



Smlouva o dílo

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění
(dále jen smlouva)


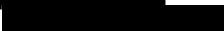
ČL.I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel: **Uherskohradištská nemocnice a. s.**
sídlo: J. E. Purkyně 365
686 06 Uherské Hradiště


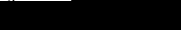
jejímž jménem jedná: MUDr. Petr Sládek, předseda představenstva

Registrace: obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 4420
IČO: 27660915
DIČ: CZ27660915
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 

2. Zhotovitel:

LISONĚK, s.r.o.
sídlo: Stolařská 491, 688 01 Uherský Brod
tel.: 
e-mail 

zastoupení: Ing. Josef Lisoněk, jednatel

Registrace: obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Brně, oddíl C , vložka 27706
IČO: 25345168
DIČ: CZ25345168
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 

ČL.II. PŘEDMĚT DÍLA

1. Tato smlouva je uzavírána na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem **Uherskohradištská nemocnice a.s. – Oprava fasády na budově PGO, p.č.st. 2472, č. 2024/003/MRSIII** (dále jen zakázka) jejímž zadavatelem je objednatel. Zhotovitel se za podmínek uvedených v této smlouvě zavazuje provést na své náklady a riziko dílo, kterým jsou stavební práce v rozsahu daném:

- Položkovým soupisem prací (s cenami),

který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele, kterou v postavení účastníka zadávacího řízení podal do zadávacího řízení zakázky. Podkladem pro uzavření této smlouvy je rovněž zadávací dokumentace k uvedené zakázce včetně všech jejích příloh. Jestliže ze zadávací dokumentace k zakázce nebo z nabídky zhotovitele vyplývají zhotoviteli povinnosti vztahující se k realizaci předmětu této smlouvy, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně v této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti zhotovitele jsou součástí závazkového vztahu založeného touto smlouvou a zhotovitel je povinen je dodržet.

2. Zhotovitel zadávací podklady zkontroloval a odsouhlasil, potvrzuje, že jim plně porozuměl a že jsou úplným podkladem pro kompletní zhotovení díla. V případě, že zhotovitel po podpisu této smlouvy a v průběhu provádění díla zjistí eventuální rozdíly mezi jednotlivými částmi zadávacích podkladů, nebudou tyto rozdíly důvodem pro změnu ceny díla. Zhotovitel se rovněž seznámil se stavenišťem a všemi okolnostmi realizace díla. Objednatel se za podmínek uvedených v této smlouvě zavazuje dílo převzít a zaplatit.

Místem plnění je: areál Uherskohradišťské nemocnice a.s., budova PGO (p.č.st. 2472) v k. ú. Uherské Hradiště.

Adresa: J. E. Purkyně 365, 686 06 Uherské Hradiště

Součástí dodávky je dále:

- a) veškeré nutné pomocné a přidružené činnosti a práce (vodorovná a svislá doprava materiálu a výrobků, ...) zkoušky a revize spojené s komplexním a bezvadným provedením díla, jeho předáním a zprovozněním,
 - b) předání prohlášení o shodě na použité materiály a výrobky dle platných právních předpisů, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů.
3. Zhotovitel se zavazuje akceptovat v průběhu provádění díla požadavky objednatele na změny díla (zvětšení nebo zmenšení rozsahu díla, změna standardu výrobků a materiálů).
 4. Zhotovitel provede a dokončí dílo v souladu s veškerými platnými právními, technologickými a technickými předpisy a normami. Za jakékoliv porušení právních předpisů v souvislosti s provedením díla (včetně předpisů požární ochrany a BOZP) nese zhotovitel bezvýhradnou odpovědnost. Zjistí-li zhotovitel nesoulad mezi zadávacími podklady nebo požadavky objednatele na straně jedné a právními nebo technickými předpisy a normami na straně druhé, je povinen na toto okamžitě písemně upozornit objednatele.

ČL.III . TERMÍNY PLNĚNÍ

1. Provádění díla bude zahájeno: do 10 dnů od výzvy objednatele (předpoklad 1.polovíma května 2024)
2. Dílo bude dokončeno a předáno: do 130 dnů od výzvy objednatele k zahájení provádění díla
- 3.

