

Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 2024/0032

Městská část Praha 17

se sídlem Žalanského 291/12b, Praha 6 - Řepy PSČ: 163 00

zastoupená: Mgr. Alenou Kopejtkovou, starostkou

IČO: 00231223

DIČ: CZ00231223

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 9021-2000700399/0800

(dále jen „**pronajímatel**“)

a

HOLBORN GROUP s.r.o.

se sídlem Štěrboholská 1421/37, 102 00 Praha 10

zastoupen: Ing. Ivou Bradičovou na základě plné moci ze dne 28. 2. 2017

IČO: 26429403

(dále jen „**nájemce**“)

**uzavírají tento dodatek č. 1 k výše uvedené nájemní smlouvě na pronájem pozemků
v souladu s občanským zákoníkem:**

I.

Předmět dodatku

Tímto dodatkem se mění a doplňuje znění čl. II a čl. III. výše uvedené smlouvy, a to takto:

II.

Účel a doba nájmu

Pronajímatel pronajímá nájemci část pozemku parc. č. 1994 v k. ú. Řepy o celkové výměře 100 m² v termínu od 4.3.2024 do 20.4.2024, pro realizaci stavby „Revitalizace objektu, Praha – Řepy čp. 1306 – 1312, Španielova 54, 56, 58, 60, 62, 64, 66“ v následujících termínech:

- od 4.3.2024 do 20.4.2024 – 100 m² – tento termín zůstává
- od 21.4.2024 do 31.10.2024 – 50 m² – tento termín je rušen

III.

Nájemné

Nájemné za části pozemků dle čl. II. této smlouvy je stanoveno na základě Pravidel nájmu pozemků svěřených do správy městské části Praha 17 za stanovené nájemné, schválených usnesením Zastupitelstva městské části Praha 17 č. 000009/2022 ze dne 2.2.2022 a činí 10 Kč za 1 m² a den, celkově částku 48.000Kč (čtyřicet osmtisíc korun českých). Úhrada nájemného bude provedena jednorázově na účet pronajímatele Městské části Praha 17, č. ú. 9021-2000700399/0800 pod variabilním symbolem 1210000563 nejpozději do 22.4.2024. Pokud nájemce je v prodlení s úhradou nájmu, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,5 % celkové ceny nájmu za každý den prodlení.

IV.

Závěrečná ustanovení

Ostatní ustanovení výše uvedené smlouvy se tímto dodatkem nemění a zůstávají beze změny.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech (slovy třech) stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží 2 výtisky a nájemce 1 výtisk.

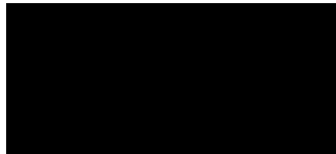
Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl uzavřen podle jejich skutečné a svobodné vůle.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu odpovědnými zástupci obou smluvních stran a uveřejněním v registru smluv.

Podle ustanovení § 36 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, se konstatuje, že záměr uzavřít tento dodatek byl zveřejněn na úřední desce městské části Praha 17 dne 15.3.2024 a z úřední desky sejmut dne 2.4.2024, v téže době byl rovněž zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup na internetové stránce městské části.

V Praze dne 22. 04. 2024

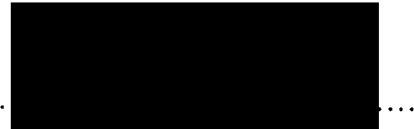
Pronajímatel:

.....


Mgr. Alena Kopejtková
starostka



Nájemce: 24. 04. 2024



Ing. Iva Brádičová
na základě plné moci

DOLOŽKA

Na základě dikce § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. městě Praze v platném znění a v souladu s usnesením RMČ č. 000122/2024 ze dne 10.4.2024 se osvědčuje právní úkon spočívající v uzavření „Nájemní smlouvy na pronájem části pozemku parc. č. 1994 v k. ú. Řepy“ mezi Městskou částí Praha 17 a HOLBORN GROUP s.r.o., a potvrzuje se splnění podmínek daných výše uvedeným ustanovením.

19. 04. 2024

V Praze dne:

