

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 zák. č. 89/2012 Sb., (dále jen „Občanský zákoník“) v platném znění, mezi níže uvedenými stranami:

I. Smluvní strany

Objednatel:

Statutární město Brno, městská část Brno – Žebětín

Sídlo: Křivánkovo nám. 35, 641 00 Brno
Zastoupený: Ing. Vítem Beranem, starostou MČ Brno-Žebětín
IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. pob. Brno město
Číslo účtu: 19823621/0100
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

H.K.U., spol. s r.o.

Sídlo společnosti: Poděbradova 289/113, 612 00 Brno
Zastoupený: Ing. Jiří Uher, Pavel Mokřý, jednatelé společnosti
IČ: 25515161
DIČ: CZ25515161
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
Číslo účtu: 372698243/0300
Firma je zapsaná v rejstříku společenství u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 29496
(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají tímto níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto *smlouvu o dílo na akci*:

„Doplnění hřišť v Brně-Žebětíně“

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele na akci „Doplnění hřišť v Brně-Žebětíně“ v Městské části Brno-Žebětín zajistí na svůj náklad a nebezpečí provedení stavebních prací a dodávek v rozsahu položkového rozpočtu stavby, který tvoří nedílnou součást této smlouvy o dílo.

Předmětem zakázky je úprava plochy stávajícího hřiště na pozemku p. č. 773 k. ú. Žebětín, které je ve vlastnictví Statutárního města Brna.

Na pozemku p. č. 773, který plní funkci hřiště, bude stávající vybavení, a to 5 strojů na cvičení pro dospělé demontováno a vybudováno nové Workoutové hřiště, na kterém bude trvale instalováno fitness vybavení pro venkovní použití.

Předmět veřejné zakázky je popsán v dokumentaci, vypracované projektantem Ing. Richardem Pospíšilem.

Přesné rozměry jednotlivých položek potřebných pro realizaci díla jsou dány ve slepém položkovém rozpočtu.

2. Součástí předmětu smlouvy je dodání certifikátů a atestů použitých materiálů podle předpisů platných v ČR.

III. Doba a místo plnění

1. *Místo plnění:* Městská část Brno-Žebětín,
pozemek p. č. 773 k. ú. Žebětín
2. *Termín realizace stavebních prací:*
Předpokládaný termín stavby = sjednaná doba plnění:
zahájení provádění díla: **od 01.05.2024**
dokončení díla včetně jeho předání: nejpozději **do 30.09.2024**

IV. Cena díla

1. Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s položkovým rozpočtem – oceněným výkazem výměr v nabídce zhotovitele, a činí:

Cena bez DPH:	1 598 736,28 Kč
DPH 21 %	335 734,62 Kč

Celková cena: 1 934 470,90 Kč

2. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady (mimo vlastní dílo i např. náklady na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení zařízení staveniště, náklady související s kompletací díla, apod.) a zisk zhotovitele, nutné k řádné realizaci díla v rozsahu dle čl. II, dále obsahuje daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání díla.
3. Cena díla je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná, kterou je možné překročit jen za těchto podmínek:
 - pokud dojde ke změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele,
 - pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazby daně z přidané hodnoty,
 - pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které mají prokazatelný vliv na překročení ceny.
4. Veškeré návrhy na vícepráce, změny nebo rozšíření rozsahu díla včetně jejich ocenění musí zhotovitel předem projednat s technickým zástupcem objednatele. Technický zástupce objednatele návrh prověří a poté předloží objednateli se svým stanoviskem k odsouhlasení. Teprve po uzavření dodatku smlouvy o dílo může zhotovitel realizovat tyto práce a má právo na jejich úhradu. Podkladem pro zpracování návrhu dodatku ke smlouvě o dílo je objednatelem schválený změnový list obsahující položkový rozpočet změn - soupis víceprací a méněprací. Pro ocenění víceprací a méněprací budou použity položky a jednotkové ceny z cenové nabídky zhotovitele a v případě, že nabídka potřebné položky neobsahuje, budou k ocenění použity položky ze sborníku cen prací

stanovené ÚRS Praha a.s. nebo RTS, a. s. v cenové úrovni odpovídající časovému období podání nabídky.

