

## **DODATEK č. 4 SMLOUVY O DÍLO č. 438-2020-523101**

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

### **Smluvní strany:**

**Objednatel:** Česká republika - Státní pozemkový úřad,  
Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov  
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj  
Adresa: Hroznová 17, 603 00 Brno  
Zastoupený: Ing. Renatou Číhalovou,  
ředitelka KPÚ pro JMK  
Ve smluvních záležitostech oprávněna jednat: Ing. Renata Číhalová, ředitelka KPÚ pro JMK  
V technických záležitostech oprávněni jednat: Ing. Krampl, vedoucí Pobočky Vyškov  
Mgr. Bc. Lenka Ingrová, Pobočka Vyškov  
Adresa: Palánek 250/1, 682 01 Vyškov  
Tel. 724 913 207 Ing. Krampl  
727 956 445 Mgr. Bc. Ingrová  
E-mail: [vyskov.pk@spucr.cz](mailto:vyskov.pk@spucr.cz)  
ID DS: z49per3  
Bankovní spojení: ČNB  
Číslo účtu: 3723001/0710  
IČO 01312774  
DIČ: CZ01312774, není plátce DPH  
(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel:** společnost právnických osob, které tvoří:

#### **Hanousek s.r.o.**

Sídlo: Baráková 2745/41, 796 01 Prostějov  
Tel./Fax: xxx  
E-mail: xxx  
ID DS: gksfyds  
IČ 29186404  
DIČ: CZ29186404  
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: KS v Brně, oddíl C, vložka 64090

a

#### **1. Geo, spol. s r.o.**

Sídlo: Hradební 81/6, 796 01 Prostějov  
Telefon: xxx, xxx  
E-mail: xxx  
ID DS: mn8tgr2  
IČ 01573161  
DIČ: CZ01573161  
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: KS v Brně, oddíl C, vložka 78662.

<b>Zastoupení na základě smlouvy o společnosti pro podání společné nabídky na zakázku "Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Nížkovice" ze dne 3.4.2020 (založena u dokumentace veřejné zakázky):</b>	Ing. Davidem Dohnalem, jednatelem Hanousek s.r.o., nebo Ing. Martinem Holinkou, jednatelem 1. Geo, spol. s r.o.
<b>ve smluvních záležitostech oprávnění jednat:</b>	Ing. David Dohnal Ing. Martin Holinka
<b>v technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	xxx
<b>Bankovní spojení:</b>	ČSOB a.s., pobočka Prostějov
<b>Číslo účtu:</b>	231956210/0300
<b>Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:</b>	xxx

(dále jen „zhotovitel“)  
(společně dále jako „smluvní strany“).

**Předmět smlouvy: Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Nížkovice**

Tímto dodatkem se v souladu s článkem XII., odst. 12.2. smlouvy ze dne 15.6.2020 upravuje rozsah prací a termíny u níže uvedených dílčích částí tak, jak je uvedeno v položkovém výkazu činností, který tvoří přílohu smlouvy, následujícím způsobem:

I.

**FC 3.4. Přípravné práce:**

vkládá se **nová dílčí část**

3.4.5.1. Dokumentace dodatečné změny obvodu řešeného území včetně geodetických prací a upravených soupisů nároků (dodatek č.4)

**Počet MJ** (ks) se stanoví na **1**.

Cena 1MJ byla stanovena dohodou smluvních stran na 48 000 Kč bez DPH.

Termín se stanoví **do 30.6.2024**.

II.

**FC 3.5. Návrhové práce:**

dílčí část

3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona

**Počet MJ** (ha) se mění z 596 na **597**.

Termín do 30.9.2024 se mění na: **do 31.1.2025**.

**FC 3.6. Mapové dílo:**

**Počet MJ** (ha) se mění z 596 na **597**.

**Celková cena díla se tím zvyšuje o 49 000,00 Kč bez DPH**, tj. o 59 290,00 Kč včetně 21 % DPH. Celková cena díla tedy činí 2 877 620,00 Kč bez DPH.

