**Smlouva o dílo**

**Muz/082/2024**

Uzavřená dle ustanovení § 2586, zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

**Smluvní strany:**

**Muzeum hlavního města Prahy**

příspěvková organizace zřízená hlavním městem Prahou

sídlo: Kožná 475/1, 110 01 Praha 1 - Staré Město

IČO: 00064432

DIČ: CZ00064432

bankovní spojení: ČSOB a.s., č.ú.

zastoupené: RNDr. Ing. Ivo Mackem, ředitelem muzea

(dále jen „**Objednatel**“)

**a**

**SaK-stavitelství a konstrukce s.r.o.**

sídlo: Bělohorská 261/37, Břevnov, 169 00 Praha 6

IČO: 25711822

DIČ: CZ25711822

plátce DPH ANO

bankovní spojení: Československá obchodní banka a.s., č.ú.

zastoupené: Ing. Jiří Knopp, jednatelem

(dále jen „**Zhotovitel**“)

**Preambule**

1. Objednatel prohlašuje, že je v souladu se zřizovací listinou příspěvkové organizace Muzea hlavního města Prahy vydané Radou hlavního města Prahy a právními předpisy platnými a účinnými na území České republiky, zejm. zákonem č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, zákonem č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze oprávněn tuto smlouvu uzavřít.
2. Objednatel prohlašuje, že na základě výše uvedené zřizovací listiny má ve své správě svěřen mj. Depozitární areál na adrese: (dále jen „**Objekt**“). Součástí Objektu je:
3. parcela parc. č. 744/7 – zastavěná plocha a nádvoří, jejíž součástí je stavba bez č.p./č.e. – stavba občanského vybavení, zapsaná v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na LV č. 1716 pro obec Praha a katastrální území Stodůlky (dále jen „**Objekt D**“), a
4. parcela parc. č. 744/9 – zastavěná plocha a nádvoří, jejíž součástí je stavba bez č.p./č.e. – stavba občanského vybavení, zapsaná v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na LV č. 1716 pro obec Praha a katastrální území Stodůlky (dále jen „**Objekt E**“).
5. Zhotovitel prohlašuje, že:
6. je právnickou osobou disponující veškerými potřebnými oprávněními pro realizaci díla, jak je specifikováno v této smlouvě,
7. je odbornou osobou s odpovídajícími zkušenostmi v oboru pro provedení díla, specifikovaného v této smlouvě, způsobilou k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy a schopnou zvládnout veškeré odborné a technické nároky jeho provedení a jednat se znalostí a pečlivostí, která je s touto profesí spojena,
8. disponuje potřebnými znalostmi a zařízením, jakož i dostatečnou vlastní kapacitou nutnou ke splnění závazků z této smlouvy vyplývajících.
9. Tato smlouva o dílo se uzavírá na základě rozhodnutí Objednatele o schválení veřejné zakázky malého rozsahu na služby ve smyslu § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, v řízení s názvem „Řešení havarijního stavu střechy v depozitárním areálu ve Stodůlkách zatékání do dílen restaurátorského oddělení objekt D a zatékání do depozitáře kočáru objekt E“, zadávané přímým zadáním jednomu zhotoviteli a evidované pod č. VZ 7/2024 ze dne 26.3.2024.
10. Touto smlouvou sjednávají smluvní strany podmínky provedení Díla, jak je definováno v čl. I. odst. 1 této smlouvy.
11. **Předmět smlouvy**
12. Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele zhotovit dílo „Řešení havarijního stavu střechy v depozitárním areálu ve Stodůlkách zatékání do dílen restaurátorského oddělení objekt D a zatékání do depozitáře kočáru objekt E“ v následujícím rozsahu činností:
13. Na Objektu D:
    * 1. Demontáž krytiny z TiZn – tabule, svitky;
      2. Naložení, doprava na skládku, skládkovné;
      3. Tesařské práce – výměna, oprava, doplnění bednění střechy včetně dodávky prken, latí a nátěru;
      4. Provedení textilní podkladní vrstvy;
      5. Dodávka podkladní textilní vrstvy – 400 g/m2;
      6. Provedení povlakové krytiny střechy do 10°;
      7. Dodávka střešní hydroizolační fólie TPO/FPO tl.2 mm mechanicky kotvená;
      8. Dodávka kotvících prvků;
      9. Dodávka lišt, rohů, ukončovacích profilů;
      10. Konstrukce klempířské – demontáž, montáž stávajících klempířských prvků / okapy, svody, lišty /, doplnění;
      11. Demontáž, montáž, doplnění hromosvodu + revize;
      12. Přesun hmot;
      13. Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady,
14. Na Objektu E:
    * 1. Demontáž krytiny z TiZn – tabule, svitky;
      2. Naložení, doprava na skládku, skládkovné;
      3. Tesařské práce – výměna, oprava, doplnění bednění střechy včetně dodávky prken, latí a nátěru;
      4. Provedení textilní podkladní vrstvy;
      5. Dodávka podkladní textilní vrstvy – 400 g/m2;
      6. Provedení povlakové krytiny střechy do 10°;
      7. Dodávka střešní hydroizolační fólie TPO/FPO tl.2 mm mechanicky kotvená;
      8. Dodávka kotvících prvků;
      9. Dodávka lišt, rohů, ukončovacích profilů;
      10. Konstrukce klempířské – demontáž, montáž stávajících klempířských prvků / okapy, svody, lišty /, doplnění;
      11. Demontáž, montáž, doplnění hromosvodu + revize;
      12. Přesun hmot;
      13. Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady,

