

Smlouva o dílo

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku

I. Smluvní strany

Objednatel: STEZA Zlín, spol. s r.o.
se sídlem: Hradská 888, 760 01 Zlín
zastoupený: , ředitelem
IČO: 26270986
DIČ: CZ26270986

Zástupce při jednáních ve věcech:

a) smluvních: , tel.:
b) technických: , tel.:

a

Zhotovitel: 2K construct s.r.o.
se sídlem: Třebětice 57, 769 01 Třebětice
Zastoupený: , jednatelem
Bankovní spojení: , č. účtu:
IČO: 25328484
DIČ: CZ25328484

Zástupce při jednáních ve věcech:

a) smluvních: , jednatel, tel.:
b) technických:

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy (dále jen dílo) je závazek zhotovitele provést a objednateli předat za podmínek uvedených v této smlouvě dílo:

„Výměna osvětlení v budově Fotbalového areálu - VRŠAVA“

Předmětem veřejné zakázky je výměna svítidel v budově šaten fotbalového areálu VRŠAVA

Místo díla: Fotbalový areál Vršava, budova šaten, Sokolská 4989, 760 01 Zlín

III. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje: dodat a vyměnit svítidla v celém objektu šaten fotbalového areálu Vršava dle položkového rozpočtu.
2. Práce budou zahájeny do 30.4.2024 a dokončeny do 15.5.2024.

3. Dojde-li k prodlení se zahájením prací z důvodů na straně objednatele, posune se o tuto dobu dohodnutý čas plnění pro dokončení díla.

IV. Cena díla a platební podmínky

1. Cena za provedené dílo je stanovena ve výši **347 602,- Kč bez DPH**.
2. Cena je dohodnuta jako nejvýše přípustná a obsahuje veškeré náklady nutné k realizaci díla.
3. Po předání díla zhotovitelem a převzetí díla objednatelem je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu. Objem fakturovaných prací musí odpovídat skutečnému provedení prací a musí být odsouhlasen odpovědným pracovníkem objednatele.
4. Případné více práce musí být odsouhlaseny zástupcem objednatele.

V. Spolupůsobení objednatele a zhotovitele

1. Objednatel se zavazuje odevzdat místo díla připravené tak, aby na něm zhotovitel mohl započít práce v souladu s podmínkami smlouvy. Staveniště bude prosté nároků třetích osob.
2. Objednatel zajistí zhotoviteli volný vstup na pracoviště a možnost zásobování materiálem na místo stavby.
3. Objednatel zajistí přípojku vody a napojovací bod elektro.
4. Pokud výše uvedené podmínky objednatel nesplní po opakované výzvě, může zhotovitel od smlouvy odstoupit.
5. Zhotovitel je oprávněn v průběhu provádění díla upozornit písemně objednatele na nevhodnost jeho pokynů. V takovém případě je objednatel povinen se k tomuto upozornění bez zbytečného odkladu vyjádřit.
6. Závazek zhotovitele provést dílo je splněno řádným ukončením a předáním díla. Smluvní strany sepíší zápis o předání a převzetí díla s uvedením případných vad a nedodělků, který bude podepsán zodpovědnými zástupci. Odmítne-li objednatel dílo převzít, uvedou zástupci důvody, proč dílo nepřebírají a jejich zdůvodnění, rovněž se dohodnou na náhradním termínu předání.

VI. Záruční doba a odpovědnost zhotovitele za vady

1. Záruční doba na dílo činí **24 měsíců** ode dne převzetí díla objednatelem.
2. Vady zjištěné po předání a převzetí díla je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci je objednatel povinen vady popsat, případně uvést, jak se projevují. V opačném případě nelze považovat reklamaci za uplatněnou.
3. Zhotovitel nezodpovídá za vady způsobené neodborným zacházením nebo mechanickým poškozením díla způsobeným objednatelem nebo třetí osobou.

VII. Ukončení smluvního vztahu

1. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením od smlouvy. Dohoda musí být písemná, jinak je neplatná.
2. Objednatel nebo zhotovitel mají právo od smlouvy odstoupit v případě porušení smluvních povinností zakotvených v této smlouvě nebo v případě porušení povinností stanovených občanským zákoníkem. Odstoupení musí mít písemnou formu s tím, že je účinné po doručení druhé smluvní straně.
3. Za podstatné porušení smlouvy pokládají smluvní strany nedodržení těchto závazků:
 - a) prodlení objednatele s předáním místa díla o více než 30 dnů;
 - b) neoprávněné zastavení či přerušení prací ze strany zhotovitele.

4. Pokud zhotovitel odstoupí od smlouvy pro prodlení objednatele s placením faktur, náleží zhotoviteli cena, na kterou má nárok na základě smlouvy. Od této ceny se však odečte, co zhotovitel neprovedl v souvislosti s nedokončením díla.
5. Zhotovitel vyklidí do 3 dnů od účinného odstoupení místo díla.

VIII. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel od předání místa díla přebírá plnou odpovědnost za bezpečnost, požární ochranu a ochranu zdraví svých zaměstnanců a dalších spolupracujících subjektů, které se s jeho vědomím zdržují na místě díla a je povinen udržovat místo díla v bezvadném a zdraví neohrožujícím stavu. Na převzatém staveništi koordinuje součinnost s ním spolupracujících subjektů tak, aby nedošlo ke vzájemnému ohrožení při součinnosti nebo souběhu prací a aby jeho zaměstnanci a zaměstnanci dalších spolupracujících subjektů byli informováni o rizicích a nebezpečích vyplývajících z prováděných činností. Tato odpovědnost trvá až do doby předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
2. Zhotovitel bude dodržovat všechny podmínky stanovené platnými právními předpisy v oblasti bezpečnosti práce, požární ochrany a životního prostředí.
3. Zhotovitel je povinen vybavit své pracovníky všemi potřebnými bezpečnostními prostředky a prostředky požární ochrany.

IX. Zvláštní ujednání

1. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv za podmínek zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
2. Jakékoliv doplňky této smlouvy lze provést pouze formou písemných a číslovaných dodatků.
4. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom.

Ve Zlíně dne 29.4.2024

.....
Objednatel

.....
Zhotovitel