SPU 136679/2024/544100/Bě

UID: spuess920a1c77

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774

zastoupená Ing. Miroslavem Kučerou ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Pardubický kraj (dále jen “KPÚ“), adresa: Boženy Němcové 231, 53002 Pardubice

(dále jen “**převádějící**“)

**a**

pan Potštýnský Jiří r. č. 79XXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXXXXXX Praha XXXXXXXXXX

v zastoupení na základě plné moci XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX

(dále jen **"nabyvatel"** )

**u z a v í r a j í**

podle § 11a zákona č. 229/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o půdě")

smlouvu o převodu pozemku   
číslo: 3PR24/19

Čl. I.

Státní pozemkový úřad (dále jen "SPÚ") jako převádějící ve smyslu zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, je příslušný hospodařit ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu (dále jen "zákon o SPÚ") a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, s pozemkem ve vlastnictví státu, vedeným na listu vlastnictví 10002 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy pro **katastrální území Víska u Jevíčka**, obec Víska u Jevíčka.

SPÚ převádí touto smlouvou do vlastnictví nabyvatele následující pozemek:

**Parc.č. druh pozemku trvalé porosty, ost.součásti, přísl. výměra cena**

*Katastr nemovitostí*

1263 orná půda 0,00 Kč 5 681 m2 24 712,35 Kč

…………………………………………………………………………………………………………………………………………

**Za smlouvu celkem:**  **5 681 m2 24 712,35 Kč**

Česká republika nabyla vlastnické právo k převáděnému pozemku KÚ Víska u Jevíčka - parc. č. 1263 na základě Rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv v katastrálním území Víska u Jevíčka ze dne XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX

Převáděný pozemek byl oceněn ve znaleckém posudku soudního znalce: XXXXXXze dne XXXXXXpod č.j. XXXXXXpodle vyhl.č. 182/1988 Sb. ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Čl. II.

**Nárok na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví státu podle § 11a zákona o půdě vznikl:**

- dědictvím nároku, ze dne XXXXXXXXXXXXXXXXXX mezi postupitelem: XXXXXXXXXXXXXXXXXX nabyvatelem.

Postoupený nárok je doložen:

- pravomocným rozhodnutím XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXkterým oprávněné osobě: XXXXXXXXXXXXXXXXXX, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území XXXXXXXXXXXXXXXXXX

Nevydané pozemky byly oceněny:

- znaleckým posudkem znalce: XXXXXXXXXXXXXXXXXXze dneXXXXXXpodle vyhl.č. 182/1988 Sb. ve zněnívyhl.č.316/1990Sb.,celkovou částkou XXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno XXXXXX

Čl. III.

Převádějící převádí nabyvateli pozemek, uvedený v čl. I. této smlouvy, se všemi právy a povinnostmi a nabyvatel jej do svého vlastnictví přijímá. Nabyvatel prohlašuje, že jeho nárok, který má být touto smlouvou vypořádán, dosud vypořádán nebyl a že jej nepostoupil ani nepostoupí žádnému postupníkovi. Nepravdivé prohlášení a jednání učiněná nabyvatelem v rozporu s tímto prohlášením, činí tuto smlouvu neplatnou od samého počátku.

Čl. IV.

Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Nabyvatel dále prohlašuje, že je mu stav převáděného pozemku znám a tento pozemek do svého vlastnictví přijímá. Nabyvatel bere na vědomí skutečnost, že převádějící nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

Převáděný pozemek je součástí společenstevní honitby Jevíčko - Víska, jejímž držitelem je Honební společenstvo Jevíčko - Víska. Tento pozemek je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu, ve znění pozdějších předpisů, v režimu přičlenění.

Nabyvatel bere na vědomí a je srozuměn s tím, že na převáděném pozemku se může dle dostupných podkladů nacházet stavba vodního díla, konkrétně stavba k vodohospodářským melioracím pozemků - podrobné odvodňovací zařízení. Tato stavba vodního díla je součástí předmětného pozemku a spolu s ním přechází vlastnické právo na nabyvatele.

Čl. V.

Smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účastníci smlouvy jsou touto smlouvou vázáni až do pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu o návrhu na povolení vkladu do katastru nemovitostí. Vlastnické právo k převáděnému pozemku přechází na nabyvatele vkladem do katastru nemovitostí.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv). Uveřejnění této smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv zajistí převádějící.

SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Obě smluvní strany se zavazují, že budou postupovat v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb.,   
o zpracování osobních údajů, a platným nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“). Tyto postupy a opatření se smluvní strany zavazují dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. VI.

Návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí na základě této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu podává převádějící. Správní poplatky se dle ust. § 21a odst. 1 zákona   
o půdě a ust. § 8 odst. 1 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích ve znění pozdějších předpisů, nevyměřují.

Čl. VII.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je shodným a svobodným projevem jejich vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Pardubicích dne 26.4.2024 V Českých Budějovicích dne 22.4.2024

………………………………………………………….. …………………………………………………………..

**převádějící** **nabyvatel**

Česká republika – Státní pozemkový úřad Potštýnský Jiří

ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Pardubický kraj XXXXXXXXXXXXX

Ing. Miroslav Kučera

Za věcnou a formální správnost odpovídá

vedoucí oddělení převodu majetku státu KPÚ pro Pardubický kraj

……………………………………

Mgr. Martina Tomášová

……………………………………

Za správnost: Ing. Jana Běhounková

Tato smlouva byla uveřejněna v Registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv ve znění pozdějších předpisů.

…………………………………………….

datum registrace

…………………………………………….

ID smlouvy

…………………………………………….

ID verze

…………………………………………….

registraci provedla: Ing. Jana Běhounková

V Pardubicích dne

ID číslo převáděné nemovitosti: 32094

Datum tisku: 10. 4. 2024 Verze programu Restituce: 7.00