



SMLOUVA O DÍLO

Uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), zejména podle § 2586 a následujících (dále jen „smlouva“).

I. Smluvní strany

Zadavatel: **Horská služba ČR o.p.s.**,
Sídlo: Špindlerův Mlýn 260, 543 51 Špindlerův Mlýn
Zastoupena: René Mašín, ředitel, náčelník horské služby
IČ: 27467759
DIČ: CZ27467759
Bank. spojení: MONETA Money Bank, a.s.
Číslo účtu: 171922771/0600
Telefon: 601 302 647
Email: hspraha@hscr.cz

(dále jen „objednatel“),

Korespondenční adresa:

Horská služba ČR, o.p.s.
Za Potokem 46/4
106 00 Praha 10 - Záběhlice

Osoby pověřené jednáním v rozsahu této smlouvy:

ve věcech smluvních: Bc. Roman Kurka, 601 057 419, kurka.roman@hscr.cz

ve věcech technických: Bc. Miroslav Račko, 602 372 487, racko.miroslav@hscr.cz

a

Zhotovitel: **Pro Urban s.r.o.**,
Sídlo: Prunéřov 389, 432 01, Kadaň
Zastoupena: Lukáš Tučím, jednatel
IČ: 28409434
DIČ: CZ28409434
Bank. spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 43-1737280277/0100
Telefon: 606 625 137
Email: tucim@prouurban.cz

Osoby pověřené jednáním v rozsahu této smlouvy:

ve věcech smluvních: Lukáš Tučím, 606 625 137, tucim@prouurban.cz

ve věcech technických: Lukáš Tučím, 606 625 137, tucim@prouurban.cz

(dále jen „zhotovitel“),

společně také (dále jen „smluvní strany“).

Článek II.

Předmět smlouvy

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje řádně provést pro objednatele dílo, kterým se rozumí přístavba technologické místnosti, opravy, zabezpečovací práce a celková rekonstrukce stanice Horské služby ČR – Měděnec, horská oblast Krušné hory podle finálního výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „**Oprava a rekonstrukce stanice Horské služby ČR – Měděnec**“.
- 2.2 Dílo bude provedeno v rozsahu dle projektové dokumentace ze dne 12/2021, vypracovanou zodpovědným projektantem Ing. Pavel Slabyhoudem, IČ: 44522932, Sokolská 3720/16, 430 03 Chomutov, č. autorizace: 0400509, včetně výkazu výměr, položkového rozpočtu, v souladu se soupisem stavebních a montážních prací společně se specifikací materiálů, technickou zprávou a v souladu s nabídkou zhotovitele předloženou v rámci zadávacího řízení.
- 2.3 Místem plnění je stanice Horské služby v Měděnci č. p. 1, parcela č. st. 174 – LV 362 o výměře 48 m² jako zastavěná plocha a nádvoří, a rovněž parcela č. 180/3 – LV 362 o výměře 350 m² jako ostatní plocha v katastrálním území Kotlina – Měděnec.
- 2.4 Objednatel se zavazuje, že řádně dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho provedení zhotovitelem dohodnutou cenu dle čl. V., a to způsobem dle stejného článku smlouvy.
- 2.5 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním díla v předávacím řízení objednateli. Předávací řízení bude ukončeno protokolem o předání a převzetí, který bude podepsaný objednatelem i zhotovitelem, a to v souladu s čl. XII. této smlouvy. V opačném případě nebude dílo považováno za předané řádně a včas.

Článek III.

Doba plnění a způsob předání staveniště

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle čl. 2.1. této smlouvy v celém rozsahu v souladu s časovým harmonogramem provádění prací (Příloha č. 2 této smlouvy).
- 3.2 Předpokládané zahájení stavby je stanoveno dne 01. 07. 2023. Stavba bude zahájena v termínu stanoveném ve výzvě objednatele, kterou objednatel zhotoviteli doručí nejméně s pětidenním předstihem před termínem pro zahájení stavby, přičemž objednatel výzvu odešle nejdříve s nabytím účinnosti této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje dokončit dílo v termínu do **31. 10. 2023**.
- 3.3 Splnění termínů realizace díla dle tohoto článku smlouvy zhotovitel garantuje, pokud nedojde k zásahu do činnosti zhotovitele vlivem vyšší moci (například nepříznivých klimatických podmínek – nízkých teplot, živelné pohromy, povodeň a podobně).

Článek IV.

Podmínky provádění díla

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje zajistit si před začátkem prací pro veškeré plánované práce příslušná povolení dotčených orgánů státní správy, případně místní samosprávy a správců inženýrských sítí na své náklady.
- 4.2. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas, a to na svůj náklad a nebezpečí.

- 4.3. Zhotovitel provede veškerá opatření při realizaci díla, aby nevznikala zvýšená prašnost na staveništi. Kodstraňování prachu se použijí průmyslové vysavače vybavené náležitými koncovými hubicemi. Odstraňování prachu zametáním se musí omezit na nejmenší nutnou míru. Případné řezání betonových výrobků bude prováděno bezprašnou technologií. Zhotovitel bezodkladně provede opravy, údržbu a průběžné čištění komunikací užívaných v průběhu výstavby, tzn. i komunikací zahrnutých do staveniště, na nichž momentálně neprobíhají stavební práce.
- 4.4. Objednatel je oprávněn vykonávat na stavbě dozor, má právo schválit, případně i určit stavebně technický dozor, nad plněním podmínek této smlouvy a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce zhotovitele jsou prováděny podle platného projektu stavby, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu rozhodnutími veřejnoprávních orgánů. Za tímto účelem má kdykoli přístup na staveniště. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací musí zhotovitele neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku, který musí být vždy dostupný na staveništi, a stanovit mu přiměřenou lhůtu pro odstranění vzniklých vad.
- 4.5. Zhotovitel se zavazuje svou činnost při zhotovování předmětu díla provádět v souladu a dle schválené a vzájemně odsouhlasené projektové dokumentace stavby, výkazem výměr, v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „stavební zákon“), dále podle vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů. Veškeré práce budou prováděny v souladu s právními předpisy a českými normami platnými pro příslušné části a celek díla. Případné následky plynoucí z jejich nedodržení je zhotovitel povinen odstranit na své náklady. Dodržení kvality všech dodávek a prací sjednaných touto smlouvou je obligatorní povinností zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje k vedení stavebních a montážních deníků, provádění kontrolních měření a zkoušek dle technologických pravidel.
- 4.6. Při realizaci díla budou použity běžné materiály, standardní výrobky a konstrukce zaručující vlastnosti podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, a dalších (viz § 156 stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů). Zhotovitel se zavazuje nepoužít k provedení díla materiálů a výrobků s karcinogenními účinky.
- 4.7. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování ekologických, hygienických a dalších platných předpisů vydaných právními orgány. Případné sankce z neplnění podmínek stanovených těmito předpisy, prokazatelně zaviněných zhotovitelem, zaplatí zhotovitel.
- 4.8. Zhotovitel převezme v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví, požárních, ekologických a dalších předpisů. Předáním staveniště zhotoviteli je tento odpovědný za dodržování předpisů v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany v souvislosti se zadanou prací, až do doby předání díla objednateli. Opatření z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací, zajišťuje na svém pracovišti zhotovitel v souladu s bezpečnostními předpisy. Technické a technologické provedení díla odpovídá současným bezpečnostním předpisům a normám dle EN a ČSN.
- 4.9. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele telefonicky a zápisem do stavebního deníku, minimálně tři (3) pracovní dny předem, k účasti na zkouškách nebo při kontrole prací, které mají být zakryty. Jestliže se objednatel nedostaví, je zhotovitel oprávněn provádět přípravu a zkoušky bez jeho účasti.

- 4.10. Zhotovitel se zavazuje provádět práce s maximální hospodárností a účelností. Zhotovitel je povinen oznámit včas případnou neúčelnost prováděných prací a současně navrhnout hospodárnější postup.
- 4.11. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednatelům pověřené odpovědné třetí osobě podklady o provedených pracích a konzultovat s ním všechny postupy, které byly předem dohodnuty a odsouhlaseny objednatelům. Současně je zhotovitel povinen akceptovat veškeré připomínky odpovědné třetí osoby, při případných neshodách bude rozhodující stanovisko objednatelů.
- 4.12. Zhotovitel se zavazuje aktivně se účastnit kontrolních dnů pořádaných objednatelům a je povinen pro kontrolní den připravit nezbytné podklady o provedených pracích, případně zajistit účast svých subdodavatelů. Kontrolní dny budou pořádaný jednou (1) týdně.
- 4.13. Pokud bude část díla dle této smlouvy plněna formou poddodávky, zhotovitel závazně uvádí identifikační údaje dotčeného poddodavatele:
Žádná část díla nebude prováděna pomocí subdodavatele.
- 4.14. Případná změna subdodavatele dle této smlouvy podléhá předchozímu písemnému souhlasu ze strany objednatelů.

Článek V.

