

Dodatek č. 1

k pachtovní smlouvě uzavřené dne 10.4.2020

mezi těmito účastníky

Město Jičín, zastoupené starostou JUDr. Janem Malým

IČ: 00271632

adresa: Žižkovo nám. 18, 506 01 Jičín

bankovní spojení: [REDACTED]

na straně jedné jako „propachtovatel“

a

Farma Jetel s.r.o.

IČ 048 93 930,

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové oddíl C, vložka 36807

se sídlem Prachov 26, 506 01 Holín

za kterou jedná Bc. Petr Mráz, prokurista

na straně druhé jako „pachtýř“

I.

Propachtovatel a pachtýř uzavřeli dne 10.4.2020 pachtovní smlouvu, kterou propachtovatel přenechal pachtýři k dočasnému užívání a požívání pozemky v k.ú. Jičín o celkové výměře 30,35 ha včetně nově zbudované studny a za podmínek ve smlouvě upravených.

II.

Nová pachtovní smlouva byla uzavřena na pachtýřem obhospodařované pozemky dle registru půdy LPIS. Jedná se o pozemky okolo Zebína, louky u Cidliny za koupalištěm Kníže a pozemky za židovským hřbitovem. Tyto pozemky již obhospodařoval Bc. Mráz jako fyzická osoba od roku 2015. Kromě těchto pozemků ještě využívá pro provoz farmy části pozemků parc. poz. č. 1790/2, 1790/3, a 1790/4 v k.ú. Jičín o celkové výměře 1.800 m², kde bude umístěn mobilní plachtový přístřešek pro dobytek, s jehož umístěním na těchto pozemcích udělila RM souhlas na svém 49. jednání dne 27.5.2020. Tímto dodatkem dochází k rozšíření pachtu o výše uvedené pozemky.

Nový výpočet celkového pachtovného pro Farmu Jetel je jako příloha nedílnou součástí dodatku a zvyšuje se o 562 Kč/rok (včetně přípočtu daně) plus zákres v mapě

Výpočet poměrně části pachtovného za rok 2020, včetně bezesmluvního užívání (1.4. – 30.6.2020) je uveden v příloze.

Ostatní ujednání z pachtovní smlouvy ze dne 10.4.2020 zůstávají v platnosti beze změn.

III.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Vzhledem k tomu, že tato smlouva podléhá zveřejnění podle tohoto zákona, smluvní strany se dohodly, že vlastník, jenž je povinným subjektem podle ust. 2 odst. 1 zákona, zašle neprodleně po uzavření smlouvy včetně metadat ve smyslu ust. § 5 odst. 2 zákona správci registru smluv k uveřejnění, s vyloučením, resp. znečitelněním těch informací, které jsou ze zákona vyňaty z povinnosti uveřejnění.

IV.

Dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má váhu originálu, přičemž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.



Účastníci prohlašují, že tento dodatek uzavírají na základě své svobodné a vážné vůle, ne pod nátlakem a za nápadně nevýhodných podmínek, což po té, co si dodatek přečetli, stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Jičíně dne 25.6.2020

V Jičíně dne 29.6.2020

Propachtovatel:

Pachtýř:

.....
Město Jičín, zastoupené starostou
JUDr. Janem Malým

.....
Farma Jetel, zast. prokuristou
Bc. Petre Mrázem