

Smlouva o dílo na úklid vnitřních prostor VB Mikulov (dále jen „Smlouva“)

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Název: **Správa železnic, státní organizace**
Sídlo: Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00
IČO: 709 94 234 DIČ: CZ70994234
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. A 48384
Zastoupena: Ing. Liborem Tkáčem, MBA, ředitelem Oblastního ředitelství Brno
Adresa pro doručování písemností v listinné podobě:
Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Brno, Kounicova 26, 611 43 Brno
Adresa pro doručování písemnosti v elektronické podobě: ePodatelnaORBNO@spravazeleznic.cz
ID datové schránky: **uccchjm**

jako „objednatel“ na straně jedné

a

Název: **PRÁCI LIDEM s.r.o.**
Sídlo: Černovické nábřeží 423/7, Trnitá, 618 00 Brno
IČO: 038 67 366 DIČ: CZ03867366
Zapsána v obchodním rejstříku vedená u Krajského soudu v Brně, sp. zn. C 87165
Zastoupena: Marcelem Ščukou, jednatelem společnosti
Adresa pro doručování písemnosti v elektronické podobě: xxxxxxxxx@xxxxxxxxxx
ID datové schránky: abtyhzk

jako „zhotovitel“ na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu:

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem Smlouvy je úklid vnitřních prostor (sklep, půda, dopravní kancelář) ve výpravní budově v Mikulově. Podrobněji specifikováno v Příloze č. 1 – Soupis prací této smlouvy.

II. DOBA, MÍSTO, ZPŮSOB A LHŮTA PLNĚNÍ

- Tato Smlouva je uzavírána na dobu od nabytí její účinnosti do 31.07.2024.
- Místem plnění je obvod Správy železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Brno – železniční stanice Mikulov, výpravní budova.
- Zhotovitel je povinen vyrozumět a dohodnout se s určeným zaměstnancem objednatele: xxxxxxxx, tel.: xxx xxx xxx, email: xxxxxxxx@xxxxxxxx o termínu zahájení prací. K převzetí provedeného díla dojde protokolárním předáním, potvrzeným tímto zaměstnancem Objednatele.

III. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- Cena za provedení díla je stanovena ve výši 92 490,83 Kč bez DPH.

Cena je konečná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele s plněním díla. Jednotlivé položky jsou uvedené v Příloze č. 1 této smlouvy.

2. Cena díla bude uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem. Právo fakturovat vzniká zhotoviteli dnem převzetí díla objednatelem. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu, její přílohou musí být kopie předávacího protokolu. V záhlaví každého daňového dokladu (faktury) je nutno vždy uvést číslo této Smlouvy.
3. Daňové doklady, vč. všech příloh, budou zasílány pouze elektronicky na e-mailovou adresu: ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz nebo datovou zprávou na identifikátor schránky: ucchjgm.
4. Splatnost daňového dokladu (faktury) se sjednává na 30 kalendářních dnů od jeho vystavení. V případě, že daná faktura nebude mít odpovídající náležitosti účetního nebo daňového dokladu, je objednatel oprávněn ji ve lhůtě splatnosti vrátit s vytknutím nedostatků, aniž by se dostal do prodlení s její splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od okamžiku doručení opravené či doplněné faktury objednateli. Úroky z prodlení jsou stanoveny zákonnou úpravou.
5. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem nebo daň nebo jím vystavený doklad bude obsahovat číslo bankovního účtu, na který má být plněno, aniž by bylo uvedeno ve veřejném registru spolehlivých účtů, je objednatel oprávněn z finančního plnění uhradit DPH přímo místně a věcně příslušnému správci daně zhotovitele.

IV. VADY, JAKOST, ZÁRUKA

1. Zhotovitel je povinen realizovat veškeré opravy na svůj náklad a na své nebezpečí. Záruční doba činí 24 měsíců, pokud není výrobcem stanovena jinak.
2. Odpovědnost za vady, kvalitu, jakost a nároky z ní vyplývající se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

V. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, osobních údajů, předmětu, účelu, ceně, hodnotě a datu uzavření této smlouvy. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.
2. Zaslání této smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje objednatel. Nedojde-li k zveřejnění v registru smluv, není žádná smluvní strana oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené ve Smlouvě se nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS, pokud Zhotovitel písemně nespécifikuje údaje, jež považuje za obchodní tajemství.
4. Smluvní strany stvrzují, že při uzavírání této Smlouvy jednaly a postupovaly čestně a transparentně. Každá ze smluvních stran se zavazuje jednat v souladu se zásadami, hodnotami a cíli compliance programů a etických hodnot druhé smluvní strany, pakliže těmito dokumenty dotčené smluvní strany disponují, a jsou uveřejněny na webových stránkách smluvních stran (společností). Správa železnic, státní organizace, má výše uvedené dokumenty k dispozici na webových stránkách: <https://www.spravazeleznic.cz/o-nas/nazadouci-jednani-a-boj-s-korupci>.
5. Smlouva může být ukončena v souladu s ustanoveními občanského zákoníku.
6. Pokud nedojde ve stanovené lhůtě dle bodu II.1. této smlouvy k dokončení díla, je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny za provedení díla za každý započatý den prodlení s odevzdáním dokončených prací objednateli. Smluvní pokuta bude naúčtována daňovým dokladem – fakturou.