Harmonogram provádění díla:

- a) Zhotovitel předložil jako součást nabídky na zakázku harmonogram provádění prací v podrobnostech na týdny realizace. Součástí harmonogramu provádění prací je i finanční harmonogram, tedy dokument, ze kterého je patrný postup stavebních prací vyjádřený jejich finanční hodnotou v čase, s uvedením finanční hodnoty provedených stavebních prací, v podrobnostech na měsíce realizace.
- b) Předmět plnění a jeho jednotlivé součásti budou prováděny v souladu s harmonogramem, který je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy.
- c) Zhotovitel je povinen průběžně harmonogram aktualizovat, a to podle skutečně provedených prací. Aktualizovaný harmonogram předloží zhotovitel na vyžádání objednateli na kontrolních dnech stavby. Zhotovitel se zavazuje upravit termínový postup provádění díla dle pokynů objednatele, uvedených v zápisech ve stavebním deníku a zápisech z jednání z kontrolních dnů.

ČL.IV . CENA DÍLA

1. Smluvní strany sjednaly dohodou ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, pevnou a nejvýše přípustnou cenu ve výši:

Cena díla bez DPH	2,066.491,47 Kč
DPH 21%	433.963,21 Kč
Celkem	2,500.454,68 Kč

2. Cena je rozepsána do položek prací uvedených v **příloze č. 1**. Tento rozpis ceny slouží pouze pro účely:
- fakturace
 - ocenění objednatelem požadovaných víceprací
 - ocenění méněprací
 - soupisu provedených prací
3. Daň z přidané hodnoty (dále jen DPH) bude zhotovitelem účtována dle předpisů platných v den uskutečnění zdanitelného plnění.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je plátcem DPH.
5. Cena díla obsahuje veškeré náklady zhotovitele spojené s úplným a bezvadným provedením díla, jeho předáním a zprovozněním. Do ceny díla zakalkuloval zhotovitel veškeré inflační a kursovní vlivy a rizika pro celou dobu provádění díla.
6. Zhotovitel prohlašuje, že do ceny díla zahrnul všechny podmínky staveniště a realizace díla, které má zkušený zhotovitel odůvodněně předvídat.
7. Na cenu díla nemají vliv eventuelní, později zjištěné rozdíly mezi zadávacími podklady.
8. Cena díla dle **odst. 1** tohoto článku může být zvýšena pouze, pokud objednatel písemně požádá o zvětšení rozsahu prací nad rámec této smlouvy a dojde k písemné dohodě o jejich ceně. Objednatel není povinen uhradit vícepráce, které písemně neobjednal a nevyžádal.
9. Cena díla bude snížena, pokud dílo z jakéhokoliv důvodu nebude provedeno v celém rozsahu.
10. Pro ocenění víceprací budou použity jednotkové ceny uvedené v **příloze č. 1**. Pokud **příloha č. 1** neobsahuje příslušnou jednotkovou cenu vícepráce, bude použita:
- jednotková cena dle ceníku ÚRS,
 - pokud ceníky ÚRS neobsahují příslušnou jednotkovou cenu, bude zhotovitelem navržena objednateli k odsouhlasení jednotková cena ve výši obvyklé v době provádění díla.

ČL.V . PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Skutečně provedené práce bude zhotovitel účtovat měsíčními fakturami (pod pojmem faktura se rozumí daňový doklad). Za den uskutečnění zdanitelného plnění se považuje poslední den kalendářního měsíce, ve kterém došlo k realizaci díla nebo jeho části, nebo den předání převzetí díla. Postup pro uhrazení faktur je následující:
- nejdříve poslední pracovní den příslušného měsíce vystaví oprávněný zástupce zhotovitele soupis provedených prací a dodávek (dále jen SPPD) a předloží jej objednateli ke kontrole,
 - objednatel si vyhrazuje na kontrolu SPPD lhůtu 2 dnů,
 - na základě odsouhlaseného SPPD, podepsaného oprávněným zástupcem objednatele vystaví zhotovitel fakturu, jejíž přílohou bude odsouhlasený SPPD.
 - faktura včetně přílohy v elektronické formě bude odeslána na e-mail: financni@nemuh.cz
2. Objednatel uhradí fakturu zhotovitele ve lhůtě do **30** kalendářních dnů po jejím obdržení. Za termín úhrady se rozumí datum odepsání úhrady z účtu objednatele. V případě prodlení s úhradou faktury nebo její části, může zhotovitel účtovat úrok z prodlení. Výše úroku z prodlení je stanovena nařízením vlády č. 351/2013 Sb., v platném znění.