(Činnosti uvedené sub čl. I odst. 1 písm. a) a písm. b) dále souhrnně jen „**Dílo**“).

1. Objednatel se zavazuje k zaplacení dohodnuté ceny za provedení Díla ve výši a za podmínek dle této smlouvy a k poskytnutí součinnosti v rozsahu nutném pro řádné vytvoření Díla.
2. **Podmínky zhotovení Díla**
3. Při provádění Díla podle této smlouvy je Zhotovitel postupovat s řádnou péčí a odpovídá za odborné a kvalifikované provedení všech prací souvisejících s realizací Díla.
4. Zhotovitel se zavazuje Dílo realizovat:
5. na svůj náklad a nebezpečí ve sjednané době;
6. v souladu s cenovou nabídkou, jež tvoří přílohu č. 1 této smlouvy;
7. při provádění Díla dodržovat veškeré technické normy a všechny podmínky určené touto smlouvou a platnými právními předpisy.
8. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli součinnost nutnou pro plnění předmětu smlouvy.
9. **Doba plnění**
10. Zhotovitel se zavazuje započít s prováděním Díla bezprostředně po zveřejnění smlouvy v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, nejpozději však do 5 dní od takového zveřejnění. Zhotovitel se zavazuje provádět Dílo na adrese Objektu D a Objektu E.
11. Zhotovitel se zavazuje provést a Objednateli odevzdat Dílo dle požadavků Objednatele a v souladu s podmínkami této smlouvy, v následujících termínech:
12. část Díla, zahrnující činnosti uvedené sub. čl. I. odst. 1 písm. a) této smlouvy **do 8 týdnů** od zveřejnění smlouvy v Registru smluv,
13. část Díla, zahrnující činnosti uvedené sub. čl. I. odst. 1 písm. b) této smlouvy **do 8 týdnů** od zveřejnění smlouvy v Registru smluv.
14. Zhotovitel má právo požádat o prodloužení termínu plnění Díla či jeho části o dobu, po kterou z důvodu nepříznivého počasí objektivně nemohl bez vynaložení nepřiměřených nákladů v realizaci Díla pokračovat. Přerušení realizace Díla ze strany Zhotovitele je však v takovém případě možné pouze po vzájemné písemné dohodě smluvních stran.
15. Zhotovitel není oprávněn jednostranně přerušit provádění Díla, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
16. Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným ukončením a předáním Díla prostého vad a nedodělků Objednateli v rozsahu a termínech dohodnutých touto smlouvou. Zhotovitel se zavazuje předat Dílo Objednateli na adrese Objektu, a to nejpozději v poslední den lhůty stanovené v čl. III. odst. 2 této smlouvy. Připadne-li poslední den lhůty na den pracovního klidu nebo státní svátek, je posledním dnem takové lhůty pracovní den bezprostředně následující.
17. O předání a převzetí Díla bude smluvními stranami sepsán předávací protokol.
18. **Pověřené osoby**
19. Objednatel zmocňuje k jednání při kontrole a převzetí Díla tyto osoby:

* .

