**Městské středisko sociálních služeb Oáza**T. G. Masaryka 1424  
549 01 Nové Město nad Metují

IČ: 62730631,

v zastoupení Mgr. Janou Balcarovou  
(dále objednavatel)

a

Nábytek Smiřice

**Vladislav Šimon**

Krátká 579

517 71 České Mezíříčí

IČ: 68218141, DIČ: CZ

(dále zhotovitel)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**SMLOUVU O DÍLO**dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „Smlouva“)

**I.**

**Předmět smlouvy**

1. Předmětem této Smlouvy je závazek zhotovení a dodávky nábytku dle přílohy č. 1 této smlouvy.

Součástí předmětu Smlouvy je doprava a instalace zhotoveného nábytku v místě určení.

2. Veškeré změny oproti zadání v příl. č. 1 této Smlouvy lze provést pouze po vzájemné dohodě objednatele a zhotovitele, a to za předpokladu, že budou v písemné podobě a budou tvořit dodatek k této Smlouvě. Pokud zhotovitel provede vícepráce příp. jiná plnění nad rámec této Smlouvy o dílo, příp. i v rozporu se zadáním (příl. č. 1 této Smlouvy) nemá nárok na jejich zaplacení.

3. Jestliže bez zavinění zhotovitele dojde v průběhu provádění díla k nutnosti provést dílo odchylně od zadání, tím i k možnému zvýšení nákladů a navýšení smluvní ceny, mohou být zhotovitelem tyto práce provedeny jen s písemným souhlasem objednatele. Výjimkou jsou pouze práce bezprostředně nutné k tomu, aby nedošlo ke vzniku škody na prováděném dílu.

Zhotovitel však musí prokázat, že hrozící škoda nevznikla v důsledku vadného provádění díla, ale pouze v důsledku skutečností a událostí, které nemohl při vynaložení veškeré odbornosti předvídat.

**II.**

**Čas a místo plnění**

1. Nábytek bude zhotoven a instalován u objednatele do **27. 5. 2024 na adrese**

**T. G. Masaryka 1424, 549 01 Nové Město nad Metují**. Přesný termín instalace bude upřesněn na základě písemného oznámení zhotovitele.

2. Zhotovitel je povinen práce přerušit na základě rozhodnutí objednatele a dále v případě, že zjistí při provádění díla skryté překážky znemožňující jeho provedení dohodnutým způsobem. Tuto skutečnost je zhotovitel povinen oznámit bezodkladně objednateli a obě strany uzavřou dohodu o změně provedení díla a podmínkách jeho provedení.

3. Zhotovitel se zavazuje, že úpravu lhůty plnění bude uplatňovat pouze v případě, že z důvodů výše uvedených nebude technicky možné dílo dokončit ve lhůtě smluvené. Zhotovitel se zavazuje, že i v těchto případech vyvine maximální úsilí k dodržení původní lhůty pro dokončení díla.

4. Zhotovitel je oprávněn nabídnout dílo k předání a převzetí i před tímto termínem, ale pouze v případě, že je vyhotoveno tak, že neobsahuje žádnou vadu a ani žádný nedodělek a objednateli nebrání stavebně technický stav místa k předání a převzetí díla. V tomto případě je objednatel povinen dílo od zhotovitele převzít a zaplatit cenu díla.

5. Za stavebně technický stav místa předání se rozumí dokončené stavebně technické práce v dostatečném rozsahu jako je například zamezení nebezpečí poškození předmětu díla dokončovacími pracemi, nedostatečné vysušení prostoru montáže vlivem například stavební vlhkosti. Prostor musí být dostatečně osvětlen, vytápěn min. 16°C, zajištěn přívod elektrického proudu a pitné vody. Přístup do montážních prostor musí splňovat obecně platné bezpečnostní a hygienické předpisy.

**III.**

**Cena a způsob placení**

1. Celková cena za zhotovení nábytku, montážního materiálu, dopravy, výnosu, montáže a likvidace obalů je stanovena částkou 224.001,- Kč včetně DPH.