3. Konečná faktura zhotovitele musí splňovat a obsahovat náležitosti běžného daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a musí obsahovat jako přílohu SPPD, potvrzený pověřeným pracovníkem objednatele. V opačném případě má objednatel právo fakturu vrátit zhotoviteli. Splatnost opravené faktury počíná běžet dnem jejího opětovného doručení objednateli. Faktura za práce spadající do režimu přenesené daňové povinnosti musí být vystavena v souladu s ustanoveními §92a - §92e zákona o DPH. Faktura musí zároveň obsahovat sdělení, že „daň odvede zákazník“ (objednatel), tedy že je faktura vystavena v režimu přenesené daňové povinnosti.
4. Eventuální vícepráce má zhotovitel právo fakturovat samostatnými fakturami až po podpisu dodatku smlouvy, po jejich provedení a předchozím odsouhlasení SPPD.
5. Splatnost oprávněně vystavené faktur, kterými budou smluvní strany eventuálně účtovat smluvní pokuty, úroky z prodlení, škody, služby a přeúčtování nákladů je 14 kalendářních dnů ode dne jejich doručení.

ČL.VI. MÍSTO PROVEDENÍ DÍLA

1. Objednatel předá zhotoviteli místo pro provedení díla protokolárně nebo zápisem ve stavebním deníku.
2. V souladu s ust. § 101 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce (dále jen ZP) informuje tímto objednatel zhotovitele o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením, která vznikají v rámci Uherskohradištské nemocnice a.s. Zpracované hodnocení rizik je uvedeno na webových stránkách objednatele: www.nemuh.cz/zhotovitel (soubor „Hodnocení rizik (katalog rizik“). Podpisem této smlouvy zhotovitel stvrzuje, že se s výše uvedenými riziky seznámil.
3. Zhotovitel je povinen v souladu s ust. § 101 odst. 3 ZP písemně informovat objednatele o rizicích a přijatých opatřeních na jeho straně, což učiní nejpozději k okamžiku převzetí místa pro provedení díla.
4. Zhotovitel bude udržovat místo pro provedení díla (staveniště) čisté a v náležitém pořádku a bude průběžně odstraňovat na své náklady veškeré odpady a zbytkové materiály související s prováděním díla.
5. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody včetně ekologických, které způsobí v souvislosti s prováděním díla.
6. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech svých pracovníků a požární ochranu staveniště a stavby.
7. Objednatel nenes zodpovědnost za zhotovitelův dosud nezabudovaný materiál a dodávky, uskladněné na staveništi.
8. Zhotovitel vyklidí staveniště do **3 dnů** od převzetí díla objednatelem.

ČL.VII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen 2 dny před předpokládaným dokončením díla písemně vyzvat objednatele k jeho převzetí. Součástí této výzvy bude předložení veškerých dokladů ke kontrole objednatelem, zejména:
 - a) prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, nebo **“Ujištění o existenci prohlášení o shodě”** na zabudované výrobky a materiály,
 - b) veškeré atesty, zkoušky, revize, provozní řády, návody k obsluze a záruční listy, vše v českém jazyce,
 - c) doklady o likvidaci odpadů.Bez předložení těchto dokladů se má za to, že objednatel nebyl k převzetí řádně vyzván, a řízení o předání a převzetí díla nebude zahájeno.
2. Podmínkou pro převzetí díla je, že dílo je řádně dokončeno a provedeno podle platných technických norem.

3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, které má vady.
4. Dílo se považuje za dokončené a objednatelem převzaté podpisem protokolu o předání a převzetí díla pověřenými pracovníky obou smluvních stran.

