



SMLOUVA O DÍLO

Č.j. KRPT- 105937-3 /ČJ-2024-0704EU

uzavřena podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

1. Smluvní strany

Česká republika – Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje
sídlo: 30. dubna 1682/24, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
zastoupena: vedoucím Ekonomického oddělení Nový Jičín Josefem Machů
IČ: 75151502
DIČ: CZ75151502



ISDS: n5hai7v

kontaktní osoba:

tel.

e-mail

(dále jen objednatel)

Urban Dušan - UPIN

Adresa: Urban Dušan - UPIN , Císařská 68 , Nový Jičín

Fakturační adresa: Dušan Urban, Kunín 66, 742 53

IČ: 10616152

DIČ: CZ 5901281419

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Tel.:

Email:

Zapsán Obecní živnostenský úřad , C.j. ZU/2039/2014-Mlc/3

(dále jen „zhotovitel“)

2. Základní ustanovení

1. Smluvní strany ve smyslu ustanovení § 262 odstavec 1 obchodního zákoníku, v platném znění dohodly, že tento závazkový vztah a vztahy z něj vyplývající se řídí obchodním zákoníkem v platném znění (ust. §536 a násl.).

3. Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že za podmínek v této smlouvě uvedených zhotoví pro objednatele dílo: **výměna podlahové krytiny - OOP Kopřivnice, Štefánikova 370 v místnostech.č. 402- 408 ve 4NP objektu**

V rozsahu dle nabídkového rozpočtu zhotovitele ze dne 15.4.2024 .

2. Dílo bude splňovat požadavky této smlouvy, veškerých právních předpisů, zadání zakázky a podmínek vztahujících se k předmětu díla.
3. Předmět smlouvy bude realizován na základě těchto podmínek:
Dodržení technologických postupů práce, její kvality, dodržování všech bezpečnostních a požárních předpisů i platných norem. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že dohodu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

4. Místem plnění je **objekt OOP Kopřivnice , Štefánikova 370**

4. Cena díla

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran dle Cenové nabídky 25/2024, která je součástí této smlouvy o dílo a činí:

Cena bez DPH:	165.112,- Kč
DPH 21 %:	34.674,- Kč

Cena celkem s DPH 199.786,- Kč

2. Cena celkem je v této smlouvě stanovena jako cena nejvyšší přípustná a platná do doby řádného ukončení díla a jeho předání objednateli.
3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla.
4. Vyskytne-li se v průběhu realizace díla objektivní potřeba provedení prací nad rámec sjednaných touto smlouvou, je zhotovitel tuto skutečnost povinen oznámit objednateli. Objednatel zváží nutnost provedení takových prací a uzavření dodatku k této smlouvě upravujícího předmět díla a jeho cenu. Před uzavřením dodatku není zhotovitel oprávněn práce nad rámec sjednaný touto smlouvou provést. Dodatek smlouvy musí být takto označen a musí být podepsán k tomu oprávněnými zástupci zhotovitele i objednatele.

5. Termín plnění

Zahájení prací:	květen 2024
Ukončení díla:	květen 2024

1. Předání dokončeného díla objednateli: Splněním předmětu díla se rozumí úplné dokončení stavby, její vyklizení a podepsání zápisu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, předání dokladů a atestů o předepsaných zkouškách a revizích včetně dokladů o likvidaci vzniklého odpadu podle zákona o odpadech.
2. O předání a převzetí dokončeného díla jsou zhotovitel a objednatel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů.

6. Platební podmínky

1. Zálohy nejsou přípustné.
2. Úhrada za dílo bude provedena na základě daňového (účetního) dokladu (dále ve smlouvě jen faktura) vystaveného po předání řádně dokončeného díla bez vad a nedodělků a její přílohu bude tvořit soupis provedených prací a dodávek odsouhlasený objednatelem. Faktura budou vystavena na adresu objednatele (čl. I, smluvní strany) a odeslána do datové schránky objednatele.
3. Lhůta splatnosti faktury je 30 dnů od doručení objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro druhou smluvní stranu i objednatele při placení jiných plateb (např. smluvních pokut apod.).
4. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené zák. č. 563/1991 Sb. v platném znění a zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění. Kromě těchto náležitostí musí faktura obsahovat i tyto údaje :
 - předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy).
5. V případě, že zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu nebo faktura nebude obsahovat některou náležitost, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury.
6. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti a celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vystaveného dokladu.
7. Povinnost zaplatit je splněna dnem připsání příslušné částky na účet zhotovitele.

7. Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nedodrží dobu plnění, sjednanou v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3.% ze sjednané ceny díla , a to za každý i započatý den prodlení.
2. Pokutu je zhotovitel povinen uhradit do 10 dnů ode dne jejího vyúčtování na účet objednatele.

1. Předání dokončeného díla objednateli: Splněním předmětu díla se rozumí úplné dokončení stavby, její vyklizení a podepsání zápisu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, předání dokladů a atestů o předepsaných zkouškách a revizích včetně dokladů o likvidaci vzniklého odpadu podle zákona o odpadech.
2. O předání a převzetí dokončeného díla jsou zhotovitel a objednatel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů.

6. Platební podmínky

1. Zálohy nejsou přípustné.
2. Úhrada za dílo bude provedena na základě daňového (účetního) dokladu (dále ve smlouvě jen faktura) vystaveného po předání řádně dokončeného díla bez vad a nedodělků a její přílohu bude tvořit soupis provedených prací a dodávek odsouhlasený objednatelem. Faktura budou vystavena na adresu objednatele (čl. I, smluvní strany) a odeslána do datové schránky objednatele.
3. Lhůta splatnosti faktury je 30 dnů od doručení objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro druhou smluvní stranu i objednatele při placení jiných plateb (např. smluvních pokut apod.).
4. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené zák. č. 563/1991 Sb. v platném znění a zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění. Kromě těchto náležitostí musí faktura obsahovat i tyto údaje :
 - předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy).
5. V případě, že zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu nebo faktura nebude obsahovat některou náležitost, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury.
6. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti a celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vystaveného dokladu.
7. Povinnost zaplatit je splněna dnem připsání příslušné částky na účet zhotovitele.

7. Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nedodrží dobu plnění, sjednanou v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3.% ze sjednané ceny díla , a to za každý i započatý den prodlení.
2. Pokutu je zhotovitel povinen uhradit do 10 dnů ode dne jejího vyúčtování na účet objednatele.

3. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury, uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,3 % ze sjednané ceny díla, a to za každý i započatý den prodlení.
4. Pokud zhotovitel nedodrží termín odstranění vady, která se projevila v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,-Kč za každý započatý den prodlení.

8. Závazky zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.
2. V případě, že zhotovitel pověří provedením díla nebo jeho části jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost jako by dílo provedl sám.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběh prací, které jsou předmětem smlouvy. Zjistí-li, že zhotovitel provádí práce v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé špatným postupem realizovaných prací, a to na svůj náklad a dále postupoval správným způsobem. Objednatel je povinen své požadavky písemně oznámit zhotoviteli.
4. Zhotovitel je povinen si sám zajistit skládky na všechny druhy odpadů pocházejících z realizace předmětu díla a je povinen předložit doklady o uložení odpadů v souladu se zákonem o odpadech.
5. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace požadovaných prací.
6. Zhotovitel je povinen na své náklady provedené práce zabezpečit před poškozením a krádeží až do doby předání díla jako celku objednateli.
7. Zhotovitel se zavazuje, že po ukončení díla vyzve objednatele k prověření díla, zda je práce provedena řádně, tj. v plném rozsahu s touto smlouvou. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít. Zhotovitel zároveň předá objednateli doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, v plném znění.

9. Vlastnictví a nebezpečí škody

1. Vlastníkem zhotovovaného předmětu je objednatel
2. Vlastníkem zařízení staveniště včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech.

3. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků.
4. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů.

10. Odpovědnost za vady a záruční podmínky

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, v zákoně nebo v jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla.
2. Zhotovitel se zavazuje počínat si při zhotovování díla tak, aby nezpůsobil škodu objednateli ani třetím osobám. Škody vzniklé objednateli nebo třetím osobám se zavazuje odstranit na své náklady nebo uhradit.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které se vyskytly v záruční době.
4. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku **v délce 36 měsíců** od protokolárního předání předmětu plnění.
5. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí díla.
6. Za vady v době záruční lhůty nelze považovat ty, které byly způsobeny zásahem objednatele popř. třetích osob, neodvratitelnou událostí nebo běžným opotřebením.
7. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění závady.
8. Zhotovitel započne s odstraněním vady do 3 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Vada bude odstraněna nejpozději do 10 dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
9. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.