V. Platební podmínky

1. Cenu za zhotovení díla uhradí objednatel na základě měsíčních soupisů provedených prací, odsouhlasených technickým dozorem objednatele.
2. Po dokončení stavby bude zhotovitelem vystavena faktura, a to na základě oboustranně podepsaného zápisu o předání a převzetí díla v termínu do 15 dnů od jeho podpisu. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
3. Faktura bude obsahovat tyto údaje:
 - označení objednatele a zhotovitele, sídlo, IČ, DIČ,
 - číslo faktury,
 - den vystavení a den splatnosti faktury,
 - označení banky a č. účtu, na který se má platit,
 - označení díla,
 - číslo smlouvy objednatele a zhotovitele,
 - fakturovanou částku a sazbu DPH (dle zákona o DPH č. 235/2004 Sb., v platném znění),
 - musí být označena názvem zakázky: „Doplnění hřišť v Brně-Žebětíně“

Fakturační údaje:

Fakturační adresa: Statutární město Brno
Dominikánské nám. 196/1
602 00 Brno

Příjemce/konečný odběratel: Statutární město Brno
ÚMČmB Brno-Žebětín
Křivánkovo nám. 43/35
641 00 Brno

- razítko a podpis oprávněné osoby,
- soupis provedených prací v členění dle nabídkového rozpočtu, zkontrolovaný a podepsaný technickým zástupcem objednatele.

Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu do data její splatnosti, jestliže bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout ode dne doručení opravené faktury objednateli.

VI. Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté práv třetích osob nejpozději 10 dní před smluvním zahájením díla. O předání staveniště bude pořízen zápis.
2. Ode dne převzetí staveniště nese zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho dokončení a předání objednateli.
3. Objednatel může poskytnout zhotoviteli po dobu realizace díla zdroje energie, médií, případně telefonního spojení (pokud je bude mít v konkrétním případě k dispozici). Konkrétní podmínky pro jejich užívání a úhradu budou uvedeny v samostatných smlouvách, které uzavře zhotovitel.
4. Zhotovitel zajistí na své náklady ostrahu staveniště.

VII. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Obsahové náležitosti a způsob

vedení stavebního deníku budou v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Povinnost vést stavební deník končí dnem předání a převzetí díla.

2. Nesouhlasí-li zástupce objednatele nebo zhotovitele se zápisem ve stavebním deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů.
3. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.

VIII. Provádění díla

1. Objednatel předá zhotoviteli nejpozději ke dni předání staveniště veškeré existující podklady potřebné k řádnému provedení díla.
Zhotovitel prohlašuje, že se s těmito podklady vyčerpávajícím způsobem seznámí.
2. Stavební materiály, polotovary a díly, které budou zhotovitelem použity pro dílo, musí souhlasit s technickými normami a musí mít příslušné certifikáty o vlastnostech a jakosti. Vhodnost těchto materiálů musí být objednateli prokázána zhotovitelem před jejich použitím. Toto se vztahuje i na materiály a výrobky subdodavatelů. Připouští se pouze první jakost materiálů.
3. Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění odstraní ihned po provedení příslušných prací. Pokud toto neprodleně neprovede, je oprávněn toto provést objednatel pomocí třetí osoby na náklady zhotovitele. Při pracích vedle nebo na veřejných cestách je zhotovitel povinen provést všechna potřebná opatření, jakými jsou označení, ohrazení, osvětlení apod. Mimo to musí udržovat v čistotě veškeré příjezdové komunikace. Při použití cizích pozemků je zhotovitel povinen provést nutná jednání a nést případné vzniklé náklady. Zhotovitel je povinen dodržovat mimo obvod staveniště při pracích, které souvisejí s realizací díla, předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.
4. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole prací, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva ke kontrole musí být provedena písemně ve stavebním deníku nejméně 3 pracovní dny předem a elektronickou poštou. V případě, že zhotovitel tento závazek nesplní, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nese náklady s tím spojené.
5. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo nesplnění podmínek této smlouvy o dílo, zákona, ČSN či jiných norem a předpisů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak uhradit finanční náklady objednatele spojené s odstraněním škody.
6. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práci ve smyslu předmětu smlouvy, a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel je povinen zabezpečit proškolení předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále BOZP) každého pracovníka na staveništi. Zhotovitel je povinen plnit veškeré zákonné povinnosti v oblasti BOZP ve smyslu § 101 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, v návaznosti na zákon č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), zejména zakotvené v § 16 písm. b), a prováděcí nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel je dále povinen dbát pokynů koordinátora BOZP objednatele a poskytnout mu veškerou zákonem upravenou součinnost k zajištění povinností v oblasti BOZP.