ČL.VIII . SMLUVNÍ POKUTY, NÁHRADA ŠKODY

1. Za nesplnění termínu dokončení díla dle **ČL.III . odst. 0**, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z ceny díla bez DPH za každý započatý kalendářní den prodlení.
2. Za nesplnění termínu vyklizení staveniště, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každý započatý kalendářní den prodlení.
3. Za nesplnění termínu odstranění vad uvedených v protokolu o předání a převzetí díla, uhradí zhotovitel smluvní pokutu ve výši **1.000 Kč** za každou vadu a každý započatý kalendářní den prodlení.
4. V případě prodlení s odstraněním vad v záruční době v dohodnutém termínu, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000 Kč** za každý započatý kalendářní den prodlení a za každou vadu.
5. Úhrada smluvní pokuty nevyklučuje případný nárok objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
6. Pokud vznikne objednateli škoda v souvislosti s porušením jakýchkoliv právních, technologických a technických předpisů zhotovitelem, je zhotovitel povinen takovou škodu objednateli nahradit.
7. Zhotovitel nese od doby předání staveniště do doby protokolárního předání díla jako celku, nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:
 - a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a uskladňovaných částech,
 - b) plochách a objektech umístěných na dočasně užívaných pozemcích nebo pod nimi v souvislosti s prováděním díla.Odpovědnost za škodu vzniklou na těchto věcech je odpovědností objektivní.
8. Smluvní strany mohou v odůvodněných případech po písemné dohodě od výše uvedených smluvních pokut ustoupit.

9.

ČL. IX. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Pokud zhotovitel poté, co obdržel písemnou výzvu objednatele ke sjednání nápravy v plnění smlouvy, tuto nápravu do **3 dnů** neprovede, může objednatel odstoupit od smlouvy, zejména pak v následujících případech:
 - a) zhotovitel nezačne provádění díla, nepokračuje s prováděním díla, nebo přeruší provádění díla před jeho dokončením a důvody tohoto stavu nejsou na straně objednatele,
 - b) zhotovitel je v prodlení oproti termínům, stanoveným na kontrolních dnech stavby, a to natolik, že podle odůvodněného názoru objednatele nebude dílo dokončeno ve smluvním termínu.
 - c) zhotovitel provádí dílo v rozporu se smlouvou, pokyny objednatele, stavebním povolením, projektovou dokumentací, technickými normami, nebo obecně závaznými předpisy,
 - d) zhotovitel podstatným způsobem nebo opakovaně nedodržuje některé ze svých závazků podle smlouvy.
2. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy:
 - a) je zhotovitel povinen do 2 dnů vyklidit staveniště,
 - b) je zhotovitel povinen do 5 dnů předložit objednateli vyúčtování skutečně provedených prací a poskytnutých plateb,
 - c) je zhotovitel povinen do 2 dnů předat objednateli doklady dle **ČL. VII. odst. 1 a), b), c)** za dosud provedenou část díla,
 - d) je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli náklady a škody, které mu vzniknou nesplněním závazku zhotovitele,

- e) je zhotovitel povinen dokončit nezbytné práce, aby bylo zamezeno vzniku škody na budovaném díle.

ČL. X. ZÁRUKY

1. Zhotovitel poskytuje na předané dílo záruku v délce **60 měsíců**. Záruční lhůta začíná běžet ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla mezi objednatelem a investorem stavby. Zhotovitel ručí po celou dobu záruky za to, že dílo a jeho jednotlivé části budou mít funkčnost, vlastnosti, kvalitu a parametry dané touto smlouvou a technickými normami.
2. Pokud se v průběhu záruční doby vyskytnou na díle vady, na které se dle této smlouvy vztahuje záruka, zavazuje se zhotovitel na své náklady tyto vady odstranit v termínu stanoveném objednatelem.
3. Objednatel uplatní vady v záruční lhůtě reklamačním dopisem, ve kterém specifikuje vadu a stanoví termín jejího odstranění.
4. V případě, že objednatel svolá k řešení reklamace jednání, je zhotovitel povinen dostavit se k reklamačnímu jednání na místo a v termínu určenými objednatelem.
5. Ode dne doručení oprávněné reklamace zhotoviteli se přerušuje běh záruční doby, týkající se reklamované části díla, a pokračuje až dnem řádného odstranění vady.

