

SMLOUVA O DÍLO Č. 2024/04
podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník („OZ“)
(„Smlouva“)

UZAVŘENÁ MEZI STRANAMI, JIMIŽ JSOU:

- 1) **Město Česká Kamenice**, IČ: 00261220, DIČ: CZ 00261220, se sídlem na náměstí Míru č.p. 219, 407 21 Česká Kamenice, zastoupené starostou města Mgr. Janem Papajanovským, dále je zastoupena pro věci spojené se stavbou Tomášem Kettnerem, energetickým a klimatickým koordinátorem České Kamenice;
(„Objednatel“)

a

- 2) **HOGGA s.r.o.**, IČ: 63149737, se sídlem Knížecí 836, Šluknov 407 77, zastoupen pro věci spojené se stavbou Petrem Hamáčkem (tel.: 721 344 051, email: hamacek@hogga.cz;
(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel společně jako „Strany“)

STRANY UZAVÍRAJÍ TUTO SMLOUVU:

1. PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY

- 1.1. Touto Smlouvou se Zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo, které spočívá v/ve:

Dům kultury – výměna oken v 1.NP – prostory nové knihovny,

a to rozsahu specifikovaném Cenovou nabídkou Zhotovitele ze dne 2.4.2024, která tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy („Dílo“). Dílo je Zhotovitel povinen zhotovit ve stanoveném termínu, v nejvyšší možné jakosti, a to bez vad a nedodělků.

- 1.2. Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit cenu touto Smlouvou stanovenou.

2. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 2.1. Místem plnění je Dům kultury, Komenského 288, 407 21 Česká Kamenice.
- 2.2. Termín zahájení prací na Díle je 1.5.2024
- 2.3. Termín ukončení prací na Díle a jeho předání je 31.7.2024.

3. PŘEDÁVÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 3.1. Zhotovitel písemně vyzve Objednatele k předání a převzetí Díla, a to alespoň 5 pracovních dní před navrhovaným termínem předání a převzetí.
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje předat Objednateli řádně provedené Dílo. Za řádně provedené Dílo se považuje Dílo dokončené, tj. způsobilé sloužit Objednateli k účelu vyplývajícím z této Smlouvy, a které Zhotovitel předá Objednateli v dohodnutém čase, na dohodnutém místě a které nebude vykazovat vady a nedodělky, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými brání jeho řádnému užívání, a které bude odpovídat podmínkám této Smlouvy.

4. CENA ZA DÍLO

- 4.1. Cena za provedení Díla je stanovena dohodou obou smluvních Stran, na základě cenové nabídky Zhotovitele ze dne 2.4.2024, jenž je uvedena v Příloze č. 1 této Smlouvy, a činí celkově 553.000,- Kč bez DPH („Cena“). Cena je sjednána jako Cena konečná a Zhotovitel není oprávněn obdržet za úplné a bezvadné zhotovení Díla vyšší úplatu, než je Cena, s čímž Zhotovitel výslovně souhlasí.
- 4.2. Zhotovitel je plátcem DPH. K Ceně bude připočtena DPH dle platných právních předpisů v případě, že dle předchozí věty je Zhotovitel plátcem DPH.

5. PODMÍNKY PLACENÍ

- 5.1. Zhotovitel je oprávněn k zaplacení Ceny na základě faktury, kterou je oprávněn vystavit až po předání řádně zhotoveného Díla bez vad a nedodělků. Splatnost Ceny nebude kratší než 30 dnů od doručení řádně vystavené faktury Zhotoviteli.
- 5.2. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňové doklady se splatností 30 dnů následovně:
 - a) Před zahájením prací formou Zálohové faktury v maximální výši 270.000,- Kč bez DPH.
 - b) Po dokončení a předání díla formou konečné faktury.

6. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY A PRÁVA Z VAD

- 6.1. Zhotovitel přebírá záruku za jakost Dílo po 60 měsících od dokončení Díla Zhotovitelem a předání Objednateli. Po tuto dobu zodpovídá Zhotovitel za to, že Dílo bude mít vlastnosti požadované touto Smlouvou a předpokládatelné vzhledem k účelu užití Díla, a že bude způsobilé pro vadami i nedodělky nerušenému užívání a požívání k obvyklým účelům jako Dílo bez vad a nedodělků v prvotřídní jakosti. Záruční doba počíná běžet dokončením Díla Zhotovitelem a jeho předáním Objednateli.
- 6.2. Písemné oznámení vad či nedodělků (reklamace) v průběhu záruční doby bude obsahovat přiměřený termín pro odstranění vad či nedodělků stanovené Objednatelem. Pokud reklamace nebude termín odstranění vad či nedodělků obsahovat, nebo bude obsahovat s přihlédnutím k povaze vad a nedodělků termín