7. Technický dozor objednatele je oprávněn kontrolovat provádění stavby, kvalitu prováděných prací a činnost zhotovitele při provádění díla. O výsledku šetření provádí zápis do stavebního deníku. Technický dozor je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný pracovník zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost nebo provádění díla, život nebo zdraví pracovníků zhotovitele nebo hrozí-li jiné vážné škody. Technický dozor není oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.
Kvalitu prováděných prací je objednatel oprávněn kontrolovat i prostřednictvím další fyzické či právnické osoby, s níž má uzavřenu příslušnou smlouvu.
8. Bude-li v průběhu provádění díla zhotovitel zasahovat do inženýrských sítí, je povinen nutné zásahy s majiteli těchto sítí samostatně projednat. O takové skutečnosti je povinen předem informovat objednatele a technický dozor objednatele a dohodnout další postup. K uvedenému následnému jednání s majiteli sítí včetně uzavření smlouvy o provedení a hrazení přeložky objednatel zhotovitele tímto výslovně zmocňuje.
9. Zhotovitel bere na vědomí, že je na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
10. Zhotovitel je povinen v průběhu stavby dodržovat Informace o povinnostech v oblasti BOZP na staveništích, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.
11. Úprava či doplnění seznamu subdodavatelů v průběhu plnění veřejné zakázky jsou možné na základě souhlasu objednatele (zadavatele). V případě změny subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu ve své nabídce, je zhotovitel povinen objednateli předložit doklady prokazující kvalifikaci nového subdodavatele ve stejném rozsahu, v jakém byla prokázána kvalifikace původním subdodavatelem.
12. Zhotovitel prohlašuje, že neumožňuje výkon nelegální práce ve smyslu zák. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění, a ani neodebírá žádné plnění od osoby, která by výkon nelegální práce umožňovala. V případě, že se toto prohlášení ukáže v budoucnu nepravdivým a vznikne ručení objednatele ve smyslu zák. č. 435/2004 Sb., má objednatel nárok na náhradu všeho, co za zhotovitele v souvislosti s tímto ručením plnil.

IX. Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody na díle

1. Vlastníkem pozemků, které jsou předmětem realizace, zůstává objednatel, vlastnické právo nepřechází dnem předání staveniště a po dobu provádění díla na zhotovitele. Zhotovitel je však vlastníkem všech věcí, které opatřil ke zhotovení díla, až do doby jejich převzetí objednatelem na základě zápisu o předání a převzetí díla.
2. Nebezpečí škody na díle nese zhotovitel do termínu převzetí díla objednatelem na základě zápisu o předání a převzetí díla.

X. Předání díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli. Řádným ukončením díla se rozumí dílo zhotovené tak, aby bylo možné provést jeho předání objednateli.
Zhotovitel nejpozději 2 dny předem oznámí písemně objednateli, že dílo je připraveno k převzetí. Na základě toho objednatel svolá předávací a přijímací řízení. O předání díla bude sepsán zápis o předání a převzetí, který bude podepsán oběma smluvními stranami.

2. Zhotovitel je povinen doložit u přejímacího řízení veškeré nezbytné doklady.
3. V zápise o předání a převzetí dohodne zhotovitel s objednatelem termín úplného vyklizení staveniště. V případě, že toto není dohodnuto, je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a uvést okolní plochy staveniště do původního stavu nejpozději do 15 dnů po předání díla.
4. Zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit zjištěné vady, které vznikly porušením povinností zhotovitele, a to v termínech stanovených objednatelem.

