

## Dodatek č. 2

### ke Smlouvě o dílo č. j. MCBS/2016/0086541/JACE

podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

#### 1. Smluvní strany

##### Objednatel:

**Název:** Statutární město Brno, městská část Brno-střed  
**Sídlo:** Dominikánská 2, 601 69 Brno  
**IČO:** 449 92 785  
**bankovní spojení:** [REDAKCE]  
**č. účtu:** [REDAKCE]  
**zatoupený:** Martinem Landou, starostou MČ Brno-střed  
(dále též „**Objednatel**“)

##### Zhotovitel:

**Název společnosti:** Společnost pro rekonstrukci objektu Zelný trh 14-16  
**Název ved. účastníka:** MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost  
**Sídlo:** Maříkova 1899/1, 621 00 Brno  
**zapsan(á) v obchodním rejstříku:** u KS v Brně, oddíl B, vložka 790  
**zastoupený:** Ing. Jiřím Podolským  
**IČO:** 46347542  
**DIČ:** CZ46347542  
**bankovní spojení:** [REDAKCE]  
**č. účtu:** [REDAKCE]

jednající a podepisující jménem společnosti s názvem „**Společnost pro rekonstrukci objektu Zelný trh 14-16**“ založené společníky **MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost**, se sídlem Maříkova 1899/1, 621 00 Brno, IČO: 46347542 (vedoucí účastník) a SYNER Morava, a.s., se sídlem 1. máje 532, 767 01 Kroměříž, IČO: 63493675 (účastník společnosti) na základě smlouvy o společnosti ze dne 25. 2. 2016. Sídlo společnosti a adresa pro doručování: MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost, adresou Maříkova 1899/1, 621 00 Brno.  
(dále též „**Zhotovitel**“)

## 2. Předmět dodatku

Strany mění a doplňují smlouvu o dílo č. j. MCBS/2016/0086541/JACE ze dne 27.5.2016, ve znění dodatku č. 1. ze dne 13.2.2016 jejímž předmětem je zhotovení díla „Zelný trh 14-16 – rekonstrukce objektu“, takto:

v článku „3.1 Termíny“ ve znění dodatku č. 1 se ruší v části:

„**Termín dokončení stavebních prací (Díla):** nejpozději do 28.2.2017.“

a tato část se nahrazuje tímto zněním:

„**Termín dokončení stavebních prací (Díla):** nejpozději do 5.5.2017.“

Dále se ruší čl. 4.1.2. ve znění dodatku č. 1 **Cena Díla celkem bez DPH 50 907 417,90 Kč** a nahrazuje se zněním:

čl. 4.1.2. „**Cena Díla celkem bez DPH 57 948 110,00 Kč**“

Cenová rekapitulace:	Celkem v Kč bez DPH	% vyjádření dle § 222 odst. 6 a 9 ZZVZ
<b>Dodatek č. 1</b>		
Více práce	6 082 876,91	-
Méně práce	1 136 596,01	-
<i>Hodnota změny</i>	7 219 472,92	15,71 %
<b>Cenový nárůst za dodatek č. 1</b>	<b>4 946 280,90</b>	<b>10,76 %</b>
<b>Cena Díla celkem dle dodatku č. 1</b>	<b>50 907 417,90</b>	
<b>Dodatek č. 2</b>		
Více práce	9 559 776,10	-
Méně práce	2 519 084,00	-
<i>Hodnota změny</i>	12 078 860,10	26,28 %
<b>Cenový nárůst za dodatek č. 2</b>	<b>7 040 692,10</b>	<b>15,32 %</b>
<b>Cena Díla celkem dle dodatku č. 2</b>	<b>57 948 110,00</b>	

## Rekapitulace za dodatek č. 1 a č. 2

% vyjádření hodnoty změny celkem dle § 222 odst. 6 ZZVZ 41,99 % < 50,00 %

% vyjádření cenového nárůstu celkem dle § 222 odst. 9 ZZVZ: 26,08 % < 30,00 %

ZZVZ – Zákon č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

## 3. Závěrečná ujednání

3.1. Ostatní ujednání smlouvy, nedotčená tímto dodatkem, zůstávají i nadále platná a účinná.

3.2. Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž čtyři vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení zhotovitel.

3.3. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku č. 2 prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že dodatek byl sepsán určitě a srozumitelně na základě pravdivých údajů a jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

3.4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

3.5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.

3.6. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.

3.7. Nedílnou součástí tohoto dodatku je tato příloha:

Příloha č. 1 – Krycí list více prací a méně prací

#### **Doložka schválení**

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích

Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou MČ Brno-střed dne 27.02.2017, usnesením RMČ/2017/121/58.

V Brně dne: 6.6.2017  
Za Objednatele

V Brně dne: 28.2.2017  
Za Zhotovitele

.....  
Martin Landa  
starosta MČ Brno-střed

.....  
Ing. Jiří Podolský  
předseda představenstva  
MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební spol.

.....  
Ing. Martin Veselý  
místopředseda představenstva  
SYNER Morava, a.s.

.....  
Ing. Michal Renát  
člen představenstva  
SYNER Morava, a.s.