ČL. XI. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel je povinen účastnit se na výzvu objednatele koordinačních jednání a je povinen respektovat a plnit úkoly objednatelem zde uložené.
2. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele a ve stanoveném termínu předložit bezplatně vzorky materiálů, výrobků nebo příslušné katalogy technické specifikace, a to v cenovém standardu, uvedeném v zadávacích podmínkách.
3. Zhotovitel je při provádění díla zodpovědný za bezpečnost a ochranu zdraví (**BAOZ**) svých zaměstnanců, požární ochranu (**PO**) na montážním pracovišti, dodržování veškerých předpisů **BAOZ**, **PO** a je povinen proškolit své pracovníky v oblasti **BAOZ a PO** na konkrétní podmínky stavby.
4. Zhotovitel je po celou dobu provádění díla v plném rozsahu odpovědný za:
 - a) újmu na zdraví způsobenou osobám, ke které by mohlo dojít v souvislosti s prováděním díla,
 - b) způsobení škody na nemovitém nebo movitém majetku odlišném od díla, která může vzniknout v souvislosti s prováděním díla,
 - c) vznik škody na díle a materiálu na staveništi způsobené požárem, bleskem, výbuchem, bouřkou, vichřicí, záplavou nebo v souvislosti v prováděním díla.
5. Oprávněným zástupcem objednatele je [REDAKCE], který je objednatelem pověřen následujícími činnostmi:
 - a) kontrolou provádění díla a vydáváním pokynů k jeho provádění,
 - b) jednáním se zhotovitelem stran plnění této smlouvy,
 - c) potvrzováním soupisů provedených prací,
 - d) projednáním cenových změn a změn předmětu díla,
 - e) odsouhlasováním termínových změn,
 - f) převzetím díla.
6. Oprávněným zástupcem zhotovitele [REDAKCE] který je zhotovitelem pověřen následujícími činnostmi:
 - a) řízením provádění prací a jejich kontrolou,
 - b) jednáním s objednatelem stran plnění této smlouvy,
 - c) vystavováním podkladů pro fakturaci,
 - d) odsouhlasením změn předmětu ceny a termínu díla,
 - e) odsouhlasováním termínových změn a sjednáváním uzlových termínů,

- f) předáním díla.
7. Zhotovitel se zavazuje, že nepostoupí své pohledávky za objednatelem vzniklé z tohoto smluvního vztahu třetím osobám.
 8. Zhotovitel se zavazuje, že nebude ohrožovat a poškozovat složky životního prostředí a zejména bude dodržovat zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, a ostatní právní předpisy vydané na ochranu životního prostředí s respektováním podmínek uvedených ve vyhlášce MŽP č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat při své činnosti zákon č. 254/2001 Sb., o vodách, zákon č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, a zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.
 9. Zhotovitel předá objednateli při předání staveniště jmenný seznam svých zaměstnanců, kteří se budou podílet na realizaci díla, a kteří jediní budou mít povolen vstup na staveniště (tento seznam lze v průběhu díla aktualizovat doručením změny potvrzené odpovědným zástupcem zhotovitele).

ČL.XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se smluvní vztah příslušnými ustanoveními občanského zákoníku (**zákon č. 89/2012 Sb.**) a ostatních souvisejících právních předpisů České republiky. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem na realizaci veřejné zakázky v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů a zákona 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění předmětu smlouvy podílejí a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděné v rámci realizace plnění předmětu smlouvy prováděny zhotovitelem či jeho poddodavatelem.
2. Pokud při plnění této smlouvy vznikne mezi smluvními stranami spor, bude řešen následovně:
 - a) smířícím jednáním smluvních stran,
 - b) respektováním rozhodnutí společně stanoveného experta,
 - c) rozhodnutím příslušného soudu.
3. Smluvní strany se zavazují, že nebudou bez předchozího souhlasu protistrany poskytovat jakékoliv informace stran tohoto smluvního vztahu třetím osobám. Porušení této povinnosti ze strany zhotovitele je považováno za podstatné porušení smluvních povinností.
4. Vztahuje-li se na tuto smlouvu povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, souhlasí obě smluvní strany s tímto uveřejněním a sjednávají, že správci registru smluv zašle tuto smlouvu v plném znění k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
5. Smlouvu je možno změnit pouze písemnými číslovanými dodatky smlouvy, oboustranně podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
6. Smlouva je vyhotovena ve **2 vyhotoveních** s platností originálů, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po **1 vyhotovení**.
7. Podpisem této smlouvy pozbývají platnosti eventuelní předchozí ujednání stran předmětu plnění a tato smlouva je jediným platným dokumentem, kterým se řídí vztah smluvních stran.
8. Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1 Položkový soupis prací (s cenami)