XI. Záruční doba

1. Záruční doba díla činí **60 měsíců** ode dne předání a převzetí dokončeného díla mezi objednatelem a zhotovitelem. V této době odpovídá zhotovitel za to, že dílo má a po celou dobu záruky bude mít vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, příp. vlastnosti obvyklé. Záruka se nevztahuje na běžná opotřebení, ani na závady způsobené násilně, vyšší mocí apod.
2. Po dobu záruky je zhotovitel povinen zajistit pravidelné revize.
3. Zhotovitel se zavazuje objednatelem zjištěné a bez zbytečného odkladu reklamované vady, za něž odpovídá, bezplatně odstranit nebo poskytnout objednateli přiměřenou slevu z ceny díla.

XII. Sankce

1. V případě prodlení s termínem předání díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
2. V případě prodlení s termínem splatnosti faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. V případě porušení závazku zhotovitele uvedeného v čl. XIV., odst. 2 smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH.
4. V případě, že koordinátorem BOZP při jeho návštěvě staveniště bude prokázáno, že více pracovníků zhotovitele nebo pracovníků subdodavatele či subdodavatelů porušuje předpisy BOZP či plán BOZP, provede koordinátor BOZP o této skutečnosti zápis do stavebního deníku dle čl. VII. této smlouvy. Na základě takového zápisu se zhotoviteli uděluje smluvní pokuta ve výši 10 000,- Kč. Koordinátor BOZP následně vyhotoví zprávu o udělení pokuty, doloží ji průkaznou fotodokumentací a doručí ji zhotoviteli. Takto udělená smluvní pokuta bude započtena na časově nejbližší fakturu vystavenou zhotovitelem.
5. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu vyklizení staveniště zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý den prodlení.
6. Takto sjednané sankce nemají vliv na případnou povinnost náhrady škody. Sjednané sankce hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
7. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do 15 kalendářních dnů ode dne, kdy oprávněná strana doručí druhé smluvní straně písemně vyúčtování sankce.

XIII. Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Odstoupením od smlouvy smlouva zaniká. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
2. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
 - prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla delším než 30 dnů, nebo s plněním dohodnutého termínu dle harmonogramu delším než 15 dnů z viny na straně zhotovitele
 - nesplnění kvalitativních ukazatelů.
3. Pro případ odstoupení od smlouvy dohodly smluvní strany následující způsob vypořádání:
 - zhotovitel předá objednateli zpět staveniště a dílo ve stavu, v jakém bylo dílo v okamžiku, kdy došlo k odstoupení od smlouvy. Objednatel uhradí zhotoviteli veškeré práce, které na díle do zániku smlouvy provedl a uhradí mu cenu již pořízeného materiálu a dodávek, které nelze běžně využít při obvyklé stavební činnosti.
 - pro ocenění soupisů provedených prací budou použity položky a jednotkové ceny z cenové nabídky zhotovitele a v případě, že nabídka potřebné položky neobsahuje, budou k ocenění použity položky ze sborníku cen prací stanovené ÚRS Praha a.s. nebo RTS, a.s. v cenové úrovni odpovídající časovému období podání nabídky
 - smluvní strany se zavazují, že proti sobě nebudou v souvislosti s odstoupením od smlouvy vznášet žádné další finanční či jiné nároky (např. smluvní pokutu, ušlý zisk, náhradu škody) mimo výše uvedené.

XIV. Další ujednání

1. Zhotovitel provede dílo v kvalitě stanovené příslušnými platnými normami a předpisy.
2. Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny za podmínek dále uvedených.
3. Zhotovitel je povinen zpracovat všechny dokumenty související s předmětem plnění díla v českém jazyce a vést veškerá jednání související s předmětem plnění díla v českém jazyce.

XV. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy.
2. Smluvní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a předpisů souvisejících.
3. Zhotovitel není oprávněn převést svá práva a závazky, postoupit pohledávku, zastavit pohledávku vyplývající z této smlouvy na třetí osobu. Tento závazek zhotovitele podléhá sankci uvedené v čl. XII., odst. 3 smlouvy.
4. Smlouvu lze změnit nebo doplňovat pouze výslovným oboustranným smluvním ujednáním formou písemného dodatku k této smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Takový dodatek může vyhotovit každá ze smluvních stran.
5. Dodatek ke smlouvě nesmí být v rozporu s požadavky objednatele uvedenými v zadávací dokumentaci a s podanou nabídkou zhotovitele vybraného objednatelem.

