

DODATEK č. 2 ke SMLouvĚ O Dílo

uzavřené na základě výběru nejuvhodnější nabídky podané na veřejnou zakázku

č. VZ/15/2023

„Rekonstrukce půdních prostor na bytové prostory s vytvořením parkování na pozemku u objektu Střešovická 532/23“

v rámci zadávacího řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

a v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ObčZ“)

mezi

OBJEDNATELEM:

Městská část Praha 6

se sídlem: Čs. armády 23, 160 52 Praha 6

IČO: 00063703

DIČ: CZ00063703

zastoupená na základě příkazní smlouvy

SNEO, a.s.

se sídlem: Nad Alejí 1876/2, 162 00 Praha 6

zastoupená: Zdeňkem Hořánkem, předsedou představenstva

Ing. Janem Deckerem, CSc., místopředsedou představenstva

IČO: 27114112

DIČ: CZ27114112

zapsána v OR u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 9085

identifikátor datové schránky: 9h6siaq

(dále jen „objednatel“)

a

ZHOTOVITELEM:

DC ENGINEERING spol. s r.o.

se sídlem: náměstí 14. října 1307/2, 150 00 Praha 5 - Smíchov

zastoupena: Ing. Vítem Dobnerem, jednatelem

IČO: 02414864

DIČ: CZ02414864

zapsána v OR vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 219173

Identifikátor datové schránky: 4fk7jvh

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č. ú.: 3429707379/0800

(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně také jen „smluvní strany“)

I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 2 (dále také jen „**Dodatek**“) ke Smlouvě o dílo č. VZ/15/2023 ze dne 04. 10. 2023 a Dodatku č. 1 ze dne 07. 03. 2024, jejímž předmětem je dílo „Rekonstrukce půdních prostor na bytové prostory s vytvořením parkování na pozemku u objektu Střešovická 532/23“ (dále jen „**Smlouva**“).
2. Tento Dodatek v souladu s čl. XIV. odst. 8 Smlouvy a v souladu s ustanovením § 222 odst. 6 ZZVZ mění Smlouvu tak, jak následuje.

II. Účel Dodatku

1. Účelem Dodatku je rozšíření předmětu díla dle Smlouvy o práce a dodávky vyplývající ze skutečností zjištěných v průběhu provádění díla, které nebylo možné ani při vynaložení náležité péče předvídat ve fázi zpracování projektové dokumentace nebo při přípravě zadávacího řízení veřejné zakázky, a to konkrétně skutečností vyplývajících z celkového odkrytí stropní konstrukce 2.NP.
2. Účelem Dodatku je dále prodloužení termínu plnění díla vyplývající z vynucených změn projektové dokumentace po celkovém odkrytí stropní konstrukce a následného vynuceného rozšíření díla.

III. Předmět Dodatku

1. Smluvní strany se dohodly, že předmět díla určený dle čl. II. Smlouvy se tímto mění v souladu s čl. V. odst. 9 Smlouvy o práce a dodávky uvedené ve změnových listech: č. 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 a 12, jež jsou nedílnou součástí tohoto Dodatku jako jeho přílohy.
2. S ohledem na výše uvedené se Cena za zhotovení díla dle čl. V. odst. 1 Smlouvy tímto Dodatkem mění takto:

Cena za zhotovení díla dle Smlouvy bez DPH:	19.555.614,01 Kč
Cena prací a dodávek dle Dodatku č. 1 bez DPH:	724.420,96 Kč
Cena prací a dodávek dle změnových listů č. 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 a 12 bez DPH:	1.845.709,23 Kč
Cena za zhotovení díla dle Smlouvy ve znění Dodatku č. 1 a 2 bez DPH:	22.125.744,20 Kč

3. S ohledem na výše uvedené se text čl. IV. odst. 1 bod **Doba provádění díla** Smlouvy ruší a nahrazuje novým textem čl. IV. odst. 1 bod **Doba provádění díla** Smlouvy tohoto znění:

Doba provádění DÍLA 333 kalendářních dnů.

IV. Závěrečná ustanovení

1. S výjimkou změn Smlouvy uvedených v tomto Dodatku zůstávají ostatní ustanovení Smlouvy beze změny.
2. Tento Dodatek se stává nedílnou součástí Smlouvy. Tento Dodatek lze měnit pouze písemně.
3. Tento Dodatek je vyhotoven v šesti (6) vyhotoveních, z nichž čtyři (4) obdrží objednatel a dva (2) obdrží zhotovitel. V případě uzavření tohoto Dodatku elektronicky obdrží každá ze smluvních strany Dodatek ve formátu .pdf oboustranně podepsaný platným uznávaným elektronickým podpisem.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že městská část Praha 6 je povinna na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a souhlasí s tím, aby veškeré informace v tomto Dodatku obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžádají, a též prohlašuje, že nic z obsahu tohoto Dodatku nepovažuje za důvěrné ani za obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek podléhá povinnosti jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany dále berou na vědomí, že tento Dodatek nabývá účinnosti nejdříve dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Dále platí, že nebude-li tento Dodatek uveřejněn ani do tří (3) měsíců od jeho uzavření, bude od počátku zrušen. Městská část Praha 6 zašle tento Dodatek správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do třiceti (30) dnů od jeho uzavření.
6. Doložka dle ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 6. Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno rozhodnutím Rady městské části Praha 6, a to usnesením č. RMCČ-1558/24 ze dne 22. 04. 2024 a rovněž byly splněny veškeré ostatní zákonné náležitosti pro platnost tohoto právního jednání.

7. Tento dodatek obsahuje následující přílohy:
Změnové listy č. 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 a 12

V Praze dne

V Praze dne

Datum: 2024.04.25
11:36:32 +02'00'

Datum: 2024.04.23
16:14:02 +02'00'

za zhotovitele
Ing. Vít Dobner
jednatel DC ENGINEERING spol. s r.o.

za objednatele
Zdeněk Hořánek
předseda představenstva SNEO, a.s.

Datum: 2024.04.23
09:43:39 +02'00'

za objednatele
Ing. Jan Decker, CSc.
místopředseda představenstva SNEO, a.s.

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Rekonstrukce půdních prostor na bytové	JKSO	
Název objektu	RD	EČO	
Název části	ZL 5 - úprava statického řešení	Místo	Střešovická 23 Praha 6
Objednatel	Sneo a.s.	IČO	DIČ
Projektant	Sibre s.r.o.		
Zhotovitel	DC ENGINEERING spol. s r.o.		
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
	ZL 5	06.03.2024	CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A	Základní rozp. náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby	
1	HSV Dodávky	8	Práce přesčas	13	Zařízení staveniště	
2	Montáž	9	Bez pevné podl.	14	Projektové práce	
3	PSV Dodávky	10	Kulturní památka	15	Územní vlivy	
4	Montáž	11		16	Provozní vlivy	
5	"M" Dodávky			17	Jiné VRN	
6	Montáž			18	VRN z rozpočtu	
7	ZRN (ř. 1-6)	249 710,90	12 DN (ř. 8-11)	19	VRN (ř. 13-18)	
20	HZS	0,00	21	Kompl. činnost	22	Ostatní náklady

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 249 710,90

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
Režim přenesení daňové povinnosti:			
snížená	15,0	0,00	
základní	21,0	249 710,90	
Daň odvede zákazník.			

Cena s DPH 249 710,90

E Přípočty a odpočty

	Dodá zadavatel
	Klouzavá doložka
	Zvýhodnění

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce půdních prostor na bytové

Objekt: RD

Část: ZL 5 - úprava statického řešení

Objednatel: Sneo a.s.