1. Zhotovitel zmocňuje k jednání při kontrole a převzetí díla tyto osoby:, jednatel mob:
2. **Cena Díla**
3. Smluvní strany se dohodly, že cena za provedení části Díla, zahrnující činnosti uvedené sub. čl. I. odst. 1 písm. a) této smlouvy činí **694.831, - Kč bez DPH *(slovy: šest set devadesát čtyři tisíce osm set třicet jedna koruna česká)****.* K této částce je Zhotovitel oprávněn připočítat daň z přidané hodnoty v zákonné výši.
4. Smluvní strany se dohodly, že cena za provedení části Díla, zahrnující činnosti uvedené sub. čl. I. odst. 1 písm. b) této smlouvy činí **396.036, - Kč bez DPH *(slovy: tři sta devadesát šest tisíc třicet šest korun českých)****.* K této částce je Zhotovitel oprávněn připočítat daň z přidané hodnoty v zákonné výši.
5. Cena Díla, resp. částí Díla je sjednána jako konečná a zahrnuje zejména veškeré práce, výkony a služby související s provedením Díla, jakož i náklady Zhotovitele na provedení Díla a zisk Zhotovitele v souvislosti s provedením Díla.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že sazba daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) se může po uzavření této smlouvy změnit. V takovém případě bude Zhotovitel fakturovat DPH v sazbě platné v den zdanitelného plnění, taková změna ceny nebude smluvními stranami považována za podstatnou změnu smlouvy a smluvní strany nebudou uzavírat písemný dodatek smlouvy.
7. Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy Zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 109 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, smluvní strany se dohodly, že Objednatel má právo uhradit DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatelem takto provedená úhrada bude považována za uhrazení příslušné části ceny díla rovnající se výši DPH fakturované Zhotovitelem.
8. Smluvní strany berou na vědomí, že Objednatelem nebudu poskytovány zálohy na cenu Díla.
9. **Platební podmínky**
10. Objednatel uhradí cenu Díla nebo jeho části Zhotoviteli na základě faktury, kterou Zhotovitel vystaví do sedmi dnů od předání a převzetí Díla nebo jeho části Objednatelem. Takto vystavenou fakturu se Zhotovitel zavazuje zaslat Objednateli v elektronické podobě na emailovou adresu: [faktury@muzeumprahy.cz](mailto:faktury@muzeumprahy.cz). Lhůtu splatnosti takové faktury smluvní strany sjednávají v délce 30 dní od doručení faktury do sídla Objednatele elektronicky. Nedílnou součástí faktury bude Předávací protokol k předání Díla nebo jeho části. Platba bude provedena bezhotovostně na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy, prostřednictvím poskytovatele platebních služeb.
11. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu za provedení Díla nebo jeho části po řádném ukončení Díla nebo jeho části a jeho předání a převzetí Objednatelem.
12. Daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového a účetního dokladu tak, jak je stanoveno zákonem o DPH, ve znění pozdějších změn a doplňků.
13. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH, nebo nebudou přiloženy řádné doklady (přílohy) smlouvou vyžadované, je Objednatel oprávněn vrátit doklad Zhotoviteli a požadovat vystavení řádného daňového dokladu. Tím se přerušuje lhůta splatnosti a doručením opraveného, doplněného daňového dokladu začne běžet nová lhůta splatnosti. Vrácení daňového dokladu uplatní Objednatel do 7 pracovních dní ode dne jeho doručení od Zhotovitele.
14. Daňový doklad je považován za uhrazený dnem odepsání fakturované částky z účtu Objednatele.
15. **Předání a převzetí Díla**
16. Povinnost Zhotovitele provést Dílo řádně a včas je splněna okamžikem předání Díla, jež splňuje všechny podmínky uvedené v článku I., II. a III. této smlouvy.
17. Při předání Díla předá Zhotovitel Objednateli veškeré povinné doklady, atesty, certifikáty a potřebné návody, případně další související dokumentaci.
