

# Smlouva o dílo

Číslo objednatele: 2/0230/24

Číslo zhotovitele:

kterou uzavřeli dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů tito účastníci smlouvy:

## Objednatel:

TSUB, příspěvková organizace

Větrná 2037

688 01 Uherský Brod

datová schránka: vjv9nqb

IČ: 05583926,

navenek zastoupeno: PhDr. Josef Ševčík, ředitel

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu:

Kontaktní osoba: Bc. Petr Podolan, správce komunikací

Adresa pro doručování korespondence: Nerudova 193, 688 01 Uherský Brod

(dále jen jako „objednatel“)

## Zhotovitel:

Název společnosti: Ing. Luděk Čaník

Sídlo: Šumická 2517, 688 01 Uherský Brod

datová schránka: kk3t2wf

Jednající: Ing. Luděk Čaník

IČ: 88390446

DIČ: CZ8403274605

Údaj o zápisu do OR, jiného veřejného rejstříku nebo jiné evidence: veden u živnostenského rejstříku

Městského úřadu v Uherském Brodě

Bankovní spojení: Komerční banka

Číslo účtu:

Kontaktní osoba: Ing. Luděk Čaník

Adresa pro doručování korespondence: Šumická 2517, 688 01 Uherský Brod

Adresa pro elektronickou korespondenci: ludekcanik@seznam.cz

(dále jen jako „zhotovitel“)

## 1. PREAMBULE

- 1.1. Předmětem této smlouvy je níže specifikované dílo.
- 1.2. Podkladem k uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 09.02.2024, která byla vypracována na základě výzvy objednatele k podání nabídky jako zakázka malého rozsahu.
- 1.3. Zhotovitel prohlašuje, že se s rozsahem díla seznámil, že je schopen dílo ve smluvené lhůtě dodat a že veškeré náklady spojené se zhotovením díla jsou zahrnuty v ceně díla.

## 2. PŘEDMĚT DÍLA

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo:

### „Opravy komunikací v Uherském Brodě“

(dále jen „dílo“)

Místo realizace: Uherský Brod

Katastrální území: Uherský Brod, Havříce, Těšov, Újezdec u Luhačovic a Maršov u Uherského Brodu

Jedná se o opravu, komunikací včetně příslušenství na území města Uherský Brod.

## 2.2. Rozsah díla

2.2.1. Rozsah díla je vymezen zadávací a technickou dokumentací zakázky, oceněným nabídkovým listem, které jsou nedílnou součástí této smlouvy a vzhledem ke svému rozsahu jsou uloženy odděleně v sídle obou účastníků smlouvy.

2.2.2. Dokumentací zakázky se rozumí soubor dokumentů, skládající se z uzavřené smlouvy o dílo mezi objednatelem a zhotovitelem, podmínek Výzvy a Zadávací dokumentace, a obdobných dokladů, které jsou vymezeny ve smlouvě o dílo jako součást dokumentace zakázky. Součástí dokumentace zakázky jsou zápisy z kontrolního dne, seznam vad a nedodělků, všechna rozhodnutí státních orgánů, zejména stavební povolení.

2.2.3. Předpokládá se, že veškeré práce, výrobky a služby nezbytné pro provedení díla v rozsahu a obsahu určeném dokumentací zakázky jsou zahrnuty ve smlouvě, i když nejsou konkrétně rozepsány. Z toho však nelze dovozovat, že ve smlouvě jsou obsaženy dodávky výrobků a provedení prací, které se s dokumentací zakázky neshodují.

### 2.2.4. Vlastní a související práce

- oprava poškozeného AB povrchu komunikací v tloušťce do 50, případně do 100 mm
- oprava poškozeného dlážděného povrchu komunikací
- výměna a doplnění obrub
- výšková úprava dešťových vpustí
- zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla
- zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN, případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení všech protokolů
- doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů, vše v českém jazyku a jejich předání objednateli
- uvedení všech povrchů dotčených činností do původního stavu
- zajištění ochrany životního prostředí
- zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy zejména zákoníkem práce, zákonem č. 309/2006 Sb. a prováděcími předpisy
- odstranění závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce
- kompletační a koordinační činnost
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provádění a dokončení díla
- zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených objednatelem
- projednání a zajištění zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného
- zajištění případného dopravního značení k dopravnímu omezení, jejich údržba, přemísťování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla
- zabezpečení podmínek, stanovených správcí dopravní a technické infrastruktury
- vyhotovení dílenské a výrobní dokumentace tam, kde je to potřeba
- doprava, nakládka, vykládka a skladování zboží a materiálu na místě realizace díla ve vhodném tuzemském zvyklostem odpovídajícím balení
- umožnění provádění kontrolní prohlídky v místě provádění díla