Zhotovitel: DC ENGINEERING spol. s r.o.

Místo: Sřešovická 23 Praha 6

Zpracoval: [REDACTED]

Datum: 06. 03. 2024

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
HSV	Práce a dodávky HSV				2,208	4,194
3	Svislé a kompletní konstrukce				0,361	0,000
4	Vodorovné konstrukce				0,000	0,000
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				0,847	0,000
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				1,001	4,194
997	Přesun sutě				0,000	0,000
998	Přesun hmot				0,000	0,000
PSV	Práce a dodávky PSV				0,123	0,000
762	Konstrukce tesařské				0,100	0,000
767	Konstrukce zámečnické				0,006	0,000
783	Dokončovací práce - nátěry				0,017	0,000
VRN7	Provozní vlivy				0,000	0,000
	Celkem			249 710,90	2,330	4,194

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce půdních prostor na bytové

Objekt: RD

Část: ZL 5 - úprava statického řešení

Objednatel: Sneo a.s.

Zhotovitel: DC ENGINEERING spol. s r.o.

Místo: Sřešovická 23 Praha 6

Datum: 06. 03. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
HSV Práce a dodávky HSV											2,208
3 Svislé a kompletní konstrukce											0,361
101	014	310237241	Zazdívka otvorů pl přes 0,09 do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 300 mm	kus	1,000					0,120	0,120
					Dozdívání otvoru IPE 280 nad schodištěm						
					1						
102	014	310237261	Zazdívka otvorů pl přes 0,09 do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl přes 450 do 600 mm	kus	1,000					0,240	0,240
					Dozdívání průrazu skrz fasádu pro IPE 280 nad schodištěm						
					1						
					Součet						
4 Vodorovné konstrukce											0,000
10	R	413941121r	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů i, IE, U, UE nebo L	t	2,030					0,000	0,000
					HEA 280						
					(2*3+6+3,8+2,2)*76,4/1000						1,375
					HEB 180						
					2*4*51,2/1000						0,410
					HEB 200						
					2*2*61,3/1000						0,245
					Součet						2,030
11	130	13010724r	ocel profilová	t	2,336					0,000	0,000
					2,031*1,15						2,336
					Součet						2,336
6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní											0,847
103	014	619996117R00	Ochrana podlahy obedněním z OSB desek - bez OSB desek	m2	48,000					0,018	0,847
					V místě HEA 280						

(2*4+4)*2	24,000
V místě HEB 180	
2*4*2	16,000
V místě HEB 200	
2*2*2	8,000
Součet	48,000

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

1,001

104	013	964011231	Vybourání ŽB překladů prefabrikovaných dl do 3 m hmotnosti do 150 kg/m	m3	0,720	0,000	0,000
			Bourání překladů pod HEA 260 v místě balkonu				
			2*0,6*0,3*2		0,720		
			Součet		0,720		
105	013	971033441	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,25 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	kus	1,000	0,000	0,000
			Kapsa pro HEA 280 nad schodištěm				
			1		1,000		
106	013	971033461	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,25 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	kus	1,000	0,000	0,000
			Průzaz stěnou pro HEA 280 nad schodištěm				
			1		1,000		
107	013	974031267	Vysekání rýh ve zdivu cihelném u stropu hl do 150 mm š do 300 mm	m	21,000	0,000	0,000
			Osazení HEA 280 v obvodovém zdivu - částečně				
			2*4 + 5		13,000		
			Osazení HEA 180 v obvodovém zdivu - Částečně				
			2*4		8,000		
			Součet		21,000		
108	013	974031269	Příplatek k vysekání rýh ve zdivu cihelném u stropu hl do 150 mm ZKD 100 mm š rýhy	m	13,000	0,000	0,000
			Osazení HEA 280 v obvodovém zdivu - částečně				
			2*4 + 5		13,000		
			Součet		13,000		
109	005	985221101	Doplnění zdiva cihlami do aktivované malty	m3	0,559	0,540	0,302
			Osazení roznášecích HEB 180				
			2*4*0,15*0,1		0,120		
			Osazení HEA 280 v obvodovém zdivu - částečně				
			(2*4+5)*0,15*0,1		0,195		
			Zazdění otvorů HEA 280 nad schodištěm				
			0,45*0,45*0,3		0,061		
			0,45*0,45*0,6		0,122		
			Dozdění komína HEA 280 u komína				
			0,45*0,45*0,3		0,061		

Součet					0,559			
110	596	59610001	cihla pálená plná do P15 290x140x65mm	kus	170,380			
					0,532021235521235 * 320,25	170,380	0,004	0,699
997 Přesun sutě								0,000
46	R	997006551	Hrubé urovnání suti na skládce bez zhutnění	t	4,194		0,000	0,000
273	013	997013115	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 15 do 18 m s použitím mechanizace	t	4,194		0,000	0,000
274	013	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	4,194		0,000	0,000
48	R	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	4,194		0,000	0,000
49	R	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	79,686		0,000	0,000
					4,194	4,194		
					Součet	4,194		
50	R	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	4,194		0,000	0,000
998 Přesun hmot								0,000
51	R	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 12 do 24 m	t	2,208		0,000	0,000
PSV Práce a dodávky PSV								0,123
762 Konstrukce tesařské								0,100
111	762	76238101R00	Dočasné zajištění krovu stažením kurtami včetně kotvení a demontáže	kpl	1,000		0,100	0,100
					Zajištění krovu nad schodištěm po dobu vkládání HEA 280			
					1	1,000		
					Součet	1,000		
767 Konstrukce zámečnické								0,006
112	767	76799511RVD0	D+M naplněného členu pro zavětrování M20 včetně dodávky naplněcí matice	ks	12,000		0,000	0,001
113	767	76799511RVD1	D+M Kotevního plechu pro spoj HEB 200 a KVH 180/100	ks	70,000		0,000	0,005
228	R	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	%	317,400		0,000	0,000
783 Dokončovací práce - nátěry								0,017
114	783	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	42,584		0,000	0,003
					HEA 280			
					(2*4+5,75+4)*1,8	28,400		
					HEB 180			

2*4*1,04 8,320
 HEB 200
 2*2*1,151 4,604
 Kotevní plech HEB 200/KVH 180
 0,15*0,06*2*70 1,260
 Součet 42,584

115	783	783324201	Základní antikorozní jednonásobný akrylátový nátěr zámečnických konstrukcí	m2	42,584		0,000	0,007
116	783	783327101	Krycí jednonásobný akrylátový nátěr zámečnických konstrukcí	m2	42,584		0,000	0,007

VRN7 Provozní vlivy

272	R	070001000	VRN	%	0,036		0,000	0,000
			VRN dělené základem=590000/16617783,53=0,0355%					
			0,036		0,036			

Celkem

249 710,90

2,330

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Rekonstrukce půdních prostor na bytové	JKSO	
Název objektu	RD	EČO	
Název části	ZL 6 Opěrné zdi	Místo	Střešovická 23 Praha 6
Objednatel	Sneo a.s.	IČO	DIČ
Projektant	Sibre s.r.o.		
Zhotovitel	DC ENGINEERING spol. s r.o.		
Zpracoval	Ing. Vít Dobner		
Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV	
ZL 6	06.03.2024	CZ-CPA	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby	
1	HSV Dodávky	8	Práce přesčas	13	Zařízení staveniště
2	Montáž	9	Bez pevné podl.	14	Projektové práce
3	PSV Dodávky	10	Kulturní památka	15	Územní vlivy
4	Montáž	11		16	Provozní vlivy
5	"M" Dodávky			17	Jiné VRN
6	Montáž			18	VRN z rozpočtu
7	ZRN (ř. 1-6)	12	DN (ř. 8-11)	19	VRN (ř. 13-18)
	594 431,83			22	Ostatní náklady
20	HZS	21	Kompl. činnost		
	0,00				

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 594 431,83

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
Režim přenesení daňové povinnosti:			
snížená	15,0	0,00	
základní	21,0	594 431,83	
Daň odvede zákeznik.			