2 Harmonogram provádění díla

V dne

V Uherském Hradišti dne

.....
LISONĚK, s.r.o.
Ing. Josef Lisoněk
jednatel

.....
Uherskohradištská nemocnice a.s.
MUDr. Petr Sládek
předseda představenstva

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **UHN - OPRAVA FASÁDY NA BUDOVĚ Č.15 - PGO**

Objednatel: **Uherskohradištská nemocnice a.s.** IČO: **27660915**
J. E. Purkyně 365 DIČ: **CZ27660915**
68606 Uherské Hradiště

Zhotovitel: **LISONĚK, s.r.o.** **25345168**
Stolařská 491 **CZ25345168**
688 01 Uherský Brod

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	1 894 553,17
PSV	104 938,30
MON	0,00
Vedlejší náklady	67 000,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	2 066 491,47

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	2 066 491,47 CZK
Základní DPH	21 %	433 963,21 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH 2 500 454,68 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
00	Vedlejší a ostatní náklady	0,00	67 000,00	14 070,00	81 070,00	3
00	VRN	0,00	67 000,00	14 070,00	81 070,00	3
01	Oprava fasády	0,00	1 999 491,47	419 893,21	2 419 384,68	97
01	Stavební práce	0,00	1 999 491,47	419 893,21	2 419 384,68	97
Celkem za stavbu		0,00	2 066 491,47	433 963,21	2 500 454,68	100

Popis stavby: OPRAVA FASÁDY NA BUDOVĚ Č.15 - PGO

Popis objektu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis rozpočtu: 00 - VRN

Popis objektu: 01 - Oprava fasády

Popis rozpočtu: 01 - Stavební práce

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			1 198 986,31	58,0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			599 824,66	29,0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			63 014,70	3,0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			32 727,50	1,6
783	Nátěry	PSV			104 938,30	5,1
VN	Vedlejší náklady	VN			67 000,00	3,2
Cena celkem					2 066 491,47	100,0

Položkový rozpočet

S:	OPRAVA FASÁDY NA BUDOVĚ Č.15 - PGO	
O:	00	Vedlejší a ostatní náklady
R:	00	VRN

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: VN		Vedlejší náklady				67 000,00
1	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00
2	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	14 000,00	14 000,00
3	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	9 000,00	9 000,00
4	005122010R	Provoz objednatele	Soubor	1,00000	24 000,00	24 000,00
Celkem						67 000,00

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	OPRAVA FASÁDY NA BUDOVĚ Č.15 - PGO	
O:	01	Oprava fasády
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				1 198 986,31
1	620991121	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	901,49960	35,00	31 552,49
		pohled východní : 136,6248*2		273,24960		
		Začátek provozního součtu				
		plocha :		136,62480		
		$1,75*(3,14+5,55+3,7+5,55+3,14)*2+1,8*0,5*3*2+5,67*2,94+1,75*7,0+1,75*16,3$				
		Konec provozního součtu				
		pohled západní : 102,375*2		204,75000		
		Začátek provozního součtu				
		plocha : $3,15*0,5*4*2+1,75*7,8*3*2+1,75*2,25*2$		102,37500		
		Konec provozního součtu				
		pohled severní : 123,55*2		247,10000		
		Začátek provozního součtu				
		plocha :		123,55000		
		$1,75*8,6+1,2*10,0+1,75*14,0+1,75*10,5+1,25*17,0+1,75*8,5+1,75*10,0$				
		Konec provozního součtu				
		pohled jižní : 88,2*2		176,40000		
		Začátek provozního součtu				
		plocha : $1,75*17,0*2+1,2*2,0+1,0*2,0+1,8*2,7*5$		88,20000		
		Konec provozního součtu				
2	622323041	Penetrace podkladu HC-4	m2	2 080,98720	75,00	156 074,04
		Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 2080,9872		2 080,98720		
3	622471317	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2 hmota nátěrová Baumit SilikonColor	m2	2 080,98720	305,00	634 701,10
		Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 2080,9872		2 080,98720		
4	622904212	Očištění organických nečistot z fasád slož.1-2	m2	2 080,98720	125,00	260 123,40
		pohled východní : 433,9822		433,98220		
		Začátek provozního součtu				
		plocha : $(42,45+6,27+11,3+1,8)*8,0+13,0*(4,0+3,45)/2$		542,98500		
		odpočet otvorů : -		-136,62480		
		$(1,75*(3,14+5,55+3,7+5,55+3,14)*2+1,8*0,5*3*2+5,67*2,94+1,75*7,0+1,75*16,3)$				
		přípočet ostění :		27,62200		
		$0,20*(1,75*2*5+(3,14+5,55+3,7+5,55+3,14)*2+(1,8+2*0,5)*3*2+5,67+2*2,94+1,75+2*7,0+1,75+2*16,3)$				
		Konec provozního součtu				
		pohled západní : 474,885		474,88500		
		Začátek provozního součtu				
		plocha : $42,25*8,0+16,3*8,0+11,2*4,0+13,0*2,65$		547,65000		
		odpočet otvorů : -		-102,37500		
		$(3,15*0,5*4*2+1,75*7,8*3*2+1,75*2,25*2)$				
		přípočet ostění :		29,61000		
		$0,20*((3,15+2*0,5)*4*2+(1,75+2*7,8)*3*2+(1,75+2*2,25*2))$				
		Konec provozního součtu				
		pohled severní : 441,33		441,33000		
		Začátek provozního součtu				