- nakládání s odpady v souladu s vyhláškou číslo 4/2021, o stanovení obecního systému odpadového hospodářství a v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů.
- provedení veškerých prací a dodávek souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku
- zajištění ochrany životního prostředí při provádění díla dle platných předpisů
- pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě činnostmi zhotovitele a pojištění proti zahrnutí díla do majetkové podstaty
- poskytnutí know-how, licencí a veškerých dalších práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví potřebných pro řádné, trvalé a bezporuchové provozování, údržbu, opravy a eventuální rekonstrukce díla
- úklid prostor před protokolárním předáním a převzetím díla

### 2.3. Změna předmětu smlouvy

2.3.1. Objednatel má právo z předmětu smlouvy vyloučit některé práce nebo dodávky (méněpráce), pokud jeho finanční prostředky nebudou stačit na celý rozsah předmětu smlouvy. Pokud objednatel toto právo uplatní, je zhotovitel povinen na ně přistoupit, v opačném případě je objednatel oprávněn od této smlouvy bez zbytečného odkladu odstoupit. Odstoupení je účinné doručením oznámení o odstoupení zhotoviteli.

## 3. DOBA PLNĚNÍ

Platnost smlouvy je na dobu určitou do **31. 12. 2025**.

Jednotlivé akce budou realizovány na základě vystavených objednávek ze strany objednatele.

Dokončení díla:

Předmět díla	Dokončení díla
<b>Opravy komunikací</b>	
opravu poškozeného AB povrchu komunikací v tloušťce do 50, případně do 100 mm	do 15 pracovních dnů od zaslání závazné objednávky
opravu poškozeného dlážděného povrchu komunikací	do 10 pracovních dnů od zaslání závazné objednávky
výměna a doplnění obrub	do 10 pracovních dnů od zaslání závazné objednávky
výšková úprava dešťových vpustí	do 10 pracovních dnů od zaslání závazné objednávky

## 4. CENA DÍLA

4.1. Smluvní strany se dohodly, že za řádně provedené dílo zaplatí objednatel v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách ve znění pozdějších předpisů tuto pevnou cenu, která je uvedena **v příloze číslo 1 této smlouvy**.

4.2. Do této ceny je již zahrnuta kupní cena za věci obstarané zhotovitelem pro účely provedení díla. V takto stanovené ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla (doprava a přeprava do místa plnění, clo, poštovné, balné, ...). Tato cena nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel povinen na základě této smlouvy či obecně závazných právních předpisů. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodu chyb nebo nedostatků v jeho cenové kalkulaci cenové nabídky, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění nabídky z jeho strany.

4.3. Na výši sjednané ceny nemají vliv ani nepředvídatelné mimořádné okolnosti, které nastaly po uzavření této smlouvy.

## 5. PODMÍNKY PRO ZMĚNU CENY

5.1. Sjednaná cena může být změněna pouze za níže uvedených podmínek:

- a) po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změně DPH,
- b) pokud objednatel požaduje provedení i prací a dodávek, které nebyly předmětem dokumentace (vícepráce) nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění (méněpráce),

5.1.1. Způsob sjednání změny ceny

- a) Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předloží jej objednateli k odsouhlasení.
- b) Před vlastním provedením změny musí být každá vícepráce či méněpráce technicky a cenově specifikována v soupisu a ten odsouhlasen technickým dozorem objednatele. Zhotovitel po odsouhlasení víceprací či méněprací předloží návrh písemného dodatku k této smlouvě. Zhotoviteli vzniká právo na změnu sjednané ceny teprve tehdy, je-li změna odsouhlasena objednatelem a uzavřen písemný dodatek k této smlouvě.
- c) Zhotoviteli zaniká nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se při provádění díla ukázala jeho nevyhnutelnost. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení sjednané ceny.
- d) Případné vícepráce či méněpráce vyvolané objednatelem budou oceňovány stejnou metodikou, jako byla zpracována cenová nabídka. V případě, že cenová nabídka tyto položky neobsahuje, použijí se ceny dle ceníků URS nebo RTS platných v době realizace zakázky a to ve výši nejvýše 80% těchto ceníků. V případě, že ceníky tyto práce neobsahují, předloží zhotovitel objednateli podrobnou kalkulaci ceny. Takto oceněné změny budou odsouhlaseny pověřeným pracovníkem objednatele.

