Č.j. SPU 111729/2024/Mat

UID: spuess9209bc71

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná Ing. Petr Lázňovský, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj

adresa: Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 70017-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**AGRO SLATINY a. s.**

sídlo: č.p. 68, 506 01 Slatiny

adresa pro doručování: č.p. 68, 506 01 Slatiny

IČO: 25280481

DIČ:CZ25280481

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1723

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Zdeněk Kloz – předseda představenstva

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé –

uzavírají tuto

## dohodu o ukončení nájemní smlouvy

**č. 69N06/65**

### Čl. I

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 1. 10. 2006 nájemní smlouvu č. 69N06/65, ve znění dodatku č. 1 – 18 a oznámení o změně výše nájemného (dále jen „smlouva“).

### Čl. II

Pronajímatel a nájemce se dohodli na ukončení nájemní smlouvy specifikované v čl. I této dohody, a to k datu 31. 5. 2024*.*

Pronajímatel a nájemce uzavřou novou pachtovní smlouvu č. 10N24/65 a dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 3N24/65 s datem účinnosti 1. 6. 2024.

#### **Čl. III**

Po prověření předpisů a plnění nájemného z nájemní smlouvy č. 69N06/65 byl zjištěn nedoplatek ve výši 100 737,00 Kč (slovy: jedno sto tisíc sedm set třicet sedm korun českých). Po prověření předpisů a plnění na nájemní smlouvě č. 69N06/65 byl zjištěn přeplatek ve výši 251,00 Kč (slovy: dvě stě padesát jedna korun českých).

Nájemce se zavazuje **celkový nedoplatek ve výši 100 486,00 Kč** (slovy: jedno sto tisíc čtyři sta osmdesát šest korun českých), (tj. 100 737,00 Kč – přeplatek 251,00 Kč), uhradit nejpozději **do 1. 10. 2024 na účet pronajímatele vedený u České národní banky, číslo účtu  
70017-3723001/0710, variabilní symbol 6910665.**

#### **Čl. IV**

Pronajímatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje nájemce jako subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této dohodě a smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této dohody a smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Tento souhlas ve stejném rozsahu udělují i osoby zastupující nájemce na základě plné moci, popř. další osoby v této dohodě uvedené.

### Čl. V

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

### Čl. VI

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uvedeným v čl II. této dohody, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí pronajímatel.

### Čl. VII

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne 29. 4. 2024

………………………………….. …………………………………….

Ing. Petr LázňovskýAGRO SLATINY a.s.

ředitel Ing. Zdeněk Kloz

Krajského pozemkového úřadu předseda představenstva

pro Královéhradecký kraj

pronajímatel nájemce

Za správnost: Ing. Lenka Matoušková

……………………………….

Tato dohoda byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl ………………………

V Hradci Králové dne …………….. …………………………………..

*podpis odpovědného zaměstnance*