plocha : $5,6*4,0*2+43,3*8,0+3,2*2,5+27,0*3,0+10,0*5,1$	531,20000
odpočet otvorů : - ($1,75*8,6+1,2*10,0+1,75*14,0+1,75*10,5+1,25*17,0+1,75*8,5+1,75*10,0$)	-123,55000
připočet ostění : $0,20*(1,75+2*8,6+1,2+2*10,0+1,75+2*14,0+1,75+2*10,5+1,25+2*17,0+1,75+2*8,5+1,75+2*10,0)$	33,68000
Konec provozního součtu	
pohled jižní : 342,79	342,79000
Začátek provozního součtu	
plocha : $19,5*11,5+16,3*8,0+3,2*2,5+5,6*4,0*2$	407,45000
odpočet otvorů : - ($1,75*17,0*2+1,2*2,0+1,0*2,0+1,8*2,7*5$)	-88,20000
připočet ostění : $0,20*((1,75+2*17,0)*2+1,2+2*2,0+1,0+2*2,0+(1,8+2*2,7)*5)$	23,54000
Konec provozního součtu	
podhledy : 160,0	160,00000
sloupy, pilíře : 42,0	42,00000
průchod : 36,0	186,00000

5	622397111R0X	Lokální opravy KZS	m2	2 080,98720	56,00	116 535,28
Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 2080,9872				2 080,98720		

Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				599 824,66
6	941941031	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m	m2	2 110,26000	70,00	147 718,20

pohled východní : 570,56	570,56000
Začátek provozního součtu	
plocha : ($1,0+42,45+6,27+11,3+1,8+1,0$)* $8,0+(1,0+13,0+1,0)*4,0$	570,56000
Konec provozního součtu	
pohled západní : 563,65	563,65000
Začátek provozního součtu	
plocha : ($42,25+1,0$)* $8,0+(1,0+16,3)*8,0+11,2*4,0+13,0*2,65$	563,65000
Konec provozního součtu	
pohled severní : 570,4	570,40000
Začátek provozního součtu	
plocha : $5,6*(1,0+4,0)+(1,0+43,3+1,0)*8,0+3,2*2,5+(1,0+27,0+1,0)*3,0+10,0*8,5$	570,40000
Konec provozního součtu	
pohled jižní : 405,65	405,65000
Začátek provozního součtu	
plocha : $(1,0+19,5+1,0)*11,5+16,3*8,0+5,6*(4,0+1,0)$	405,65000
Konec provozního součtu	

7	941941191	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031	m2	4 220,52000	50,00	211 026,00
Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 2110,26000*2				4 220,52000		

8	941941831	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2	2 110,26000	60,00	126 615,60
Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 2110,26000				2 110,26000		