## 6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

6.1. Objednatel neposkytuje zálohy.

6.2. Nárok na cenu za dílo vznikne provedením díla, tj. jeho dokončením a předáním. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.

6.3. Zhotovitel předloží objednateli oceněný soupis provedených prací. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit do 5 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Na základě odsouhlaseného soupisu provedených prací vystaví zhotovitel nejpozději do 10 pracovních dnů fakturu. Odsouhlasený soupis prací spolu s objednávkou je nedílnou součástí faktury. Bez tohoto soupisu a objednávky je faktura neplatná.

6.4. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nesplnění termínu vystavení a předání faktury uhradí objednateli případné sankce za opožděný odvod DPH.

6.5. Zhotovitel je povinen vystavit doklad za podmínek uvedených v zákoně s náležitostmi dle § 29 a násl. zákona o DPH.

6.6. Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele do 30 dnů ode dne následujícího po doručení faktury. Fakturu lze objednateli doručit taktéž v elektronické formě na adresu info@tsub.cz.

6.7. V případě sjednané změny ceny za dílo – víceprací - je zhotovitel povinen vystavit samostatný daňový doklad, doložený objednatelem odsouhlaseným soupisem víceprací, a to za obdobných podmínek, jak je uvedeno v tomto článku.

6.8. Jakákoli faktura zhotovitele musí obsahovat:

- označení faktury a čísla IČ

- údaj o zápisu do obchodního rejstříku, jiného veřejného rejstříku, včetně spisové značky (případně údaj o zápisu do jiné evidence)

- název a sídlo zhotovitele a objednatele včetně čísel bankovních účtů
- předmět plnění – název projektu/zakázky
- cena provedených prací
- den vystavení a splatnosti faktury

- 6.9. Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a dále musí obsahovat náležitosti daňového dokladu, odsouhlasený soupis provedených prací a objednávku.
- 6.10. Objednatel je povinen do sedmi kalendářních dnů písemně oznámit a vrátit nesprávně vystavený daňový doklad zhotoviteli s uvedením důvodů. Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit nový daňový doklad. Vystavením nového daňového dokladu běží nová lhůta splatnosti.
- 6.11. Objednatel je povinen převzít dílo, na němž se vyskytují ojedinělé drobné vady nebránící samy o sobě ani ve spojení s jinými užívání díla funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
- Do doby odstranění těchto vad není objednatel povinen platit část ceny díla, která odhadem přiměřeně odpovídá právu objednatele na slevu z ceny díla.

## 7. KONTROLNÍ DNY

- 7.1. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy.

## 8. PROVÁDĚNÍ DÍLA A BEZPEČNOST PRÁCE

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a v dohodnuté době plnění. Dále se zhotovitel zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení díla podle této smlouvy, zejména pak zajištění přechodného dopravního značení nezbytného při provádění prací na komunikacích.
- 8.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo pod svým osobním vedením.
- 8.3. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně, zavazuje se však respektovat příkazy objednatele upozorňující na možné porušování jeho povinností.
- 8.4. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu upozornit objednatele na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo příkazů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení potřebné péče.
- 8.5. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 8.6. Pokud činností zhotovitele dojde ke škodě objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit nebo finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 8.7. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 8.8. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 8.9. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění prací a denně po dokončení prací provádět úklid prostor, které svojí činností znečistil.

- 8.10. Při provádění díla je zhotovitel povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození elektrických sítí, vedení plynu, vodovodu či kanalizace nebo ovlivnění bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí.