Cena s DPH 594 431,83

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel
 Klouzavá doložka
 Zvýhodnění

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce půdních prostor na bytové

Objekt: RD

Část: ZL 6 Opěrné zdi

Objednatel: Sneo a.s.

Zhotovitel: DC ENGINEERING spol. s r.o.

Místo: Střešovická 23 Praha 6

Zpracoval: [REDACTED]

Datum: 6. 3. 2024

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
HSV	Práce a dodávky HSV				131,198	0,000
1	Zemní práce				0,000	0,000
2	Zakládání				86,714	0,000
3	Svislé a kompletní konstrukce				39,122	0,000
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				-0,536	0,000
8	Trubní vedení				5,899	0,000
998	Přesun hmot				0,000	0,000
PSV	Práce a dodávky PSV				0,688	0,000
711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				0,688	0,000
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				0,000	0,000
VRN7	Provozní vlivy				0,000	0,000
	Celkem			594 431,83	131,886	0,000

18	R	279113134	Základová zeď tl přes 250 do 300 mm z tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20	m2	-74,483		0,893	-51,652
34	R	279361821	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505	t	0,855		1,059	0,694
			Původní výměra					
			-74,483*12/1000			-0,884		
			Nová výměra					
			Svislé výztuž d12					
			(1,530+0,25*0,5)*8*(99,31-32)*0,888*1,1/1000			0,871		
			(1,28+0,25*0,5)*8*20*0,888*1,1/1000			0,220		
			(1,03+0,25*0,5)*8*12*0,888*1,1/1000			0,108		
			Vodorovná výztuž d8					
			(4*2+1)*(99,31-32)*0,395*1,1/1000			0,263		
			(3*2+1)*20*0,395*1,1/1000			0,061		
			(2*2+1)*12*0,395*1,1/1000			0,026		
			Součet			0,855		
3 Svislé a kompletní konstrukce								39,122
104	011	311113143	Nadzákladová zeď tl přes 200 do 250 mm z hladkých tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 20/25	m2	100,724		0,550	55,358
			Výška stěny 1-1,25					
			(99,31-32)*1,125			75,724		
			Výška stěny 0,75-1					
			20*0,875			17,500		
			Výška stěny 0,5-0,75					
			12*0,625			7,500		
			Součet			100,724		
21	R	311231128	Zdivo z cihel	m3	-29,793		1,786	-53,221
117	011	312232015	Zdivo výplňové z cihel děrovaných lícových P 60 dl 290 mm P60 na MVC včetně spárování	m3	17,343		1,739	30,159
			Výška stěny 1-1,25					
			(99,31-32)*(1,125+0,15)*0,15			12,873		
			Výška stěny 0,75-1					
			20*(0,875+0,15)*0,15			3,075		
			Výška stěny 0,5-0,75					
			12*(0,625+0,15)*0,15			1,395		
			Součet			17,343		
106	231	348262404R	Ukončení plotové zdi krycí deskou hladkou přírodní	m	99,310		0,050	4,916
			99,31			99,310		
			Součet			99,310		
107	590	5904035R	deska krycí DITON 500x500x5,5 přírodní Standard	kus	201,000		0,032	6,356
			99,31*2+2,38			201,000		
			Součet			201,000		
22	R	348278401	Plotová stříška 270x390 mm betonová	kus	-367,447		0,012	-4,446
6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní								-0,536
33	R	822631001	Spárování spárovací maltou vnějších pohledových ploch stěn z cihel	m2	-198,620		0,003	-0,536
8 Trubní vedení								5,899
110	583	58343920	kamenivo drcené hrubé frakce 16/22	t	5,899		1,000	5,899

			Součet		5,363			
998		Přesun hmot						0,000
48	R	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlažďeným	t	131,198		0,000	0,000
PSV		Práce a dodávky PSV						0,688
711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům						0,688
49	R	711161212	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií svislá, nopek v 8,0 mm, tl do 0,6 mm	m2	-59,180		0,000	-0,024
50	R	711161383	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií ukončení homi lištou	m	-59,180		0,000	-0,009
120	711	711493112.SMB	Izolace proti podpovrchové a tlakové vodě vodorovná těsnicí stěrkou SCHOMBURG AQUAFIN-1K	m2	59,586		0,005	0,268
			Plocha základu		99,31*0,5	49,655		
			Zpětný spoj		99,31*0,1	9,931		
			Součet			59,586		
119	711	711493122.SMB	Izolace proti podpovrchové a tlakové vodě svislá těsnicí stěrkou SCHOMBURG AQUAFIN-1K	m2	100,724		0,005	0,453
			Výška stěny 1-1,25		(99,31-32)*1,125	75,724		
			Výška stěny 0,75-1		20*0,875	17,500		
			Výška stěny 0,5-0,75		12*0,625	7,500		
			Součet			100,724		
114	711	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	t	0,688		0,000	0,000
VRN		Vedlejší rozpočtové náklady						0,000
VRN7		Provozní vlivy						0,000
115	R	070001000	VRN	%	0,036		0,000	0,000
			VRN dělené základem=590000/16817783,53=0,0355%					
			0,036			0,036		
Celkem							594 431,83	131,886

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Rekonstrukce půdních prostor na bytové	JKSO	
Název objektu	RD	EČO	
Název části	ZL 7 Přečerpávací stanice dešťové vody	Místo	Sřešovická 23 Praha 6
Objednatel	Sneo a.s.	IČO	DIČ
Projektant	Sibre s.r.o.		
Zhotovitel	DC ENGINEERING spol. s r.o.		
Zpracoval	Ing. Vít Dobner		
Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV	
ZL 7	06.03.2024	CZ-CPA	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby	
1	HSV Dodávky	8	Práce přesčas	13	Zařízení staveniště
2	Montáž	9	Bez pevné podl.	14	Projektové práce
3	PSV Dodávky	10	Kulturní památka	15	Územní vlivy
4	Montáž	11		16	Provozní vlivy
5	"M" Dodávky			17	Jiné VRN
6	Montáž			18	VRN z rozpočtu
7	ZRN (ř. 1-6)	12	DN (ř. 8-11)	19	VRN (ř. 13-18)
20	HZS	21	Kompl. činnost	22	Ostatní náklady

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 73 574,00

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
Režim přenesení daňové povinnosti:			
snížená	15,0	0,00	
základní	21,0	73 574,00	
Daň odvede zákazník.			

Cena s DPH 73 574,00

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel
 Klouzavá doložka
 Zvýhodnění

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce půdních prostor na bytové
 Objekt: RD
 Část: ZL 7 Přečerpávací stanice dešťové vody

Objednatel: Sneo a.s.
 Zhotovitel: DC ENGINEERING spol. s r.o.
 Místo: Sřešovická 23 Praha 6

Zpracoval: XXXXXXXXXX
 Datum: 06.03.2024

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
HSV	Práce a dodávky HSV				4,008	0,780
1	Zemní práce				0,000	0,780
5	Komunikace pozemní				0,268	0,000
8	Trubní vedení				3,740	0,000
PSV	Práce a dodávky PSV				0,045	0,000
724	Zdravotechnika - strojní vybavení				0,045	0,000
741	Elektroinstalace - silnoprúd				0,000	0,000
M	Práce a dodávky M				0,001	0,000
46-M	Zemní práce při extr.mont.pracích				0,001	0,000
N00	Nepojmenované práce				0,000	0,000
N01	Nepojmenovaný díl				0,000	0,000
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				0,000	0,000
VRN7	Provozní vlivy				0,000	0,000
	Celkem			73 574,00	4,054	0,780

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce půdních prostor na bytové

Objekt: RD

Část: ZL 7 Přečerpávací stanice dešťové vody

Objednatel: Sneo a.s.

