemovitostí

- 4.1 Správu nemovitosti provádí pro půjčitele na základě mandátní smlouvy třetí subjekt.

Článek 5.

Cena poskytovaných služeb

- 5.1 Půjčitel zaplňuje předmětné jednotky vypůjčitelům bezplatně.
- 5.2 Vypůjčitel hradí náklady za služby spojené s užíváním předmětu výpůjčky ve výši uvedené v příložené tabulce.

Článek 6.

Doba trvání smluvního vztahu

- 6.1 Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 6.2 Půjčitelé jsou oprávněni od této smlouvy odstoupit v případě, kdy vypůjčitel přes písemné upozornění opakovaně a hrubým způsobem porušuje ustanovení této smlouvy.
- 6.3 Vypůjčitel může od této smlouvy odstoupit na základě svého rozhodnutí o nepotřebnosti předmětu výpůjčky k plnění svých úkolů. V tomto případě končí vztah uplynutím šestiměsíční doby, která začne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemného oznámení o vypovězení smlouvy.

- 6.4 Vypůjčitel je povinen v případě, když zřizovatel vypůjčiteli přidělí vhodné prostory pro provoz Psychologické knihovny, vyklidit užívané prostory dle článku 2, odst. 2.1. do 30 dnů od přidělení daných prostor. K tomuto dni končí platnost této smlouvy.

Článek 7. Závěrečná ustanovení

- 7.1 Veškeré změny této smlouvy lze provést pouze písemnou formou řádně číslovanými dodatky se souhlasem všech smluvních stran.
- 7.2 Vztahy touto smlouvou blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními obecně platných právních předpisů.
- 7.3 Nedílnou součástí této smlouvy jsou i následující přílohy:
a) Příloha č. 1 – Situační plánek předmětu výpůjčky
b) Příloha č. 2 – Rozúčtování nákladů za služby
- 7.4 Smlouva je vyhotovena v pěti výtiscích, z nichž půjčitelé obdrží po tři výtisky, jeden výtisk obdrží vypůjčitel a jeden výtisk pověřený člen Akademické rady AV ČR.
- 7.5 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem schválení Akademickou radou AV ČR.
- 7.6 Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání. Autentičnost smlouvy potvrzují svým podpisem.

za FLÚ v Praze dne _____

ředitel

za SOÚ v Praze dne _____

ředitelka

za ÚDU v Praze dne _____

ředitel

za PSÚ v Brně dne _____

ředitel

S výpůjčkou dle výše uvedené smlouvy Akademie věd České republiky, jako zřizovatel všech smluvních stran, souhlasí.

za AV ČR v Praze dne 16.6.2008

člen Akademické rady AV ČR

ROZMĚRY ORIENTAČNÍ, VÝKRES VYNESEN DLE RUČNĚ KRESLENÝCH PODKLADŮ,
STĚNY NEJSOU PRAVŮHLÍKÉ, NĚKTERÉ ROZMĚRY NA PŮVODNÍCH VÝKRESECH NESEDÍ,
PRO PŘESNOU EVENTUÁLNÍ NÁSLEDNOU PRÁCI BY BYLO NUTNO OBJEKT GEODETICKY ZAMĚŘIT

- | | | | |
|---|--------------------|---|-------------------------------|
|  | SOCIOLOGICKÝ ÚSTAV |  | NATURA GREŠÍK |
|  | FILISOFSKÝ ÚSTAV |  | SLOVENSKÁ KNIHA |
|  | ÚSTAV DĚJIN UMĚNÍ |  | ZUBNÍ ORDINACE |
|  | KLUB GOLEM |  | PSYCHOLOGICKÝ ÚSTAV |
|  | PIZZERIE BEST ROS |  | STŘEDISKO SPOLEČNÝCH ČINNOSTÍ |



		ATELIER A.T.D. s.r.o.	
		Jana Mikovity 58 Praha 2	
ATELIER A.T.D. +420 2225 18544 info@atd.cz		JANA VÁVROVÁ 09 / 2007 1 : 220	
VYKRES 1. NADZEMNÍ PODLAŽÍ (PŘÍZEMÍ)		PRAHA 1, JILSKA-HUSOVA, č.p. 361, 352, 236	

Příloha č. 2 - Způsob rozúčtování nákladů

Typ nákladů	Způsob rozúčtování		Poznámka
	nájemníci		
teplo - náklady na vytápění	dle vyhlášky 372/2001 Sb.		nezbytné dodat vodoměr k měření vody, která bude ohřívána v ohřívačích a dále spotřebována jako teplá užitková voda.
teplo - náklady na ohřev teplé užitkové vody	dle vyhlášky 372/2001 Sb.		po instalaci - dle odečtu podružných elektroměrů a následné korekce dle užívaných m2 podlahové plochy
elektrická energie	podružné elektroměry / dle m2 podlahové plochy		
voda	podružné vodoměry / dle průměrného přepočteného počtu pracovníků		
úklid výlučně užívaných prostor	zajišťují a hradí individuálně		
úklid společných prostor	dle užívaných m2 podlahové plochy		
ostraha	dle užívaných m2 podlahové plochy		
drobné opravy a údržba výlučně užívaných prostor	zajišťují a hradí individuálně dle smlouvy		
údržba telefonní ústředny	dle počtu užívaných linek		
odvoz odpadu	dle průměrného přepočteného počtu pracovníků		
správa areálu	-		
revize součástí a zařízení objektů, opravy plynoucí z těchto revizí, na větší opravy objektu a na drobné vydání spojené s údržbou společných prostor	-		

Pozn:

Průměrný přepočtený počet pracovníků bude aktualizován jednou ročně k datu 30.9.

Dozorčí rada Psychologického ústavu AV ČR, v. v. i.

1. Dozorčí rada Psychologického ústavu AV ČR, v. v. i. (dále jen PSÚ), na svém zasedání dne 29.5.2008 projednala návrh Smlouvy o výpůjčce nebytových prostor (prostory, v nichž je umístěna knihovna PSÚ), kterou hodlá PSÚ uzavřít s Filozofickým ústavem AV ČR, v.v.i., Sociologickým ústavem AV ČR, v.v.i. a Ústavem dějin umění AV ČR, v.v.i.

a

uděluje předchozí písemný souhlas

podle ustanovení § 19, odst. 1, písm. b) zákona č. 341/2005 Sb., o veřejných výzkumných institucích, ke sjednání této Smlouvy o výpůjčce prostor s uvedenými subjekty dle smlouvy, která byla navržena dne 25. 4. 2008.

V Brně dne 29.5.2008

předseda Dozorčí rady