## 9. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 9.1. Objednatel se zavazuje dílo od zhotovitele převzít a zaplatit mu sjednanou cenu.
- 9.2. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli nejpozději 2 dny předem termín, kdy bude dílo připraveno k jeho předání a převzetí.
- 9.3. Objednatel je pak povinen do tří dnů od navrženého termínu zahájit přejímací řízení. Objednatel převezme dílo v místě svého sídla/kanceláře.
- 9.4. O průběhu přejímacího řízení pořídí zhotovitel protokol o předání a převzetí díla (odsouhlasení soupisu provedených prací).
- 9.5. Pokud dílo obsahuje vady a nedodělky (tzv. výhrady), musí být součástí tohoto odsouhlasení také soupis vad a nedodělků vč. dohody o způsobu a termínech odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání.
- 9.6. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede k soupisu provedených prací důvody, které mu brání převzetí.
- 9.7. Objednatel má ve vážném a odůvodněném případě právo při předání a převzetí díla požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek na náklady zhotovitele vč. uvedení termínu, do kdy je požaduje provést. Zhotovitel je povinen výsledek těchto zkoušek zachytit v zápisu a tento zápis předat objednateli. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.

## 10. ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

- 10.1. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku za jakost **v délce 36 měsíců**. Sjednaná záruční doba se uplatní i pro odstraňování vad, za něž zhotovitel odpovídá ze zákona. Běh záruční doby počne dnem předání a převzetí díla, resp. dnem odstoupení od smlouvy.
- 10.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 10.3. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
- 10.4. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace opraveny, běží záruční doba opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy. Odstranění reklamované vady musí být potvrzeno objednatel.
- 10.5. Způsob reklamace vad
- 10.5.1. Objevili-li se v průběhu záruční doby vady, může objednatel:
- požadovat odstranění vad dodáním nové věci bez vady nebo dodáním chybějící věci,
  - požadovat odstranění vad opravou, pokud jsou vady opravitelné,
  - požadovat přiměřenou slevu z ceny díla (např. uplatní se i v případě odstranění vad třetí osobou namísto zhotovitele, neopravitelných vad nebo vad, jež nebyly odstraněny v dohodnuté lhůtě, popř. zhotovitel oznámí, že vadu neopraví),
  - odstoupit od této smlouvy (např. uplatní se v případě neopravitelných vad nebo vad, jež nebyly odstraněny v dohodnuté lhůtě, popř. zhotovitel oznámí, že vadu neopraví).
- 10.5.2. Při reklamaci objednatel písemně vyrozumí zhotovitele o konkrétní vadě neprodleně po jejím zjištění. V tomto oznámení musí být vada popsána a uvedeno, jak se projevuje. Při oznámení vady musí objednatel uvést, jaký nárok z vady uplatňuje (např. odstranění vady, sleva z ceny atd.), nebo bez zbytečného odkladu po oznámení vady. Při nepodstatném porušení smlouvy může objednatel uplatnit nárok uvedený v bodě 10.5.1 písm. b) a c).

- 10.5.3. Reklamacie musí být doručena zhotoviteli na adresu pro doručování korespondence zhotovitele uvedenou v této smlouvě. Za doručení se považuje forma osobního předání, doporučeného dopisu, doručení faxem nebo elektronickou poštou.
- 10.5.4. Reklamací lze uplatnit nejpozději poslední den záruční doby, přičemž reklamacie odeslaná objednatelem i v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- 10.5.5. Spolu se zhotovitelem odpovídá za vady společně a nerozdílně také případný subdodavatel zhotovitele.
- 10.6. Podmínky odstranění reklamovaných vad
- 10.6.1. Zhotovitel je povinen nejpozději do 2 dnů po doručení reklamacie písemně oznámit, zda reklamacii uznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamacii uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí na odstranění vad. Tento termín nesmí být delší než 5 dnů ode dne doručení reklamacie bez ohledu na to, jestli zhotovitel reklamacii uznává či neuznává. V případě, že nebude písemně dohodnut jiný termín k odstranění reklamovaných vad, platí pro odstranění vad lhůta maximálně 10 dnů od doručení reklamacie.
- 10.6.2. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně písemně uvede, že se jedná o havárii, vadu, která brání řádnému užívání díla případně o vadu, v jejímž důsledku hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu, je zhotovitel povinen nastoupit neprodleně, nejpozději do 24 hodin od doručení reklamacie.
- 10.6.3. Reklamacie se zhotoviteli doručují na adresu pro doručování korespondence uvedenou v záhlaví této smlouvy (a to jak písemnou formou, tak případně i elektronickou formou). Zhotovitel je povinen informovat objednatele o zamýšlené změně svého sídla.