2. Objednatel se zavazuje zaplatit cenu díla do 10 kalendářních dnů ode dne předání díla bez vad a nedodělků na základě faktury vystavené zhotovitelem po podpisu předávacího protokolu.

**IV.**

**Povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně a včas dle pokynů objednatele, provést jej s odbornou péčí a předat dílo ve lhůtě dohodnuté v čl. 2.1 této Smlouvy bez vad a nedodělků.

2. Zhotovitel je povinen provést dílo osobně a není oprávněn k jeho provedené sjednat třetí osobu.

**V.**

**Povinnosti objednatele**

1. Objednatel se zavazuje platit vystavené a jím odsouhlasené daňové doklady v termínech splatnosti dle této Smlouvy.

2. Dostaví-li se zhotovitel na místo instalace (montáže) a ze strany objednatele nebudou v dostatečném rozsahu provedeny stavebně technické práce, které byl povinen učinit nebo zajistit před instalací (montáží) a v důsledku toho bude nucen zhotovitel sjednat náhradní termín instalace (montáže), pak náklady spojené s tímto zaviněním (jako např. cestovné a ostatní prokazatelně vzniklé náklady na straně zhotovitele) budou přiúčtovány k ceně díla.

**VI.**

**Sankce**

1. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury po její splatnosti, má zhotovitel právo na smluvní pokutu ve výši 0,5% z vyfakturované částky za každý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů ode dne doručení daňového dokladu.

2. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu ukončení díla dle článku II. odst. 1 této Smlouvy uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý započatý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů ode dne doručení daňového dokladu.

3. Zhotovitel není povinen zaplatit objednateli z výše uvedených důvodů smluvní pokutu v případě, že k prodlení s provedením díla došlo z důvodů na straně objednatele.

**VII.**

**Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel je povinen zaslat písemné oznámení objednateli nejpozději 5 dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání a instalaci.

Na základě návrhu zhotovitele jsou pak smluvní strany povinny dohodnout termín předání a převzetí díla.

2. O převzetí díla pořizuje objednatel zápis. Kromě údajů obvyklých se v zápise uvede zejména seznam vad a nedodělků s uvedením lhůty pro jejich odstranění. Nebude-li lhůta pro odstranění vad a nedodělků sjednána, je zhotovitel povinen odstranit vady a nedodělky do 30 dnů ode dne převzetí díla. Bude-li dílo vykazovat vady a nedodělky bránící řádnému užívání díla, není objednatel povinen dílo převzít. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést důvody. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, se provede další přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možno v původním zápisu sepsat dodatek, ve kterém objednatel prohlašuje, že dílo přejímá.

**VIII.**

**Splnění díla**

1. Dílo je splněno písemným předávacím protokolem, dle kterého je dílo předáno objednateli, nebude-li po předání vykazovat žádné vady a nedodělky, v opačném případě se dílo považuje za ukončené odstraněním vad a nedodělků z předávacího protokolu. Dílo nesmí obsahovat vady či nedodělky, které by samy o sobě či v souhrnu bránily užívání díla objednatelem.

2. Objednatel se stává vlastníkem díla, až po uhrazení plné ceny díla dle této Smlouvy vč. případných dodatků.

3. Pokud součástí díla je dodávka spotřebičů, tak manuály a záruční listy je zhotovitel povinen předat objednateli současně s protokolem o předání díla.

**IX.**

**Záruka na dílo**

1. Zhotovitel poskytuje záruku na dílo v trvání 24 měsíců, počínaje dnem následujícím po předání díla objednateli bez vad a nedodělků. U výrobků a zařízení, které jsou součástí díla, jako např. kování Blum, spotřebiče aj., u nichž je dána výrobcem delší záruka, bude délka záruky shodná se zárukou výrobce. Seznam částí díla s delší záruční dobou bude uveden v předávacím protokolu.

2. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou, bude odpovídat požadavkům uvedeným v příl. č. 1 této Smlouvy a bude splňovat technické normy, vztahující se na jednotlivé části díla včetně připojení jednotlivých spotřebičů.

3. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po převzetí díla způsobeny objednatelem nebo neoprávněným zásahem třetí osoby či neodvratitelnými událostmi.

4. Objednatel má vůči zhotoviteli tato práva:

a) Záruka za jakost, dle ustanovení § 2113 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník – zárukou za jakost se prodávající zavazuje, že věc bude po určitou dobu způsobilá k použití pro obvyklý účel nebo že si zachová obvyklé vlastnosti.

b) Dle ustanovení § 2114 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník – určují-li smlouva a prohlášení o záruce různé záruční lhůty, platí doba z nich nejdelší. Ujednají-li však strany jinou záruční dobu, než jaká je vyznačena na obalu jako doba použitelnosti, má přednost ujednání stran.

c) Objednatel nemá právo ze záruky, způsobila-li vadu po přechodu nebezpečí škody na věci na objednatele vnější událost. To neplatí, způsobí-li vadu zhotovitel.

d) Práva z vady se uplatňují u zhotovitele.

e) Uplatní-li objednatel právo z vadného plnění, potvrdí mu druhá strana v písemné formě, kdy právo uplatnil, jakož i provedení opravy a dobu jejího trvání.

f) Ujednají-li strany ještě předtím, než objednatel může uplatnit právo z vady věci, že se jeho práva omezí nebo že zanikají, nepřihlíží se k tomu.

**X.**

**Ukončení smluvního vztahu**

1. Tato Smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran.

2. Objednatel může od Smlouvy odstoupit kdykoliv v průběhu provádění díla a to bez udání důvodů. Pokud bylo dílo zhotovitelem rozpracováno, pak náklady vzniklé na rozpracovanost je objednatel povinen uhradit, dále je povinen uhradit i část nákladů na spotřebiče, pokud jsou v dodávce díla.

3. Zhotovitel může od Smlouvy odstoupit v případě, když je objednatel v prodlení se zaplacením faktury po dobu delší dvou kalendářních měsíců. Dále pak může zhotovitel od Smlouvy odstoupit v případě, kdy je objednatel v prodlení s předáním místa instalace po dobu delší než dva kalendářní měsíce.

4. Jestliže je Smlouva ukončena dohodou či odstoupením před dokončením díla, smluvní strany protokolárně provedou inventarizaci veškerých plnění, prací a dodávek k datu, kdy Smlouva byla ukončena. Závěrem této inventarizace smluvní strany odsouhlasí finanční hodnotu dosud provedeného plnění. Jestliže nedojde k dohodě o této výši plnění, smluvní strany se dohodly, že se obrátí na soudního znalce se žádostí o zpracování posudku. Smluvní strany prohlašují, že posudek tohoto soudního znalce je pro ně závazný a že částku obsaženou v posudku znalce strany zaplatí. Jde o částku, kterou bude objednatel zhotoviteli dlužit za provedené práce či naopak o přeplatek, který získal zhotovitel neoprávněně od objednavatele.

5. Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Odstoupení od Smlouvy musí být prokazatelně doručeno druhé smluvní straně. Smluvní strany se dohodly, že odstoupení od Smlouvy je druhé straně doručeno po uplynutí tří dnů od jeho odeslání.

**XI.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Vyskytnou-li se okolnosti, které jednomu nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle Smlouvy, jsou povinni se o tom bez zbytečného prodlení informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá nárok na náhradu škody pro stranu, která se porušení Smlouvy v tomto bodě nedopustila.

2. Jakékoli změny či dodatky k této Smlouvě je možné učinit pouze písemně se souhlasem obou smluvních stran.

3. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, kdy každá ze stran obdrží po jednom.

**4.** Smlouva se řídí platným právním řádem České republiky, především zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

5. Smluvní strany prohlašují, že tuto Smlouvu uzavírají ze své pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni, omylu a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují níže své vlastnoruční podpisy.

Nedílnou součástí této Smlouvy je Příloha č. 1.

V Novém městě nad Metují dne 4. 4. 2024

Objednatel:               Zhotovitel:

………………………………………… …………………………………..

