

Číslo objednatele: **23/SML3336/SoD/INV**
Číslo zhotovitele: **EI-684/23**

DOHODA O UKONČENÍ SMLOUVY O DÍLO ZE DNE 15. 11. 2023

uzavřené dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem
Zastoupený: Ing. Janem Schillerem, hejtmánem Ústeckého kraje
IČ: 708 92 156
DIČ: CZ70892156
Bank. spojení: Česká spořitelna, a. s.
číslo účtu: 1653732/0800

Zástupce pro věcná jednání:

Ing. Pavla Svítilová, vedoucí odboru investičního Krajského úřadu
Ústeckého kraje
svitilova.p@kr-ustecky.cz / 475 657 319

Zástupce pro věcná a technická jednání:

Jaroslav Kotlík, samostatný referent odboru investičního Krajského úřadu
Ústeckého kraje

E-mail/telefon: kotlik.j@kr-ustecky.cz / 475 657 348

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel/dodavatel:

CL-EVANS s.r.o.

Sídlo: Bulharská 1557, 470 01 Česká Lípa
Zastoupený: Ing. Josefem Láfem, jednatelem a Mgr. Tomášem Kafkou, jednatelem
IČ:(RČ): 26768607
DIČ: CZ26768607
Bank. spojení: Komerční banka a.s., číslo účtu: 107-931980297/0100

Kontaktní osoba ve věcech smluvních: Mgr. Tomáš Kafka, jednatel společnosti

E-mail/telefon: kafka@cl-evans.cz / +420 724 044 527

Kontaktní osoba ve věcech technických: Stanislav Holub, stavbyvedoucí a Ing. David Fous,
zástupce stavbyvedoucího

E-mail/telefon: holub@cl-evans.cz, fous@cl-evans.cz/ +420 731 547 748, +420 725 720 672

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 19685. Datum vzniku a zápisu 19. března 2003

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto
DOHODU O UKONČENÍ SMLOUVY O DÍLO (dále jen „dohoda“)

I.
Úvodní ustanovení

Smluvní strany výslovně prohlašují, že uzavřely smlouvu o dílo č. 23/SML3336/SoD/INV ze dne 15. 11. 2023, jejímž předmětem bylo provedení díla „**Knihovna Ústeckého kraje, p. o. - Evropská knihovna - 2. etapa - rekonstrukce vily Na schodech 4**“.

II.
Předmět dohody

1. Smluvní strany se tímto dle ust. §1981 občanského zákoníku dohodly s ohledem na níže uvedené skutečnosti na ukončení smlouvy o dílo uvedené v čl. I. této dohody. Smlouva o dílo je ukončena ke dni účinnosti této dohody.
2. Smluvní strany prohlašují, že po podepsání smlouvy o dílo, byla ze strany dodavatele provedena podrobná prohlídka objektu, byl proveden mykologický průzkum a byly zjišťovány podmínky pro zařízení staveniště – prostory záboru veřejné komunikace. Výsledkem je zjištění, že stávající stav objektu a možnost zařízení staveniště není v souladu s projektovou dokumentací. V rozporu jsou nové podmínky stanoviska odboru dopravy Magistrátu Města Ústí nad Labem, zajištění výjimky přístupnosti uzávěrů vody, zajištění odpojení stávajícího plynovodního potrubí a přípojky parovodu.
Mykologickým průzkumem bylo zjištěno zásadní napadení dřevěných prvků dřevokaznými škůdci, tedy rekonstrukce musí nově řešit i provedení nové konstrukce střechy, na které se nevztahuje stávající stavební povolení. Současné podmínky zařízení staveniště neumožňují použití jeřábů pro rekonstrukci střechy.
3. Na základě uvedených skutečností dodavatel reagoval na výzvu k předání a převzetí staveniště jejím odmítnutím z důvodu nezpůsobilosti staveniště, neboť tyto nejsou v souladu s podmínkami zadávací dokumentace zadávacího řízení a byly zjištěny až po podpisu smlouvy o dílo.
4. Při podpisu smlouvy o dílo smluvní strany nepředpokládaly vznik výše uvedených komplikací, které brání jak v zahájení, v realizaci a v řádném dokončení díla, tak k dodržení smluvních podmínek, které byly součástí zadávacích podmínek veřejné zakázky.

Práce, které nebudou provedeny dle smlouvy o dílo jsou ve výši 51 813 971,51Kč bez DPH.

Náklady spojené s přípravou k zahájení stavebních prací k plnění smlouvy o dílo jsou ve výši 93 279,00 Kč vč. DPH a zahrnují:

Činnost	v Kč vč. DPH
Pasportizace stávajícího stavu + DIO	72 963,00
Mykologický průzkum	9500,00
Poplatek – zvláštní užívání komunikace Magistrát města Ústí nad Labem	500,00
Poplatek – vytýčení Severočeská servisní, a. s.	3 098,00
Poplatek - bankovní záruka Komerční banka, a. s.	7 218,00

5. Smluvní strany tímto prohlašují, že účinností této dohody budou mezi nimi vypořádána všechna vzájemná práva a povinnosti, a že vůči sobě nebudou mít z výše uvedené smlouvy o dílo žádná další nevypořádaná práva či povinnosti.
6. Bankovní záruka č. 2307398029 vydaná Komerční bankou, a.s. v částce 2 590 699,00 Kč zanikne v souladu s podmínkami banky, na základě sdělení o zproštění ze všech povinností daných uvedenou zárukou.

III. Závěrečná ustanovení

1. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Tato dohoda bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této dohodě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy bude zaslána zhotoviteli do datové schránky ID 5idv3st.
3. Objednatel tímto potvrzuje, že o uzavření této dohody bylo rozhodnuto Radou Ústeckého kraje č. 071/93R/2024 ze dne 30. 3. 2024.

V Ústí nad Labem dne 22. 04. 2024

V České Lípě dne 18. 04. 2024

.....
Objednatel
Ústecký kraj
Ing. Jan Schiller
hejtman Ústeckého kraje

.....
Zhotovitel
CL-EVANS s.r.o.
Ing. Josef Láf
jednatel

V České Lípě dne 18. 04. 2024

.....
Zhotovitel
CL-EVANS s.r.o.
Mgr. Tomáš Kafka
jednatel