

D O D A T E K č. 3

k nájemní smlouvě č. j. VS-174151-36/ČJ-2020-800097-VERZAK uzavřené mezi
Vězeňskou službou České republiky, Věznice Pardubice a firmou **Topírna s.r.o.**
ze dne 23. 8. 2021

Smluvní strany

Pronajímatel: Česká republika, Vězeňská služba České republiky
PSČ, sídlo: 140 67 Praha 4, Soudní 1672/1a
za kterou právně jedná na základě pověření generálního ředitele
č. j. VS-95867-59/ČJ-2016-800020-SP ze dne 1. 7. 2022
vrchní rada plk. Mgr. Jaroslav Rozsival, ředitel Věznice Pardubice
Adresa věznice: Vězeňská služba České republiky, Věznice Pardubice
Husova 194, P. O. BOX 18,
530 44 Pardubice
tel.: [REDACTED], fax: [REDACTED]
IČO: 00212423
bankovní spojení: ČNB Hradec Králové
č. účtu: [REDACTED]

(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce: Topírna s.r.o.
PSČ, sídlo: 580 01 Havlíčkův Brod, Jihlavská 1123
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci
Králové, oddíl C, vložka 31130.
zastoupena: p. Roman Zeman, jednatel společnosti
IČO: 28853857
DIČ: CZ28853857
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č. účtu: [REDACTED]

(dále jen „nájemce“)

(společně též „smluvní strany“)

Smluvní strany se dohodly ve smyslu Čl. IX. bodu 4. nájemní smlouvy na tomto znění
dodatku č. 1. k nájemní smlouvě:

Čl. IV. bod 1. nájemní smlouvy se ve smyslu článku 4. bodu 2. mění:
Nájemné se zvyšuje o roční míru inflace vykázané Českým statistickým úřadem v roce 2023,
která činí 10,7 %.

Nájemné stanovené ode dne 1. 1. 2024:

Celkové roční nájemné po zaokrouhlení činí 802.896,00 Kč, měsíčně nájemné činí 66.908,00 Kč.

Tímto dodatkem nejsou ostatní ujednání v nájemní smlouvě dotčena a zůstávají beze změny v platnosti.

Dodatek k nájemní smlouvě je vypracován ve třech výtiscích. Jeden výtisk obdrží nájemce, dva výtisky pronajímatel.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek k nájemní smlouvě před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují podpisem.

Nedoplatek za období leden až duben 2024 bude uhrazen ve faktuře za měsíc květen 2024.

Dodatek k nájemní smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti ode dne 1. 1. 2024.

V Pardubicích dne 24. 04. 2024

V Havlíčkově Brodě dne 18. 04. 2024

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....
Vrchní rada
plk. Mgr. Jaroslav Rozsival
ředitel věznice

.....
Roman Zeman
jednatel společnosti