



16780/B/2024-HMU1

Čj.: UZSVM/B/10896/2024-HMU1

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2  
za kterou právně jedná Mgr. David Žák, ředitel odboru Hospodaření s majetkem státu  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění  
Územní pracoviště Brno  
Odbor Hospodaření s majetkem státu, Příkop 11, 602 00 Brno  
IČO 69797111  
(dále jen „povinný“)

a

**Správa železnic, státní organizace**

se sídlem Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město  
kterou zastupuje xx. xxxx xxxxxxxx, xxx, xxxxxxxx xxxxxxxx  
k podpisu smlouvy pověřen xxx. xxxxxxxx xxxxxx, xxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxx xxxxxxx, na základě  
Pověření č. 1971 ze dne 16. 12. 2015  
IČO: 70994234, DIČ: CZ70994234  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384

**adresa pro zasilání smluvní korespondence:**

Správa železnic, státní organizace  
Stavební správa východ  
Nerudova 1, 779 00 Olomouc  
(dále jen „oprávněný“)

číslo smlouvy oprávněného: **E617-S-1462/2023**

číslo jednací oprávněného: 3503/2023-SŽ-SSV

uzavírají podle § 1267 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), § 26 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a podle ust. §§ 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, v platném znění (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“) tuto

**S M L O U V U**  
**O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ**  
**č. VB/13/24**

**ČI. I.**

1. Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit s níže uvedenými nemovitými věcmi:

**a) Pozemky:**

- **parcela číslo: 913/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- **parcela číslo: 1343**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- **parcela číslo: 1297/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Lesná, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno-město (dále jen „služebné pozemky“).

**b) Pozemek:**

- **parcela číslo: 4209/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Královo Pole, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno-město (dále jen „**služebný pozemek**“).

2. Česká republika je vlastníkem a Správa železnic, státní organizace, má právo hospodařit s níže uvedenými nemovitými věcmi:

**a) Pozemek:**

- **parcela číslo: 1298/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob ochrany: dráha

zapsaný na listu vlastnictví č. 6 pro katastrální území **Lesná**, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno – město (dále jen „**panující pozemek 1**“).

**b) Pozemek:**

- **parcela číslo: 4207/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob ochrany: dráha

zapsaný na listu vlastnictví č. 1419 pro katastrální území **Královo Pole**, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno – město (dále jen „**panující pozemek 2**“).

## Čl. II.

1. Povinný jakožto subjekt, kterému přísluší příslušnost hospodařit s níže uvedenými služebními pozemky:

a) parcela číslo: 913/2, 1297/2, 1343, k. ú. Lesná, touto smlouvou zřizuje ve prospěch panujícího pozemku 1, který je ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit pro oprávněného, služebnost inženýrské sítě spočívající v právu oprávněného vlastním nákladem a vhodným a bezpečným způsobem na služebných pozemcích zřídit, přes ně vést, provozovat a udržovat inženýrskou síť – uložení traťového kabelu a traťového zabezpečovacího zařízení v rámci stavby: „**Rekonstrukce koleje č. 2 Brno – Maloměřice – Brno – Královo Pole**“ (dále jen „inženýrská síť“) v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 1180-53/2016, vyhotoveném společností OHL ŽS, IČO: 46342796, ověřeným úředně oprávněným zeměměřičkým inženýrem xxx. xxxxxxxx xxxxxxxx a potvrzeným Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno – město, dne 2. 11. 2016 pod č. PGP-2012/2016-702.

b) parcela číslo: 4209/2, k. ú. Královo Pole, touto smlouvou zřizuje ve prospěch panujícího pozemku 2, který je ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit pro oprávněného, služebnost inženýrské sítě spočívající v právu oprávněného vlastním nákladem a vhodným a bezpečným způsobem na služebném pozemku zřídit, přes něj vést, provozovat a udržovat inženýrskou síť – uložení traťového kabelu a traťového zabezpečovacího zařízení v rámci stavby: „**Rekonstrukce koleje č. 2 Brno – Maloměřice – Brno – Královo Pole**“ (dále jen „inženýrská síť“) v rozsahu stanovené geometrickým plánem č. 3323-65/2016, vyhotoveném společností OHL ŽS, IČO: 46342796, ověřeným úředně oprávněným zeměměřičkým inženýrem xxx. xxxxxxxx xxxxxxxx a potvrzeným Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno – město, dne 26. 10. 2016 pod č. PGP-1928/2016-702.

Geometrické plány jsou nedílnou součástí této smlouvy. Náklady spojené s vyhotovením geometrických plánů pro vyznačení služebnosti inženýrské sítě nese oprávněný.

2. Oprávněný právo odpovídající výše uvedené služebnosti inženýrské sítě přijímá a povinný je povinen toto právo strpět. Oprávněný smí vstupovat na služební pozemky za účelem údržby a oprav inženýrské sítě s tím, že o svém vstupu bude vždy předem informovat povinného. V případě havarijního stavu však postačí oznámení, uskutečněné až po vstupu na služební pozemky. Oprávněný je zároveň povinen po jakémkoliv zásahu do služebných pozemků uvést je na svůj náklad do původního stavu.
3. Povinnost strpět právo odpovídající služebnosti inženýrské sítě přechází na každého dalšího vlastníka služebných pozemků.
4. Služebnost inženýrské sítě se zřizuje na dobu existence inženýrské sítě.
5. V souladu s ust. § 3b odst. 6 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon), ve znění pozdějších předpisů, oprávněný neposkytne povinnému za zřízení služebnosti inženýrské sítě žádné peněžité nebo jiné plnění.

### ČI. III.

Služebnost inženýrské sítě vzniká zápisem práva do katastru nemovitostí. Návrh na zápis vkladu práva do katastru nemovitostí podá povinný.

### ČI. IV.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
3. Povinný zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Povinný předá oprávněnému doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na vlastníky služebných pozemků. Smluvní strany se zavazují svého právního nástupce seznámit s obsahem této smlouvy.
8. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu práva do katastru nemovitostí.
10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoli z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne 22. 4. 2024

V Olomouci dne 11. 4. 2024

**Česká republika - Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

.....  
Mgr. David Žák  
ředitel odboru  
Hospodaření s majetkem státu

.....  
xxx. xxxxxxxx xxxxx  
xxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxx xxxxxx

Příloha: GP č. 1180-53/2016, GP č. 3323-65/2016