Cena za plnění a platební podmínky

- 5.1. Celková cena díla, jež je předmětem plnění smlouvy, je stanovena dle ustanovení zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v souladu se zadávací dokumentací, výkazem výměr a činí konečnou částku ve výši **1 413 648,30 Kč bez DPH** (slovy: jeden milion čtyři sta třináct tisíc šest set čtyřicet osm korun českých a třicet haléřů), 1 710 514,44 Kč včetně DPH (slovy: jeden milion sedm set deset tisíc pět set čtrnáct korun českých a čtyřicet čtyři haléřů).
- Celková cena díla je zpracována po položkách dle vyplněného výkazu výměr a soupisu stavebních a montážních prací. (Příloha č. 1 této smlouvy).
- 5.2. Celková cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná cena včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s realizací díla. Celková cena díla obsahuje veškeré náklady zajišťující řádné plnění předmětu díla, včetně nákladů na zařízení staveniště, jeho provoz a uvedení do původního stavu, dopravu, poplatky za energie a vodu po dobu výstavby, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, střežení staveniště, údržba a průběžné čištění komunikací užívaných v průběhu výstavby, zajištění přístupů k nemovitostem v průběhu výstavby, zajištění povolení zvláštního užívání komunikací pro realizaci stavby, včetně dopravního řešení a zajištění dopravního značení, vyřízení zvláštního užívání komunikací, dopravní značení po dobu výstavby, dále veškeré poplatky, které jsou platnými zákony, předpisy a nařízeními požadovány pro splnění smluvních závazků včetně plnění, která nejsou výslovně uvedena v projektové dokumentaci pro provedení stavby, ale o kterých zhotovitel vzhledem ke svým odborným znalostem s vynaložením veškeré odborné péče věděl nebo vědět měl a mohl. Celková cena díla obsahuje i přiměřený zisk zhotovitele, přiměřené podnikatelské riziko a vývoj cen alespoň do konce stavby.
- 5.3. Celkovou cenu díla je možné překročit v souvislosti se změnou daňových předpisů týkajících se DPH.

- 5.4. Nárok na zaplacení ceny nevzniká v případě, že dílo nebylo provedeno řádně, tj. v dohodnuté kvalitě, v určeném termínu a místě, vždy však po vyjasnění okolností, které řádnému provedení činnosti bránily.
- 5.5. Zhotovitel bude fakturovat provedené práce a dodávky na díle po jejich dokončení na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací podepsaný zástupcem investora a technickým dozorem investora, který bude přílohou faktury, jedná se jen o dokončené práce. Splatnost faktur je čtrnáct (14) kalendářních dnů od jejich doručení objednateli.
- 5.6. Faktury budou zasílány elektronicky na adresu fakturace@hscr.cz a musí splňovat požadavky daného zákona na řádný daňový doklad, zejména budou mít tyto náležitosti:
- označení faktury a její číslo,
 - název a sídlo zhotovitele,
 - bankovní spojení zhotovitele,
 - předmět smlouvy,
 - jmenování dokladu, na jehož základě je práce prováděna, včetně data smlouvy nebo jejího dodatku,
 - vyjmenování období, za které je fakturováno,
 - účtovaná částka bez DPH a včetně DPH, datum splatnosti fakturované částky,
 - rozpis účtovaných prací dle jednotkových cen
- 5.7. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě její splatnosti, pokud obsahuje nesprávné náležitosti nebo údaje. Doba splatnosti upravené faktury je čtrnáct (14) kalendářních dnů ode dne jejího opětovného doručení objednateli.
- 5.8. Objednatel neposkytuje zálohy.
- 5.9. Soupisy provedených prací a dodávek bude zhotovitel objednateli předkládat vždy do třetího kalendářního dne následujícího měsíce za činnosti prováděné v minulém měsíci či minulých měsících, nebude-li dohodnuto jinak. Objednatel se zavazuje soupisy prací zhotovitele odsouhlasit do pěti pracovních dnů po předložení. Fakturovány budou pouze práce a dodávky, které jsou předmětem smlouvy a jsou kvalitně provedeny. Práce, které nebyly provedeny a materiál, který nebyl zabudován, nebudou fakturovány. Fakturace prací a dodávek bude vázána na položkový rozpočet nabídky zhotovitele stavby. Jednotlivé práce nebo dodávky budou fakturovány teprve po kvalitním provedení prací nebo zabudování materiálů v rozsahu, který je stanoven jednotlivými položkami položkového rozpočtu stavby. Právo na fakturaci za provedené práce a zabudovaný materiál vzniká dnem odsouhlasení a potvrzení měsíčního soupisu provedených prací a dodávek objednatelem nebo technickým dozorem objednatele.
- 5.10. Provedené práce v rámci plnění předmětu smlouvy budou objednatelem hrazeny v české měně na základě daňového dokladu – faktury podle objemu skutečně provedených prací a dodávek, a to do výše 90 % smluvní ceny díla s tím, že zbývajících 10 % smluvní ceny bude tvořit zádržné, které bude uhrazeno po protokolárním potvrzení o odstranění všech vad a nedodělků, které nebrání užívání stavby. Výše fakturovaných částek bude doložena soupisem skutečně provedených prací, který bude odsouhlasený a potvrzený technickým dozorem objednatele nebo objednatelem.
- 5.11. Konečná faktura musí obsahovat vyúčtování všech předchozích plateb a zádržného a dále soupis předchozích faktur. Zhotovitel je oprávněn ji vystavit po podpisu protokolu o předání a převzetí díla objednatelem. V případě převzetí díla s vadami a nedodělků, které nebrání řádnému užívání, bude konečná faktura konstatovat pozastavení zaplacení zádržného ve výši

10 % celkové ceny bez DPH až do jejich úplného a řádného odstranění. Zádržné bude uvolněno do čtrnácti (14) dnů od podpisu oprávněného zástupce objednatele na protokolu potvrzujícím odstranění těchto vad a nedodělků.

5.12. Zhotovitel souhlasí s tím, že jakékoliv jeho pohledávky vůči objednateli, které vzniknou na základě uzavřené smlouvy o dílo, nebude moci postoupit ani započítat jednostranným právním úkonem.

5.13. Případné změny ceny díla – vícepráce budou oceňovány takto:

- a) s využitím jednotkových cen ze soupisu prováděných prací dle položkového rozpočtu a výpisu materiálů (Příloha č. 3 této smlouvy),
- b) pokud to není možné (taková položka se v soupisu prováděných prací nevyskytuje), tak bude použita jednotková cena ve výši 80 % z ceníku společnosti ÚRS Praha a.s. v cenové úrovni 2023,
- c) pokud ceníky ÚRS Praha a.s. tuto cenu rovněž neobsahují, bude zhotovitelem navržena jednotková cena ve výši obvyklé v době provádění díla,
- d) Případné vícepráce budou zhotovitelem oceněny vždy do pěti (5) pracovních dnů od předání požadavku objednatele, nebo podkladů objednatelem. Objednatel odsouhlasí ocenění do deseti (10) pracovních dnů od předložení objednateli, nebo projedná se zhotovitelem své připomínky. V případě, že tak v dohodnuté lhůtě neučiní nebo nepožádá o prodloužení lhůty, má se za to, že s oceněním zhotovitele souhlasí.

Článek VI.

Smluvní sankce

6.1. Objednatel je oprávněn jakoukoli smluvní pokutu jednostranně započítat proti jakékoli pohledávce zhotovitele za objednatelem (včetně pohledávky zhotovitele na zaplacení ceny za dílo).

6.2. Při nedodržení termínu splatnosti jednotlivých faktur, příp. faktury konečné dle článku V. této smlouvy může být objednateli účtován úrok z prodlení ve výši 0,01 % z fakturované částky za každý den prodlení.

6.3. Smluvní pokuta za nedodržení termínu doby realizace díla, včetně dílčích termínů dle článku III. činí 10 000,00 Kč za každý den prodlení s dokončením a předáním díla. Uvedená smluvní pokuta nemá vliv na eventuální výši náhrady škody.

6.4. V případě, že zhotovitel neoprávněně nedokončí předmět díla má povinnost uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z celkové ceny díla.

6.6. V případě nesplnění povinností (závazků) vyplývajících z této smlouvy, vzniká straně oprávněné právo účtovat straně povinné tyto smluvní pokuty:

6.6.1 Za nenastoupení zhotovitele na odstraňování každé vady dle čl. VII. odst. 7.2 smlouvy ve výši 2 000,00 Kč za každý i započatý den prodlení.

6.6.2 Za prodlení zhotovitele s odstraňováním závad v záruční lhůtě dle čl. VII. odst. 7.2 smlouvy ve výši 5 000,00 Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním závad.

6.6.3 Za neodstranění vad dle čl. VII. odst. 7.2 smlouvy v termínech vzájemně dohodnutých ve výši 2 000,00 Kč za každou vadu a den.