Zhotovitel: DC ENGINEERING spol. s r.o.

Místo: Sítěšovická 23 Praha 6

Zpracoval: [REDACTED]

Datum: 06.03.2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
HSV			Práce a dodávky HSV								4,008
1			Zemní práce								0,000
1	221	113106023	Rozebrání dlažeb při překozech komunikací pro pěší ze zámkové dlažby ručně	m2	3,000					0,000	0,000
2	001	131351201	Hloubení jam zapažených v homině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 20 m3 strojně	m3	10,000					0,000	0,000
			Výkop pro přečerpávací nádrž								
			2*2*2,5		10,000						
			Součet		10,000						
3	001	132312131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v soudržných hominách třídy těžitelnosti II skupiny 4 ručně	m3	2,400					0,000	0,000
			Výkop pro přívodní kabel								
			12*0,5*0,4		2,400						
			Součet		2,400						
4	001	133354101	Hloubení šachet zapažených v homině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 20 m3	m3	10,000					0,000	0,000
			Výkop pro přečerpávací nádrž								
			2*2*2,5		10,000						
			Součet		10,000						
8	R	162251102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypaniny z hominy třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	2,826					0,000	0,000
			10-7,174		2,826						
			Součet		2,826						
5	001	162751137	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z hominy třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5	m3	2,826					0,000	0,000
6	001	162751139	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z hominy třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	25,434					0,000	0,000
			2,826*9		25,434						
			Součet		25,434						

9	R	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m ³	m ³	2,826		0,000	0,000
10	R	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	5,087		0,000	0,000
			2,826*1,8		5,087			
			Součet		5,087			
11	001	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m ³	7,174		0,000	0,000
			10-1,2*1,2*3,14/4*2,5		7,174			
			Součet		7,174			
5 Komunikace pozemní								0,268
7	221	567122111	Podklad ze směsi strmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 120 mm	m ²	3,000		0,000	0,000
12	221	598211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl do 50 m ²	m ²	3,000		0,089	0,268
8 Trubní vedení								3,740
13	271	894410100	Osazení betonových dílců pro kanalizační šachty DN 1000 šachtové dno výšky 500 mm	kus	1,000		0,419	0,419
14	592	59224548	dno betonové šachty DN 1000 kanalizační výšky 50cm	kus	1,000		1,230	1,230
15	271	894410211	Osazení betonových dílců pro kanalizační šachty DN 1000 skruž rovná výšky 250 mm	kus	1,000		0,010	0,010
16	592	59224066	skruž betonová DN 1000x250 PS 100x25x12cm	kus	1,000		0,262	0,262
17	271	894410212	Osazení betonových dílců pro kanalizační šachty DN 1000 skruž rovná výšky 500 mm	kus	2,000		0,010	0,020
18	592	59224067	skruž betonová DN 1000x500 100x50x12cm	kus	2,000		0,526	1,052
19	271	894410232	Osazení betonových dílců pro kanalizační šachty DN 1000 skruž přechodová (konus)	kus	1,000		0,012	0,012
20	592	59224312	konus betonové šachty DN 1000 kanalizační 100x62,5x58cm tl stěny 12 stupadla poplastovaná	kus	1,000		0,585	0,585
34	271	899102112	Osazení poklopů litinových, ocelových nebo železobetonových včetně rámu pro třídu zatížení A15, A50	kus	1,000		0,090	0,090
35	286	28661932	poklop šachtový litinový DN 600 pro třídu zatížení A15	kus	1,000		0,060	0,060
PSV Práce a dodávky PSV								0,045
724 Zdravotechnika - strojní vybavení								0,045
22	721	724141101R00	D+M Nerezové ponomé kalové čerpadlo s plovákem Wilo TSW 32/8 A + výtlačné potrubí PEHD ø40 mm	soubor	1,000		0,045	0,045
741 Elektroinstalace - silnoproud								0,000
23	741	741321001	Montáž proudových chráničů dvoupólových nn do 25 A bez krytu se zapojením vodičů	kus	1,000		0,000	0,000

24	358	35829001R00	chránič proudový s jističem 16A	kus	1,000	0,000	0,000
----	-----	-------------	---------------------------------	-----	-------	-------	-------

M Práce a dodávky M

0,001

46-M Zemní práce při extr.mont.pracích

0,001

25	948	480391124	Zásep jam při elektromontážích ručně se zhuštěním z hmoty třídy II skupiny 4	m3	2,400	0,000	0,000
----	-----	-----------	--	----	-------	-------	-------

2,4 2,400

26	948	480671111	Výstražná fólie pro krytí kabelů šířky přes 10 do 20 cm	m	12,000	0,000	0,001
----	-----	-----------	---	---	--------	-------	-------

N00 Nepojmenované práce

0,000

N01 Nepojmenovaný díl

0,000

27	R	2100100001	Ukončení vodiče v rozvaděči vč zapojení do 2,5mm2	ks	3,000	0,000	0,000
28	R	21001003	Trubka plastová ohebná instalační 23 mm	m	20,000	0,000	0,000
29		00202	Trubka ohebná instalační PVC 2323 průměr 23	m	20,000	0,000	0,000
30		02961	CYKY 3Cx2,5 mm2 (CYKY 3J2,5)	m	30,000	0,000	0,000
31	R	210800106	CYKY 3J2,5mm2	m	30,000	0,000	0,000
2	R	VDK02	Revizní šachta DN 600	kpl	-1,000	0,000	0,000

VRN Vedlejší rozpočtové náklady

0,000

VRN7 Provozní vlivy

0,000

33	R	070001000	VRN	%	0,036	0,000	0,000
----	---	-----------	-----	---	-------	-------	-------

VRN dělené základem=590000/16617783,53=0,0355%

0,036 0,036

Celkem

73 574,00

4,054

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Rekonstrukce půdních prostor na bytové	JKSO	
Název objektu	RD	EČO	
Název části	ZL 8 - Bourací práce	Místo	Střešovická 23 Praha 6
		IČO	DIČ
Objednatel	Sneo a.s.		
Projektant	Sibre s.r.o.		
Zhotovitel	DC ENGINEERING spol. s r.o.		
Zpracoval	Ing. Vít Dobner		
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
	ZL 8	06.03.2024	CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby	
1	HSV Dodávky	8	Práce přesčas	13	Zařízení staveniště
2	Montáž	9	Bez pevné podl.	14	Projektové práce
3	PSV Dodávky	10	Kulturní památka	15	Územní vlivy
4	Montáž	11		16	Provozní vlivy
5	"M" Dodávky			17	Jiné VRN
6	Montáž			18	VRN z rozpočtu
7	ZRN (ř. 1-6)	12	DN (ř. 8-11)	19	VRN (ř. 13-18)
20	HZS	21	Kompl. činnost	22	Ostatní náklady

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH				483 396,89
DPH	%	Základ daně	DPH celkem	
Režim přenesení daňové povinnosti:				
snížená	15,0	0,00		
základní	21,0	483 396,89		
Daň odvede zákazník.				
Cena s DPH				483 396,89

E Přípočty a odpočty	
Dodá zadavatel	
Klouzavá doložka	
Zvýhodnění	

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce půdních prostor na bytové

Objekt: RD

Část: ZL 8 - Bourací práce

Objednatel: Sneo a.s.