## 11. MAJETKOVÉ SANKCE

- 11.1. Sankce za nesplnění doby plnění
- 11.1.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení s dobou plnění, sjednanou pro provedení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení.
- 11.2. Sankce za neodstranění vad a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení
- 11.2.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení s odstraněním vad a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každou vadu či nedodělek a kalendářní den prodlení.
- 11.3. Sankce za neodstranění reklamovaných vad Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem nastoupení k odstranění vad reklamovaných v záruční době ve výši 500 Kč za každou vadu a kalendářní den prodlení s nastoupením na odstranění vad.
- 11.3.1. Pokud zhotovitel nenastoupí k odstraňování reklamovaných vad o více než 10 dnů, zaplatí za jedenáctý a každý další následující den objednateli smluvní pokutu 1 000 Kč za každou vadu a každý den prodlení s termínem nastoupení.
- 11.3.2. V případě, že je zhotovitel v prodlení s odstraněním reklamovaných vad díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu 500 Kč za každou vadu a každý den prodlení s odstraněním.
- 11.3.3. V případě, že je zhotovitel v prodlení s odstraňováním reklamovaných vad o více než 10 dnů, zaplatí za jedenáctý a každý další následující den smluvní pokutu 1 000 Kč za každou vadu a den prodlení.
- 11.3.4. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o havárii nebo o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu, sjednávají obě smluvní strany smluvní pokutu v dvojnásobné výši.
- 11.3.5. Pokud zhotovitel v dohodnutém termínu nenastoupí k odstranění reklamovaných vad, souhlasí zhotovitel s tím, aby si objednatel zajistil jejich odstranění třetí osobou na náklady zhotovitele. Uplatnění tohoto práva ze strany objednatele považuje zhotovitel za uplatnění práva objednatele na přiměřenou slevu z ceny díla.

- 11.3.6. Smluvní pokuta za nedodání dokladů o pojištění na žádost objednatele činí 100 Kč za každý den porušení povinnosti, který následuje po doručení žádosti.
- 11.3.7. Smluvní pokuta za neprovádění úklidu v průběhu provádění prací a za neprovedení denního úklidu po dokončení prací prostor znečištěných činností a dále za neumístění přechodného dopravního značení upozorňujícího na práce probíhající na komunikaci činí 500 Kč za každý den.
- 11.3.8. Sjednané majetkové sankce se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně.
- 11.3.9. Sjednanému režimu sankcí jsou podřízeny i vady, za něž zhotovitel odpovídá ze zákona.

#### 11.4. Hodnota a význam zajišťované povinnosti

Zhotovitel bere na vědomí, že dílo bude realizováno za běžného provozu za účelem bezpečného provozu na pozemních komunikacích. Je si vědom, že sjednané termíny pro plnění závazků a doba plnění díla jsou konečné a nelze se od nich odchýlit. S ohledem na tuto skutečnost byly sjednány i výše majetkových sankcí, které z tohoto hlediska považují smluvní strany za přiměřené významu zajišťovaných povinností.

#### 11.5. Úrok z prodlení za pozdní úhradu faktury

11.5.1. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury proti sjednanému termínu zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

#### 11.6. Způsob vypořádání smluvních pokut

11.6.1. V případě, že budou uplatňovány sankce (smluvní pokuta, úrok z prodlení), bude vystavena faktura se splatností 14 dnů. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí den po jejím odeslání.

## 12. VLASTNICTVÍ DÍLA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

12.1. Vlastníkem díla je od počátku objednatel. Zhotovitel nese nebezpečí škody na věci až do doby řádného předání a převzetí díla.

## 13. POJIŠTĚNÍ DÍLA

13.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi a proti zahrnutí díla do majetkové podstaty a to až do výše ceny díla. Doklady o pojištění je povinen předložit objednateli na požádání.