- 6.6.4 Za nevyklizení staveniště v dohodnutém termínu dle čl. IX. odst. 9.8 smlouvy ve výši 5 000,00 Kč za každý započatý den prodlení.
- 6.6.5 Za neodstranění vad a nedodělků zapsaných v protokolu o předání a převzetí stavby, v termínech vzájemně dohodnutých dle čl. XII. odst. 12.8 smlouvy ve výši 2 000,00 Kč za každý započatý den prodlení.
- 6.6.6 Za nedodržení podmínky dle ustanovení čl. IV. odst. 4.3, že řezání betonových výrobků bude prováděno bezprašnou technologií ve výši 2 000,00 Kč za každé jednotlivé porušení této podmínky.
- 6.6.7. Za nedodržení podmínky dle ustanovení čl. IV odst. 4.3 za nedodržení průběžného čištění komunikací užívaných v průběhu výstavby ve výši 2 000,00 Kč za každé jednotlivé porušení této podmínky.
- 6.7 Mezi objednatelem a zhotovitelem se dále sjednávají smluvní pokuty za každé nedodržení bezpečnostního předpisu, vyhlášky a zákona týkajících se BOZP a PO, dále pokud bude ustanoven koordinátor BOZP, za nedodržení nařízení a opatření které stanovil, na staveništi s tím, že výše smluvních pokut za jednotlivá porušení výše uvedených povinností jsou uvedeny v sazebníku pokut BOZP, který je nedílnou součástí smlouvy. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn odečíst z konečné ceny díla za každé nedodržení bezpečnostního předpisu, vyhlášky a zákona týkajícího se BOZP a PO, dále za nedodržení nařízení a opatření, které stanovil koordinátor BOZP na staveništi. Porušení předpisů a nařízení musí být zhotoviteli prokázáno (fotodokumentace, zápis ve stavebním deníku).
- 6.8 Strana, které byla smluvní pokuta vyúčtována, je povinna do dvacet jedna (21) dnů po obdržení faktury buď tuto zaplatit, nebo v téže lhůtě sdělit oprávněné straně své námitky.
- 6.9.1 Nedohodnou-li strany něco jiného, zaplacením smluvních pokut dohodnutých v této smlouvě se neruší povinnost strany závazek splnit, ani právo strany oprávněné vedle smluvní pokuty požadovat i náhradu škody přesahující uhrazenou smluvní pokutu.
- 6.10 Výše smluvní pokuty není omezená.
- 6.11 Objednatel může vůči zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu při nezačínání prací do čtrnácti (14) dnů od předání a převzetí staveniště ve výši 20 000,00 Kč za každý započatý den prodlení.
- 6.12 Objednatel může vůči zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu, při bezdůvodném přerušení prací v průběhu výstavby, delším než čtrnáct (14) dnů z důvodů na straně zhotovitele, ve výši 20 000,00 Kč za každý započatý den prodlení.

Článek VII.

Záruka za jakost, odpovědnost za vady

- 7.1. Zhotovitel dává záruku na bezvadný stav díla po dobu minimálně šedesát (60) měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.
- 7.2. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že odstraňování závad reklamovaných objednatelem v záruční lhůtě bude zahájeno nejpozději do tří (3) pracovních dnů, a to způsobem a v rozsahu dle dané závady tak, aby odstranění závad bylo provedeno nejpozději do dvou (2) týdnů od reklamace závady, nebude-li smluvními stranami písemně dohodnut jiný termín k odstranění vady. V případě nedodržení těchto prováděcích termínů je objednatel dále oprávněn nedostatky

nechat odstranit třetí osobou na náklady zhotovitele bez předchozího upozornění na tuto skutečnost. V případě havárie se zhotovitel zavazuje nastoupit na odstranění vady do dvaceti čtyř 24 hodin od přijetí oprávněné reklamace objednatele. Pokud nelze z technologických důvodů vady odstranit v dohodnuté lhůtě, dohodnou strany nový termín odstranění vady. I přes odstranění vady jiným zhotovitelem není dotčena sjednaná záruka za jakost.

- 7.3. Pokud objednatel neumožní zhotoviteli ve sjednané době přístup k odstranění reklamovaných vad, je povinen zhotoviteli zaplatit náklady (zejména dopravné) a smluvní strany jsou povinny sjednat novou lhůtu pro jejich odstranění. V případě opakovaného neumožnění přístupu zhotovitele k odstranění vad z viny objednatele, povinnost zhotovitele odstranit vady zaniká a rovněž zaniká právo objednatele z těchto vad díla.
- 7.4. Zhotovitel odpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost zhotoveného díla dle čl. II. odst. 2.1. této smlouvy a zaručuje se, že dílo provede v souladu s podmínkami této smlouvy a v parametrech určených projektovou dokumentací stavby a jejím popisem, v jakosti, která bude odpovídat obecně závazným předpisům ČSN platným v ČR v době realizace, standardům a jiným předpisům a směrnícím výrobců a dodavatelů materiálů a technických zařízení platným v ČR v době jeho realizace.
- 7.5. Záruční doba začíná plynout ode dne protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků a je platná za předpokladu dodržení všech stanovených pravidel pro údržbu a obsluhu objednatelem. Každá prokázaná závada zaviněná zhotovitelem, která se projeví během záruční doby, bude odstraněna zhotovitelem zcela na jeho náklady. Záruka za jakost se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad zhotovitelem.
- 7.6. Zhotovitel odpovídá za případné vady a nedodělky, které má stavební dílo v čase předání objednateli. Jejich odstranění provede zhotovitel na své náklady, v termínech vzájemně dohodnutých v zápise z předání a převzetí díla.
- 7.7. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popřípadě pokud neumožní užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
- 7.8. Ze záruční povinnosti jsou vyloučeny závady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškození živelnou událostí.
- 7.9. Povinnosti a práva ze záruky za jakost upravuje plně občanský zákoník.
- 7.10. Jestliže se v záruční době vyskytnou vady, je objednatel povinen každé zjištění vady u zhotovitele písemně reklamovat, a to bezodkladně po jejím zjištění.
- 7.11. Pro řádné a včasné odstranění případných vad je objednatel povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup k předanému dílu. Pověřený zástupce objednatele po ukončení prací písemně potvrdí odstranění vad.

Článek VIII.

Vlastnická práva a nositelství nebezpečí vzniku škod

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje, k tomu, že přejde jakákoliv část a/nebo součást díla jím zhotovená přímo do vlastnictví objednatele, a to okamžikem zhotovení (zpracování). Nebezpečí škody na zhotovované věci však do doby úplného předání díla ponese zhotovitel. Zhotovitel je vlastníkem

- všech věcí, strojů a mechanismů, které vnesl na staveniště, po celou dobu zhotovování díla, u materiálů a konstrukcí jen do doby jejich zpracování nebo zabudování do díla.
- 8.2. Smluvní strany berou na vědomí, že postup a důsledky při uplatňování náhrady škody, dodatečné nemožnosti plnění a zmaření účelu smlouvy upravují § 2909 a násl., § 2006 a násl., občanského zákoníku.
- 8.3. Za případné škody vzniklé provozem objednatele v již předaném předmětu smlouvy, zhotovitel neodpovídá, tyto hradí v plné výši objednatel.
- 8.4. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti případným škodám způsobených jeho činnostmi včetně škod pracovníků zhotovitele u Direct pojišťovna a.s., pojistná smlouva č. 900 000 033 217 na částku 50 000 000,00 Kč (minimální výše pojištění je stanovena na částku 15 000 000,00 Kč bez DPH). Na požádání objednatele je zhotovitel povinen kopii platné pojistné smlouvy objednateli předložit.
- 8.5. Zhotovitel uhradí veškeré škody, prokazatelně způsobené svou činností na stávajících objektech, anebo uvede vše poškozené do původního stavu.

Článek IX.

Staveniště

- 9.1 Staveništěm se rozumí prostor pro stavbu a pro zařízení staveniště určený zápisem o předání a převzetí staveniště. Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště tak, aby objednateli nevznikly žádné škody při jeho provozování.
- 9.2 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště pro provedení předmětu díla, v souladu s projektem stavby a podmínkami této smlouvy. Z přejímky staveniště pořídí smluvní strany zápis, který se po podpisu oprávněnými zástupci stran stane nedílnou součástí této smlouvy.
- 9.3 Z obsahu zápisu musí být jednoznačné:
- předání staveniště zhotovitele ve stavu umožňujícím zahájení prací na díle,
 - vytýčení hranice staveniště,
 - určení technického dozoru stavebníka
- 9.4 Zařízení a odstranění staveniště si zabezpečuje zhotovitel sám včetně zajištění a umístění měření odběru vody a elektrické energie a napojení na inženýrské sítě a jejich náklady jsou součástí ceny dle čl. V. odst. 5.1. Část zařízení staveniště bude oploceno.
- 9.5 Po převzetí staveniště je zhotovitel povinen seznámit se s rozmístěním a trasou případných podzemních vedení na staveništi a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit tak, aby v průběhu provádění prací na předmětu díla nedošlo k jejich poškození.
- 9.6 Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Dále se zhotovitel zavazuje, že převezme na sebe odpovědnost původce odpadů, vyplývajících za zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů, a odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti, odstraní na své náklady v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. Dále bude třídit vzniklý odpad dle vyhlášky MŽP ČR č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů, v platném znění, kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu,

dovozu a tranzitu odpadů, na odpad ostatní a nebezpečný, zajistí řádný svoz, skladování a zneškodňování odpadů vzniklých z jeho činnosti v rozsahu zajištění předmětu dodávky.

