

**SMLOUVA
o krátkodobém nájmu**

Smluvní strany

1. Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské náměstí 2/2, Praha 1, PSČ: 110 01

IČO: 000 64 581, DIČ: CZ00064581

zastoupené

TRADE CENTRE PRAHA a.s.

se sídlem Praha 2, Blanická 1008/28, PSČ: 120 00

IČO: 004 09 316, DIČ: CZ00409316

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spis. zn. B 43

ID datové schránky: vajgqj2

(dále jen „pronajímatel“)

a

2. FILM MAKERS s.r.o.

se sídlem Šlikova 38/408, Praha 6, PSČ 169 00

IČO: 257 38 429, DIČ: CZ25738429

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spis. zn. C 65768

zastoupená paní [redacted] na základě plné moci ze dne 20. 2. 2024

ID datové schránky: gyt59jw

e-mail: [redacted]

(dále jen „nájemce“)

uzavírají dle § 2201 ve spojení s § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále také i jen „občanský zákoník“), tuto smlouvu:

**Článek I.
Preambule**

- Hlavní město Praha je výlučným vlastníkem Plaveckého a sportovního areálu Hloubětín se související vybaveností na adrese Praha 9, Hloubětínská 80/32 (dále také i jen „PSA Hloubětín“).
- Společnost TRADE CENTRE PRAHA a.s. je na základě smluvního vztahu uzavřeného s hlavním městem Prahou povinna obstarat správu a provozování Plaveckého a sportovního areálu Hloubětín, a to včetně zajištění provozování bazénů, sauny, fitness, tělocvičny, kanceláří, příslušenství a šaten a prostor souvisejících.

**Článek II.
Předmět smlouvy**

- Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci prostory plaveckého a sportovního areálu Hloubětín se související vybaveností na adrese Praha 9, Hloubětínská 80/32 (dále také i jen „PSA Hloubětín“). Nájemce má možnost využití celé plavecké části Bazénu Hloubětín.
- Uživatel se zavazuje uhradit Poskytovateli za uvedený předmět Smlouvy sjednanou odměnu a dodržovat podmínky užívání předmětných prostor pro klienty Uživatele, v souladu s touto Smlouvou, Návštěvním řádem Bazénu, příslušnými právními předpisy a pokyny zaměstnanců v Bazénu, zejména plavčků.

Článek III. **Účel nájmu**

Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci prostory plaveckého bazénu Hloubětín pro umístění přechodných zařízení a techniky v rámci uspořádání **natáčení seriálu „Pád domu Kollerů“** .

Článek IV. **Doba užívání**

Smluvní strany sjednávají užívání předmětu smlouvy ve dne **23. 4. 2024**, a to v čase **od 12:00 hodin do 20:00 hodin**.

Článek V. **Finanční ujednání**

1. Podle dohody smluvních stran se platba za pronájem Bazénu sjednává ve výši **10.000 Kč + DPH za 60 minut, tj. 96.800 Kč s DPH** za celou dobu užívání.
2. Platbu provede Uživatel na základě faktury vystavené Poskytovatelem do 5 pracovních dnů od podpisu této Smlouvy ve lhůtě splatnosti uvedené na faktuře, která nebude kratší než 10 dnů po doručení faktury na e-mail.

Článek VI. **Práva a povinnosti**

Poskytovatel se zavazuje:

- v souladu s touto Smlouvou zajistit užívání plaveckého bazénu;
- zajistit, aby po dobu a v termínu sjednaném touto Smlouvou byl plavecký bazén k dispozici pouze Uživateli;
- zajistit a dodržovat hygienické podmínky a další požadavky dle platné vyhlášky;
- upozornit neprodleně Uživatele na skutečnosti, za kterých není možno užit bazén a přilehlé prostory (návštěvní či havarijní důvody) a zavazuje se nabídnout za toto Uživateli náhradní termín.

Poskytovatel je oprávněn:

- upozorňovat klienty Uživatele na jejich chování, pokud se budou chovat tak, že by mohli narušit pořádek, ohrozit zdraví a život, jakož i způsobit majetkovou škodu ostatních osob v objektu bazénu Strahov;
- vykázat z prostoru bazénu klienty Uživatele, kteří nedodržují Návštěvní řád bazénu Strahov, nereagují na upozornění a nadále se chovají tak, že jejich chování narušuje pořádek, ohrožuje zdraví a život, jakož i majetek ostatních osob v objektu bazénu Strahov.

Uživatel se zavazuje:

- seznámit svoje klienty s Návštěvním řádem bazénu Strahov, obecně závaznými právními předpisy, které se týkají výuky plavání, včetně chování v prostorách bazénu a zajistit, aby všechny takové předpisy a dále i pokyny Poskytovatele byly klienty dodržovány;
- zajistit přítomnost kvalifikovaného dozoru v prostorách bazénu a ostatních prostor, kde se budou klienti Uživatele nacházet, a to po celou dobu užívání těchto prostor;
- dohlížet na pořádek v prostorách bazénu po celou dobu užívání těchto prostor;
- dodržovat Návštěvní řád bazénu Strahov a řídit se pokyny zaměstnanců, Poskytovatele, kteří konají službu;
- mít platně sjednáno pojištění své odpovědnosti za způsobenou škodu po celou dobu účinnosti této Smlouvy.