13.2. Náklady na pojištění nese zhotovitel.

## 14. VYŠŠÍ MOC

14.1. Za vyšší moc se považují zcela mimořádné nepředvídatelné okolnosti či jejich podstatná změna, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání a živelné pohromy. Tyto okolnosti však nezakládají nárok zhotovitele na zvýšení sjednané ceny za dílo ani na změnu této smlouvy z důvodu znevýhodnění zhotovitele pro zvláště hrubý nepoměr stran.

14.2. Pokud se plnění předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy.



## **15. ZMĚNA SMLOUVY**

- 15.1. Jakákoli změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
- 15.2. Změny smlouvy se sjednávají jako písemný číslovaný dodatek k této smlouvě.

## **16. Odstoupení od smlouvy**

- 16.1. Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy mimo zákonné důvody i v případě, že:
  - a) zhotovitel řádně a včas neplní své povinnosti vyplývající z této smlouvy. Za porušení povinností se považuje také nerespektování příkazů objednatele.;
  - b) zhotovitel nepřistoupí na změnu této smlouvy v důsledku uplatnění práva objednatele na vyčlenění některých prací nebo dodávek z předmětu smlouvy.
- 16.2. Poruší-li některá ze stran tuto smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od této smlouvy odstoupit.
- 16.3. V případě odstoupení od smlouvy běží záruční doba k rozpracované části díla ode dne doručení oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.

## **17. VŠEOBECNÁ UJEDNÁNÍ**

- 17.1. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých příp. poddodavatelů.

## **18. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 18.1. Tato smlouva byla vyhotovena v pěti vyhotoveních, z nichž dvě obdrží zhotovitel a tři objednatel.
- 18.2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních internetových stránkách města Uherský Brod případně na dalších internetových stránkách. Souhlas se zveřejněním se týká i případných osobních údajů uvedených v této smlouvě, kdy je tento odstavec smluvními stranami brán jako souhlas se zpracováním osobních údajů ve smyslu zákona č. 101/2000Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a tedy objednatel má mimo jiné právo uchovávat a zveřejňovat osobní údaje v této smlouvě obsažené.
- 18.3. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.
- 18.4. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplní znaky obchodního tajemství dle ustanovení § 504 občanského zákoníku.
- 18.5. Tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 18.6. TSUB, příspěvková organizace zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy.
- 18.7. Smlouva je platná dnem jejího podpisu a účinná dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 18.8. Přílohy, které jsou nedílnou součástí smlouvy:  
Příloha č. 1 Kalkulace ceny díla – vzorový položkový rozpočet (jednotkové ceny)

Schváleno orgánem obce: Rada města Uherský Brod  
schůze konané dne 22.04.2024  
č. usnesení: 1330/R57/24

V Uherském Brodě dne: 29.04.2024

V Uherském Brodě dne: 29.4.2024

za objednatele:

za zhotovitele:

.....  
PhDr. Josef Ševčík  
ředitel

.....  
Ing. Luděk Čaník

## Položkový rozpočet

S:	0004	Opravy komunikací v Uherském Brodě
O:	1	vzorový příklad
R:	1	v období od 01.04.2024 do 31.12.2025