- 9.7 Před předáním díla objednateli je zhotovitel povinen uspořádat stroje, výrobní zařízení, zbylý materiál a odpady na staveništi tak, aby bylo možno dílo řádně převzít a bezpečně provozovat.
- 9.8 Zhotovitel vyklidí staveniště do čtrnácti (14) dnů po dokončení díla a předá je protokolárně objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel ponechat na staveništi jen stroje, zařízení, popřípadě materiály potřebné k odstranění případných vad a nedodělků zjištěných objednatelem při převzetí díla. Po jejich odstranění je zhotovitel povinen staveniště vyklidit do pěti (5) dnů a předat je objednateli ve stavu prostém jakýchkoliv překážek, s uvedením do původního stavu.

Článek X.

Stavební deník

- 10.1 Zhotovitel je povinen o pracích, které provádí, vést stavební deník v souladu s ustanovením § 157 stavebního zákona, a to ode dne převzetí staveniště. Stavební deník musí mít náležitosti a způsob vedení v souladu s přílohou č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění. Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný.
- 10.2 Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje důležité pro posouzení hospodárnosti a údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat své stanovisko do sedmi (7) pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem záznamu zhotovitele souhlasí.
- 10.3 Denní záznamy se do deníku zapisují čitelně a podepisují zodpovědným stavbyvedoucím zhotovitele, a to zásadně ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.
- 10.4 Mimo stavbyvedoucího zhotovitele může provádět potřebné záznamy v deníku technický dozor objednatele, zodpovědný projektant stavby, dále státní orgány stavebního dozoru, popřípadě koordinátor BOZP a jiné příslušné orgány státní správy a k tomu zmocnění zástupci objednatele a subdodavatelů.
- 10.5 Jestliže stavbyvedoucí zhotovitele nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele nebo jím prověřeným zástupcem, popřípadě se záznamem učiněným zodpovědným projektantem stavby, je povinen připojit k záznamu, do tří (3) pracovních dnů, své stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem záznamu objednatele nebo projektanta stavby, souhlasí.

Článek XI.

Dozor nad plněním podmínek smlouvy

- 11.1 Pověřený pracovník objednatele nebo pracovník provádějící technický dozor je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost provádění stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo hrozí-li vážné nebo hospodářské škody, či výrazné zhoršení kvality zhotovovaného díla. Není však oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.

- 11.2 Na základě písemné výzvy zhotovitele, doručené pověřenému pracovníkovi objednatele minimálně tři (3) pracovní dny předem, prověří zástupce objednatele práce, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Nedostaví-li se zástupce objednatele ke kontrole, ač byl řádně a ve lhůtě vyzván, může zhotovitel v pracích pokračovat. Jestliže objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. V případě, že při dodatečné kontrole objednatel zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, náklady na odkrytí těchto prací hradí zhotovitel. Zhotovitel hradí náklady na odkrytí rovněž v případě, že dílo zakryje, aniž podle výše uvedených podmínek vyzve objednatele ke kontrole díla. O výsledcích provedené prověrky zakrývaných prací pořídí smluvní strany písemný záznam do stavebního deníku.
- 11.3 Zhotovitel je povinen na prověřování svých prací a dodávek, jejichž kvalitu a rozsah provedení kontroluje pověřený pracovník objednatele, zabezpečit účast svých pracovníků a činit neprodleně opatření k odstranění případných zjištěných závad a odchylek od projektu.
- 11.4 Zhotovitel je povinen vyrozumět objednatele o případném ohrožení doby plnění a o všech skutečnostech, které mohou předmět plnění znemožnit.

Článek XII

Předání a převzetí předmětu díla

- 12.1 Zhotovení stavby je ukončeno předáním a převzetím díla ve smyslu příslušných norem na protokolu o předání a převzetí díla, uvedením terénu do původního stavu, předáním dokladů o předepsaných zkouškách a revizích a předáním projektové dokumentace skutečného provedení stavby, v opačném případě nebude objednatel povinen dílo převzít a zaplatit.
- 12.2 Dokončené dílo podle čl. 2.1 smlouvy zhotovitel předá objednateli a objednatel dílo protokolárně písemným záznamem převezme.
- 12.3 Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejméně sedm (7) dnů předem, kdy bude předmět díla nebo jeho část připravena k předání a převzetí. Na základě návrhu zhotovitele jsou pak smluvní strany povinny dohodnout časový pracovní harmonogram tak, aby zajišťoval plynulé, souhrnné a hospodárné předání a převzetí a možnost přizvání příslušných organizací.
- 12.4 Splněním díla se rozumí úplné dokončení díla, tj. provedení všech stavebních a jiných prací, dle projektové dokumentace a uzavřené smlouvy o dílo ve znění případných změn a doplňků, včetně písemně dohodnutých víceprací, popř. méně prací. Dále se tím rozumí vyklizení staveniště a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí díla, předání dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, odstranění všech případných vad a nedodělků bránících užívání díla a předání projektové dokumentace o skutečném provedení díla. Dílo se považuje za dokončené a předané podpisem protokolu o předání a převzetí díla.
- 12.5 Podmínkou předání a převzetí díla je úspěšné provedení všech zkoušek předepsaných zvláštními předpisy, závaznými platnými normami a projektovou dokumentací. Doklady o těchto zkouškách podmiňují převzetí díla.
- 12.6 Objednatel je povinen připravit pro přejímací řízení veškeré své doklady tak, aby jejich porovnáním s doklady zhotovitele bylo zajištěno kvalitní a úplné provedení tohoto řízení.
- 12.7 K přejímce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit a objednateli předat:

- veškerou dokumentaci související s prováděním díla, veškeré obslužné návody, manipuláční řády, provozní řády, certifikáty a provést zaškolení obsluhy. Vše výlučně v českém jazyce a podle předpisů platných v ČR, pokud nebude dohodnuto jinak;
- osvědčení (protokoly) o provedených zkouškách;
- stavební deník(y);
- zápis o předání a převzetí inženýrských sítí, které byly stavbou dotčeny;
- technické listy, atesty, doklady o požadovaných vlastnostech použitého materiálu a výrobků (dle zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění – prohlášení o shodě);
- provedení zkoušek a revizí dle platných předpisů a ČSN, které jsou potřebné k řádnému provedení a užívání díla,
- a ostatní doklady, osvědčující jakost a spolehlivost provedení stavby, které si objednatel vyžádá a kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů.

12.8 O předání a převzetí díla sepíší strany zápis, který obsahuje zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků které nebrání užívání stavby, dohodu o opatřeních a lhůtách k odstranění případných vad a nedodělků, popřípadě dohodu o slevě z ceny díla nebo o jiných právech z odpovědnosti za vady. Po podepsání zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, považují se veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. Jestliže jsou objednatel v zápise vady popsány nebo uvedeny, jak se projevují, platí, že tím současně požaduje po zhotoviteli jejich bezplatné odstranění. Za vady, které se projevily po odevzdání díla, odpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky za jakost.

12.9 V případě, že objednatel řádně dokončený předmět smlouvy, dílo nepřevzme, uvede v zápise oprávněný důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepíší smluvní strany dodatek k zápisu z předání a převzetí díla, v němž objednatel prohlásí, že stavební dílo nebo jeho dohodnutou část od zhotovitele přejímá. Zápis o předání a převzetí díla je pak sestaven vzájemným podepsáním dodatku zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

12.10 Pokud se strany nedohodnou ani v opakovaném řízení na oprávněnosti či neoprávněnosti nepřevzetí díla ve lhůtě dvacet jedna (21) dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, vzniklý spor bude předán k rozhodnutí příslušnému soudu. Pravomocné rozhodnutí soudu je pro obě smluvní strany závazné.

12.11 Zhotovitel odpovídá za to, že zhotovené a objednateli předané dílo v rozsahu čl. II. odst. 2.1. této smlouvy je kompletní, že má vlastnosti určené projektem stavby, platnými ČSN a touto smlouvou a že dodané množství se shoduje s údaji v průvodních dokladech.

Článek XIII.

Změna smlouvy, odstoupení od smlouvy

13.1 Tuto smlouvu lze změnit pouze písemným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním „Dodatkem“ podepsaným oprávněnými zástupci stran.

13.2 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to ihned, bez zbytečného odkladu, oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných ke změně a podpisu smlouvy.

