

Sml. č. 1957/2014

# SMLOUVA O DÍLO

o dodávce stavebních prací uzavřené ve smyslu § 2586 a násl. Občanského zákoníku  
č. 89/2012 Sb. v platném znění.

---

Smluvní strany :

**Zhotovitel** : **ETMONTA s. r. o.**  
**Dobrotice 20**  
**769 01 Holešov**

Oprávněný k jednání  
a právním úkonům  
ve věcech smluvních : Libor Kratochvíla

ve věcech  
technických : Libor Kratochvíla

Bankovní spojení : ČSOB a.s.  
č. účtu [REDACTED]

IČO : 28263111  
DIČ : CZ 28263111  
Telefon : 573332299  
E-mail : [info@etmonta.cz](mailto:info@etmonta.cz)

**Objednatel** : **MĚSTO Holešov**  
**Masarykova 628**  
**769 17 Holešov**

Zastoupené : Mgr. Rudolf Seifert - starosta  
[REDACTED]

Oprávněn k jednání  
ve věcech  
technických : [REDACTED]

Bankovní spojení : KB Kroměříž a.s.  
č. účtu [REDACTED]

IČO : 00287172  
E-mail : [REDACTED]

## I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést a objednateli předat v rozsahu, způsobem, v době a za podmínek sjednaných touto smlouvou stavební dílo (dále jen „dílo“)

### **„Rekonstrukce veřejného osvětlení II. etapa na ulici 6.Května, Holešov“**

Dílo bude provedeno v rozsahu nabídkového rozpočtu a dále dle projektové dokumentace pana Tomáše Lutonského, Chelčického 826, Malenovice 763 02 z 04/2017.

2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní zodpovědnost.
3. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho provedení zhotoviteli dohodnutou cenu.
4. Dokumentace skutečného provedení díla bude předána objednateli nejpozději v den převzetí díla objednatelem ve třech vyhotoveních v tištěné, 1x v aktivní digitální podobě (.dwg) a 1x v prezentační digitální podobě (.pdf).
5. Geodetické zaměření skutečného provedení díla bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem a bude předáno objednateli 3x v tištěné a 1x v elektronické formě. Geodetické zaměření skutečného provedení díla bude dále zhotovitelem zapsáno do JD TM ZK.

## II. Splnění závazku, doba plnění

1. Závazek ze smlouvy o dílo bude splněn řádným a včasným předáním díla. Nebude-li dílo ukončeno řádně a včas, objednatel je oprávněn dílo nepřevzít a uplatnit smluvní pokuty uvedené v čl. VIII., odst.1.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle čl. I. v termínech dle potřeby hlavní stavby, nejpozději však do **30. 11. 2017**.

## III. Cena díla

1. Zhotovitel provede celé dílo v rozsahu, kvalitě a lhůtách podle této smlouvy za celkovou dohodnutou cenu:

bez DPH	1 160 895,42 Kč
DPH	243 788,04 Kč
<b>Celkem</b>	<b>1 404 683,46 Kč</b>

2. Tato cena se nebude měnit vlivem změn cen vstupů a vnějších podmínek. Ke změně smluvní ceny dojde pouze v případě oboustranně odsouhlasené změny rozsahu díla. Tato změna bude smluvně realizována jako písemný dodatek ke smlouvě.

## IV. Platební podmínky

1. Podkladem pro placení je faktura, která musí obsahovat:
  - označení faktury a její číslo,
  - den odeslání faktury a datum její splatnosti
  - označení banky a číslo účtu zhotovitele, na který má být uhrazena
  - celkovou fakturovanou částku

2. Úhrada ceny díla bude realizována objednatelem na základě dílčích faktur (dílčích daňových dokladů). První dílčí faktura bude vystavena ihned po objednání svítidel a sloupů. Další dílčí faktury budou vystavovány za kalendářní měsíce na základě soupisu skutečně a řádně provedených prací potvrzených objednatelem. Faktury musí být vystaveny k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce.
3. Konečná faktura, s odpočtem uhrazených dílčích faktur, bude ze strany zhotovitele vystavena do 14-ti dnů ode dne vzniku práva fakturovat, tj. den předání a převzetí díla. Objednatel má právo odečíst z ní bez dalšího případné smluvní pokuty a náhrady škody.

#### **V. Záruční doba - odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo bude provedeno podle podmínek této smlouvy a v souladu s obecně závaznými právními a technickými předpisy a normami, a že v záruční době bude bez vad a bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba na svítidla činí 60 měsíců, na ostatní 24 měsíců ode dne převzetí díla.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě vady díla v záruční době má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost odstranit vady zdarma.
4. Převzal-li objednatel vadnou dodávku, má právo na dodatečné bezplatné odstranění vady.
5. Vyskytne-li se v záruční době jakákoliv vada díla, objednatel na ni neprodleně upozorní zhotovitele, který je povinen do **24 hodin** od oznámení vadu začít odstraňovat nedohodne-li se písemně s objednatelem na jiném termínu s ohledem na náročnost a klimatické podmínky. Pokud tak neučiní, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu podle čl. VIII., odst. 2. až do doby, než objednatel potvrdí odstranění záruční vady písemným protokolem. Navíc je objednatel oprávněn objednat práce u jiného subjektu. Zhotovitel se zavazuje takto vzniklé náklady uhradit do 15-ti dnů ode dne obdržení faktur.
6. Zhotovitel neodpovídá za vady, které mají původ v nevhodném užívání předmětu díla v rozporu s účelem, pro který byl vyhotoven.