9	941955002	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	160,00000	150,00	24 000,00
- podhledy : 160,0				160,00000		

10	944944011	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	2 206,46000	15,00	33 096,90
pohled východní : 594,56				594,56000		
Začátek provozního součtu						
plocha : ($1,0*2+42,45+6,27+11,3+1,8+1,0*2$)* $8,0+(1,0*2+13,0+1,0*2)*4,0$				594,56000		
Konec provozního součtu						
pohled západní : 579,65				579,65000		

Začátek provozního součtu
plocha : 579,65000
 $(42,25+1,0*2)*8,0+(1,0*2+16,3)*8,0+11,2*4,0+13,0*2,65$

Konec provozního součtu
pohled severní : 598,0 598,00000

Začátek provozního součtu
plocha : 598,00000
 $5,6*(1,0*2+4,0)+(1,0*2+43,3+1,0*2)*8,0+3,2*2,5+(1,0*2+27,0+1,0*2)*3,0+10,0*8,5$

Konec provozního součtu
pohled jižní : 434,25 434,25000

Začátek provozního součtu
plocha : 434,25000
 $(1,0*2+19,5+1,0*2)*11,5+16,3*8,0+5,6*(4,0+1,0*2)$

Konec provozního součtu

11	944944031	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	4 412,92000	10,00	44 129,20
----	-----------	---	----	-------------	-------	-----------

Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 2206,46000*2 4 412,92000

12	944944081	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	2 206,46000	6,00	13 238,76
----	-----------	---	----	-------------	------	-----------

Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 2206,46000 2 206,46000

Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				63 014,70
----------------	--	---	--	--	--	------------------

13	952901411	Vyčištění ostatních objektů	m2	600,14000	50,00	30 007,00
----	-----------	-----------------------------	----	-----------	-------	-----------

Odkaz na mn. položky pořadí 14 : 600,14000 600,14000

14	R_3944644	Zakrývání plochy pod lešením	m2	600,14000	55,00	33 007,70
----	-----------	------------------------------	----	-----------	-------	-----------

pohled východní : 157,64 157,64000

Začátek provozního součtu

plocha : 157,64000
 $2,0*(1,0+42,45+6,27+11,3+1,8+1,0)+2,0*(1,0+13,0+1,0)$

Konec provozního součtu

pohled západní : 169,50 169,50000

Začátek provozního součtu

plocha : 169,50000
 $2,0*(42,25+1,0)+2,0*(1,0+16,3)+2,0*11,2+2,0*13,0$

Konec provozního součtu

pohled severní : 186,2 186,20000

Začátek provozního součtu

plocha : 186,20000
 $2,0*5,6+2,0*(1,0+43,3+1,0)+2,0*3,2+2,0*(1,0+27,0+1,0)+2,0*10,0$

Konec provozního součtu

pohled jižní : 86,8 86,80000

Začátek provozního součtu

plocha : 86,80000
 $2,0*(1,0+19,5+1,0)+2,0*16,3+2,0*5,6$

Konec provozního součtu

Díl: 99		Staveništní přesun hmot				32 727,50
----------------	--	--------------------------------	--	--	--	------------------

15	999281211	Přesun hmot, opravy vněj. pláštěů výšky do 25 m	t	50,35000	650,00	32 727,50
----	-----------	---	---	----------	--------	-----------

Díl: 783		Nátěry				104 938,30
-----------------	--	---------------	--	--	--	-------------------

16	783224900	Údržba, nátěr syntetický kov. konstr. 1x + 1x email	m2	45,50000	290,00	13 195,00
----	-----------	---	----	----------	--------	-----------

žebřík na střechu : 9*1,5 13,50000

ostatní : 32,0 32,00000

17	783522900	Údržba, nátěr syntet. klempířských konstr. Z + 2 x	m2	278,01000	330,00	91 743,30
----	-----------	--	----	-----------	--------	-----------

parapety : 335,0*0,33 110,55000

atika : 300,0*(0,4+0,1) 150,00000

žlab : 30,0*0,4 12,00000

kotlík : 3*0,25 0,75000

svod : 10,0*3,14*0,15 4,71000

Celkem						1 999 491,47
---------------	--	--	--	--	--	---------------------

Poznámky uchazeče k zadání