- 13.3 Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ustanovení § 2001 občanského zákoníku a ujednání této smlouvy, je povinna písemně doručit druhé straně důvody svého odstoupení, které ji k takovému kroku opravňují, s uvedením termínu, k němuž od smlouvy odstupuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4 Smluvní strany se podle § 2002 občanského zákoníku dohodly, že za důvod k odstoupení od smlouvy v důsledku závažných a podstatných porušení smluvních povinností pokládají zejména:
- nedodržení konečného termínu dokončení dle čl. III/3.1. této smlouvy, prokázaným zaviněním zhotovitele;
 - prodlení objednatele s plněním jeho smluvních povinností ve věci placení ceny díla; předání staveniště, předání dokladů, poskytnutí nutné součinnosti;
 - při přerušení prací delším než dva (2) měsíce, z důvodů na straně objednatele;
 - při přerušení prací delší než čtrnáct (14) dnů, z důvodu na straně zhotovitele;
 - nezačínání prací zhotovitelem do čtrnácti (14) kalendářních dnů od předání staveniště;
 - opakované nedodržení ČSN a EN a technologických předpisů na straně zhotovitele
 - zhotovitel opustil staveniště anebo dal jiným způsobem najevo úmysl nesplnit smluvní závazky.
- 13.5 Pro nároky vzniklé odstoupením od smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

Článek XIV.

Závěrečná ujednání

- 14.1 Smlouva se řídí českým právem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a případné spory budou řešit české soudy. Rozhodčí řízení je vyloučeno.
- 14.2 Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1 – Projektová dokumentace a slepý výkaz výměr;
 - Příloha č. 2 – Časový harmonogram provádění prací;
 - Příloha č. 3 – Položkový rozpočet;
- 14.3 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
- 14.4 Tato smlouva nabývá platnosti podpisem oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv; uveřejnění smlouvy zajistí objednatel. Smlouva končí splněním všech smluvních závazků oběma stranami.
- 14.5 Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
- 14.6 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení této smlouvy.
- 14.7 Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním své identifikace a této smlouvy, včetně dohodnuté ceny a se zveřejněním výběrového řízení včetně dokumentace k veřejné zakázce.
- 14.8 Práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku ČR v platném znění a ostatních právních předpisů platných v době realizace předmětu díla.

14.9 Tato smlouva podléhá povinnému zveřejnění ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel bere na vědomí, že dle citovaného zákona bude tato smlouva povinně uveřejněna v Registru smluv.

Ve Praze dne 18. 07. 2023

V Kadani dne *20.7.*..... 2023



Horská služba ČR, o.p.s.
543 51 SPINDLERŮV MLÝN 260
DIČ: CZ27467759
Úřad společnosti
Za potokem 46/4
106 00 Praha

.....
Za objednatele: René Mašín, ředitel



PROURBAN


PRO URBAN s.r.o.
Prunéfov 389
432 01 Kadaň
IČ 28409434
DIČ CZ28409434
www.prouurban.cz

Kompletní řešení staveb

.....
Za zhotovitele: Lukáš Tučím, jednatel

Harmonogram prací - "Oprava a rekonstrukce stanice Horské služby ČR - Měděnec"

		2023																		
		červenec					srpen					září				říjen				
Popis prováděných prací		26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44
		Stavební část - stěny																		
1.	Terasa																			
2.	Nátěr střech																			
3.	Úprava technologické místnosti																			
4.	Zateplení obvodového pláště																			
5.	Zateplení vnitřní zdi garáže																			
6.	Sekční vrata																			
7.	Předání dokončeného díla																			


PROURBAN s.r.o.
 IČO: 251 41 348
 DIČ: CZ2514134
 PROURBAN s.r.o.
 Komořanská 109/134
 251 01 Měděnec
 Komořanská 109/134
 251 01 Měděnec

ZADAVATEL		DODAVATEL	PRO URBAN s.r.o. Prunérov 389 432 01 Kadaň IČ: 28409434 www.prouurban.cz
DATUM STAVBA	22.06.2023 Chata HS Kotlina, Měděnec		

Sekční vrata

o. ZÁLOŽKY	POLOŽKA	
1	<i>Terasa</i>	305313,20 Kč
2	<i>Nátěr střech</i>	119 743,09 Kč
3	<i>Úprava technologické místnosti</i>	230151,55 Kč
4	<i>Zateplení obvodového pláště</i>	699 890,65 Kč
5	<i>Zateplení vnitřní zdi garáže</i>	19 820,56 Kč
6	<i>Sekční vrata</i>	38 729,25 Kč
	CENA CELKEM bez DPH	1 413 648,30 Kč


PRO URBAN s.r.o.
 Prunérov 389
 432 01 Kadaň
 IČ 28409434
 DIČ CZ28409434
 www.prouurban.cz

PROURBAN

Kompletní řešení staveb

ZADAVATE	
DATUM	22.06.2023
STAVBA	Chata HS Kotlina, Měděnec

DODAVATEL	PRO URBAN s.r.o. Prunéřov 389 432 01 Kadaň IČ: 28409434 www.prouijan.cz
-----------	---

Terasa

č. POL.	POLOŽKA	jedm	množství	spotřeba / přesah	celkové množství	CENA	
						Jednotková cena	cena celkem bez DPH
1	Demontáž stávající dlažby včetně souvrství až na stávající pojistnou izolaci	m2	25,23	1	25,23	480,0	12 108 00 Kč
2	Demontáž stávající pojistné hydroizolační vrstvy (po demontáži souvrství bude nepoužitelná)	m2	25,23	1	25,23	180,0	4 540 50 Kč
3	Vybourání stávajícího schodu před vchodem na terasu	kpl.	1,00	1	1,00	5 000,0	5 000 00 Kč
4	Demontáž stávajících ocelových sloupků zábradlí	ks	11,00	1	11,00	160,0	1 760 00 Kč
5	Demontáž stávající okapnice z pojistné vrstvy	m	18,70	1	18,70	100,0	1 870,00 Kč
6	Ruční vnitrostaveništní přesun demontovaných hmot	m2	25,23	1	25,23	715,0	18 035 88 Kč
7	Odvoz a likvidace demontovaných hmot - kontejner	W-	1 00	1	1,00	7 800,00	7 800 00 Kč
8	Očištění a dočištění podkladní vrstvy	m2	25,23	1	25,23	118,0	2 976 55 Kč
9	Provedení celoplošné penetrace podkladní vrstvy	m2	27,10	1	27,10	86,0	2 330 60 Kč
10	<i>Asfaltový lak</i>	m2	10,84	1,12	12,14	76,0	922,70 Kč
11	Provedení celoplošného natavení pojistné hydroizolační vrstvy	m2	27,10	1	27,10	384,0	10 406 40 Kč
12	<i>Asfaltový pás Tech 1000 G 200</i>	m2	27,10	1,2	32,52	138,0	4 487,76 Kč
13	Montáž nové okapnice z pojistné vrstvy	m	18,70	1	18,70	4380	8 190 60 Kč
14	<i>Okapnice</i>	m	18,70	1,1	20,57	127,0	2 612,39 Kč
15	Montáž přítláčné lišty	m	13,10	1	13,10	240,0	3 144,00 Kč
16	<i>Přítláčná lišta</i>	m	13,10	1,1	14,41	70,0	1 008,70 Kč
17	Montáž tepelné izolace spádové z polystyrenu	m2	25,23	1	25,23	186,0	4 691 85 Kč
18	<i>Polystyren EPS 200S spádový, ti. 30-50 mm</i>	m3	1,14	1,15	1,31	2390,0	3 119,89 Kč
19	Montáž separační textilie	m2	27,41	1	27,41	80,0	2 192 60 Kč
20	<i>Separací textilie Filtek 300 g/m2</i>	m2	27,41	1,1	30,15	32,0	964,74 Kč
21	Montáž systémového oplechování z poplastovaného plechu	m	46,90	1	46,90	180,0	8 442 00 Kč
22	<i>Vnitřní roh</i>	ti	15,10	1,05	15,86	80,0	1 268,40 Kč
23	<i>Napojovací lišta</i>	ti	14,35	1,05	15,07	70,0	1 054,73 Kč
24	<i>Atypická okapnice</i>	ti	17,45	1,05	18,32	145,0	2 656,76 Kč
25	Zatmělení napojovací lišty a lemu sloupků zábradlí	m	16,55	1	16,55	120,0	1 986 00 Kč
26	Montáž hlavní hydroizolační vrstvy z mPVC folie	m2	27,41	1	27,41	600,0	16 444 50 Kč
27	<i>mPVC folie Protan G 1,5 mm</i>	m2	27,41	1,2	32,89	299,0	9 833,81 Kč
28	Montáž kačirkové lišty	m	19,45	1	19,45	160,0	3 112,00 Kč
29	<i>Kačirková lišta</i>	m	19,45	1,1	21,40	600,0	12 837,00 Kč
30	Montáž betonové dlažby na terče	m2	25,23	1	25,23	1 700,0	42 882 50 Kč
31	<i>Dlažba betonová vymývaná BEST 400 x 400 x 40</i>	m2	25,23	1,15	29,01	340,0	9 862,98 Kč
32	<i>Terče podkladní</i>	ks	185,00	1,1	204,00	8,0	1 836,00 Kč
33	Montáž roznášecích přifezů z folie	ks	185,00	1	185,00	50,0	9 250 00 Kč
34	Výroba a montáž nových ocelových sloupků zábradlí	ks	11,00	1	11,00	1 800,0	19 800 00 Kč
35	<i>Sloupek zábradlí v povrchové úpravě zinkem</i>	ks	11,00	1	11,00	1 005,0	11 055,00 Kč
36	Opracování ocelového sloupku zábradlí	ks	11,00	1	11,00	508,0	5 588 00 Kč
37	Výroba a montáž dřevěného zábradlí terasy (řezání, hoblování, nátěr a montáž)	M-	1,00	1	1,00	20 150,0	20 150 00 Kč
38	<i>Stavební řezivo konstrukční</i>	m3	1,00	1,1	1,10	10 152,0	11 167,20 Kč
39	Příplatek za ruční vnitrostaveništní přesun hmot	m2	25,23	1	25,23	358,0	9 030 55 Kč
40	VRN	%	3,00	1	3,00	2 964,21	8 892,62 Kč
	CENA CELKEM bez DPH						305 313,20 Kč