tak krátký, že prokazatelně a objektivně nebude možné z hlediska technických postupů nutných k odstranění vad či nedodělků tento dodržet, bude činit termín k odstranění vad či nedodělků 14 pracovních dnů. U vad, jejichž odstranění nesnese odkladu, se Zhotovitel zavazuje nastoupit k odstranění vady nejpozději do 48 hodin od jejich oznámení a provést jejich odstranění bezodkladně, nejpozději do 3 dnů. Charakter vady či nedodělku, tj. zda její odstranění snese či nesnese odkladu, určí Objednatel. Odstranění vad bude vždy odkontrolováno a písemně stvrzeno Zhotovitelem a Objednatelem. Jestliže Zhotovitel ve stanovené a/nebo přiměřené lhůtě vzhledem k okolnostem vady či nedodělky neodstraní, je Objednatel oprávněn dát vady či nedodělky na náklady Zhotovitele odstranit třetí osobě.

7. SANKCE

- 7.1. Zhotovitel uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z Ceny za každý započatý den prodlení s dokončením a předáním Díla oproti termínu touto Smlouvou stanovenou v čl. 2.3. této Smlouvy.
- 7.2. V případě prodlení Zhotovitele s nastoupením k odstraňování vad či nedodělků, nebo prodlení Zhotovitele s odstraněním vad či nedodělků, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení za každou jednu neodstraněnou vadu nebo nedodělek.
- 7.3. Zaplacením ani sjednáním jakékoli smluvní pokuty dle této Smlouvy není nikterak dotčeno právo smluvních Stran na náhradu škody vzniklé v souvislosti s plněním této Smlouvy.

8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 8.1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oběma Stranami. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou i její přílohy.
- 8.2. Tato Smlouva může být upřesněna či měněna pouze písemnými číslovanými dodatky. V takových dodatcích Strany společně přesně specifikují, jaké ustanovení původní Smlouvy je měněno příp. rušeno.
- 8.3. V otázkách neupravených touto Smlouvou se strany řídí OZ. Vylučují přitom použití ust. § 556, 564, 558 odst. 2, 1740 odst. 3 OZ a všech dalších dispositivních ustanovení tohoto zákona, které by byly v rozporu s ustanoveními této Smlouvy.
- 8.4. Veškeré písemnosti doručované mezi Stranami v souvislosti s touto Smlouvou budou považovány za doručené:
 - a) pátý pracovní den od okamžiku jejich prokazatelného odeslání druhé smluvní straně na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy, případně adresu písemně oznámenou příjemcem zásilky druhé smluvní Strany před odesláním zásilky; nebo
 - b) v okamžik skutečného doručení zásilky druhé Straně;a to podle toho, která z uvedených skutečností nastane dříve.

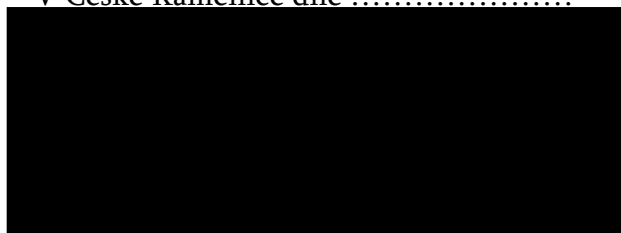
8.5. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá smluvní Strana obdrží jeden stejnopis.

8.6. Tato zakázka byla projednána na 8. schůzi Rady města Česká Kamenice a schválena jejím usnesením č.184/8/RM/2024 ze dne 15.4.2024]

Přílohy této Smlouvy:

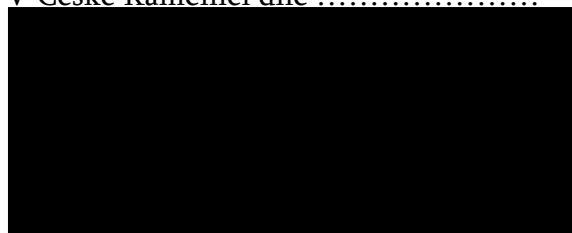
- 1) Cenová nabídka Zhotovitele ze dne 2.4.2024