Zhotovitel: DC ENGINEERING spol. s r.o.

Místo: Střešovická 23 Praha 6

Zpracoval: [REDACTED]

Datum: 6.3.2024

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
HSV	Práce a dodávky HSV				7,868	50,305
3	Svislé a kompletní konstrukce				7,867	0,000
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				0,000	50,305
997	Přesun sutě				0,001	0,000
998	Přesun hmot				0,000	0,000
PSV	Práce a dodávky PSV				0,000	34,706
725	Zdravotechnika - zařizovací předměty				0,000	0,212
765	Krytina skládaná				0,000	34,493
M	Práce a dodávky M				0,000	0,000
23-M	Montáže potrubí				0,000	0,000
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				0,000	0,000
VRN7	Provozní vlivy				0,000	0,000
	Celkem			483 396,89	7,868	85,011

			7,76*0,3*0,55		1,280			
			Venkovní římsa - zděná část					
			7,76*0,45*0,3		1,048			
			Odbourávané nosné stěny pro stropní nosníky podélně					
			(4,48+0,21)*0,45*0,4*2+4,885*0,34*0,4*2		3,017			
			Část komína na ose B-3					
			0,75*1,5*0,45*0,5		0,253			
			Součet		15,397			
102	013	963023712	Vybourání schodišťových stupňů ze zdi cihelné oboustranně	m	27,000		0,000	0,000
			1,35*20		27,000			
103	013	963051110	Bourání ŽB stropů deskových tl do 80 mm	m3	0,618		0,000	0,000
			Strop nad balkonem					
			7,76*0,995*0,08		0,618			
			Součet		0,618			
104	013	963051113	Bourání ŽB stropů deskových tl přes 80 mm	m3	3,315		0,000	0,000
			Strop a římsa nad balkonem					
			6,48*1,2*0,12		0,933			
			úseč					
			4,93*0,2		0,986			
			Beton římsy					
			6,98*0,4*0,5		1,396			
			Součet		3,315			
105	013	964073221	Vybourání válcovaných nosníků ze zdiva cihelného dl do 4 m hmotnosti	t	0,199		0,000	0,000
			20 kg/m					
			Nosníky nad schodištěm I160					
			3*17,9*3,7/1000		0,199			
			Součet		0,199			
106	013	964073441	Vybourání válcovaných nosníků ze zdiva cihelného dl do 8 m hmotnosti	t	1,048		0,000	0,000
			55 kg/m					
			I 200 pod pozednicí nad balkone					
			2*7,95*28,3/1000		0,418			
			I200 držící strop nad balkonem					
			3*(6,98+1)*28,3/1000		0,630			
			Součet		1,048			
107	013	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes	m2	23,498		0,000	0,000
			1 m2					
			m.č. 4.02					
			1,025*1,8-0,2*1		1,645			
			1,095*1,4-0,2*0,4		1,453			
			0,99*1,4		1,386			
			1*1,8+0,3*1,8		2,340			
			(0,3+0,3)*1,8		1,080			

0,4*1,55	0,620
m.č. 3.02	
1,885*1,58+1,27*1,15+2,545*1,58- 0,5*0,8+1,6*0,6+1,125*0,9+0,8*1,2+0,3*1,58+0,5*1,2	11,750
Kuchyň	
(1,885+0,1+1,270)*0,9+0,3*1,58	3,224
Součet	23,498

997 Přesun sutě

0,001

108	006	997006014	Pytlování nebezpečného odpadu z vlnitých tabulí s obsahem azbestu	t	0,100			0,008	0,001
46	R	997006551	Hrubé urovnání suti na skládce bez zhutnění	t	85,011			0,000	0,000
					50,305+34,706	85,011			
					Součet	85,011			
109	013	997013115	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 15 do 18 m s použitím mechanizace	t	85,011			0,000	0,000
110	013	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	17,687			0,000	0,000
					Vybourání schodišťových stupňů	9,99	9,990		
					Vybourání obkladů 2NP	1,598	1,598		
					Demontáž zařezovacích předmětů	0,212	0,212		
					Odbourávané nosné stěny pro stropní nosníky podélně (4,48+0,21)*0,45*0,4*2+4,885*0,34*0,4*2)*1,80	5,431			
					Část komína na ose B-3 (0,75*1,5*0,45*0,5)*1,80	0,456			
					Součet	17,687			
48	R	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	85,011			0,000	0,000
49	R	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 615,209			0,000	0,000
					85,011*19	1 615,209			
					Součet	1 615,209			
50	R	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	85,011			0,000	0,000
					998 Přesun hmot				0,000
51	R	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 12 do 24 m	t	7,868			0,000	0,000

PSV Práce a dodávky PSV

0,000

725 Zdravotechnika - zařizovací předměty					0,000		
111	721	725110814	Demontáž klozetu Kombi	soubor	3,000	0,000	0,000
112	721	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	2,000	0,000	0,000
113	721	725220842	Demontáž van ocelových volně stojících	soubor	2,000	0,000	0,000
114	721	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	2,000	0,000	0,000
115	721	725820802	Demontáž baterie stojánkové do jednoho otvoru	soubor	2,000	0,000	0,000
765 Krytina skládaná					0,000		
116	R	157	Příplatek za demontáž prejzové krytiny na maltu	m2	534,203	0,000	0,000
M Práce a dodávky M					0,000		
23-M Montáže potrubí					0,000		
117	023	230086143	Demontáž plastového potrubí dn přes 110 do 225 mm	m	8,000	0,000	0,000
VRN Vedlejší rozpočtové náklady					0,000		
VRN7 Provozní vlivy					0,000		
272	R	070001000	VRN	%	0,036	0,000	0,000
VRN dělené základem=590000/16617783,53=0,0355%							
0,036					0,036		
Celkem						483 396,89	7,868

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Rekonstrukce půdních prostor na bytové	JKSO	
Název objektu	RD	EČO	
Název části	ZL 9 Lešení vnější	Místo	Střešovická 23 Praha 6
Objednatel	Sneo a.s.	IČO	DIČ
Projektant	Sibre s.r.o.		
Zhotovitel	DC ENGINEERING spol. s r.o.		
Zpracoval	Ing. Vít Dobner		
Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV	
ZL 9	06.03.2024	CZ-CPA	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby		
1	HSV	Dodávky	8	Práce přesčas	13	Zařízení staveniště		
2		Montáž	9	Bez pevné podl.	14	Projektové práce		
3	PSV	Dodávky	10	Kulturní památka	15	Územní vlivy		
4		Montáž	11		16	Provozní vlivy		
5	"M"	Dodávky			17	Jiné VRN		
6		Montáž			18	VRN z rozpočtu		
7	ZRN (ř. 1-6)		12	DN (ř. 8-11)	19	VRN (ř. 13-18)		
20	HZS		21	Kompl. činnost	22	Ostatní náklady		

Projektant: Zhotovitel: Objednatel:

D Celkem bez DPH				147 508,54
DPH	%	Základ daně	DPH celkem	
Režim přenesení daňové povinnosti:				
snížená	15,0	0,00		
základní	21,0	147 508,54		
Daň odvede zákazník.				
Cena s DPH				147 508,54

E Přípočty a odpočty	
Dodá zadavatel	
Klouzavá doložka	
Zvýhodnění	

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce půdních prostor na bytové

Objekt: RD

Část: ZL 9 Lešení vnější

Objednatel: Sneo a.s.