ZADAVATEL	
DATUM	22.06.2023
STAVBA	Chata HS Kotlina, Měděnec

DODAVATEL	PRO URBAN s.r.o. Prunéřov 389 432 01 Kadaň IČ:28409434 www.crouurban.cz
-----------	---

Nátěr střech

č. POL.	POLOŽKA	jedm.	množství	spotřeba / přesah	celkové množství	CENA	
						jednotková cena	cena celkem bez DPH
1	Demontáž stávajících háků	ks	5,00	1	5,00	54,0	270,00 Kč
2	Demontáž stávajících svodů	kpl.	2,00	1	2,00	180,0	360,00 Kč
3	Demontáž poslední řady stávající krytiny hlavní střechy	m	12,20	1	12,20	360,0	4 392,00 Kč
4	Úprava poslední řady krytiny odříznutím	m	12,20	1	12,20	147,0	1 793,40 Kč
5	Montáž spodního oplechování pod nástřešní žlab	m	12,20	1	12,20	486,0	5 929,20 Kč
6	<i>Oplechování z FeZn plechu</i>	m	12,20	1,1	13,42	215,0	2 885,30 Kč
7	Montáž nástřešního žlabu	m	12,20	1	12,20	690,00	8 418,00 Kč
8	<i>Hák nástřešního žlabu</i>	ks	20,00	1,1	22,00	156,0	3 432,00 Kč
9	<i>Nástřešní žlab z FeZn plechu</i>	m	12,20	1	12,20	567,0	6 917,40 Kč
10	<i>Kotlík</i>	ks	2,00	1	2,00	214,0	428,00 Kč
11	Montáž dešťového svodu	kpl.	2,00	1	2,00	600,0	1 200,00 Kč
12	<i>Svod z FeZn plechu</i>	m	3,00	1,1	3,30	114,0	376,20 Kč
13	<i>Koleno</i>	ks	6,00	1	6,00	108,0	648,00 Kč
14	<i>Objímka</i>	ks	4,00	1	4,00	63,0	252,00 Kč
15	Montáž upravené poslední řady krytiny	m	12,20	1	12,20	690,0	8 418,00 Kč
16	Doplnění spojovacích prvků krytiny v předpokládaném množství do 30% celkové plochy krytiny hlavní střechy	m2	21,99	1	21,99	240,0	5 278,32 Kč
17	Úprava / oprava stávajícího lemování komínu	kd.	1,00	1	1,00	1 200,0	1 200,00 Kč
18	Očištění stávajícího povrchu plechové krytiny tlakovou vodou (wap o minimálním tlaku 250 bar)	m2	98,74	1	98,74	125,0	12 341,88 Kč
19	Provedení jednovrstvého nátěru základovou barvou	m2	98,74	1	98,74	115,0	11 354,53 Kč
20	Provedení dvouvrstvého nátěru vrchní krycí barvou	m2	98,74	1	98,74	285,0	28 139,48 Kč
21	Příplatek za práce prováděné z lana (celková plocha hlavní střechy *3)	m2	219,93	1	219,93	38,0	8 357,34 Kč
22	Pomocné lešení v prostoru nad vstupem do objektu	kpl.	1,00	1	1,00	1 650,0	1 650,00 Kč
23	přesuny hmot, VRN	%	5,00	1	5,00	1 140,41	5 702,05 Kč
	CENA CELKEM bez DPH						119 743,09 Kč

přípomínky:

- střecha nad dřevěnou přístavbou (garáž) není předmětem cenové nabídky, protože je krytina v dobrém stavu a není jí potřeba v současné době opravovat.

1	Demontáž stropu zádveří	m	2,75	1	2,75	190,0	522,50 Kč
2	Demontáž podhledu technologické místnosti	m2	17,06	1	17,06	228,0	3 890,25 Kč
3	Odříznutí zdi (začátek, konec, rub i líc)	m	9,60	1	9,60	330,0	3 168,00 Kč
4	Bourání stávajícího zdivá	m2	6 18	1	6,18	898,0	5 549 64 Kč
5	Profíznutí stávajícího okna až k podlaze (vytvoření dveří z okna....levá a pravá strana, rub i líc)	m	4,00	1	4,00	330,0	1 320,00 Kč
6	Demontáž stávajících oken	kpl	2,00	1	2,00	665,0	1 330,00 Kč
7	Zazdění okna	kpl	1,00	1	1,00	2 196,00	2 196,00 Kč
8	Cihla porobetonová tl. 300 mm	m2	0,49	1,15	0,57	1 522,00	862,90 Kč
9	Provedení jádrových omítek zazděného okna	m2	0,99	1	0,99	878,0	865,71 Kč
10	Provedení štukových omítek zazděného okna	m2	1,08	1	1,08	618,0	670 ,28 Kč
11	Montáž ocelových zárubní nových dveří	W.	1 00	1	1,00	4 700,0	4 700,00 Kč
12	Ocelová zárubeň 600 x 1970 mm v povrchové úpravě žárový zinek	ks	1,00	1	1,00	6000,0	6 000,00 Kč
13	Zednické začištění ocelových zárubní	kpl.	1,00	1	1,00	2 500,0	2 500,00 Kč
14	Osazení protipožárních dveří vč. montáže samozavírače	kpl.	1,00	1	1,00	4 750,0	4 750 00 Kč
15	Dveře protipožární 600 x 1970 mm EI30	ks	1,00	1	1,00	10 382,0	10 382,00 Kč
16	Samozavírač	ks	1,00	1	1,00	2 397,0	2 397,00 Kč
17	Kování	ks	1,00	1	1,00	1 020,0	1020,00 Kč
18	Profíznutí stávajícího souvrství podlah	m	2,25	1	2,25	330,0	742,50 Kč
19	Vybourání stávajícího souvrství podlah	m2	0,79	1	0,79	1 890,0	1 488,38 Kč
20	Provedení výkopu základového pasu pod novou zeď	m	1,13	1	1,13	1 845,0	2 075,63 Kč
21	Zhotovení podkladní vrstvy šterkodrtě	m	1 13	1	1,13	475,0	534,38 Kč
22	Šterkodrt' 16132	m3	0,07	1,05	0,07	2 400,0	170,10 Kč
23	Betonáž základového pasu	kpl.	1,00	1	1,00	3 040,0	3 040,00 Kč
24	Beton C16/20 (pytle)	m3	0,34	1,15	0,39	8 400,0	3 260,25 Kč
25	Provedení penetrace základové spáry	m2	0,79	1	0,79	82,0	64,58 Kč
26	Lak asfaltový	m2	0,33	1,1	0,36	76,0	27,65 Kč
27	Provedení izolace základové spáry, dvouvrstvý systém asfaltových pasů	m2	0,79	1	0,79	796,0	626 85 Kč
28	Asfaltový pás podkladní Tech 1000 G 200	m2	0,79	1,15	0,91	138,0	124,98 Kč
29	Asfaltový pás krycí Tech 3000 PA	m2	0,79	1,2	0,95	130,0	122,85 Kč
30	Provedení dobetonávky krycí mazaniny	m	1,13	1	1,13	950,0	1 068,75 Kč
31	Betonová mazanina (pytle)	m3	0,04	1,1	0,04	11 025,0	477,52 Kč
32	Založení nového vnitřního zdivá	m	1,13	1	1,13	1 065,0	1 198 13 Kč
33	Vyzdění nové zdi z porobetonových cihel	m2	3,09	1	3,09	1 615,0	4 996,41 Kč
34	Cihla porobetonová tl. 150 mm	m2	3,09	1,15	3,56	630,0	2 241,42 Kč
35	Nadezdění původního / zbylého zdivá zádveří	m	1,00	1	1,00	950,0	950,00 Kč
36	Cihla porobetonová tl. 250 mm	m2	0,35	1,15	0,40	891,0	358,63 Kč
37	Provázání nového a starého zdivá	m	5 85	1	5,85	254,0	1 485,90 Kč
38	Provedení jádrových omítek nového zdivá	m2	6,88	1	6,88	879,0	6 043,13 Kč
39	Zahození instalací vedených ve zdivu v předpokládané výměře	m	5,00	1	5,00	220,0	1 100,00 Kč
40	Provedení štukových omítek nového zdivá	m2	6,88	1	6,88	618,0	4 248,75 Kč
41	Provedení štukových omítek v předpokládané výměře (provedení oprav nebo zapuštěných instalací)	m2	5,00	1	5,00	714,0	3 570,00 Kč
42	Vybourání kapes pro uložení ocelového I nosníku	kpl.	2,00	1	2,00	665,0	1 330,00 Kč
43	Provedení roznášecích betonových ploch pod I nosník	ks	2,00	1	2,00	856,0	1 712,00 Kč
44	Beton C20/25 (pytle)	m3	0,01	1,1	0,01	10 500,0	144,38 Kč
45	Výztuž roznášecích betonových ploch	kpl.	2,00	1	2,00	240,0	480,00 Kč
46	Osazení ocelového I nosníku	m	4,18	1	4,18	1 502,0	6 270,85 Kč
47	Ocelový I nosník IPE 180	m	4,18	1	4,18	790,0	3 298,25 Kč
48	Provedení povrchové úpravy ocelového I nosníku žárovým zinkem vč. dopravy	kj)	82,41	1	82,41	108,0	8 900,77 Kč
49	Zazdění kaneš ocelového I nosníku	kpl.	2,00	1	2,00	785,0	1 570,00 Kč
50	Dodávka a montáž sádrokartonového podhledu	m2	17,06	1	17,06	1 500,0	25 593 75 Kč
51	Provedení zateplení sádrokartonového podhledu tepelnou izolací	m2	17,06	1	17,06	190,0	3 241,88 Kč
52	Minerální vata sádrokartonových podhledů v tl. 120 mm	m3	2 05	1	2,05	1 008,0	2 063,88 Kč
53	Montáž, pronájem a demontáž pomocného lešení	kpl.	1,00	1	1,00	4 050,0	4 050,00 Kč
54	Provedení penetrace sádrokartonového podhledu	m2	17,06	1	17,06	64,0	1 092,00 Kč
55	Provedení dvojnásobného nátěru bílou barvou	m2	55,75	1	55,75	132,0	7 359,33 Kč
56	Provedení vnitřní elektroinstalace	kpl.	1,00	1	1,00	60 000,0	60 000,00 Kč
57	Odvoz a likvidace odpadu	kpl.	1,00	1	1,00	4 200,0	4 200,00 Kč
58	přesuny hmot, VRN	%	3,00	1	3,00	2 234,48	6 703,44 Kč
	CENA CELKEM bez DPH						230151,55 Kč

