



## SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

**Název akce:** Oprava účelové komunikace Mácova  
**č. smlouvy objednatele:** ---  
**č. smlouvy zhotovitele:** S25-033-0024

### Statutární město Brno, Městská část Brno-Ivanovice

Sídlo: Mácova 3, 621 00 Brno

Zastoupená: Ing. Janou Bohuňovskou, starostkou městské části

IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785

Bankovní spojení, číslo účtu: Komerční banka, č.ú. 9005 - 20322621 / 0100

Za objednatele oprávněni jednat a podepisovat:

Ve věcech smluvních: .....  
tel: +420 ....., e-mail: .....

Ve věcech technických: .....  
tel: +420 ....., e-mail: .....

(dále jen „**Objednatel**“)

a

### SWIETELSKY stavební s.r.o.

se sídlem Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice,

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 8032

zastoupený: Ing. Mirko Zemanem, na základě pověření

Pavlem Bohunským, DiS., na základě pověření

IČO: 480 35 599, DIČ: CZ48035599

Korespondenční adresa: SWIETELSKY stavební s.r.o., Jahodová 60, 620 00 Brno

Bankovní spojení: ČSOB, č. účtu: 212269343/0300

Osoby oprávněné jednat a podepisovat

ve věcech technických: Ing. Radek Charvát, stavbyvedoucí, autorizovaná osoba,

tel.: +420 727 979 993, e-mail: r.charvat@swietelsky.cz

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále společně jen „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě jen „**Smluvní strana**“)

spolu uzavírají tuto Smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“) podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**OZ**“).

## 1 PŘEDMĚT A ROZSAH PRACÍ, MÍSTO STAVBY:

- 1.1 Zhotovitel se zavazuje provést a objednatel převzít a uhradit cenu za provedení díla dle této smlouvy tohoto určení a rozsahu – **Oprava účelové komunikace Mácova** v rozsahu položkového rozpočtu, který je jako příloha nedílnou součástí této smlouvy.
- 1.2 Místo stavby: ul. Mácova v Brně - Ivanovicích v úseku Černohorská – most přes komunikaci I43, blíže dle pokynu objednatele.

## 2 TERMÍN PLNĚNÍ:

- 2.1 Realizace: 06/2024, doba realizace 2 pracovní dny, zahájení prací – po podpisu smlouvy o dílo a předání staveniště.
- 2.2 Předání díla (dokladová část) do 30 dnů od ukončení stavebních prací.
- 2.3 Splnění termínů dodávky stavby je podmíněno zejména vhodnými klimatickými podmínkami pro provádění stavby.

## 3 CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY:

- 3.1 Cena za dílo je stanovena dohodou ve výši:

<b>Cena bez DPH:</b>	<b>632 155,- Kč,</b>
DPH 21 %:	132 752,55 Kč,
cena včetně DPH:	764 907,55 Kč.

*Předmět plnění dle této smlouvy neslouží k ekonomickým účelům objednatele a nepodléhá režimu přenesení daňové povinnosti na příjemce podle § 92 a) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, tzn. výši daně je povinen doplnit a přiznat poskytovatel plnění (zhotovitel).*

- 3.2 Cena za dílo bude vyúčtována objednateli 1x měsíčně na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací za dané období. Splatnost faktur 21 dnů od data vystavení. Forma úhrady – bankovním převodem. Jako den úhrady platí datum připsání převáděné částky na bankovní účet zhotovitele.
- 3.3 Smluvní pokuta za nesplnění povinnosti objednatele s úhradou faktury dle odst. 3.2 této smlouvy činí 0,05 % z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den z prodlení.
- 3.4 Smluvní pokuta za nesplnění povinnosti zhotovitele se splněním termínu dle odst. 2.1 této smlouvy činí 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den z prodlení.

## 4 ODPOVĚDNOST ZA VADY:

- 4.1 Zhotovitel odpovídá za vady díla od data předání stavby objednateli v délce **24 měsíců**.
- 4.2 Zhotovitel nepřebírá závazek dle odst. 1. tohoto článku, pokud:
  - 4.2.1 bude zjištěno, že vada díla je způsobena nedostatečnou únosností podloží nebo konstrukčních vrstev, jejichž provedení nebylo předmětem této smlouvy, nebo jejich nevhodným návrhem, či vadným provedením,
  - 4.2.2 bude zjištěno, že vada díla je způsobena trhlinami prokopírovanými z konstrukčních vrstev, jejichž provedení nebylo předmětem této smlouvy, případně deformacemi či pohyby podloží,
  - 4.2.3 bude zjištěno, že vada díla je způsobena neúměrným zatěžováním nebo nevhodným používáním díla (Upozornění zhotovitele - netuhé vozovky nejsou odolné proti působení smykových sil a statickému zatížení např. otáčení na místě a v malých poloměrech, prudké brzdění, déletrvajícím statické zatížení na malé ploše apod., při nevhodném používání může dojít k poškození obrusné vrstvy). Objednatel bere toto upozornění na vědomí,
  - 4.2.4 bude zjištěno, že vada díla je způsobena nesprávným nebo nedostatečným udržováním díla, násilným poškozením těžkými mechanizmy, ropnými látkami rozpouštějícími asfaltové pojivo nebo živelnými událostmi.



## 5 STATNÍ USTANOVENÍ:

- 5.1 Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, zhotovitel obdrží 2 výtisky a objednatel 1 výtisk.
- 5.2 Otázky výslovně touto smlouvou neupravené se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními Občanského zákoníku.
- 5.3 Uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem městské části Statutárního města Brna, Brno - Ivanovice na pravidelném IX. zasedání dne 17. 4. 2024, usnesením č. 15.
- 5.4 Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy zajišťuje objednatel.

Přílohy: rozpočet

V Brně, dne 19. 4. 2024

Objednatel:

V Brně, dne

Zhotovitel:

.....  
Ing. Jana Bohuňovská  
Starostka městské části

.....  
Ing. Mirko Zeman, Pavel Bohunský, DiS.  
na základě pověření