6. Smlouva nabývá platnosti podpisem zástupců obou smluvních stran a účinnosti registrací smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Dle ujednání účastníků registraci smlouvy zajišťuje Objednatel. Pro vyloučení pochybností smluvní strany výslovně uvádí, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství a prostřednictvím registru smluv bude uveřejněn text této smlouvy tak, jak to vyžaduje zákon o registru smluv.
7. Smluvní strany prohlašují, že při jednání o této smlouvě měly rovné postavení a žádná z nich nejednala tak, jako by byla slabší smluvní stranou. Smluvní strany se navzájem ujistí, že ujednání v této Smlouvě považují za učiněná v oboustranné dobré víře a v souladu s dobrými mravy.
8. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
9. Je-li nebo stane-li se kterékoli ustanovení této smlouvy neplatným nebo nevymahatelným, nebude tím dotčena platnost ani vymahatelnost kteréhokoli jiného ustanovení této smlouvy.
10. Objednatel je při nakládání s veřejnými prostředky povinen dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel bere na vědomí, že při poskytování informace, která se týká používání veřejných prostředků souvisejících s touto Smlouvou, se nepovažuje poskytnutí informace o rozsahu a příjemci těchto prostředků za porušení obchodního tajemství (§ 9 odst. 2 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).
11. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každý má povahu originálu. Objednatel obdrží 2 vyhotovení, 2 vyhotovení přísluší zhotoviteli.
12. Přílohu této smlouvy a její nedílnou součást, ačkoli samostatně přiloženou, tvoří závazný položkový rozpočet stavby.
13. Smluvní strany po přečtení textu této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě a srozumitelně na základě pravdivých údajů a jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Nedílnou součástí této smlouvy tvoří přílohy:

Příloha č. 1: Závazný položkový rozpočet stavby

Schvalovací doložka

dle úst. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích /obecní zřízení/, v platném znění

Tato Smlouva o dílo byla schválena Zastupitelstvem městské části Brno-Žebětín na 20. zasedání, které se konalo dne 17.04.2024, a to usnesením č. 20/Z9.

V Brně 19.04.2024

V 15.4.2024

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MĚSTSKÁ ČÁST
ŽEBĚTÍN
612 00 35

.....
za objednatele

B.K.U., spol. s r.o. ©
STAVEBNÍ SPOLEČNOST
612 00 Brno, Poděbradova 113
IČO: 25151611 DIČ: CZ2515161

.....
za zhotovitele

REKAPITULACE STAVBY

Kód: RP
Stavba: **WO hřiště + plocha pro pink pong u OÚ**

KSO: Místo:		CC-CZ: Datum:	2. 11. 2023
Zadavatel:		IČ: DIČ:	
Uchazeč: Vyplň údaj		IČ: DIČ:	Vyplň údaj Vyplň údaj
Projektant:		IČ: DIČ:	
Zpracovatel:		IČ: DIČ:	
Poznámka:			

Cena bez DPH				1 598 736,28
DPH základní	Sazba daně	Základ daně		Výše daně
snížená	21,00%	1 598 736,28		335 734,62
	15,00%	0,00		0,00
Cena s DPH	v	CZK		1 934 470,90

Projektant _____ Zpracovatel _____

Datum a podpis: _____ Razítko _____ Datum a podpis: _____ Razítko _____

Objednavatel _____ Uchazeč **STAVEBNÍ SPOLEČNOST**
612 00 Brno, Poděbradova 113

Datum a podpis: _____ Razítko _____ Datum a podpis: _____ Razítko _____

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: RP

Stavba: WO hřiště + plocha pro pink pong u OÚ

Místo: Datum: 2. 11. 2023

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 598 736,28	1 934 470,90
RP	WO hřiště + plocha pro pink pong u OÚ	1 598 736,28	1 934 470,90

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

WO hřiště + plocha pro pink pong u OÚ

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

2. 11. 2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				1 598 736,28
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	1 598 736,28	21,00%	335 734,62	
snížená	0,00	15,00%	0,00	
Cena s DPH		v CZK		1 934 470,90

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

H.K.U., spol. s r.o. ④

STAVEBNÍ SPOLEČNOST

100 000 000 Poděbradova 113

250 000 000 Poděbradova 113

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

WO hřiště + plocha pro pink pong u OÚ

Místo:

