



Alemať.cz, spol. s r.o.
Světlogorská 2771/3
390 05 Tábor

Spis. značka

S-META 13523/2015 OSMM/Tro 22

Tábor

Číslo jednací

METAB 21312/2024/OSMM/LTro

9. 4. 2024

Vyřizuje

Trojáková Lenka Ing./381 486 217/lenka.trojakova@mutabor.cz

SO/00163/2015/5

Zvýšení nájemného o průměrnou roční míru inflace

Město Tábor uzavřelo dne 29. 4. 2015 se společností Alemať.cz, spol. s r.o., se sídlem Světlogorská 2771/3, 390 05 Tábor, IČO: 28159233 smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání v budově bez čp/če na pozemku parc. č. 5913/200 k. ú. Tábor (č. smlouvy SMM 14/2015 - NS). Smlouva byla upravena dodatkem č. 1 ze dne 13. 12. 2017 a dodatkem č. 2 ze dne 10. 5. 2022.

Rada města Tábora schválila usnesením č. 1270/27/2024 ze dne 12. 2. 2024 zvýšení ročního nájemného (služeb spojených s nájmem) u všech nájemních smluv, které obsahují ustanovení o inflaci (vyjma bytů), v roce 2024 o průměrnou roční míru inflace.

Průměrná roční míra inflace, vyhlášená Českým statistickým úřadem a vyjádřená přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 měsíců roku 2023 proti průměru 12 měsíců roku 2022, činila v České republice 10,7 %.

Roční nájemné se s účinností od 1. 1. 2024 zvyšuje z dosavadní částky 41 376 Kč o 4 428 Kč na celkových 45 804 Kč (částka upravena z důvodu nutnosti dělitelnosti).

Rozdíl mezi dosavadní výší nájemného a nájemným zvýšeným o míru inflace za období od 1. 1. 2024 do 30. 4. 2024 ve výši 1 476 Kč je splatný do 15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Od 1. 5. 2024 měsíční splátka nájemného tedy činí 3 817 Kč.

Město Tábor je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Správci registru smluv zašle toto oznámení o zvýšení nájemného Město Tábor, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od doručení tohoto oznámení.

S pozdravem

Mgr. Martin Mareda
místostarosta města