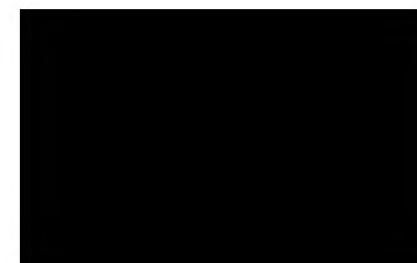
Zhotovitel: DC ENGINEERING spol. s r.o.

Místo: Střešovická 23 Praha 6

Zpracoval: [REDACTED]

Datum: 06.03.2024

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
HSV	Práce a dodávky HSV	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	0,000	0,000
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	0,000	0,000
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	0,000	0,000
VRN7	Provozní vlivy	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	0,000	0,000
	Celkem	[REDACTED]	[REDACTED]	147 508,54	0,000	0,000



ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce půdních prostor na bytové
 Objekt: RD
 Část: ZL 9 Lešení vnější

Objednatel: Sneo a.s.
 Zhotovitel: DC ENGINEERING spol. s r.o.
 Místo: Sřešovická 23 Praha 6

Zpracoval: [REDACTED]
 Datum: 06.03.2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem	Hmotnost celkem	Hmotnost celkem
HSV											
Práce a dodávky HSV											
1	003	941211111	9 Ostatní konstrukce a práce, bourání								0,000
			Montáž lešení řadového rámového lehkého zařízení do 200 kg/m ² š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m ²	672,251					0,000	0,000
			(13,3+0,7*2)*8,5+7,3*8,5+1,19*8,5+7,34*8,5+6,58*8,5+(13,3+0,7*2)*9,5+7,2*9,5+6,48*8,22+7,2*8,5		644,531						
			Nedostavba pro boční výkře		27,720						
			4,62*3*2		672,251						
			Součet								
2	003	941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému do 200 kg/m ² š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m za každý den použití	m ²	40 335,060					0,000	0,000
			672,251*60		40 335,060						
3	003	941211811	Demontáž lešení řadového lehkého zařízení do 200 kg/m ² š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m ²	672,251					0,000	0,000
VRN											
Vedlejší rozpočtové náklady											
VRN7											
4	R	070001000	Provozní vlivy	%	0,036					0,000	0,000
			VRN dílené základem=590000/16617783,53=0,0355%								
			0,036								
Celkem										147 508,54	0,000

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Rekonstrukce půdních prostor na bytové	JKSO	
Název objektu	RD	EČO	
Název části	ZL 10 Kácení stromů	Místo	Střešovicská 23 Praha 6
		IČO	DIČ
Objednatel	Sneo a.s.		
Projektant	Sibre s.r.o.		
Zhotovitel	DC ENGINEERING spol. s r.o.		
Zpracoval	Ing. Vit Dobner		
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
	ZL 10	06.03.2024	CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A		B		C	
Základní rozp. náklady		Doplňkové náklady		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	8	Práce přesčas	13	Zařízení staveniště
2	Montáž	9	Bez pevné podl.	14	Projektové práce
3	PSV	10	Kulturní památka	15	Územní vlivy
4	Montáž	11		16	Provozní vlivy
5	"M"			17	Jiné VRN
6	Montáž			18	VRN z rozpočtu
7	ZRN (ř. 1-6)	12	DN (ř. 8-11)	19	VRN (ř. 13-18)
20	HZS	21	Kompl. činnost	22	Ostatní náklady

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 6 082,50

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
Režim přenesení daňové povinnosti:			
snížená	15,0	0,00	
základní	21,0	6 082,50	
Daň odvede zákazník.			

Cena s DPH 6 082,50

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	
Klouzavá doložka	
Zvýhodnění	

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce půdních prostor na bytové

Objekt: RD

Část: ZL 10 Kácení stromů

Objednatel: Sneo a.s.

Zhotovitel: DC ENGINEERING spol. s r.o.

Místo: Střešovická 23 Praha 6

Zpracoval: [REDACTED]

Datum: 06.03.2024

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suf celkem
HSV	Práce a dodávky HSV					
1	Zemní práce				0,000	0,000
997	Přesun sutě				0,000	0,000
	Celkem			6 082,50	0,000	0,000



ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce půdních prostor na bytové

Objekt: RD

Část: ZL 10 Kácení stromů

Objednatel: Sineo a.s.

Zhotovitel: DC ENGINEERING spol. s r.o.

Místo: Sřešovičská 23 Praha 6

Zpracoval:

Datum: 06.03.2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem	Hmotnost celkem
HSV Práce a dodávky HSV										
1 Zemní práce										
1 001	111211231		Snesení listnatého kleslu D do 30 cm ve svahu do 1:3	kus	2,000					0,000
2 001	111211232		Snesení listnatého kleslu D přes 30 cm ve svahu do 1:3	kus	2,000					0,000
3 001	112101102		Odstranění stromů listnatých průměru kmene přes 300 do 500 mm	kus	2,000					0,000
4 001	112101103		Odstranění stromů listnatých průměru kmene přes 500 do 700 mm	kus	2,000					0,000
5 001	112251101		Odstranění paterů průměru přes 100 do 300 mm	kus	2,000					0,000
6 001	112251102		Odstranění paterů průměru přes 300 do 500 mm	kus	2,000					0,000
997 Přesun sutě										
48 R	997013501		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,000					0,000
49 R	997013509		Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	57,000					0,000
					Součet	57,000				0,000
Celkem						0,00	6 082,50	6 082,50	0,000	0,000

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Střešovická 23 Dodatek SoD č.2	JKSO	
Název objektu	RD	EČO	
Název části	ZL 11 Přečerpávací stanice dešťové vody východ	Místo	Střešovická 23 Praha 6
Objednatel	Sneo a.s.	IČO	
Projektant	Sibre s.r.o.	DIČ	
Zhotovitel	DC ENGINEERING spol. s r.o.		
Zpracoval	Ing. Vít Dobner		
Rozpočet číslo	ZL 11	Dne	21.03.2024
		CZ-CPV	
		CZ-CPA	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby		
1	HSV	Dodávky	8	Práce přesčas	13	Zařízení staveniště		
2		Montáž	9	Bez pevné podl.	14	Projektové práce		
3	PSV	Dodávky	10	Kulturní památka	15	Územní vlivy		
4		Montáž	11		16	Provozní vlivy		
5	"M"	Dodávky			17	Jiné VRN		
6		Montáž			18	VRN z rozpočtu		
7	ZRN (ř. 1-6)		12	DN (ř. 8-11)	19	VRN (ř. 13-18)		
20	HZS		21	Kompl. činnost	22	Ostatní náklady		

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH -2 391,82

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
Režim přenesení daňové povinnosti:			
snížená	15,0	0,00	
základní	21,0	-2 391,82	
Daň odvede zákazník.			
Cena s DPH			-2 391,82

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	
Klouzavá doložka	
Zvýhodnění	

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Sřeševická 23 Dodatek SoD č.2

Objekt: RD

Část: ZL 11 Přečerpávací stanice dešťové vody východ

Objednatel: Sneo a.s.

Zhotovitel: DC ENGINEERING spol. s r.o.