Datum: 2. 11. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 598 736,28

HSV - Práce a dodávky HSV

1 567 236,28

1 - Zemní práce

176 299,46

2 - Zakládání

25 613,28

5 - Komunikace pozemní

11 242,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

1 331 664,00

997 - Přesun sutě

8 316,00

998 - Přesun hmot

14 101,54

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

31 500,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

16 900,00

VRN4 - Inženýrská činnost

14 600,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

WO hřiště + plocha pro pink pong u OÚ

Místo:

Datum: 2. 11. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
Náklady soupisu celkem							1 598 736,28	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				1 567 236,28	
D	1		Zemní práce				176 299,46	
1	K	121151113	Sejmutí ornice plochy do 500 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	272,000	27,00	7 344,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		Sejmutí ornice strojně při souvislé ploše přes 100 do 500 m2. tl. vrstvy do 200 mm					
	VV		"sejmutí ornice v tl. 10cm s naložením, odvoz na skládku" 180+92		272,000			
2	K	122251103	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelosti I skupiny 3 objem do 100 m3 strojně	m3	74,000	184,00	13 616,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelosti I skupiny 3 přes 50 do 100 m3					
	VV		"odkopávky pro WO hřiště" 42		42,000			
	VV		"odkopávky pro pinkong" 6		6,000			
	VV		"odkopávky fotbalové hřiště" 26		26,000			
	VV		Součet		74,000			
3	K	131251100	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	6,160	604,00	3 720,64	CS ÚRS 2023 02
	PP		Hloubení nezapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelosti I skupiny 3 do 20 m3					
	VV		"hloubení jam pro základy s naložením na dopravní prostředek"					
	VV		"betonové základy pro WO hřiště" 5*(2,0*2,0*0,3)		6,000			
	VV		"betonové základy pro pinkpong" (0,4*0,4*0,5)*2		0,160			
	VV		Součet		6,160			
4	K	162651112	Vodorovně přemístění přes 4 000 do 5000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelosti I skupiny 1 až 3	m3	107,360	189,00	20 291,04	CS ÚRS 2023 02
	PP		Vodorovně přemístění výkopku nebo sypání po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 4 000 do 5 000 m					
	VV		"odvoz odkopávek na skládku do 5km"					
	VV		"odkopávky pro WO hřiště" 42		42,000			
	VV		"odkopávky pro pinkong" 6		6,000			
	VV		"odkopávky fotbalové hřiště" 26		26,000			
	VV		"travní drn" (180+92)*0,1		27,200			
	VV		"z hloubení jam" 6,16		6,160			
	VV		Součet		107,360			
5	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	203,984	398,00	81 185,83	CS ÚRS 2023 02
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04					
	VV		"odkopávky pro WO hřiště" 42		42,000			
	VV		"odkopávky pro pinkong" 6		6,000			
	VV		"odkopávky fotbalové hřiště" 26		26,000			
	VV		"travní drn" (180+92)*0,1		27,200			
	VV		"z hloubení jam" 6,16		6,160			
	VV		Součet		107,360			
	VV		107,36*1,9 Přepočtené koeficientem množství		203,984			
6	K	171251201	Uložení sypání na skládky nebo mezikládky	m3	107,360	19,00	2 039,84	CS ÚRS 2023 02
	PP		Uložení sypání na skládky nebo mezikládky bez hutnění a upravením uložené sypání do předepsaného tvaru					
	VV		"uložení zeminy na skládce"					
	VV		"odkopávky pro WO hřiště" 42		42,000			
	VV		"odkopávky pro pinkong" 6		6,000			
	VV		"odkopávky fotbalové hřiště" 26		26,000			
	VV		"travní drn" (180+92)*0,1		27,200			
	VV		"z hloubení jam" 6,16		6,160			
	VV		Součet		107,360			
7	K	181351003	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl do 100 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	118,000	89,00	10 502,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 strojně při souvislé ploše do 100 m2, tl. vrstvy do 200 mm					
