



Dnešního dne byla uzavřena mezi

Městysem **Libice nad Doubravou**, Zámecká 47, 582 77 Libice nad Doubravou, IČO 00267791, zastoupeným starostou panem **Václavem Venhauerem**,

jako prodávajícím, na straně jedné

a

společností **Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a.s.**, zastoupenou **RNDr. Pavlem Policarem, M.Sc.**, předsedou představenstva, IČ 48173002, se sídlem v Havlíčkově Brodě, Žižkova 832, zapsáno u rejstříkového soudu v Hradci Králové pod spisovou značkou B971, dne 01.11.1993

jako kupujícím, na straně druhé

tato

KUPNÍ SMLOUVA

I.

Prodávající je vlastníkem stavby „**ZTV Libice nad Doubravou – SO 302 Vodovod**“ na pozemcích parc. č. 1907, 2180/1, 2001 a 2017/2 vše v k. ú. Libice nad Doubravou, dle kolaudačního souhlasu č. j. MCH-44622/2020/OSÚŽP/ME ze dne 14.12.2020.

II.

Prodej není předmětem DPH, prodávající prodává touto smlouvou stavbu uvedenou v článku prvním této smlouvy, v rozsahu dle projektu, geodetického zaměření skutečného provedení a kolaudačního souhlasu, za dohodnutou kupní cenu **1 453 767,- Kč (tj. slovy jeden milion čtyři sta padesát tři tisíc sedm set šedesát sedm korun českých)** kupujícímu, kupující pak uvedenou stavbu za tuto kupní cenu do svého výlučného vlastnictví přijímá.

Výše kupní ceny je stanovena v souladu se zásadami pro použití rozvojového fondu kupujícího ze dne 1.6.2016 a představuje plnou výši skutečně prokázaných pořizovacích nákladů na zbudování stavby v čl. prvním uvedené.

III.

Dohodnutá kupní cena bude uhrazena v plné výši do 2 let od data podpisu této smlouvy, a to za podmínky dokončení a uvedení do provozu všech projektovaných vodovodních přípojek. V případě, že nebudou k tomuto datu všechny přípojky řádně dokončeny a uvedeny do provozu,

bude dohodnutá kupní cena vyplácena postupně úměrně počtu dokončených a do provozu uvedených přípojek.

IV.

Kupující prohlašuje, že je mu stav kupované stavby znám a že ji přebírá ve stavu odpovídajícímu stavu k datu podpisu této smlouvy. Protokol o předání stavby tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

V.

Smlouvou o poskytnutí příspěvku z rozvojového fondu ze dne **7.6.2021** se kupující, v souladu se zásadami pro využití rozvojového fondu akciové společnosti Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, zavázal poskytnout prodávajícímu příspěvek na pořízení stavby v čl. prvním uvedené v celkové výši **150 000,- Kč**. První část příspěvku **80 000,- Kč** byla splacena dne **17.12.2021**. Zbývajících částka příspěvku **70 000,- Kč** bude uhrazena v souladu s uzavřenou smlouvou o poskytnutí příspěvku z rozvojového fondu a čl. III kupní smlouvy. Skutečná hodnota předávaného majetku činí **1 453 767,- Kč**.

VI.

Podpisem této smlouvy mají vůči sobě účastníci vzájemné pohledávky z titulu dohodnuté kupní ceny ve výši **1 453 767,- Kč** a z titulu návratného příspěvku z rozvojového fondu na pořízení stavby ve výši **150 000,- Kč**.

VII.

Dle vzájemné dohody ke dni účinnosti této smlouvy účastníci vzájemně započítávají výše uvedené pohledávky a potvrzují, že jsou ve vztahu k nim vzájemně vypořádání. Okamžikem úhrady další části příspěvku na účet prodávajícího je zároveň uhrazena část kupní ceny dle této smlouvy ve stejné výši.

Po provedeném zápočtu zbývá k úhradě část kupní ceny ve výši **1 303 767,- Kč**. V souladu se zásadami pro použití rozvojového fondu bude tato část kupní ceny uhrazena formou zápočtu této pohledávky oproti pohledávce na zaplacení emisního kurzu nově vydaných akcií společnosti, a to ve lhůtě 2 let od data podpisu této smlouvy, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích.

VIII.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti zveřejněním v registru smluv.

Účastníci této smlouvy se dohodli, že tuto smlouvu lze měnit výhradně formou písemných a číslovaných dodatků.

IX.

Účastníci této smlouvy prohlašují, že jsou zcela svéprávní a že si jsou plně vědomi následků nepravdivosti tohoto tvrzení.

X.

Účastníci této smlouvy shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich svobodné a pravé vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.

Účastníci této smlouvy se dohodli na tom, že smlouva bude vložena kupujícím do registru smluv podle zák. č. 340/2015 Sb., a prodávající je s tímto zveřejněním srozuměn a souhlasí s ním.

Tato kupní smlouva byla schválena usnesením Zastupitelstva městyse Libice nad Doubravou dne 25.4.2024, usnesením číslo 170/12/ZM/2022-2026.

Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, každá ze smluvních stran obdrží dva výtisky.

V Havlíčkově Brodě dne 26.4.2024


.....
Městys Libice nad Doubravou
Václav Venhauer, starosta




.....
Vodovody a kanalizace
Havlíčkův Brod, a.s.

VODOVODY a KANALIZACE
Havlíčkův Brod, a.s.

Příloha č. 1 ke kupní smlouvě

Protokol o předání a převzetí stavby:

„ZTV Libice nad Doubravou – SO 302 Vodovod“

Kupující: **Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a.s.**, zastoupenou **RNDr. Pavlem Policarem, M.Sc.**, předsedou představenstva

Prodávající: **Městys Libice nad Doubravou** zastoupeným starostou panem **Václavem Venhauerem**

Předmětem předání a převzetí jsou:

vodovodní řad „A“ (V1 – V7) PE 100 RC De 90, délka 275,00 m

„A“ (V7 – V8) PE 100 RC De 110, délka 94,80 m

Hodnota vodovodu 1 453 767,- Kč

Hodnota předávaného majetku: 1 453 767,- Kč

Součástí předávaného majetku nejsou vodovodní přípojky.

Stav vodovodu je dobrý bez zjištěných závad bránících provozu.

Zjištěné závady: Bez závad

Stavebník předává:

- stavební povolení č. j. MCH-22223/2019/OSÚŽP/SL ze dne 2.10.2019
- kopie zápisu o provedení výběrového řízení
- kopie smlouvy o dílo a kopie faktur za provedené práce

dále přikládá:

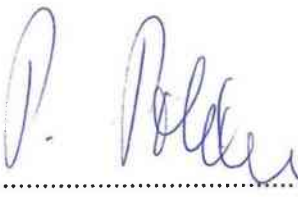
- zápis o provedení tlakové zkoušky
- zápis o předání a převzetí stavby
- projektovou dokumentaci skutečného provedení vč. zaměření a CD
- kolaudační souhlas č. j. MCH-44622/2020/OSÚŽP/ME ze dne 14.12.2020

Protokol je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, každá ze smluvních stran obdrží dva výtisky.

V Havlíčkově Brodě dne 26.4.2024


Městys Libice nad Doubravou
Václav Venhauer, starosta




Vodovody a kanalizace
Havlíčkův Brod, a.s.

VODOVODY a KANALIZACE
Havlíčkův Brod, a.s.

1