

D O D A T E K č. 8

k nájemní smlouvě č. j. VS-19-21/ČJ-2018-802150 uzavřené mezi Vězeňskou službou České republiky, Věznice Pardubice a firmou **Jan Ficek Dřevovýroba s.r.o.** ze dne 21. 12. 2018

Smluvní strany

Pronajímatel: Česká republika, Vězeňská služba České republiky
PSC, sídlo: 140 67 Praha 4, Soudní 1672/1a
za kterou právně jedná na základě pověření generálního ředitele
č. j. VS-95867-59/ČJ-2016-800020-SP ze dne 1. 7. 2022
vrchní rada plk. Mgr. Jaroslav Rozsival, ředitel Věznice Pardubice
Adresa věznice: Vězeňská služba České republiky, Věznice Pardubice
Husova 194, P. O. BOX 18
530 44 Pardubice
tel.: [REDACTED], fax: [REDACTED]
IČO: 00212423
bankovní spojení: ČNB Hradec Králové
č. účtu: [REDACTED]

(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce: Jan Ficek Dřevovýroba s.r.o.
PSC, sídlo: 537 01 Chrudim, Průmyslová 443, Chrudim IV
IČO: 27482693
DIČ: CZ 27482693
bankovní spojení: ČS a.s., Pardubice
č. účtu: [REDACTED]

(dále jen „nájemce“)

(společně též „smluvní strany“)

Smluvní strany se dohodly ve smyslu Čl. VII. bodu 7.2. nájemní smlouvy na tomto znění dodatku č. 8 k nájemní smlouvě:

Čl. V. bod 5.2. nájemní smlouvy se ve smyslu bodu 5.3. mění:
Nájemné se zvyšuje o roční míru inflace vykázané Českým statistickým úřadem v roce 2023, která činí 10,7 %.

Nájemné stanovené ode dne 1. 1. 2024:

objekt č. 45

výrobní prostory

855,38 m² 561,25 Kč/m²/rok celkem 480.082,03 Kč

ostatní plochy

16,00 m² 70,15 Kč/m²/rok celkem 1.122,40 Kč

Celkové roční nájemné po zaokrouhlení činí 481.200,00 Kč, měsíčně nájemné činí 40.100,00 Kč.

Tímto dodatkem nejsou ostatní ujednání v nájemní smlouvě dotčena a zůstávají beze změny v platnosti.

Dodatek k nájemní smlouvě je vypracován ve třech výtiscích. Jeden výtisk obdrží nájemce, dva výtisky pronajímatel.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek k nájemní smlouvě před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují podpisem.

Nedoplatek za období leden až duben 2024 bude uhrazen ve faktuře za měsíc květen 2024.

Dodatek k nájemní smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti ode dne 1. 1. 2024.

V Pardubicích dne 24. 04. 2024

V Pardubicích dne 19. 04. 2024

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....
Vrchní rada
plk. Mgr. Jaroslav Rozsival
ředitel věznice

.....
Ing. Jan Ficek
jednatel