připomínky:

ZADAVATEL	
DATUM STAVBA	22.06.2023 Chata HS Kotlina, Měděnec

DODAVATEL	PRO URBAN s.r.o. Prunéřov 389 432 01 Kadaň IČ: 28409434 www.orourban.cz
-----------	---

ii obvodového

č. ROL.	POLOŽKA	jedn	množství	spotřeba přesah	celkové množství	Jednotková cena	CENA cena celkem bez DPH
1	Montáž podhledu zádveří (využití původního materiálu)	W	1,00	1	1,00	3 390,0	3 390 00 Kč
2	Demontáž opláštění palubek	Kpl.	1 00	1	1,00	771,0	771 00 Kč
3	Demontáž vjezdových vrat do šatny	Lpi.	1,00	1	1,00	1 440,0	1 440,00 Kč
4	Odbourání zděného kameného obloukového rohu	kpl.	1,00	1	1,00	5 952,0	5 952,00 Kč
5	Manipulace a úprava se zatepleným budníkem vedle technologické místnosti v exteriéru	kpl.	1,00	1	1 00	2 040,0	2 040 00 Kč
6	Demontáž stávajících parapetů	m	4,02	1	4,02	216,0	868,32 Kč
7	Demontáž stávající rolety	kpl.	1,00	1	1,00	450,00	450,00 Kč
8	Přesazení a prodloužení větrací mřížky	Kpl.	1 00	1	1,00	624,0	624,00 Kč
9	Odříznutí stávajícího palubkového opláštění dřevostavby garáže v místě styku s KZS	m	5,40	1	5,40	162,0	874 80 Kč
10	Vybourání stávajícího okapového chodníku	m	5,10	1	5,10	369,0	1 881,90 Kč
11	Provedení výkopu podél technologické místnosti na východní straně	m3	11,48	1	11 48	915,0	10 499,63 Kč
12	Očištění odkopané zdi	m2	7,65	1	7,65	69,0	527,85 Kč
13	Provedení penetrace podzemní části zdi asfaltovým lakem	m2	7,65	1	7,65	78,0	596,70 Kč
14	Lak asfaltový	m	3,06	1,1	3,37	76,0	255,82 Kč
15	Provedení svislé izolace zdiva natavením asfaltového pasu	m2	7,65	1	7,65	289,0	2 210 85 Kč
16	Pás asfaltový natavitelný	m2	7,65	1,3	9,95	186,0	1 849,77 Kč
17	Izolace východní zdi technologické místnosti extrudovaným polystyrenem	m2	12,75	1	12,75	582,0	7 420,50 Kč
18	Izolace soklové části zdi extrudovaným polystyrenem	m2	8,96	1	8,96	450,0	4 030 88 Kč
19	Extrudovaný polystyren tl. 140 mm	m3	3,04	1,1	3,34	3 303,0	11 041,78 Kč
20	Vnitrostaveništní přesun vykopaných hmot ruční 2x (tam a zpět)	m3	22,95	1	22,95	730,0	16 753 50 Kč
21	Provedení ochrany podzemní části zdi separační textilií	m2	7,65	1	7 65	54,0	413,10 Kč
22	Separací textilie fittek 300	m2	7,65	1,1	8,42	33,0	277,70Kč
23	Provedení dodatečné ochrany podzemní části KZS nopovou folie	m2	8,67	1	8,67	119,0	1 031 73 Kč
24	Nopová folie	m2	8,67	1,1	9,54	24,0	228,89 Kč
25	Montáž ukončovací lišty nopové folie	m	6,10	1	6,10	222,0	1 354,20 Kč
26	Zazdění otvoru po garážových vratech	m2	5,50	1	5,50	1 220,0	6 710,00 Kč
27	Cihla porobetonová tl. 300 mm	m2	5,50	1,15	6,33	1 335,0	8 443,88 Kč
28	Provázání starého a nového zdiva	m	7,20	1	7,20	246,0	1 771,20 Kč
29	Provedení ládrových omítek	m2	11,00	1	11,00	836,0	9 196 00 Kč
30	Provedení štukových omítek vnitřních	m2	5,50	1	5,50	587,0	3 228 50 Kč
31	Provedení interiérové malby - penetrace	m2	9,10	1	9,10	61,0	555 10 Kč
32	Provedení dvojnásobného nátěru bílou barvou	m2	9,10	1	9,10	125,0	1 137,50 Kč
33	Celoplošné očištění prováděných ploch	m2	63,53	1	63,53	34,0	2 160 01 Kč
34	Provedení penetrace prováděných ploch	m2	63,53	1	63,53	106,0	6 734,15 Kč
35	Montáž tepelného izolantu z polystyrenu v ploše	m2	42,63	1	42,63	565,0	24 088,32 Kč
36	Polystyren EPS 70F v tl. 140 mm	m3	5,97	1,1	6,57	1 250,0	8 207,08Kč
37	Montáž tepelného izolantu špalet	m	26,84	1	26,84	203,0	5 448 52 Kč
38	Polystyren EPS 70F v tl. 30 mm	m3	0,24	1,15	0,28	1 250,0	347,24Kč
39	Úprava špalet pro provedení zateplení	m	26,84	1	26,84	102,0	2 737 68 Kč
40	Kotvy tepelného izolantu	m	514,73	1,1	566,00	24,0	13 632,00 Kč
41	Provedení celoplošné stěrky s vyztužnou takninou	m2	72 39	1	72,39	435,0	31 491,26 Kč
42	Montáž systémových lišt s perinkou	m	73,41	1	73,41	54,0	3 964 14 Kč
43	Rohová lišta	m	23,85	1,1	26,24	16,0	419,76 Kč
44	Rohová lišta s okapničkou	m	7,22	1,1	7,94	40,0	317,68 Kč
45	Okenní napojovací profil	m	15,62	1,1	17,18	36,0	618,55 Kč
46	Podparapetní profil	m	4,02	1,1	4,42	52,0	229,94 Kč
47	Ukončovací profil	m	22,70	1,1	24,97	41,0	1 023,77 Kč
48	Montáž základací lišty	m	14 43	1	14,43	144,0	2 077 92 Kč
49	Základací lišta	m	14,43	1,1	15,87	197,0	3 126,98 Kč
50	Zakrytí všech výplní otvorů	m2	10,65	1	10,65	72,0	766,50 Kč
51	Provedení penetrace pod mozaikovou omítkou	m2	21,71	1	21,71	54,0	1 172 21 Kč
52	Mezinátěr	m2	21,71	1,1	23,88	63,0	1 504,33 Kč
53	Provedení mozaikové omítky	m2	21,71	1	21,71	540,0	11 722,05 Kč
54	Mozaiková omítka	m2	21,71	1,15	24,96	225,0	5 616,82 Kč
55	Provedení mezinátěru pod silikonové omítky	m2	50,69	1	50 69	54,0	2 737,05 Kč
56	Mezinátěr pod silikonové omítky	m2	50,69	1,1	55,75	35,0	1 951,42 Kč
57	Provedení silikonových omítek	m2	50,69	1	50,69	510,0	25 849 96 Kč
58	Silikonová omítka o zrnitosti 1,5 mm	m2	50,69	1,15	58,29	252,0	14 688,86 Kč
59	Montáž vnějších parapetů	m	4,02	1	4,02	570,0	2 291 40 Kč
60	Parapet lakovaný zinkovaný	m	4,02	1,1	4,42	786,0	3 475,69 Kč
61	Přesun světla	kpl.	1,00	1	1,00	540,0	540 00 Kč
62	Montáž fasádního lešení	m2	57,15	1	57,15	66,0	3 771 90 Kč
63	Pronájem fasádního lešení	m2	1200,15	1	1 200,15	1,6	1 920,24 Kč
64	Demontáž fasádního lešení	m2	57,15	1	57,15	60,0	3 429 00 Kč
65	Zatěsnění styku nového KZS s ostatními povrchy těsnícím provazcem	m	29,56	1	29,56	54,0	1 595 97 Kč
66	Oplechování horní hrany zateplovacího systému	m	12,13	1	12,13	396,0	4 803,48 Kč
67	Horní oplechování z FeZn plechu	m	12,13	1	12,13	172,0	2 086,36 Kč
Izolace proti vodě a zateplení severní části objektu							
os	Vybourání stávajícího betonového koryta	m	10,00	1,1	10,00	642,0	6 420 00 Kč