Místo: Sřeševická 23 Praha 6

Zpracoval: [REDACTED]

Datum: 21. 3. 2024

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suř celkem
HSV	Práce a dodávky HSV				11,365	1,300
1	Zemní práce				9,600	1,300
2	Zakládání				0,778	0,000
5	Komunikace pozemní				0,446	0,000
8	Trubní vedení				0,541	0,000
PSV	Práce a dodávky PSV				0,047	0,000
721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				0,002	0,000
724	Zdravotechnika - strojní vybavení				0,045	0,000
741	Elektroinstalace - silnoproud				0,000	0,000
N00	Nepojmenované práce				0,000	0,000
N01	Nepojmenovaný díl				0,000	0,000
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				0,000	0,000
VRN7	Provozní vlivy				0,000	0,000
	Celkem			-2 391,82	11,411	1,300



ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Sřešovická 23 Dodatek SoD č.2

Objekt: RD

Část: ZL 11 Přečerpávací stanice dešťové vody východ

Objednatel: Sneo a.s.

Zhotovitel: DC ENGINEERING spol. s r.o.

Místo: Sřešovická 23 Praha 6

Zpracoval: [REDACTED]

Datum: 21. 3. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem	Hmotnost celkem	Hmotnost celkem
HSV											
1 Práce a dodávky HSV											
Zemní práce											
101	221	113108023	Rozěbrání dlažeb při překopech komunikací pro pěší ze zámkové dlažby ručně	m2	5,000					0,000	0,000
102	001	131351201	Hloubení jam zaplněných v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 20 m3 strojně	m3	3,600					0,000	0,000
Výkop pro přečerpávací nádrž											
1,5*1,5*1,6											
Součet											
103	001	132312131	Hloubení nezapažených rýt šířky do 800 mm v soudrážených horninách třídy těžitelnosti II skupiny 4 ručně	m3	18,900					0,000	0,000
Výkop pro tlakové potrubí											
35*0,6*0,9											
Součet											
104	R	162251102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypání z hominy třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	6,100					0,000	0,000
Přebytečný výkopek přečerpávací šachty											
3,6-1,7											
Přebytečný výkop po zaplaskování potrubí											
35*0,6*0,2											
Součet											
105	001	162751137	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypání z hominy třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5	m3	6,100					0,000	0,000
106	001	162751139	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypání z hominy třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	54,900					0,000	0,000
6,1*9											
Součet											
107	R	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	6,100					0,000	0,000
108	R	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	10,980					0,000	0,000
										11,365	
										9,600	
										0,000	0,000
										0,000	0,000

109	001	174111101	6,1*1,8 Součet	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním ručně	m3	10,980	10,980
110	001	175111101	3,6*18,9-6,1 Součet	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	16,400	16,400
111	563	58337310	4,8 * 2	šetrkopisek frakce 0/4	t	4,800	4,800
112	011	273313611	2 Zakládání	Základové desky z betonu tř. C 16/20	m3	0,338	0,338
				Základ pod šachtu 1,5*1,5*0,15 Součet		0,338	0,338
113	221	567122111	5 Komunikace pozemní	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 120 mm	m2	5,000	5,000
114	221	596211110		Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A tl do 50 m2	m2	5,000	5,000
115	271	871171211	8 Trubní vedení	Montáž potrubí z PE100 SDR 11 otevřený výkop svařovaných elektrovarovkou D 40 x 3,7 mm	m	40,000	40,000
116	286	28673111		trubka vodovodní PE100 RC PN 16 SDR11 40x3,7mm 40 * 1,015	m	40,600	40,600
117	271	893811163		Osazení vodoměrné šachty kruhové z PP samonosné pro běžné zatížení D do 1,2 m tl přes 1,4 do 1,6 m	kus	1,000	1,000
118	562	56230584		šachta plastová vodoměrná samonosná kruhová 1,2/1,5m	kus	1,000	1,000
119	271	89481205R00		D+M Polymerový poklop pro zadláždění čtvercový 600x600 A15	kus	1,000	1,000
120	721	72117340R00	PSV	Práce a dodávky PSV			
			721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace			
				Dopojení přečerpávací šachty na kanalizační potrubí	kpl	1,000	1,000
121	721	724141101R00	724	Zdravotechnika - strojní vybavení			
1 R				D+M ponorné kalové čerpadlo s plovákem Wilo TMW 32/8	soubor	1,000	1,000
				Potrubí PVC včetně tvarovek d110	m	8,000	8,000
				Původní výměra			
				-12		-12,000	-12,000
				Skuečná výměra			
				20		20,000	20,000

1 R					8,000
1 R	Potrubi PVC včetně tvarovek d125	m		-85,000	0,000
1 R	Potrubi PVC včetně tvarovek d160	m		-26,000	0,000
4 R	Lapač splavenin litinový d 110-125	ks		-4,000	0,000
6 R	Zkouška těsnosti	m		-83,000	0,000
Původní výměra					
-103					
Skutečná výměra					
20					
Součet					
1 R	signalizační folie CY 2,5	m		-33,000	0,000

Původní výměra					
-103					
Skutečná výměra					
20					
Součet					
1 R	signalizační folie CY 2,5	m		-33,000	0,000

Původní výměra					
-103					
Skutečná výměra					
50+20					
Součet					
2 R	Signalizační vodič	m		-33,000	0,000
3 R	Výkop pro potrubí	m		-83,000	0,000

741 Elektroinstalace - silnoproud					
122	741321001		Monáž proudových chráničů dvoupólových nn do 25 A bez krytu se zapojením vodičů	kus	1,000
123	35828001R00		chránič proudový s jističem 16A	kus	1,000

N00 Nepojmenované práce					
0,000					

N01 Nepojmenovaný díl					
7 R	2100100001		Ukončení vodiče v rozvaděči vč zapojení do 2,5mm2	ks	3,000
2 R	210010003		Trubka plastová ohebná instalační 23 mm	m	50,000
15	00202		Trubka ohebná instalační PVC 2323 průměr 23	m	50,000
61	02961		CYKY 3Cx2,5 mm2 (CYKY 3J2,5)	m	50,000
23 R	2108001006		CYKY 3J2,5mm2	m	50,000

VRN Vedlejší rozpočtové náklady					
0,000					
VRN7 Provozní vlivy					
37 R	070001000	VRN		%	0,036

VRN dělené základem=6900000/16617783,53=0,0355%
0,036

Celkem

-2 391,82

11,411

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Střešovická 23 Dodatek SoD č.2	JKSO	
Název objektu	RD	EČO	
Název části	ZL 12 - Zemní práce	Místo	Střešovická 23 Praha 6
Objednatel	Sneo a.s.	IČO	
Projektant	Sibre s.r.o.	DIČ	
Zhotovitel	DC ENGINEERING spol. s r.o.		
Zpracoval	Ing. Vít Dobner		
Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV	
ZL 12	21.03.2024	CZ-CPA	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A		B		C	
Základní rozp. náklady		Doplňkové náklady		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	8	Práce přesčas	13	Zařízení staveniště
2		9	Bez pevné podl.	14	Projektové práce
3	PSV	10	Kulturní památka	15	Územní vlivy
4		11		16	Provozní vlivy
5	"M"			17	Jiné VRN
6				18	VRN z rozpočtu
7	ZRN (ř. 1-6)	12	DN (ř. 8-11)	19	VRN (ř. 13-18)
20	HZS	21	Kompl. činnost	22	Ostatní náklady

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 293 396,39

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
-----	---	-------------	------------

Režim přenesení daňové povinnosti:			
snížená	15,0	0,00	
základní	21,0	293 396,39	

Daň odvede zákazník.

Cena s DPH 293 396,39

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	
Klouzavá doložka	
Zvýhodnění	

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Střeševická 23 Dodatek SoD č.2

Objekt: RD

Část: Zemní práce

Objednatel: Sneo a.s.