18. O předání Díla nebo jeho části bude sepsán předávací protokol, podepsaný oběma smluvními stranami, jehož součástí bude soupis případných vad a nedodělků s termíny pro jejich odstranění.
19. Nedokončené Dílo, či Dílo vykazující vady či nedostatky, bránící užití Díla dle této smlouvy, není Objednatel povinen převzít.
20. Předání Díla nebo jeho části se uskuteční v Objektu ve správě Objednatele.
21. **Odpovědnost za škodu, vady a záruky za Dílo**
22. Zhotovitel odpovídá za vady, které má Dílo v době jeho předání a převzetí Objednatelem. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2605 odst. 2 občanského zákoníku.
23. Zhotovitel nese nebezpečí vzniku škody na Díle až do okamžiku jeho převzetí Objednatelem.
24. Zhotovitel poskytne na Dílo záruku v délce šedesáti (60) měsíců ode dne protokolárního předání Díla nebo jeho části.
25. Dílo má vady, jestliže provedení Díla neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, tj. kvalitě, rozsahu, obecně závazným předpisům a technickým normám. Vady musí být jednoznačně specifikovány v předávacím protokolu.
26. Oznámení vady (reklamace), včetně popisu vady musí Objednatel sdělit Zhotoviteli v průběhu záruční doby písemně bez zbytečného odkladu, a to emailem na adresu.
27. Zhotovitel se zavazuje do pěti (5) pracovních dnů po obdržení reklamace Objednatele, reklamované vady prověřit a navrhnout způsob odstranění vad. Termín odstranění vad bude dohodnut písemnou formou s přihlédnutím k povaze vady a vhodnosti provádění prací.
28. Na vyzvání Objednatele odstraní Zhotovitel bezplatně a na vlastní odpovědnost v záruční době všechny vady díla v dohodnutých termínech.
29. Jestliže Zhotovitel neodstraní vady vzniklé v záruční lhůtě v termínu dohodnutém s Objednatelem, může Objednatel zadat odstranění vad a nedostatků jiné kvalifikované osobě. V takovém případě je Objednatel oprávněn skutečné náklady na odstranění vad přeúčtovat Zhotoviteli.
30. Zhotovitel je povinen uhradit Objednateli všechny prokazatelné škody, které vzniknou z důvodu oprávněných reklamací.
31. **Zajištění závazků**
32. Zhotovitel je povinen mít po dobu účinnosti této smlouvy a dále po dobu záruky dle čl. VIII. této smlouvy sjednáno platné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou svojí činností Objednateli či třetím osobám, a to s minimálním pojistným krytím ve výši 20.000.000, - Kč, přičemž toto pojištění musí zahrnovat pojištění i všech subdodavatelů Zhotovitele. Zhotovitel je povinen předložit kdykoliv po dobu trvání této smlouvy na předchozí žádost Objednatele platnou pojistnou smlouvu, pojistku nebo potvrzení příslušné pojišťovny, příp. potvrzení pojišťovacího zprostředkovatele, prokazující existenci pojištění v rozsahu požadovaném dle předchozí věty této smlouvy.
33. V případě prodlení Zhotovitele s prováděním a dokončením Díla nebo jeho části dle článku III. této smlouvy, uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny části Díla, kterého se prodlení týká, bez DPH, za každý započatý den prodlení.
34. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vady Díla nebo jeho části této smlouvy, uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny části Díla, kterého se prodlení týká, bez DPH, za každý započatý den prodlení.
35. Dojde-li k jakémukoliv jinému porušení povinnosti Zhotovitele dle této Smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny Díla za každý takový případ porušení smluvní povinnosti.
36. V případě prodlení Objednatele se zaplacením ceny Díla nebo jeho části uhradí Objednatel Zhotoviteli zákonný úrok z prodlení ve výši stanovené právními předpisy.
37. Smluvní pokutu, sjednanou touto smlouvou, hradí Zhotovitel nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikla Objednateli škoda, kterou má právo vymáhat samostatně. Smluvní pokutu může Objednatel jednostranně započíst Zhotoviteli proti ceně Díla formou vzájemného zápočtu pohledávek, a to i v případě, že taková pohledávka není dosud splatná, nebo již byla promlčena. O takovém zápočtu je však Objednatel povinen vždy písemně informovat Zhotovitele bez zbytečného prodlení.