69	Demontáž stávající přístupové lávky	kpl	1,00	1	1 00	3 600,0	3 600,00 Kč
70	Provedení výkopu v celé délce severní strany objektu	m3	72,00	1	72,00	622,0	59 184,00 Kč
71	Částečné rozebrání zdi z kamene	m3	3 00	1	3,00	2 250,0	6 750,00 Kč
72	Vnitrostaveništní přesun demontovaných hmot 2x (tam a zpět)	m3	144 00	1	144,00	525,0	75 600,00 Kč
73	Zajištění výkopu příložným dřevěným pažením	m2	40 00	1	40,00	615,0	24 600,00 Kč
74	Zajištění zděné kamené opěrné zdi proti sesunu	krt.	1,00	1	1,00	7 250,0	7 250,00 Kč
75	Očištění odkopané zdi	m2	30,00	1	30 00	69,0	2 070 00 Kč
76	Provedení penetrace podzemní části zdi asfaltovým lakem	m2	30,00	1	30,00	78,0	2 340,00 Kč
77	<i>Lak asfaltový</i>	m2	12,00	1,1	13,20	76,0	1 003,20 Kč
78	Provedení svislé izolace zdívá natavením asfaltového pasu	m2	30,00	1	30,00	289,0	8 670,00 Kč
79	<i>Pás asfaltový natavitelný</i>	m2	30,00	1,3	39,00	186,0	7 254,00 Kč
80	Izolace severní zdi objektu extrudovaným polystyrenem	m2	30 00	1	30,00	582,0	17 460,00 Kč
81	<i>Extrudovaný polystyren tl. 140 mm</i>	m3	4,20		4,62	3 303,0	15 259,86 Kč
82	Provedení ochrany podzemní části zdi separační textilií	m2	30,00	1	30,00	54,0	1 620 00 Kč
83	<i>Separální textilie fíftek 300</i>	m2	30,00	1,1	33,00	33,0	1 089,00 Kč
84	Provedení dodatečné ochrany podzemní části KZS nopovou folie	m2	30,00	1	30,00	119,0	3 570,00 Kč
85	<i>Nopová folie</i>	m2	30,00	1,1	33,00	24,0	792,00 Kč
86	Montáž ukončovací lišty nopové folie	m	10,00	1	10 00	222,0	2 220,00 Kč
87	Provedení celoplošné stěrky s výztužnou takninou	m2	30,00	1	30,00	435,0	13 050,00 Kč
88	Montáž systémových lišt s perlinkou	m	9 00	1	9,00	54,0	486,00 Kč
89	<i>Rohová lišta</i>	m	9,00	1,1	9,90	16,0	158,40 Kč
90	Provedení penetrace pod mozaikovou omítkou	m2	10,00	1	10,00	54,0	540,00 Kč
91	<i>Mezinátár</i>	m2	10,00	1,1	11,00	63,0	693,00 Kč
92	Provedení mozaikové omítky	m2	10,00	1	10 00	540,0	5 400,00 Kč
93	<i>Mozaiková omítka</i>	m2	10,00	1,15	11,50	225,0	2 587,50 Kč
94	Odfiznutí stávajícího oplechování soklu	m	6,00	1	6,00	42,0	252,00 Kč
95	Montáž nového oplechování soklu	m	6,00	1	6 00	396,0	2 376,00 Kč
96	<i>Plech FeZn r.š. 400 mm</i>	m	6,00	1,1	6,60	184,0	1 214,40 Kč
97	Montáž horního oplechování zateplovacího systému severní strany technologické místnosti	m	4,00	1	4,00	396,0	1 584,00 Kč
98	<i>Plech FeZn r.š. 350 mm</i>	m	4,00	1,1	4,40	172,0	756,80 Kč
99	Montáž gabionových košů (zajištění prostoru mezi kamenou zdi a objektem proti sesunu a vyplavování zpětně hutněné zeminy)	m3	4,00	1	4 00	7 420,0	29 680,00 Kč
100	<i>Výplňový lomový kámen</i>	m3	4,00	1	4,00	1 680,0	6 720,00 Kč
101	Provedení hutněného zásypu	m3	69 00	1	69,00	480,0	33 120,00 Kč
102	Provedení odvodňovacího žlabu do betonového lože vč. dodávky betonu	m	12 00	1	12,00	1 615,0	19 380,00 Kč
103	<i>Žlab odvodňovací</i>	m	12,00	1	12,00	365,0	4 380,00 Kč
104	Odvoz a likvidace demontovaného odpadu	kpl.	1 00	1	1,00	6 000,0	6 000,00 Kč
105	přesuny hmot, VRN	%	3,00	1	3,00	6 795,05	20 385,16 Kč
	CENA CELKEM bez DPH						699 890,65 Kč

připomínky:

Zateplení vnitřní zdi garáže

č. POL.	POLOŽKA	jedm.	množství	spotřeba / přesah	celkové množství	CENA	
						jednotková cena	cena celkem bez DPH
1	Zateplení zdi vyplněním prostoru mezi dřevěnou konstrukcí tepelnou izolací z minerální vaty	m2	14,58	1	14,58	190,0	2 770 20 Kč
2	<i>Minerální vata výplňová tl. 160 mm</i>	m3	2,33	1,05	2,45	775,0	1 898,32 Kč
3	Montáž zákloou z OSB desek	m2	14,58	1	14,58	540,0	7 873 20 Kč
4	<i>OSB deska tl. 25 mm</i>	m2	14,58	1,1	16,04	395,0	6 335,01 Kč
5	přesuny hmot, VRN	%	5,00	1	5,00	188,77	943,84 Kč
	CENA CELKEM bez DPH						19 820,56 Kč

přípomínky:

ZADAVATEL		DODAVATEL	PRO URBAN s.r.o. Prunéřov 389 432 01 Kadaň IČ: 28409434 www.pnjyrbn.cz
DATUM	22.06.2023		
STAVBA	Chata HS Kotlina Měděnec		

obsahuje pouze zateplení severní zdi, sousedící s obytným prostorem (šatnou), tepelná izolace je zaklopena OSB deskou tl. 25 mm, na kterou mohou být kotveny další předměty

ZADAVATEL	
DATUM STAVBA	22.06.2023 Chata HS Kotlina. Měděnec

DODAVATEL	PRO URBAN s.r.o. Prunéřov 389 432 01 Kadaň IČ: 28409434 www.prouurban.cz
-----------	--

Sekční vrata

č. POL.	POLOŽKA	Jedn.	množství	spotřeba / přesah	celkové množství	CENA	
						jednotková cena	cena celkem bez DPH
1	Demontáž stávajících vrat	kpl.	1,00	1	1,00	1 200,0	1 200 00 Kč
2	Úprava špalet pro osazení vrat	kpl.	1,00	1	1,00	7 000,0	7 000 00 Kč
3	Montáž nových sekčních vrat	kpl.	1,00	1	1,00	6 000,0	6 000 00 Kč
4	<i>Sekční vrata Doorhan RSD01 2200/21S0 se systémem tažných pružin, design D-line, barva hnědá RAL 8014, pohon Sectional- 800 PRO-CE pro vrata do 11 m2</i>	kpl.	1,00	1	1,00	22 685,0	22 685,00 Kč
5	přesuny hmot VRN	%	5,00	1	5,00	368,85	1 844,25 Kč
	CENA CELKEM bez DPH						38 729,25 Kč

přípomínky:





Horská služba ČR, o. p. s.
843 51 SPINDLERŮV MLÝN 200
DIČ: CZ27487759
Úřad společnosti
Za potokem 48/4
108 00 Praha

®