Uživatel prohlašuje, že je dostatečně kvalifikován k výkonu všech činností dle této Smlouvy.

Článek VII. **Informace o zpracování osobních údajů**

1. Poskytovatel informuje Uživatele o uchovávání osobních údajů, které mu v rámci smluvního vztahu byly poskytnuty, a to všechny nebo některé uvedené níže:

- Jméno, příjmení;
- Datum narození;
- Číslo občanského průkazu;
- Rodinný stav;
- Adresa;
- E-mailová adresa;
- Telefonní číslo;
- Bankovní účet;
- Identifikační číslo Uživatele, jedná-li se o osobní údaj;
- Daňové identifikační číslo,

a to v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), (dále jen „Nařízení“), a to za účelem poskytnutí plnění ze Smlouvy a dále za účelem evidence Smlouvy a případného budoucího uplatnění a obranu práv a povinností smluvních stran.

2. Uchování a zpracování osobních údajů je za výše uvedeným účelem po dobu 10 let od realizace poslední části plnění dle Smlouvy, nepožaduje-li jiný právní předpis uchování smluvní dokumentace po dobu delší.

Výše uvedené zpracování je umožněno na základě

- čl. 6 odst. 1 písm. b) Nařízení - zpracování nezbytné pro splnění Smlouvy, a
- čl. 6 odst. 1 písm. f) Nařízení - je-li to nezbytné pro účely oprávněných zájmů správce.

3. Poskytovatel prohlašuje, že veškeré osobní údaje jsou důvěrné a nebudou poskytnuty žádné třetí osobě. Výjimku představují zpracovatelé, kterými jsou:

- Poskytovatel informačního systému Qi, iDES, IS ALex a GORDIC;
- Poskytovatel centrálního datového úložiště;
- Poskytovatel softwaru MS Office;
- Poskytovatel vyúčtování spotřebovaných služeb.
- případně další Poskytovatelé zpracovatelských softwarů, služeb a aplikací, které však v současné době Poskytovatel nevyužívá.

4. Uživatel má podle Nařízení právo:

- požadovat po Poskytovateli informaci, jaké osobní údaje zpracovává,
- vyžádat si u Poskytovatele přístup k těmto údajům a tyto nechat aktualizovat nebo opravit, popřípadě požadovat omezení zpracování,
- požadovat po Poskytovateli výmaz osobních údajů - výmaz Poskytovatel provede, pokud tento výmaz není v rozporu s odst. 1. tohoto článku a oprávněnými zájmy Poskytovatele,
- na přenositelnost údajů a právo požadovat kopii zpracovávaných osobních údajů,
- na účinnou soudní ochranu, pokud má za to, že jeho práva podle Nařízení byla porušena v důsledku zpracování jeho osobních údajů v rozporu s tímto Nařízením,
- v případě pochybností o dodržování povinností souvisejících se zpracováním osobních údajů obrátit se na Poskytovatele nebo na Úřad pro ochranu osobních údajů.

Článek VIII. **Závěrečná ustanovení**

1. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři vyhotovení obdrží Poskytovatel a jedno vyhotovení obdrží Uživatel.

2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
3. Podle výslovné dohody smluvních stran se vztahy touto Smlouvou výslovně neupravené řídí občanským zákoníkem.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu Smlouvy, číselné označení této Smlouvy, datum jejího podpisu a text této Smlouvy.
5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
6. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí společnost TRADE CENTRE PRAHA a.s.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato Smlouva je sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nebyla ujednána v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Tuto Smlouvu smluvní strany uzavírají na základě pravdivých údajů, se zněním této Smlouvy jsou smluvní strany řádně seznámeny a rozumějí jejím jednotlivým článkům a souhlasí s nimi.

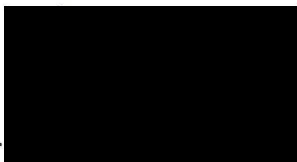
za Poskytovatele:

11 -04- 2024

V Praze dne



.....Marta Pražáková
místopředsedkyně představenstva

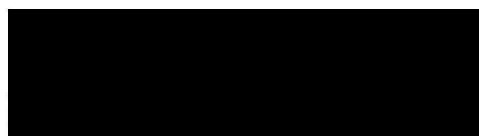


Ing. Jaroslav Vlček
člen představenstva

za Uživatele:

22 -04- 2024

V Praze dne



na základě plné moci



TRADE CENTRE PRAHA a.S.
Blanická 1008/23, 120 00 Praha 2
DIČ: CZ00409316 IČO: 00409316