V České Kamenice dne



Objednatel

V České Kamenici dne



Zhotovitel



VÝROBA EUROOKEN A DVEŘÍ

Provoz : ul. Knížecí 836, 407 77 Šluknov, tel/fax : +420 412 384 329 , CZ
E-mail : hogga@hogga.cz http : // www.hogga.cz

Adresát :
Pan
Tomáš Kettner
Česká Kamenice
<tomas.ketner@ceska-kamenice.cz>

NABÍDKA

Nr.: 1002/0424/B -1010/0124

Datum : 18.4.2024 (2.04.2024 a 29.01. 2024)

Vážený pane Kettner,

děkuji za poptávku dřevěných eurooken HOGGA a předkládám aktualizovanou nabídku dle záměru z 27.03. 2024 a dohodnutých detailů na rekonstrukci Kulturního domu v České Kamenici :

Kalkulované provedení oken – konstrukce prvků je tvořena nejnovějším sofistikovaným profilem **EURO H-IV 68** Softline SP z **třívrstvé napojované eurolamely 72 x 86 mm z borovice**. Celooobvodové kování Maco multi matic otvíravě (O) výklopné (V), popř. pevné sklení (P), u dvoukřídlých prvků kalkulována štulpová rozvora. (Bez krytek pantů). Impregnace, základ a lazurovací barva dánské značky Gori se zvýšenou odolností proti oděru, odstín dle výběru, dvoubarevný : **interiér RAL 1013, exteriér zelená RAL..** Izolační dvojsklo 4N – 16Ar – 4, k = 1,1 W/m²K, zvukový útlum 30 dB. U pozice č. 2 (WC) kalkulováno izolační dvojsklo s desénem crepi. Šedý „ teplý“ meziskelní rámeček TGI. Výklopný nadsvětílík je svisle dělen sklodělicí příčkou šíře 80 mm doplněnou „ falešnou klapačkou „ (= vzhled cca dvoukřídlého nadsvětlíku). Sklení do transparentního silikonového tmelu, celooobvodové těsnění rámu a křídla, **hliníková okapnice rámu a křídla**, standardní čtyřpolohová **klička s mikroventilací (standardní HOPPE za 80,- Kč/ks .)** V kalkulaci je zahrnuto drobné profilování-zdobení klapačky (svislá) a římsy (vodorovná).

Poz	Rozměr (š x v)	Provedení	příčky š/v	ks	cena/ks	cena/pos.
1	1310 x 2480	okno O-OV (dvoukř.) + nadsvětílík V	0/1	12	32 940,00 Kč	395 280,00 Kč
2	1310 x 2480	okno O-OV (dvoukř.) + nadsvětílík V (desén crepi)	0/1	2	34 420,00 Kč	68 840,00 Kč
cena celkem bez DPH				14		464 120,00 Kč

Kalkulaci vyhotovil v profilu EURO H-IV 68 : Petr Hamáček

Výrobky certifikovány notifikovanou osobou Ift Rosenheim, vyjma špaletových oken popsaného provedení. **Certifikát jakosti ČSN EN ISO 9001:2001**. Záruku poskytujeme po dobu 60-ti měsíců. Výrobky jsou ošetřeny impregnací obsahující biocidy (nemá nepříznivé následky pro člověka, zvířata ani životní prostředí). Platnost nabídky dva týdny od data vystavení. Předkládací termín – 8 týdnů. Tato nabídka není návrhem na uzavření smlouvy.

Rekapitulace : 14 ks výplní st. otvorů	464 120,- Kč
Montáž 12 % (na PUR pěnu + turbošrouby)	55 690,- Kč
Demontáž st. oken (bez jejich likvidace) + drobná úprava otvorů	22 000,- Kč
14 ks kliček Alt wien matný chrom – á 485,- Kč/ks	6 790,- Kč
14 ks pák. ovladačů á 3000,- Kč/ks (+ 5 ovládacích tyčí – do každé místnosti 1x)	42 000,- Kč
14 ks měděné přechodky-okapničky z okna na parapet vč. montáže á 600,- Kč/ks	8 400,- Kč
Doprava 25,- Kč/km (1x Česká Kamenice)	2 000,- Kč
Cena celkem bez DPH	601 000,- Kč

Navrhuji celkovou cenu za dodávku, montáž a dopravu po slevě bez DPH

553.000,- Kč

V navržené ceně není zahrnuto zednické zapravení a vrácení (montáž) původních kamenných parapetů. Naopak demontáž (šetrná – ohleduplná) je v ceně demontáže oken.

Děkuji za poptávku a jsem s pozdravem
Petr Hamáček 721 344 051