Důvodem pro provedení nových prací je změna obvodu vyvolaná žádostí Obce Nížkovice. Změnou obvodu dojde k zahrnutí obslužné komunikace, kterou dosud nebylo možno majetkoprávně vypořádat. Hlavním cílem tohoto řešení je odklon těžké zemědělské i jiné techniky mimo stávající páteřní síť komunikací v obci. Změnou dojde k rozšíření území řešeného v obvodu KoPÚ o 1 ha a dále k adekvátnímu posunu termínu dílčí částí 3.5.2.

III.

Čl. VI. odstavec 6.1. Cena za provedení díla smlouvy o dílo (ve znění předešlých dodatků) nově zní:

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	1 169 520,00 Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	1 469 300,00 Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	238 800,00 Kč
<b>Celková cena díla bez DPH</b>	<b>2 877 620,00 Kč</b>
DPH 21 %	604 300,20 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH</b>	<b>3 481 920,20 Kč</b>

IV.

Ve smyslu výše popsaných změn se rovněž upravuje znění přílohy č. 1 smlouvy o dílo – Položkového výkazu činností.

V.

Ostatní ujednání smlouvy ve znění předešlých dodatků zůstávají v platnosti.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zák.č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Objednatel i zhotovitel dodatek ke smlouvě přečetli, souhlasí s jeho obsahem a prohlašují, že nebyl sepsán v tísní, ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

**Příloha:** položkový výkaz činností

V Brně dne: 29.4.2024

V Prostějově dne: 26.4.2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:

\_\_\_\_\_  
Ing. Renata Číhalová  
ředitelka KPÚ pro JmK

\_\_\_\_\_  
Ing. David Dohnal  
zmocněn dle smlouvy o společnosti

Za správnost vyhotovení: Mgr. Robert Bílek

Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo ve znění dodatku č. 4 - KoPÚ v k.ú. Nížkovice

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole 6)	bod	25	<b>1 200,00</b>	30 000,00	31.1.2021
	Doplnění stávajícího bodového pole 6)	bod	3	<b>5 000,00</b>	15 000,00	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu 1) KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	568	<b>640,00</b>	363 520,00	30.6.2021
	Podrobné měření polohopisu v obvodu 1) KoPÚ v trvalých porostech	ha	28	<b>2 500,00</b>	70 000,00	
	Vektorizace vlastnické mapy 6), 9)	ha	0	<b>x</b>	x	x
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů 6), 8)	100 bm	0	<b>x</b>	x	x
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	138	<b>2 500,00</b>	345 000,00	31.3.2022
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0	<b>5 000,00</b>	0,00	
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice 6), 7)	100 bm	0	<b>x</b>	x	x
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	596	<b>250,00</b>	149 000,00	31.1.2022
	Studie odtokových poměrů 2), 6)	ha	0	<b>x</b>	x	
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	596	<b>250,00</b>	149 000,00	30.5.2022
3.4.5.1.	Dokumentace dodatečné změny obvodu řešeného území včetně geodetických prací a upravených soupisů nároků (dodatek č.4)	ks	1	<b>48 000,00</b>	48 000,00	30.6.2024
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.1) bez DPH v Kč</b>					<b>1 169 520,00</b>	<b>30.6.2024</b>
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	596	<b>600,00</b>	357 600,00	30.11.2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 2)	ha	35	<b>1 100,00</b>	38 500,00	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	78	<b>5 000,00</b>	390 000,00	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	45	<b>5 000,00</b>	225 000,00	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	597	<b>600,00</b>	358 200,00	31.1.2025
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ 3)	ks	2	<b>50 000,00</b>	100 000,00	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>1 469 300,00</b>	
<b>3.6.</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	597	<b>400,00</b>	238 800,00	<b>do 3 měsíců od výzvy objednatele</b>
<b>Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>					<b>238 800,00</b>	

<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.1.) bez DPH v Kč	1 169 520,00
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	1 469 300,00
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	238 800,00
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>2 877 620,00</b>
DPH 21% v Kč	604 300,20
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>3 481 920,20</b>