Zhotovitel: DC ENGINEERING spol. s r.o.

Místo: Střeševická 23 Praha 6

Zpracoval: [REDACTED]

Datum: 21.3.2024

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suf celkem
HSV	Práce a dodávky HSV	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	85,531	0,000
1	Zemní práce	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	0,000	0,000
997	Přesun sutě	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	85,531	0,000
VRN7	Provozní vlivy	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	0,000	0,000
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	0,000	0,000
	Celkem	[REDACTED]	[REDACTED]	293 396,39	85,531	0,000



ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Střešovická 23 Dodatek SoD č.2

Objekt: RD

Část: Zemní práce

Objednatel: Sneo a.s.

Zhotovitel: DC ENGINEERING spol. s r.o.

Místo: Sifešovická 23 Praha 6

Zpracoval:

Datum: 21. 3. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	----------------	---------------	-------------	----------	-----------------

HSV Práce a dodávky HSV

293 396,39 85,531

1	Zemní práce											
5	R	121151113	Sejmuti ornice plochy do 500 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	64,650					0,000	0,000	
			Původní výměra								0,000	
			-274,655								0,000	
			Skutečná výměra								0,000	
			"chodník"12,3		12,300						0,000	
			"Pojížděné plochy"212,7		212,700						0,000	
			"Opěrky"49,655		49,655						0,000	
			"retenční nádrž"3,5*2,7		9,450						0,000	
			"vsakovací objekt"9,2*6		55,200						0,000	
			Součet		64,650						0,000	

101	001	131251103	Hlubební jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 100 m3 strojně	m3	177,790					0,000	0,000
			"Parkovací místo"88*1		88,000						0,000
			"Retenční nádrž"3,5*2,7*2,2		20,790						0,000
			"Vsak"9,2*6*1,25		69,000						0,000
			Součet		177,790						0,000

6	R	162251102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopkuvspaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	-9,797					0,000	0,000
			Původní výměra								0,000
			-103,324								0,000

"omnice zpeřné rozprořtení nádrž + vsakovací objekt"

2,9*3,5*0,2*9,8*6,6*0,2

"obsyp retenční nádrže"2,9*2,7*3,5-6

"Zásyp vsakovacího objektu"9,6*6,6*0,8

"podšyp vsakovacího objektu"9,8*6,6*0,1

Součet

-103,324

14,968

21,405

50,688

6,468

-9,797

9 R	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m ³	m ³	1,89	0,000	0,000
		Původní výměra		-91,63		
		-91,631				
		Skutečná výměra		14,96		
		"ornice zpětné rozproštění nádrží + vsakovací objekt" 2,9*3,5*0,2+9,8*6,6*0,2		21,40		
		"obsyp retenční nádrže"2,9*2,7*3,5-6		50,68		
		"Zásyp vsakovacího objektu"9,6*6,6*0,8		6,46		
		"podšyp vsakovacího objektu"9,8*6,6*0,1		1,89		
		Součet		230,410		0,000
102 001	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m ³	105,60		
		"Parkovací místo výkop + ornice"88*1,2		27,40		
		"Retenční nádrž"2,9*2,7*3,5		48,82		
		"Vsak objem za bloky a podsyp + obsyp"9,4*6,2*0,8				
		Doprava Zásypu a obsypu				
		"Obsyp retenční nádrže" (2,9*2,7*3,5-6)		21,40		
		"podšyp + obsyp vsakovacího objektu" 9,4*6,2*0,8-8,8*5,6*0,35		29,37		
		Součet		230,410		0,000
103 001	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m ³	2 073,680		
		230,410*9		2 073,680		
		Součet		2 073,680		
10 R	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkové) kód odpadu 17 05 04	t	287,40		
		"Parkovací místo výkop + ornice"88*1,2*1,6		168,96		
		"Retenční nádrž"2,9*2,7*3,5*1,6		43,84		
		"Vsak objem za bloky a podsyp + obsyp"9,4*6,2*0,8*1,6		74,56		
		Součet		287,40		
11 R	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypáním se zhuštěním ručně	m ³	78,56		
		"obsyp retenční nádrže"2,9*2,7*3,5-6		21,40		
		"Zásyp vsakovacího objektu"9,6*6,6*0,8		50,68		
		"podšyp vsakovacího objektu"9,8*6,6*0,1		6,46		
		Součet		78,56		
12 R	181311103	Rozproštění ornice tlí vrstvy do 200 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně	m ²	46,400		
		Původní výměra		-48		
		Skutečná výměra		-48,000		

"Opěrné stěny"100*0,2
 "Vsak"9,8*6,6
 "Retenční nádrž"3,6*2,7
 Součet

20,000
 64,680
 9,720
 48,400

13 R	181411131	Založení parkového trávníku výševem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	48,400	0,000	0,000
14 005	00572410	osivo směs travní parkové	kg	4,640	0,000	0,000
46,4*0,1 "Přepočtené koeficientem množství"				4,640		
Součet				4,640		

15 R	194802115	Chemické odplevelení před založením kultury nad 20 m2 granulétem na široko v rovině a svahu do 1:5	m2	46,400	0,000	0,000
16 R	185803111	Ošetření trávníku shrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	46,400	0,000	0,000

997 Přesun sutě

104 583	58333651	kamenivo těžené hrubě frakce 0/16	t	38,529	1,000	38,529
"Obsyp retenční nádrže"						
(2,9*2,7*3,5-6)*1,8				38,529		
Součet				38,529		

105 583	58337310	šetrkopisek frakce 0/4	t	47,002	1,000	47,002
---------	----------	------------------------	---	--------	-------	--------

"podsyp + obsyp vsakovacího objektu"
 (8,4*6,2*0,8-8,8*5,8*0,35)*1,6
 Součet

47,002
 47,002

VRN7

Provozní vlivy

115 R		Výkop pro potrubí	m	-8,000	0,000	0,000
123 R		Výkop pro potrubí	m	-11,000	0,000	0,000
117 R		Technický dozor	hod	-4,000	0,000	0,000
125 R		Technický dozor	hod	-4,000	0,000	0,000
105 R		40x3,7	m	-8,000	0,000	0,000
108 R		do DN 50	m	-8,000	0,000	0,000
119 R		do DN 50	m	-11,000	0,000	0,000
107 R		těžký poklop	kpl	-1,000	0,000	0,000
108 R		DN 32	ks	-2,000	0,000	0,000
109 R		DN 32	ks	-1,000	0,000	0,000
110 R		DN 32	ks	-1,000	0,000	0,000
111 R		DN 32	ks	-1,000	0,000	0,000
112 R		dodávka vod. Společnost	ks	-1,000	0,000	0,000
113 R		Signalizační fólie	m	-8,000	0,000	0,000
114 R		CY 2.5	m	-8,000	0,000	0,000
122 R		CY 2.5	m	-11,000	0,000	0,000
116 R		Vhltrostavětišní přemístění	t	-1,000	0,000	0,000

0,000

85,531

1,000 38,529

1,000 47,002

124 R	Vnitrostaveništní přemístění	t	-0,500
118 R	40x3,7	m	-11,000
120 R	Napojení na stávající vnitřní vodovod	ks	-1,000
121 R	Signalizační folie	m	-11,000

0,000	0,000
0,000	0,000
0,000	0,000
0,000	0,000

VRN Vedlejší rozpočtové náklady

103 R	070001000	VRN	%	0,036
VRN dělené základem=590000/16617783,53=0,0355%				
0,036				

0,000

0,000	0,000
-------	-------

Celkem

293 396,39

85,531