MSSS Oáza Nábytek Smiřice

*Mgr. Jana Balcarová                                                    Vladislav Šimon*

*Příloha č. 1*

**Technická specifikace Smlouvy**

**„VYBAVENÍ AKTIVIZAČNÍ MÍSTNOSTI MSSS OÁZA“**

Nábytkové sestava:

Korpus: DUB SONOMA 3025 SN

Dvířka: BÍLÁ PEARL WHITE 8100 SM

Pracovní deska + zádová deska + lišty: DUB BARDOLINO H1145 ST10

Pracovní deska 38 mm

Korpusy skříní lepené, tloušťka 18 mm, olepeno ABS hranou

Dvířka tloušťka 18 mm, olepeno ABS hranou

Stoly – tloušťka horní desky 25 mm, olepeno ABS hranou

Kontejnery se zásuvkou – úchytka Claudia 96 SAT, výsuv s tlumičem BLUM

Dvířka skříněk – kování BLUM s dotlumením, bezúchytkový mechanismus ETIP

Výklopné skříňky – kování BLUM AVENTOS, bezúchytkový mechanismus ETIP

Zásuvky u kuchyně – kuličkový výsuv BLUM s bezúchytkovým mechanismem EKPT

Bezúchytkový mechanismus (kromě kontejnerů pod stolem)

