

**Smlouva o provozování galerijní činnosti v galerii Nonstrop  
uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)**

Smluvní strany:

**Brána Jihlavy, příspěvková organizace,**  
IČO: 09718044

se sídlem Divadelní 1365/4, 586 01 Jihlava  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně v odd. Pr, vložka 2119  
zastoupená Ing. Soňou Krátkou, ředitelkou organizace  
(dále jako „provozovatel galerijní činnosti“)

a

**Střední uměleckoprůmyslová škola Jihlava-Helenín**  
se sídlem: Hálkova 42, 586 01 Jihlava  
zastoupená: Mgr. Silvie Čermáková, ředitelka  
IČ: 60545976  
DIČ:CZ60545976 (neplátce DPH)  
(dále jako „pověřený provozovatel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto smlouvu o provozování galerijní činnosti Open air galerie Nonstrop.

**I.**

**Obecná ustanovení**

- 1.1 Statutární město Jihlava je vlastníkem Open air galerie Nonstrop (dále také jen jako „galerie“) v uličce Malá Lazebnická, která vznikla v roce 2016.
- 1.2 Příspěvková organizace Brána Jihlavy je na základě smlouvy o provozování galerijní činnosti č. 464/OŠKT/2024 ze dne 4. 4. 2024, uzavřené s vlastníkem galerie, provozovatelem Open air galerie Nonstrop.  
Organizace byla zřízena ke dni 1. 1. 2021 za účelem organizace a koordinace kulturního a společenského života ve městě Jihlava, koordinace a realizace činností v oblasti cestovního ruchu a destinačního managementu.
- 1.3 SUPŠ Jihlava-Helenín je příspěvková organizace zřizovaná krajem Vysočina. Vykonává činnosti střední školy, od roku 2006 zajišťuje vzdělávání a praktickou výuku ve výtvarných a uměleckých oborech a v oboru ekonomika a podnikání se zaměřením na kulturu.

**II.**

**Předmět smlouvy**

- 2.1 Předmětem této smlouvy je přenesení závazku provozovatele galerijní činnosti provozovat galerijní činnost pro vlastníka galerie v prostorách Open air galerie Nonstrop v uličce Malá Lazebnická v Jihlavě v rozsahu a za podmínek uvedených ve smlouvě o provozování galerijní činnosti ze dne 4.4.2024 na pověřeného provozovatele a závazek provozovatele galerijní činnosti za tuto galerijní činnost pověřenému

- provozovateli galerie zaplatit cenu ve výši, za podmínek a způsobem uvedeným v čl. III této smlouvy.
- 2.2 Výkon závazku přenáší Provozovatel galerijní činnosti na pověřeného provozovatele, kterým je SUPŠ Jihlava-Helenín.
- 2.4 Tato provozní činnost bude zahájena dnem 1. 5. 2024.

### III.

#### Práva a povinnosti smluvních stran

- 3.1 Pověřený provozovatel galerie se zavazuje provozovat galerijní činnost a veškeré další činnosti spojené s výkonem této činnosti, zejména organizovat výzvu pro umělce, kteří budou vybráni k vystavování, svolávat schůzky galerijní rady, jmenovat a odvolávat členy galerijní rady, zajistit funkci kurátora galerie, propagovat výstavy, zajistit bezpečnost instalací a průchodnost v uličce Malá Lazebnická, případně další služby spojené s udržováním funkčního celku galerie.
- 3.2 Provozovatel galerijní činnosti je odpovědný za bezpečnost a technický stav závěsného systému užívaného pro výstavy v prostoru uličky Malá Lazebnická. Pověřený provozovatel galerie se proto zavazuje, že veškeré vady, které by vznikly během provozování činnosti galerie, budou provozovateli galerijní činnosti neprodleně ohlášeny.
- 3.3 Provozovatel galerijní činnosti se zavazuje pověřenému provozovateli galerie zaplatit v roce 2024 za provozování galerijní činnosti poměrnou částku 95.000,- Kč (slovy devadesát pět tisíc korun českých) na účet uvedený v hlavičce této smlouvy nejpozději 30 dní od podpisu této smlouvy poslední smluvní stranou. Pro další roky se provozovatel galerijní činnosti zavazuje uhradit pověřenému provozovateli ročně částku max. 140.000,- Kč (slovy sto čtyřicet tisíc korun českých), která bude vyplacena ve splátkách na základě předložených faktur souvisejících s realizovanými výstavami. Pověřený provozovatel je oprávněn před realizací výstavy vystavit zálohovou fakturu do výše maximálně 70 % předpokládaných nákladů, a nejpozději do 30 dnů po realizaci výstavy vystavit konečnou fakturu s vyúčtováním zálohové faktury.
- 3.4. Galerijní plán výstav si pověřený provozovatel a provozovatel galerijní činnosti vždy odsouhlasí nejpozději k 30. listopadu na následující kalendářní rok.

### IV.

#### Ukončení smluvního vztahu

- 4.2 Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Pověřený provozovatel bere na vědomí, že tato smlouva bude ukončena nejpozději okamžikem ukončení smlouvy o provozování galerijní činnosti č. 464/OŠKT/2024 ze dne 4. 4. 2024, uzavřené s vlastníkem galerie.
- 4.2 Smlouva může být ukončena bez uvedení důvodu pouze písemnou dohodou smluvních stran na základě oboustranně projevené shodné vůle smluvní vztah ukončit, a to k datu uvedenému v takové dohodě.
- 4.3 Smlouva může být ukončena písemnou výpovědí bez uvedení důvodů jedné ze smluvních stran s výpovědní dobou 3 měsíců, která počne běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla druhé smluvní straně doručena písemná výpověď.
- 4.4 Smluvní strany jsou oprávněny od smlouvy odstoupit v případech stanovených zákonem, zejména v případě hrubého porušení smluvních povinností druhou smluvní stranou poté, co byla na toto porušení písemně upozorněna a byla ji poskytnuta přiměřená lhůta k nápravě, přičemž k nápravě ve stanoveném termínu nedošlo.

- 4.5 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemnou formou a stává se účinným v okamžiku doručení druhé smluvní straně.

## V.

### Závěrečná ustanovení


- 5.1 Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, vzájemná práva a povinnosti smluvních stran se řídí právní úpravou stanovenou obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.2 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží provozovatel galerijní činnosti galerie a jeden pověřený provozovatel. Všechna vyhotovení smlouvy mají platnost originálu.
- 5.3 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany. Účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění v Registru smluv. Uveřejnění smlouvy v Registru smluv zajistí provozovatel galerijní činnosti.
- 5.4 Strany si tuto smlouvu přečetly a shodně prohlašují, že tento text je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána za nápadně nevýhodných podmínek ani v tísní a na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Jihlavě dne 24.4.2024

Brána Jihlavy,  
příspěvková organizace  
Divadelní 1365/4, Jihlava 586 01  
IČO: 097 18 044 ①

Ing. Soňa Krátká  
ředitelka příspěvkové  
organizace Brána Jihlavy

V Jihlavě dne 24.4.2024

  
SUPŠ Jihlava-Helenín  
Hálkova 42, 586 01 Jihlava  
IČO:60545976, T:567584121  
-3-

Mgr. Silvie Čermáková  
ředitelka  
SUPŠ Jihlava-Helenín