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 1 Zemní práce</b>						<b>688 000 Kč</b>
1	113106211	Rozebrání dlažeb z velkých kostek v kam. těžebním	m2	260.00	80.00 Kč	20 800 Kč
2	113107310	Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.těžebn tl.10 cm	m2	320.00	150.00 Kč	48 000 Kč
3	113108305	Odstranění asfaltové vrstvy pl.do 50 m2, tl. 5 cm	m2	2 500.00	125.00 Kč	312 500 Kč
4	113108310	Odstranění asfaltové vrstvy pl. do 50 m2, tl.10 cm	m2	300.00	150.00 Kč	45 000 Kč
5	113108405	Odstranění asfaltové vrstvy pl.nad 50 m2, tl. 5 cm	m2	300.00	100.00 Kč	30 000 Kč
6	113109315	Odstranění podkladu pl.50 m2, bet.prostý tl.15 cm	m2	650.00	240.00 Kč	156 000 Kč
7	113151114	Fréz.živič.krytu pl.do 500 m2,pruh do 75 cm,tl.5cm	m2	250.00	100.00 Kč	25 000 Kč
8	113201111	Vytrhání obrubníků chodníkových a parkových	m	50.00	150.00 Kč	7 500 Kč
9	113202111	Vytrhání obrub obrubníků silničních	m	100.00	150.00 Kč	15 000 Kč
10	113203111	Vytrhání obrub z dlažebních kostek	m	140.00	150.00 Kč	21 000 Kč
11	181101102	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním	m2	360.00	20.00 Kč	7 200 Kč
<b>Díl: 4 Vodorovné konstrukce</b>						<b>12 000 Kč</b>
12	451317777	Podklad pod dlažbu z beton.C-7,5,C8/10 tl.do 10cm	m2	40.00	300.00 Kč	12 000 Kč
<b>Díl: 5 Komunikace</b>						<b>3 963 750 Kč</b>
13	564831111	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 10 cm	m2	1 000.00	105.00 Kč	105 000 Kč
14	573211111	Postřik živičný spojovací z asfaltu 0,5-0,7 kg/m2	m2	6 500.00	30.00 Kč	195 000 Kč
15	577141112	Beton asfalt. ACO 11+,nebo ACO 16+,do 3 m, tl.5 cm	m2	6 500.00	535.00 Kč	3 477 500 Kč
16	591111111	Kladení dlažby velké kostky,lože z kamen.tl. 5 cm	m2	450.00	295.00 Kč	132 750 Kč
17	596215021	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do dřtě tl. 4 cm	m2	100.00	260.00 Kč	26 000 Kč
18	599141111	Vyplnění spár mezi panely živičnou závlivkou	m	1 100.00	25.00 Kč	27 500 Kč
<b>Díl: 8 Trubní vedení</b>						<b>77 000 Kč</b>
19	899231111	Výšková úprava vstupu do 20 cm, zvýšení mříže	kus	20.00	1 350.00 Kč	27 000 Kč
20	899431111	Výšková úprava do 20 cm, zvýšení krytu šoupěte	kus	40.00	1 250.00 Kč	50 000 Kč
<b>Díl: 91 Doplnující práce na komunikaci</b>						<b>439 500 Kč</b>
21	916131111	Osazení obruby z kostek velkých, bez boční opěry	m	140.00	250.00 Kč	35 000 Kč
22	916561111	Osazení záhon.obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou, včetně obrubníku 50/5/20 cm	m	100.00	350.00 Kč	35 000 Kč
23	917862111	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou,lože z C 12/15, včetně obrubníku ABO 2 - 15 100/15/25	m	200.00	400.00 Kč	80 000 Kč
24	917862111	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou,lože z C 12/15, včetně obrubníku nájezdového CSB H 15 1000/150/150	m	20.00	400.00 Kč	8 000 Kč
25	917862111	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou,lože z C 12/15, vč.obrub.nájezd.náběh.CSB H 15/25 1000/150/150-250	m	20.00	400.00 Kč	8 000 Kč
26	919735111	Řezání stávajícího živičného krytu tl. do 5 cm	m	1 700.00	105.00 Kč	178 500 Kč
27	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu tl. 5 - 10 cm	m	500.00	100.00 Kč	50 000 Kč
28	998225111	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt živičný	t	450.00	100.00 Kč	45 000 Kč
<b>Díl: D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot</b>						<b>313 500 Kč</b>
29	979084216	Vodorovná doprava vybour. hmot po suchu do 5 km	t	950.00	95.00 Kč	90 250 Kč
30	979087213	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky	t	950.00	85.00 Kč	80 750 Kč
31	979990113	Poplatek za skládku sutí - obalované kam. - asfalt	t	950.00	125.00 Kč	118 750 Kč
32	979093111	Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	950.00	25.00 Kč	23 750 Kč
<b>Celkem bez DPH</b>						<b>5 493 750 Kč</b>
<b>Celkem vč. DPH (21%)</b>						<b>6 647 438 Kč</b>

<b>Ostatní práce</b>					
33	práce traktorbagrem - vč. řidiče		hod	1.00	1 500 Kč
34	práce smykem řízeným kolovým nakladačem - vč. řidiče		hod	1.00	1 200 Kč
35	doprava nákladním vozidlem nad 3.5t (např. typ TATRA, LIAZ apod.) - vč. řidiče		hod	1.00	1 500 Kč
36	pracovník (stavební dělník) - pomocné práce		hod	1.00	550 Kč