11. Závěrečná ustanovení

1. Jestliže vyšší moc omezí trvání nebo platnost této smlouvy, jsou obě smluvní strany zproštěny svých závazků po dobu trvání tohoto zásahu vyšší mocí.
2. Ve věcech touto smlouvou výslovně neupravených se použijí obecná ustanovení občanského zákoníku.
3. Tuto smlouvu lze doplňovat a měnit pouze se souhlasem obou smluvních stran, a to písemnými číslovanými dodatky.
4. Kontaktní osoby smluvních stran uvedené v čl. I jsou oprávněny k poskytování součinnosti dle této smlouvy, nejsou však jakkoliv oprávněny či zmocněny ke sjednávání změn nebo rozsahu této smlouvy.

5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran. V souladu s ust. § 6, zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registraci smluv (zákon o registru smluv), nabývá smlouva účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po předchozím projednání jako projev jejich pravé a svobodné vůle.

7. Je-li smlouva uzavřena v listinné podobě, vyhotovuje se ve dvou stejnopisech s originálními podpisy smluvních stran, z nichž každá obdrží po jednom vyhotovení. V případě elektronické podoby smlouvy se smlouva vyhotovuje v jednom elektronickém vyhotovení s připojenými digitálními podpisy obou smluvních stran, tj. podepsána způsobem, se kterým zvláštní předpis (zák. č. 297/2016 Sb., zák. č. 300/2008 Sb.) spojuje účinky vlastnoručního podpisu.

Příloha: CN 25/2024 ze dne 15.4.2024

Za objednatele dne: 24 -04- 2024

Machů Josef
Vedoucí EO Nový Jičín

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE
MORAVSKOSLEZSKÉHO KRAJE
EKONOMICKÝ ODBOR
EKONOMICKÉ ODDĚLENÍ NOVÝ JIČÍN
131 01 NOVÝ JIČÍN

Za zhotovitele dne

Urban Dušan

 Dušan URBAN
742 53 Kunín 66
tel. 77 44 22 22
e-mail: urban.dusan@ipin.cz
IČ: 10616152 DIČ: CZ5901291419

24 -04- 2024



PEŘLOHA č. 1
KRP-102937-3/07-2024-0704 EU

Soupis prací

Odběratel:	KŘP Msk – OOP Kopřivnice , Štefánikova 370
Akce:	Podlahy m.č. 402 - 408
Dodavatel:	UP – IN Dušan Urban, Císařská 68 , Nový Jičín - Loučka

Podlahářské práce dle CN 25/2024 :

Č.	Položka	Jed.	Množ.	Cena jed.	Cena celkem.
	Výměna PVC m.č. 402 – 408 cca 159m ² :				
	Demontáž stávajícího PVC	M2	159,00	70,00	11.130,00
	Likvidace odpadu a odvoz na skládku	KG	398,00	14,90	5.930,00
	Příprava podkladu – přebroušením	M2	159,00	100,00	15.900,00
	Penetrace +stěrka	M2	159,00	260,00	41.340,00
	Pokládka PVC lepením	M2	159,00	125,00	19.875,00
	Dodání PVC Junior 60PUR š.4m	M2	175,00	300,00	52.500,00
	Montáž PVC soklíku	BM	130,00	68,00	8.840,00
	Lepidlo UZIN KE 2000	KG	30,00	189,00	5.670,00
	Doprava + manipulace	%	2,00	161.875,00	3.237,00
					165.112,00
	Smluvní cena celkem bez DPH				165.112,00
	DPH	%	21		34.674,00
					199.786,00
	Cena celkem s DPH				199.786,00

V Novém Jičíně dne 15.4.2024

Zpracoval : Dušan URBAN



UP IN Dušan URBAN
742 53 Kunín 68
tel: 77 422 11 11
ID: 10519 32 213 CZ5901281419