



S00JP016STR9

statutární město Zlín

se sídlem: náměstí Míru 12, 760 01 Zlín

IČO: 00283924

DIČ: CZ00283924

jehož jménem jedná: Ing. et Ing. Jiří Korec, primátor

zástupce ve věcech smluvních: Mgr. Pavel Brada, náměstek primátora

odpovědný útvar: Odbor majetkové správy, oddělení správy nebytových domů

bankovní spojení: [REDACTED]

variabilní symbol: 20 0292 5351

dále jen „pronajímatel“

a

Olga Náčín

se sídlem: Broučkova 292, Příluky, 76001 Zlín

IČO: 48748731

bankovní spojení: [REDACTED]

dále jen „nájemce“

uzavírají

**Dohodu o ukončení
smlouvy o nájmu prostor
sloužících podnikání**

č. 4024 01 5569

Čl. I.

1. Na základě smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. 4000 20 5196 ze dne 21. 12. 2020 (dále jen „Smlouva“), VS 20 0292 5351, je nájemce oprávněn užívat prostory sloužící podnikání o celkové výměře 25,05 m² podlahové plochy, nacházející se v III. nadzemním podlaží budovy č. p. 292 (označení u pronajímatele č. 9031) ul. Broučkova stojící na pozemku p. č. 923, k. ú. Zlín, obec Zlín za účelem skladu čisticích prostředků pro úklid v bytech.

Čl. II.

1. Smluvní strany se tímto dohodly, že nájem prostor sloužících podnikání vyplývající z výše uvedené Smlouvy skončí ke dni 31. 5. 2024.

Čl. III.

1. Nájemce se zavazuje uhradit pronajímateli případný nedoplatek z vyúčtování energií a služeb spojených s užíváním prostor sloužících podnikání za rok 2024 v termínu dle splatnosti vystavené faktury.

Čl. IV.

1. Nájemce je povinen vyklidit a předat pronajímateli předmět nájmu nejpozději do 31. 5. 2024. Nebude-li takto učiněno, je pronajímatel oprávněn požadovat po nájemci sankci ve výši 50 Kč za každý, i započatý den prodlení nájemce.

Čl. V.

1. Veškeré změny této dohody mohou být provedeny výhradně po dohodě smluvních stran formou oboustranně odsouhlaseného písemného číslovaného dodatku.
2. Veškeré právní vztahy neupravené v této dohodě se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a dalšími právními předpisy České republiky.
3. Pokud se některá ustanovení této dohody stanou neplatná nebo nevymahatelná, nebude to znamenat neplatnost celé dohody.
4. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této dohody v souladu s ust. zákona č. 106/1999 Sb., svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
5. Nájemce bere na vědomí, že statutární město Zlín zpracovává osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a rady (EU) 1016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zákonnost zpracování v tomto případě vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b); zpracování je nezbytné pro splnění smlouvy. Kontakty na pověřence, práva a povinnosti správce a subjektů osobních údajů a další informace ke zpracování osobních údajů jsou uvedeny na www stránkách statutárního města Zlína.
6. Tato dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce obdrží jedno vyhotovení.
7. Tato dohoda podléhá uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v platném znění, které zajistí pronajímatel.
8. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
9. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato dohoda byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, že se s obsahem dohody řádně seznámily, obsahu porozuměly a souhlasí s ním, což stvrzují níže uvedenými vlastnoručními podpisy.

Doložka ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce:

Rada města Zlína

Datum a číslo usnesení:

25. 3. 2024, č. usn. 52/6R/2024

Ve Zlíně dne 23. 04. 2024

Pronajímatel

statutární město Zlín

náměstek primátora

Nájemce

Olga Náčin