38. Smluvní pokuta je splatná doručením písemného oznámení o jejím uplatnění Zhotoviteli. Smluvní pokutu je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli v souladu s platebními údaji uvedenými v písemném oznámení o jejím uplatnění, přičemž se zaplacením smluvní pokuty rozumí její připsání, resp. připsání odpovídající částky na bankovní účet Objednatele. Objednatel je oprávněn svou pohledávku z titulu smluvní pokuty započíst oproti splatné pohledávce Zhotovitele na cenu Díla. Smluvní strany shodně prohlašují, že s ohledem na charakter povinností, jejichž splnění je zajištěno smluvními pokutami, a dále s ohledem na charakter Díla považují smluvní pokuty uvedené v tomto článku za přiměřené.
39. Objednateli vznikne právo na zaplacení smluvní pokuty bez ohledu na zavinění Zhotovitele. Objednatel má právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, v plné výši. Smluvní pokutou není dotčeno právo Objednatele na odstoupení od této Smlouvy. Zrušením/zánikem této Smlouvy právo na zaplacení smluvní pokuty nezaniká.
40. **Trvání smlouvy a její ukončení**
41. Tato smlouva se sjednává na dobu určitou, do 30.6.2024
42. Smluvní strany mají právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení povinností druhou smluvní stranou. Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu a je účinné jeho doručením druhé smluvní straně. Zhotoviteli v takovém případě náleží odměna pouze v rozsahu odpovídajícím míře rozpracovanosti Díla ke dni odstoupení od smlouvy, tj. Zhotovitel má právo fakturovat jen skutečně provedené práce a činnosti odsouhlasené Objednatelem, případně řádně předané a převzaté části Díla.
43. Smluvní strany se dohodly na tom, že za podstatné porušení povinností z této smlouvy považují takové porušení povinnosti, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala. Za podstatné porušení povinnosti strany považují zejména:
44. prodlení Zhotovitele s předáním Díla nebo jeho části,
45. neprovádění Díla v souladu s požadavky a zadáním Objednatele v souladu s touto smlouvou,
46. předání Díla s vadami, které nejsou drobné a ojedinělé,
47. prodlení Zhotovitele s odstraněním vad, které je delší jak 10 dnů.
48. Smluvní strany se dále dohodly, že Objednatel má právo od smlouvy odstoupit kdykoliv v průběhu trvání smlouvy, to z důvodu věcné či odborné nespokojenosti s plněním.
49. Každá smluvní strana může tuto smlouvu písemně vypovědět bez udání důvodu. Výpovědní doba činí v případě výpovědi Objednatele Zhotoviteli 1 měsíc, v případě výpovědi Zhotovitele Objednateli 3 měsíce. Výpovědní doba počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla písemná výpověď doručena druhé smluvní straně. Zhotoviteli v takovém případě náleží odměna pouze v rozsahu odpovídajícím míře rozpracovanosti Díla ke dni ukončení smlouvy výpovědí, tj. Zhotovitel má právo fakturovat jen skutečně provedené práce a činnosti odsouhlasené Objednatelem, případně řádně předané a převzaté části Díla.
50. Smluvní strany se budou navzájem písemně informovat o veškerých změnách týkajících se kteréhokoliv z údajů uvedených v záhlaví této smlouvy, a to nejpozději do jednoho týdne ode dne, kdy ke změně došlo. Jinak každá ze smluvních stran odpovídá za škodu, která nesplněním této povinnosti vznikne druhé smluvní straně.
51. **Práva a povinnosti smluvních stran**
52. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy má všechny potřebné podklady pro zpracování Díla.
53. Objednatel má právo na kontrolu průběhu provádění Díla nebo jeho částí a může vznášet námitky a připomínky ke stavu rozpracovaného Díla.
54. Objednatel je povinen poskytovat Zhotovitel součinnosti při provádění Díla.