VI. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že s jejím obsahem bez výhrad souhlasí. Na důkaz dohody o všech článcích této smlouvy připojují pověření zástupci obou smluvních stran své podpisy.
2. Tato Smlouva může být měněna pouze formou písemných dodatků.
3. Tato Smlouva je vyhotovena elektronicky a podepsána zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaným elektronickým podpisem.
4. Smluvní vztahy výslovně neupravené touto Smlouvou řídí občanským zákoníkem a obecně závaznými platnými právními předpisy.
5. Tato Smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího uzavření a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
6. Příloha č. 1 – Soupis prací

Za objednatele:

25.04.2024

Za zhotovitele:

25.04.2024

Správa železnic, státní organizace
Ing. Libor Tkáč, MBA
ředitel Oblastního ředitelství Brno

PRÁCI LIDEM s.r.o.
Marcel Ščuka
jednatel společnosti

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2024-024

Stavba: Mikulov, VB - Úklid vnitřních prostor (sklep, půda, dopravní kancelář)

KSO:
Místo: Mikulov

CC-CZ:
Datum: 04.04.2024

Zadavatel:
Správa železnic, státní organizace

IČ: 70994234
DIČ: CZ70994234

Zhotovitel:
PRÁCI LIDEM s.r.o.

IČ: 03867366
DIČ: CZ03867366

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			92 490,83
---------------------	--	--	------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	92 490,83	19 423,07
DPH snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	111 913,90
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2024-024

Stavba: Mikulov, VB - Úklid vnitřních prostor (sklep, půda, dopravní kancelář)

Místo: Mikulov

Datum: 04.04.2024

Zadavatel: Správa železnic, státní organizace

Projektant:

Zhotovitel: PRÁCI LIDEM s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů		92 490,83	111 913,90
2024-024	Mikulov, VB - Úklid vnitřních prostor (sklep, půda, dopravní kancelář)	92 490,83	111 913,90

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Mikulov, VB - Úklid vnitřních prostor (sklep, půda, dopravní kancelář)

KSO:

Místo: Mikulov

CC-CZ:

Datum: 04.04.2024

Zadavatel:

Správa železnic, státní organizace

IČ:

70994234

DIČ:

CZ70994234

Zhotovitel:

PRÁCI LIDEM s.r.o.

IČ:

03867366

DIČ:

CZ03867366

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

92 490,83

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	92 490,83	21,00%	19 423,07
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

111 913,90

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Mikulov, VB - Úklid vnitřních prostor (sklep, půda, dopravní kancelář)

Místo: Mikulov

Datum: 04.04.2024

Zadavatel: Správa železnic, státní organizace

Projektant:

Zhotovitel: PRÁCI LIDEM s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	92 490,83
HSV - Práce a dodávky HSV	87 810,83
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	36 736,33
997 - Přesun sutě	51 074,50
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	4 680,00
VRN8 - Přesun stavebních kapacit	4 680,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Mikulov, VB - Úklid vnitřních prostor (sklep, půda, dopravní kancelář)

Místo: Mikulov

Datum: 04.04.2024

Zadavatel: Správa železnic, státní organizace

Projektant:

Zhotovitel: PRÁCI LIDEM s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

92 490,83

D HSV Práce a dodávky HSV

87 810,83

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

36 736,33

1	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	253,354	145,00	36 736,33	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------	----------------

PP Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m
 VV "1.06 - prostor pod schodištěm ze štítové stěny 1.PP" 3,5*1,25 4,375
 VV "001 až 007 - sklepní prostory" 13,5 + 10,9 + 11,6 + 20,8 + 18,7 + 5,5 + 15,6" 96,600
 VV "půdní prostor" 249,413
 VV 18,15*12,1 + 8,55*1,2 + 4,6*3,5 + 1,25*2,75
 VV "půdní prostor - druhé patro nad schodištěm se vstupem ze štítové stěny 3.NP" 8,2*12,1 99,220
 VV "dopravní kancelář 1.NP, 1.15 a 1.17" 25,5 + 31,6 57,100
 VV plochy (506,708 m2) přepočteny koeficientem množství - nejedná se o souvislou vrstvu
 VV 506,708/2 253,354

D 997 Přesun sutě

51 074,50

2	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	9,000	125,00	1 125,00	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	-----------------------------------	---	-------	--------	----------	----------------

PP Nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění

3	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně	t	9,000	1 750,00	15 750,00	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	--	---	-------	----------	-----------	----------------

PP Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m
 VV "sklepy a pod schody" 3,5 3,500
 VV "půda" 3,5 3,500
 VV "dopravní kancelář" 2,0 2,000
 VV Součet 9,000

4	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	9,000	296,00	2 664,00	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	---	---	-------	--------	----------	----------------

PP Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km

5	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	495,000	12,90	6 385,50	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	--	---	---------	-------	----------	----------------

PP Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km
 VV předpokládané uložení SAKO Brno-Líšeň 495,000
 VV 9,0*55

6	K	R-997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směšného kód odpadu 17 09 04	t	3,500	2 550,00	8 925,00	CS ÚRS 2024 01
---	---	-------------	--	---	-------	----------	----------	----------------

PP Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směšného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04
 VV předpokládané uložení SAKO Brno-Líšeň 3,500
 VV odhad za celou stavbu
 VV 3,5

7	K	R-997013635	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) komunálního odpadu kód odpadu 20 03 01	t	5,500	2 950,00	16 225,00	CS ÚRS 2024 01
---	---	-------------	--	---	-------	----------	-----------	----------------

PP Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) komunálního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 20 03 01
 VV předpokládané uložení SAKO Brno-Líšeň 5,500
 VV odhad za celou stavbu
 VV 5,5

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

4 680,00

D VRN8 Přesun stavebních kapacit

4 680,00

8	K	081002000	Doprava zaměstnanců	km	312,000	15,00	4 680,00	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	---------------------	----	---------	-------	----------	----------------

PP Doprava zaměstnanců 312,000
 VV 104*3 15,00