

## **DOHODA O UKONČENÍ PODNÁJEMNÍHO VZTAHU**

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle příslušných ustanovení zákona  
č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen jako „Dohoda“)

### **Kulturní dům Střelnice Vrchlabí**

se sídlem Vančurova 378, 543 01 Vrchlabí

IČ: 13584201

DIČ: CZ13584201

zapsáno v OR vedeném u KS v Hradci Králové, oddíl Pr, vložka 1063

zastoupená: ředitelem Bc. Vladimírem Jindrou

(dále jen jako „nájemce“)

a

### **KPK Vrchlabí (1. krkonošský petánkový klub, z.s.)**

Škroupova 715, 543 01 Vrchlabí

IČ: 70921342

Společnost zapsaná v obchodní rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,  
oddíl L, vl. 2607

Zastoupený Jiřím Řezníčkem, prezidentem

(dále jako „podnájemce“)

společně jako „smluvní strany“ spolu uzavírají tuto

## **DOHODU O UKONČENÍ SMLOUVY O PODNÁJMU**

uzavřené dne 25. 10.2021

(dále jen „dohoda“)

### **I.**

1. Nájemce prohlašuje, že je na základě nájemní smlouvy č. OS2010/4 ze dne 25. 2. 2010, ve znění dodatku č. 1, uzavřené s Městem Vrchlabí, se sídlem Zámek 1, Vrchlabí 543 01, IČ: 00278475, nájemcem:

- I. nebytových prostor v severovýchodní části objektu Vančurova 407, Vrchlabí na pozemku par.č.st. 449, vše v k.ú. Vrchlabí, určené kolaudačním souhlasem s užíváním stavby vydaným Městským úřadem Vrchlabí – stavebním úřadem pod čj. SÚ/19994/2010-4 dne 15. 11. 2010,

zapsané u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Trutnov, na LV č. 10001 pro obec a k.ú. Vrchlabí (dále jen předmět nájmu)

2. Smluvní strany shodně prohlašují, že na základě Smlouvy o podnájmu ze dne 25.10.2021 uzavřené mezi smluvními stranami podnájemce užívá nebytové prostory nacházející se v nemovité věci uvedené v odst. 1 tohoto článku smlouvy: **1. nadzemní patro (přízemí) budovy č. p. 407, vyjma vstupního vestibulu, a to včetně vnitřního vybavení uvedeného v předávacím protokolu, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy** (dále jen předmět podnájmu), a to za účelem provozování komorního divadla a doplňkových činností

v souladu s kolaudačním souhlasem s užíváním stavby vydaným Městským úřadem Vrchlabí – stavebním úřadem pod č.j. SÚ/19994/2010-4 ze dne 15.11.2010.

## II.

Smluvní strany se dohodly, že výše uvedený podnájemní vztah **končí ke dni 31. 3. 2024.**

Smluvní strany prohlašují, že ukončením podnájemního vztahu touto dohodou jsou veškerá vzájemná práva a povinnosti vzniklá z tohoto vztahu zcela a beze zbytku vypořádána, a tedy si smluvní strany nečiní a ani do budoucna nebudou činit žádných dalších nároků z titulu takto zaniklého podnájemního vztahu.

## III.

1. Práva a povinnosti smluvních stran se řídí touto dohodou, a v otázkách touto dohodou neupravených se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
2. Tuto dohodu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými číslovanými dodatky.
3. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, po jednom vyhotovení pro každou ze smluvních stran.
4. Uzavření této dohody bylo schváleno Radou města Vrchlabí na 17. schůzi dne 3.4.2024 usnesením č. 615/17/RM/2024.
5. Smluvní strany prohlašují, že si dohodu před jejím podpisem přečetly, že jejímu obsahu rozumí, a že nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Ve Vrchlabí dne 4.4.2024

Ve Vrchlabí dne

.....  
Bc. Vladimír Jindra  
ředitel

.....  
Jiří Řezníček  
prezident