#### **VI. Podmínky provedení díla**

1. Zhotovitel provede dílo na své náklady s tím, že nese nebezpečí škody na předmětu díla až do jeho předání objednateli.
2. Objednatel se zavazuje odevzdat zhotoviteli k provedení díla staveniště do 2 dnů od podpisu smlouvy.
3. Objednatel umožní na svém pozemku zhotoviteli bezplatné užívání ploch pro skladování materiálu a výrobků zhotovitele a vybudování jeho zařízení staveniště nezbytného pro provedení díla.
4. K převzetí díla vyzve zhotovitel objednatele písemně nejméně tři kalendářní dny předem. O předání a převzetí díla sepíší strany předávací protokol.
5. Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště a vyklizené předat objednateli do 2 dnů od předání a převzetí díla. Pokud tak neučiní, má objednatel právo uplatnit smluvní pokuty uvedené v čl. VIII., odst. 3.
6. Zhotovitel je povinen respektovat a plnit podmínky obsažené v pravomocných rozhodnutích správních orgánů a ve všech dalších vyjádřeních, vydaných oprávněnými orgány k provádění akcí.
7. Zhotovitel uhradí objednateli poplatky, sankce a škody vzniklé z důvodu nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy, rovněž uhradí náklady vzniklé nedodržením obvodu staveniště z důvodů ležících výhradně na straně zhotovitele.

8. Objednatel zajistí vydání rozhodnutí o případných uzavírkách sil. provozu včetně dopravního značení jednotlivých fází výstavby a projednání s dopravním inspektorátem. Zhotovitel zajistí umístování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem prováděných prací a udržování přístupových komunikací ke stavbě. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečišťování komunikace, vod a k porušení ochranných pásem.
9. Zhotovitel odpovídá občanům dle ustanovení obč. zák. za škody vzniklé mimo staveniště, které jim způsobí. K uplatněným nárokům se vyjádří do jednoho měsíce.
10. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi a na přenechaných inženýrských sítích pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností.
11. Převzetím staveniště k provedení díla nese zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle pro objednatele až do doby jeho dokončení a předání objednateli.
12. Zhotovitel po dobu stavby zajistí trvalý přístup na pozemky a nemovitosti, které sousedí s pozemky stavby.
13. Zhotovitel ověří existenci stávajících podzemních sítí, zajistí vytýčení.
14. Zhotovitel je zodpovědný za odstranění případných škod, dočasně použité plochy uvede do původního stavu.

## **VII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, PROVEDENÍ ZKOUŠEK**

1. Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo jeho řádným a včasným dokončením, předvedením způsobilosti sloužit svému účelu, předáním dokumentace o úspěšném zakončení zkoušek a předáním díla objednateli. Součástí procesu předání a převzetí stavby je také předání dokumentace skutečného provedení díla. Objednatel je oprávněn řádně provedené dílo převzít.
2. K příjemce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit následující doklady:
  - 2.1 projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby včetně geodetického zaměření stavby ve třech vyhotoveních v tištěné a 1x v digitální podobě: Geodetické zaměření skutečného provedení díla bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem a bude zapsáno do JDTM ZK,
  - 2.2 osvědčení (protokoly) o provedených zkouškách, stanovených právními předpisy a dotčenými orgány státní správy, revizní zprávu,
  - 2.3 doklad o zajištění likvidace odpadů dle zákona č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů, a zákona o obalech,
  - 2.4 originál stavebního deníku (deníků),
  - 2.5 osvědčení o shodě vlastností zabudovaných materiálů a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými nebo ujištění dle zákona č. 22/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů, revizní zprávy bez závad,
  - 2.6 záznam o předvedení způsobilosti díla sloužit svému účelu.Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za řádně dokončené a schopné předání.

## **VIII. Smluvní pokuty**

1. Pokud zhotovitel nesplní závazek ze smlouvy a neukončí dílo řádně a v termínu uvedeném v čl. II: odst. 2. smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč denně až do řádného předání a převzetí díla, které objednatel potvrdí předávacím protokolem.

2. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení s odstraněním každé jednotlivé záruční vady. V případě prodlení s vyklizením staveniště 500,- Kč za každý den prodlení.
3. V případě prodlení objednatele s placením ceny díla v termínech a výši ve smlouvě uvedené, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.
4. Tato ustanovení o smluvních pokutách nemají vliv na právo objednatele uplatňovat náhradu případné škody.

### IX. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva vznikla dohodou o celém jejím obsahu.
2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze pouze formou písemných dodatků, které budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno jinak, řídí se vztahy objednatele a zhotovitele příslušnými obecně závaznými právními předpisy platnými v České republice, zejména ustanoveními o smlouvě o dílo občanského zákoníku.
4. Obě strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím zněním souhlasí a prohlašují, že je sepsána v souladu s jejich pravou a svobodnou vůlí, což stvrzují svými podpisy.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží zhotovitel a dva objednatel.

### X. Doložka

Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů:

Smlouva o dílo byla schválena Radou města Holešova dne 26.06.2017, usnesení č. 204/17/RM/2017.

V Holešově dne: 30. 6. 2017

Za objednatele:

Mgr. Rudolf Seifert  
starosta města



tele:

TA s.r.o.  
20, PSČ 769 01  
DIČ: CZ28263111  
332 299

Libor Kratochvíla  
jednatel společnosti