55. Zhotovitel se zavazuje vypracovat Dílo s odbornou péčí v souladu s obecně závaznými platnými právními normami, aby vyhovovalo všem příslušným platným ČSN, všeobecně závazným technickým požadavkům, bude se řídit zápisy a dohodami smluvních stran uzavřenými odpovědnými zástupci a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a organizací a obstará vše, co je k provedení Díla zapotřebí (s výjimkou podkladů, které předá Objednatel).
56. Zhotovitel musí v průběhu provádění díla průběžně seznamovat Objednatele s rozpracovaným Dílem, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny a připomínkami Objednatele, pokud nejsou v rozporu s věcně příslušnými předpisy.
57. Zhotovitel při zpracovávání Díla navrhne pouze takové materiály a výrobky, které jsou dostupné na trhu v České republice, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
58. Zhotovitel může Dílo zčásti vypracovat i pomocí jiné odborně způsobilé osoby. Při provádění části Díla jinou osobou má Zhotovitel odpovědnost, jako by Dílo prováděl sám.
59. Zhotovitel je povinen kdykoli v průběhu plnění smlouvy na žádost Objednatele předložit kompletní seznam částí Díla plněných prostřednictvím poddodavatelů včetně identifikace těchto poddodavatelů.
60. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na realizaci Díla podílejí a bez ohledu na to, zda je Dílo prováděno bezprostředně Zhotovitelem či jeho poddodavateli.
61. **Závěrečná ustanovení**
62. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění.
63. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele převést na třetí osobu jakákoli práva nebo povinnosti vyplývající ze smlouvy, ani postoupit tuto smlouvu třetí osobě, zastavit či jakkoliv jinak disponovat s jakýmikoliv pohledávkami nebo dluhy vzniklými na základě smlouvy včetně práv, povinností, pohledávek nebo dluhů vzniklých na základě porušení smlouvy. Toto omezení nakládání s právy, povinnostmi, pohledávkami a dluhy trvá i po dokončení Díla.
64. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory vzniklé z této smlouvy vždy nejprve vzájemným jednáním. Pokud jedna ze smluvních stran sdělí druhé straně, že pokládá pokus o smír za nemožný, bude spor řešen rozhodnutím soudu. Pro takový případ strany výslovně sjednávají, že místně příslušným soudem pro rozhodnutí sporu v prvním stupni bude Obvodní soud pro Prahu 1, a v případě, že věcně příslušným soudem pro rozhodnutí sporu v prvním stupni bude krajský soud, pak místně příslušným soudem bude Městský soud v Praze.
65. Změny a dodatky této smlouvy platí pouze tehdy, jestliže jsou podány písemně a podepsány oprávněnými osobami dle této smlouvy.
66. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma stranami.
67. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva a její dodatky budou uveřejněny prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Tato smlouva i jakékoliv dodatky k této Smlouvě se po nabytí účinnosti zákona o registru smluv stanou účinnými nejdříve dnem jejich uveřejnění ve smyslu § 5 zákona o registru smluv.
68. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého znění smlouvy včetně jejích změn a dodatků v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Souhlas uděluje Zhotovitel na dobu neurčitou.
69. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž Objednatel i Zhotovitel obdrží jeden podepsaný výtisk. Pro případ, že tato smlouva je uzavírána elektronicky za využití uznávaných elektronických podpisů, je vyhotovena v jednom (1) provedení, na kterém jsou zaznamenány uznávané elektronické podpisy zástupců smluvních stran oprávněných tuto smlouvu uzavřít.
70. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah této smlouvy včetně příloh, že s jejím obsahem souhlasí, a že smlouvu uzavírají svobodně, nikoliv v tísni či za nevýhodných podmínek.

|  |  |
| --- | --- |
| V Praze dne 25.4.2024 | V Praze dne 25.4.2024 |
| **Muzeum hlavního města Prahy**  RNDr. Ivo Macek  ředitel | **SaK-stavitelství a konstrukce s.r.o.**  Ing. Jiří Knopp  jednatel |

**Příloha č. 1 ke Smlouvě o dílo č. Muz/082/2024**

**Cenová nabídka**