



DODATEK Č. 6 KE SMLouvĚ O DÍLO

Radniční věž - oprava krovu a střechy ze dne 23.03.2022

Město Znojmo

Sídlem: **Obroková 1/12, 669 02 Znojmo**

Zastoupené

ve věcech smluvních: **Ing. Ivanou Solařovou, starostkou města**

ve věcech technických: **Ing. Václavem Tomšíčkem, vedoucím odboru investic a technických služeb**

Michalem Jančíkem, referentem odboru investic a technických služeb

IČO: **00293881**

DIČ: **CZ00293881**

Bankovní spojení: **Komerční banka, a.s., pobočka Znojmo**

číslo účtu: **19-5054880237/0100**

(dále jen Objednatel)

a

Zhotovitel

H & B delta, s.r.o.

Sídlem: **Bobrky 382, 755 01 Vsetín**

Zastoupený

ve věcech smluvních: [REDACTED]

ve věcech technických: [REDACTED]

IČO: **25835661**

DIČ: **CZ 25835661**

Bankovní spojení: [REDACTED]

Zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě oddíl C, vložka 20511.

(dále jen Zhotovitel)

I.

1. Smluvní strany spolu dne 23.03.2022 uzavřely smlouvu o dílo č. objednatele 0328/2022, č. zhotovitele 2205030011 (dále jen „smlouva o dílo“) ve znění dodatku č. 1 ze dne 26.10.2022, ve znění dodatku č. 2 ze dne 03.04.2023, ve znění dodatku č. 3 ze dne 06.09.2023, ve znění dodatku č. 4 ze dne 04.12. 2023, a ve znění dodatku č. 5 ze dne 28.03.2024 (dále jen „smlouva o dílo“), na základě níž zhotovitel pro objednatele provádí dílo spočívající ve zhotovení stavby s názvem „Radniční věž – oprava krovu a střechy“.

2. Tento Dodatek č. 6 ke smlouvě o dílo je uzavírán v souladu se smlouvou o dílo a v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), a to v souvislosti se vznikem dodatečných stavebních prací – víceprací a nutných změn:



Při postupné demontáži tesařských prvků spodního ochozu bylo zjištěno, že pro statické zajištění konstrukce spodního ochozu bude nutné provést novou konstrukci, její podepření, ztužení a kotvení do obvodových zdí, z důvodu nevratného materiálového poškození stávajících stavebních prvků a tím i navýšení ceny díla. Ani při náležitě péči nemohl objednatel tuto skutečnost předvídat, jelikož byla zjištěna až předmětnou demontáží tesařských prvků.

Změna uvedená v předchozím odstavci nemění celkovou povahu veřejné zakázky a je uzavírána v souladu s § 222 odst. 5 ZZVZ, neboť dodatečné stavební práce, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací a není možná změna v osobě Zhotovitele z technických důvodů, spočívajících v požadavku na slučitelnost již vyhotovených konstrukcí, a rovněž z důvodu výrazného zvýšení nákladů Objednatele v případě změny v osobě Zhotovitele. Sjednání změn závazku ze smlouvy o dílo o další nepředvídané práce, vznikla ve smyslu § 222 odst. 6 ZZVZ, tedy v důsledku okolností, které Objednatel nemohl předvídat a které nemění celkovou povahu veřejné zakázky, na základě které byla smlouva o dílo uzavřena. Podrobný popis změn je uveden v příloženém změnovém listu č. 19, který tvoří nedílnou součást (přílohu) tohoto dodatku. Současně z důvodu většího objemu realizovaných prací dochází dohodou smluvních stran k prodloužení termínu dokončení díla.

II.

1. Smluvní strany se dohodly, že z důvodu uvedeného v článku I. tohoto dodatku se článek II odst. 2.2. pododst. 2.2.4. smlouvy o dílo mění a nahrazuje novým ujednáním:

2.2.4. Řádné ukončení stavebních prací a předání celého díla zhotovitelem objednateli bez vad a nedodělků bránících v užívání **nejpozději do 30.06.2024.**

2. Dále, s ohledem na výše uvedené, se smluvní strany dohodly, že celková smluvní cena se navyšuje o částku 3 596 041,10 Kč bez DPH (slovy: třímiliónpětsetdevadesátšesttisícčtyřicetjednakorundesethaléřů). S ohledem na navýšení ceny díla o vícepráce se smluvní strany dohodly na změně článku IV. odst. 4.1. pododst. 4.1.1. smlouvy o dílo následovně:

4.1.1. Cena díla uvedeného v odstavci 4.1. této smlouvy činí bez daně z přidané hodnoty

40 346 211,57 Kč

Cena díla uvedená v odstavci 4.1. tohoto článku se sjednává jako cena pevná a nepřekročitelná (s výjimkou, uvedenou v odstavci 4.3. tohoto článku), platná po celou dobu provádění díla až do jeho dokončení a předání, zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na realizaci díla a splnění veškerých povinností Zhotovitele podle této smlouvy včetně dopadů změn cenové úrovně a kurzových rozdílů, až do skutečného data předání tohoto díla a která nepřevyšuje nabídkovou cenu Zhotovitele, s níž se podle podmínek zadávacího řízení ucházel o veřejnou zakázku. Kalkulace ceny byla provedena podle PROJEKTU a zadávací dokumentace. Zhotovitel potvrzuje, že cena díla zahrnuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla a zahrnuje též veškeré související náklady, které nejsou přímo uvedeny v předmětu díla, jako jsou: náklady na dopravu, montáž, předání, zprovoznění, účast na kolaudačním řízení (bude-li), provozní náklady, zhotovení dokumentace skutečného provedení díla, zhotovení výrobní dokumentace, náklady na zhotovení a udržování prvků zajišťující bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi a zabezpečení staveniště, náklady související se záruční dobou na celé dílo a všechny jeho části, pojištění, daně, cla, bankovní záruky a jakékoliv další výdaje spojené s realizací předmětu plnění.

III.

Veškerá zbývající ustanovení smlouvy o dílo, nedotčena dodatkem č. 6, zůstávají nezměněna.

IV.

1. Obě strany prohlašují, že tento dodatek je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.



2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
3. Uzavření tohoto Dodatku č. 6 smlouvy schválila rada města usnesením č. 69/2024, bodem č. 2416, dne 08.04.2024.

Příloha: Změnový list č. 19 vč. rozpočtu

Ve Znojmě dne 24.04.2024

Ve Vsetíně dne 26.04.2024

.....
za Objednatele

Ing. Ivana Solařová
starostka města Znojma

.....
za Zhotovitele

■■■■■■■■■■
■■■■■■■■■■