Kontejnery uzamykatelné

1x skříň uzamykatelná

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **POLOŽKA** | **PRVKY** | **ROZMĚRY** | **KUSY** | **CENA za MJ** | **CENA CELKEM s DPH** |
| **1** | **POLICOVÁ SKŘÍŇ-uzamykatelná** | **Š.70/V.197/HL.40 CM** | **1** | **6.261,-** | **7.576,-** |
| **2** | **POLICOVÁ SKŘÍŇ** | **Š.80/V.197/HL.40 CM** | **3** | **6.261,-** | **22.728,-** |
| **3** | **REGÁL** | **Š.80/V.197/HL.40 CM** | **2** | **4.397,-** | **10.640,-** |
| **4** | **NÁSTAVEC na skříň** | **Š.70/V.62/HL.40 CM** | **1** | **3.265,-** | **3.951,-** |
| **5** | **NÁSTAVEC na skříně** | **Š.80/V.62/HL.40 CM** | **5** | **3.265,-** | **19.750,-** |
| **6** | **ZÁMEK NA SKŘÍŇ**  **š.80 cm** |  | **1** | **446,-** | **540,-** |
| **7** | **BEZÚCHYTKOVÝ MECHANISMUS na skříně a nástavce výše uvedené** |  | **20** | **328,-** | **7.940,-** |
| **8** | **STŮL šíře 180 cm** | **Š.180/HL.80/V.75,6 CM** | **1** | **3.895,-** | **4.713,-** |
| **9** | **STŮL ROHOVÝ** | **Š.80/HL.80/V.75,6 CM** | **1** | **2.466,-** | **2.984,-** |
| **10** | **STŮL šíře 160 cm** | **Š.160/HL.80/V.75,6 CM** | **1** | **3.609,-** | **4.367,-** |
| **11** | **KONTEJNER UZAMYKATELNÝ**  **s úchytkou** | **Š.43,2/HL.60/V.67,7 CM** | **2** | **7.317,-** | **17.708,-** |
| **12** | **ZÁVĚSNÁ POLICOVÁ SKŘÍŇKA** | **Š.50/V.100/HL.30 CM** | **1** | **1.730,-** | **2.093,-** |
| **13** | **ZÁVĚSNÁ SKŘÍŇKA –**  **s dvířky** | **Š.70/V.40/HL.30 CM** | **3** | **2.012,-** | **7.305,-** |
| **14** | **BEZÚCHYTKOVÝ MECHANISMUS na závěsnou skřínku s dvířky (viz výše)** |  | **6** | **328,-** | **2.376,-** |
| **15** | **ZÁVĚSNÁ SKŘÍŇKA- NIKA** | **Š.70/V.60/HL.30 CM** | **3** | **1.192,-** | **4.326,-** |
| **16** | **KRYCÍ LIŠTA** | **Š.10/V.211 CM** | **1** | **708,-** | **857,-** |
| **17** | **SKŘÍŇKA NA TROUBU LEVÁ** | **Š.60/V.211/HL.60 CM** | **1** | **5.473,-** | **6.622,-** |
| **18** | **SPODNÍ SKŘÍŇKA ZÁSUVKY-kuch.kout** | **Š.60/V.83/HL.60 CM** | **1** | **5.936,-** | **7.183,-** |
| **19** | **SPODNÍ SKŘÍŇKA DVÍŘKA-kuch.kout** | **Š.85/V.83/HL.60 CM** | **1** | **4.504,-** | **5.450,-** |
| **20** | **SPODNÍ SKŘÍŇKA VÝSUV – DRÁTĚNÝ PROGRAM + HORNÍ SKŘÍŇKA-vedle kuch.koutu** | **Š.20/V.249/HL.50 CM** | **1** | **6.612,-** | **8.001,-** |
| **21** | **VYSOKÁ SKŘÍŇ POLICOVÁ** | **Š.60/V.211/HL.60 CM** | **1** | **8.265,-** | **10.001,-** |
| **22** | **HORNÍ SKŘÍŇKA VÝKLOP-nad kuch.deskou** | **Š.60/V.80/HL.35 CM** | **1** | **4.546,-** | **5.501,-** |
| **23** | **HORNÍ SKŘÍŇKA VÝKLOP-nad kuch.deskou** | **Š.85/V.80/HL.35 CM** | **1** | **6.273,-** | **7.590,-** |
| **24** | **KRYCÍ RÁMEČEK** | **Š.10/V.38 CM** | **1** | **649,-** | **785,-** |
| **25** | **HORNÍ SKŘÍŇKA - NÁSTAVEC** | **Š.60/V.38/HL.60 CM** | **3** | **2.885,-** | **10.473,-** |
| **26** | **HORNÍ SKŘÍŇKA - NÁSTAVEC** | **Š.85/V.38/HL.60 CM** | **1** | **3.430,-** | **4.150,-** |
| **27** | **PRACOVNÍ DESKA** | **Š.145/V.3,8/HL.60 CM** | **1** | **1.802,-** | **2.180,-** |
| **28** | **TĚSNÍCÍ LIŠTA** | **Š.265 CM** | **1** | **280,-** | **339,-** |
| **29** | **ROH VNITŘNÍ** |  | **1** | **29,-** | **35,-** |
| **30** | **KONCOVKA LEVÁ + PRAVÁ** |  | **1** | **45,-** | **54,-** |
| **31** | **ZÁDOVÁ DESKA** | **V.54/D.210/TL.1 CM** | **1** | **3.353,-** | **4.057,-** |
| **32** | **PŘÍBORNÍK DO ZÁSUVKY š.60 cm** |  | **1** | **375,-** | **454,-** |
| **33** | **VĚTRACÍ MŘÍŽKA POD TROUBU** |  | **1** | **283,-** | **342,-** |
| **34** | **SOKL** | **V.10/D.360 CM** | **1** | **760,-** | **920,-** |
| **35** | **TĚSNĚNÍ SOKLU** | **360 CM** | **1** | **455,-** | **551,-** |
| **36** | **BEZÚCHYTKOVÝ MECHANISMUS** |  | **21** | **328,-** | **8.337,-** |
| **37** | **BEZÚCHYTKOVÝ MECHANISMUS na zásuvkách u kuchyně** |  | **4** | **614,-** | **2.972,-** |
| **38** | **OSTATNÍ:**  **MONTÁŽNÍ MATERIÁL**  **DOPRAVA, VÝNOS + MONTÁŽ + LIKVIDACE OBALŮ** | **15.000,- 18.150,-** | | | |
|  |
|  | **CELKEM bez DPH**  **Platná výše DPH**  **Celková cena vč. DPH** | **185.125,-**  **21% DPH 38.876,-**    **224.001,-** | | | |