	VV		"ohumusování ploch zeleně v tl. 15cm"					
	VV		"WO hřiště" 98		98,000			
	VV		"pinkpong" 20		20,000			
	VV		Součet		118,000			
8	M	10364101	zemina pro terénní úpravy - ornice	t	33,630	589,00	19 808,07	CS ÚRS 2023 02
	PP		zemina pro terénní úpravy - ornice					
	VV		118*0,15		17,700			
	VV		17,7*1,9 Přepočtené koeficientem množství		33,630			
9	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	118,000	23,00	2 714,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně uložení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5					
	VV		"oseli ohumusovaných ploch"					
	VV		"WO hřiště" 98		98,000			
	VV		"pinkpong" 20		20,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			WV Součet		118,000			
10	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	2,360	126,00	297,36	CS ÚRS 2023 02
			PP osivo směs travní parková					
			VV 118*0,02 Přepočtené koeficientem množství		2,360			
11	K	181951111	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 bez zhuštění strojně	m2	118,000	15,00	1 770,00	CS ÚRS 2023 02
			PP Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 bez zhuštění					
			VV "úprava podloží před ohumusováním"					
			VV "WO hřiště" 98		98,000			
			VV "pinkpong" 20		20,000			
			VV Součet		118,000			
12	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhuštěním strojně	m2	276,600	25,00	6 915,00	CS ÚRS 2023 02
			PP Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhuštěním					
			VV "hutině pláně na předepsanou únosnost"					
			VV "WO hřiště" 12*15		180,000			
			VV "pinkpong" 90+6,6		96,600			
			VV Součet		276,600			
13	K	185804312	Zaliti rostlin vodou plocha přes 20 m2	m3	7,080	378,00	2 676,24	CS ÚRS 2023 02
			PP Zaliti rostlin vodou plochy záhonů jednotlivé přes 20 m2					
			VV "zaliti osetých ploch, spotřeba 20 l/m2, 3x v průběhu stavby"					
			VV "WO hřiště" 98*0,020*3		5,880			
			VV "pinkpong" 20*0,020*3		1,200			
			VV Součet		7,080			
14	K	185851121	Dovoz vody pro závlivku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	7,080	391,00	2 768,28	CS ÚRS 2023 02
			PP Dovoz vody pro závlivku rostlin za vzdálenost do 1000 m					
15	K	185851129	Příplatek k dovozu vody pro závlivku rostlin do 1000 m ZKD 1000 m	m3	28,320	23,00	651,36	CS ÚRS 2023 02
			PP Dovoz vody pro závlivku rostlin Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1000 m					
			VV 7,08*4 Přepočtené koeficientem množství		28,320			
	D	2	Zakládání				25 613,28	
16	K	273313711	Základové desky z betonu tř. C 20/25	m3	6,160	4 158,00	25 613,28	CS ÚRS 2023 02
			PP Základy z betonu prostého desky z betonu kamenem naprokládaného tř. C 20/25					
			VV "betonové základy pro WO hřiště" 5*(2,0*2,0*0,3)		6,000			
			VV "betonové základy pro pinkpong" (0,4*0,4*0,5)*2		0,160			
			VV Součet		6,160			
	D	5	Komunikace pozemní				11 242,00	
17	K	564801011	Podklad ze štrkové štěrku ŠD plochy do 100 m2 tl 20 mm	m2	22,000	69,00	1 518,00	CS ÚRS 2023 02
			PP Podklad ze štrkové štěrku ŠD s rozprostřením a zhuštěním plochy jednotlivé do 100 m2, po zhuštění tl. 20 mm					
			VV "vrstva z DK fr. 0/4 tl. 2cm - hřiště pinkpong" 22		22,000			
18	K	564871016	Podklad ze štrkové štěrku ŠD plochy do 100 m2 tl 300 mm	m2	22,000	442,00	9 724,00	CS ÚRS 2023 02
			PP Podklad ze štrkové štěrku ŠD s rozprostřením a zhuštěním plochy jednotlivé do 100 m2, po zhuštění tl. 300 mm					
			VV "vrstva ŠD v tl. 30cm - hřiště pinkpong" 22		22,000			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				1 331 684,00	
19	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	50,000	289,00	14 450,00	CS ÚRS 2023 02
			PP Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatížením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého					
			VV "obruba 10/25 do bet. lože C20/25" 50		50,000			
20	M	59217017	obrubník betonový chodníkový 1000x100x250mm	m	51,000	192,00	9 792,00	CS ÚRS 2023 02
			PP obrubník betonový chodníkový 1000x100x250mm					
			VV 50*1,02 Přepočtené koeficientem množství		51,000			
21	K	919724122	Drenážní geosyntetikum netkané	m2	22,000	209,00	4 598,00	CS ÚRS 2023 02
			PP Drenážní geosyntetikum s tuhým jádrem laminované geotextilil oboustranné					
			VV "plocha pinkpong" 22		22,000			
22	K	936124112	Montáž lavičky stabilní parkové se zabetonováním nebo příšroubováním noh	kus	2,000	1 690,00	3 380,00	CS ÚRS 2023 02
			PP Montáž lavičky stabilní parkové se zabetonováním nebo příšroubováním noh					
23	M	74910109	lavička vč. betonové patky, zemní práce	kus	2,000	14 890,00	29 780,00	CS ÚRS 2023 02
24	K	936174310R	Zpětná montáž cvič. strojů - WO hřiště	kus	5,000	3 890,00	19 450,00	
			PP Zpětná montáž cvič. strojů - WO hřiště					
25	K	936174311R	WO hřiště - nové stroje - dodávka a montáž vč. podkladových vrstev	kpl	1,000	1 139 800,00	1 139 800,00	
			PP - cvičící prvky v nerez a pryžovými deskami pro dopad - WO hřiště medium plus light					
26	K	936174320R	Dodávka a montáž pinkpong stolů pro venkovní prostředí	kus	1,000	72 970,00	72 970,00	
			PP Dodávka a montáž pinkpong stolů pro venkovní prostředí					
27	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	6,000	4 864,00	29 184,00	CS ÚRS 2023 02
			PP Bourání základů z betonu prostého					
			VV "vybourání bet. základů cvičebních strojů, suř 2,2 l/m3" 5*(2,0*2,0*0,3)		6,000			
28	K	966001210R	Demontáž cvičebních strojů s uložením cca 100m - WO hřiště	kus	5,000	1 652,00	8 260,00	
			PP Odstranění lavičky parkové stabilní zabetonované					
	D	997	Přesun sutě				8 316,00	
29	K	997221551	Vodová doprava sutě ze sypkých materiálů do 1 km	t	13,200	49,00	646,80	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovněním ze svrpkých materiálů, na vzdálenost do 1 km					
	WV		"odvoz suti na skládku VZD do 5 km"					
	WV		"vyborované bet. základy cvičebních strojů, sut' 2,2 t/m ³ " 5*(2,0*2,0*0,3)*2,2		13,200			
30	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze svrpkých materiálů	t	52,800	98,00	5 174,40	CS ÚRS 2023 02
	PP		Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovněním Příplatek k ceně za každý další i zepočatý 1 km přes 1 km					
	WV		"příplatek za zvětšený odvoz suti na skládku VZD do 5 km"					
	WV		"vyborované bet. základy cvičebních strojů, sut' 2,2 t/m ³ " 5*(2,0*2,0*0,3)*2,2		13,200			
	WV		13,2*4 Přepočtené koeficientem množství		52,800			
31	K	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	13,200	189,00	2 494,80	CS ÚRS 2023 02
	PP		Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu suti					
	WV		"naložení vyborované suti na dopravní prostředek"					
	WV		"vyborování bet. základů cvičebních strojů, sut' 2,2 t/m ³ " 5*(2,0*2,0*0,3)*2,2		13,200			
D	998		Přesun hmot				14 101,54	
32	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	60,263	234,00	14 101,54	CS ÚRS 2023 02
	PP		Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu					
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				31 500,00	
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				16 900,00	
33	K	012103000	Geodetické práce kompletní	kpl	1,000	8 900,00	8 900,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		Geodetické práce před výstavbou					
34	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	8 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		Dokumentace skutečného provedení stavby					
D	VRN4		Inženýrská činnost				14 600,00	
35	K	043103000	Revize prvků WO hřiště	kpl	1,000	14 600,00	14 600,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		Zkoušky bez rozlišení					
	WV		"revize hracích prvků WO hřiště po dobu 36 měsíců" 1		1,000			

a.s. K. Ú., spol. s r.o. -
 STAVEBNÍ SPOLEČNOST
 612 00 Brno, Pouchbřadova 113
 IČ: 25515161, DIČ: CZ25515161

