

**DODATEK č. 1****ke SMLOUVĚ O DÍLO č. SNP2/VZ/2024/SOD/002/UTR**

uzavřené dne 6. 3. 2024 (dále jen „Smlouva o dílo“)

**„Rumunská 18 – stavební úpravy volné bytové jednotky č. 7“****SMLUVNÍ STRANY:**

**Objednatel:** Správa nemovitostí Praha 2, a.s.  
**Sídlo:** Sokolská 1869/18, Nové Město, 120 00 Praha 2  
**IČ:** 049 58 268  
**Jednající:** Mgr. Markem Braidlem, členem představenstva, na základě plné moci ze dne 15.8.2022  
**Bankovní spojení:** [REDAKCE]  
**Tel:** [REDAKCE]

**Zhotovitel:** Kivana Invest s.r.o.  
**Zapsaný:** v Obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 93658  
**Sídlo:** Praha 4 - Kunratice, K Zeleným domkům 802, PSČ 14800  
**IČ:** 27064395  
**DIČ:** CZ27064395  
**Jednající:** Ladislavem Čadkem, jednatelem společnosti  
**Bankovní spojení:** [REDAKCE]  
**Tel., email:** [REDAKCE]

spolu níže uvedeného dne, měsíce, roku uzavírají tento dodatek

**I.  
Předmět dodatku**

S odkazem na důvodovou zprávu se objednatel a zhotovitel dohodli na změně Smlouvy o dílo takto:

**1.1 Cena díla***V čl. V. Cena díla smlouvy o dílo se odst. 1 nahrazuje novým zněním, které zní následovně:*

1. Celková cena za dílo se stanoví jako smluvní cena pevná (cena nejvýše přípustná a 1závazná po celou dobu trvání veřejné zakázky) ve výši:



Rumunská 18 – stavební úpravy volné bytové jednotky č. 4	Bez DPH v Kč	DPH 12 % v Kč	Celkem vč. DPH v Kč
Celková cena - OPRAVA	2 384 905,01	286 188,60	2 671 093,61

Položkový rozpočet, který je Přílohou č. 1 Smlouvy o dílo, se tak dle Změnového listu č. 1 ze dne 4. 4. 2024 (Příloha tohoto dodatku) v rozsahu odpovídajícím změnovým rozpočtům v dotčených položkách mění.

## 1.2 Ostatní ustanovení

Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo zůstávají tímto Dodatkem nedotčeny.

## II.

### Závěrečná ustanovení

- 2.1 Tento dodatek je platný k datu podpisu poslední smluvní stranou a účinný dnem zveřejnění v registru smluv.
- 2.2 Strany prohlašují, že tento dodatek představuje projev jejich skutečné, svobodné a vážné vůle a jako takový jej stvrzují svými podpisy.
- 2.3 Tento dodatek je vyhotoven ve 2 vyhotoveních, každý s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 1 stejnopis.

V Praze dne 22.4.2024

Za objednatele:

Správa nemovitostí Praha 2, a.s.  
00 Praha 2  
Z04958268  
Z

**Správa nemovitostí Praha 2, a.s.**  
Mgr. Marek Braidl  
člen představenstva  
na základě plné moci ze dne 15.8.2022

Za zhotovitele:

**KIVA**

K Zele  
te

**Kivana Invest s.r.o.**  
Ladislav Čadek  
jednatel společnosti



SPRÁVA NEMOVITOSTÍ PRAHA 2

## PLNÁ MOC

**Ing. Jaroslav Medvec, předseda představenstva** společnosti **Správa nemovitostí Praha 2, a. s.**, IČO: 04958268, DIČ: CZ 04958268, se sídlem Sokolská 1869/18, 120 00 Praha 2 – Nové Město, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 21486 (dále jen „zmocnitel“)

tímto **uděluje plnou moc pro**

pana **Mgr. Marka Braidla, člena představenstva** společnosti Správa nemovitostí Praha 2, a. s.

nar.:

bytem:

(dále jen „zmocněnec“),

aby za společnost Správa nemovitostí Praha 2, a. s. (dále jen „SNP2“),

- činil právní jednání zadavatele v rámci zadávacích řízení na veřejné zakázky, a na základě jejich výsledků dále
- uzavíral smlouvy (vč. dodatků) či vystavoval objednávky, a to jménem SNP2 či na základě vystavené plné moci za MČ Praha 2

vše ve smyslu činností, k nimž je SNP2 oprávněna či povinna dle Komisionářské smlouvy o správě nemovitostí uzavřené dne 9. 12. 2016, ve znění pozdějších dodatků, s MČ Praha 2.

Nebude-li tato plná moc zmocnitelem odvolána dříve, zanikne nejpozději s ukončením výkonu funkce zmocněnce.

V Praze dne 15. 8. 2022

Plnou moc přijímám.

V Praze dne: 15. 8. 2022

Podp



NÁZEV AKCE:

Příloha č. ...

**Rumunská 18 – stavební úpravy volné bytové jednotky č. 7  
SOD č. SNP2/VZ/2024/SOD/002/UTR**

**Změnový list č.1 – OPRAVY**

**Datum:** 04.04.2024

**POPIS ZMĚNY:**

**Méněpráce:**

Práce a dodávky, které nebudou realizovány, jedná se o SDK příčku mezi koupelnou a předsíní – bude nahrazena příčkou z pórobetonu, sprchový kout čtvrtkruh, který bude nahrazen sprchovým koutem 100\*80, pouzdro do sádkartonové příčky.

**Vícepráce:**

Práce a dodávky, které vznikly v průběhu realizace díla, jedná se o: Příčku z pórobetonu mezi m.č. 05- 01, přízdívku z pórobetonu v m.č. 05, zazdivku rýh stoupacího potrubí (m.č. 05), potažení stěn perlínkou a lepidlem, vyrovnaní podkladu v předsíní, demontáž pvc, demontáž dřevotřísky vč. prkenného záklopu a podlahových trámů, dodání a montáž nového záklopu z desek osb, vybourání kovových zárubní, potrubí měděné CU DN 15, sprchový kout 100\*80, 2 ks otopných těles panelových, topný žebřík, renovaci oken – budou zrenovována okna v celém bytě, dodání a montáž podlahových lišt k vinylové podlaze – v základním rozpočtu nedostatečná výměra, dodání a montáž obkladu – v základním rozpočtu nedostatečná výměra.

**Zpracoval:**

**Kivana Invest s.r.o.**  
P4, Kunratice, K Zeleným Domkům 802, 148 00  
IČO: 27064395

**Investor:**

Správa nemovitostí Praha 2 a.s.  
Sokolská 18/1869, Praha 2

**Důvod:**

Vícepráce  
Méněpráce

záměr  
objednatele

opomenutí v  
projektové  
dokumentaci

chyba  
zhotovitele

vyšší moc

jiné  
okolnosti

**Přílohy:**

Změnový rozpočet č. 1 - MPC - OPRAVY  
Změnový rozpočet č. 2 - VCP - OPRAVY

**OHODNOCENÍ ZMĚNY:**

**Datum:** 04.04.2024

Změnový rozpočet č. 1- MPC .....- 82 136,97  
Změnový rozpočet č. 2 - VCP .....+ 385 343,75  
Celkem ZR1 a ZR2.....303 206,78

Cena dle SoD: .....2 081 698,23 Kč bez DPH  
Cena dle SoD vč. ZL č. 1:..... 2 384 905,01 Kč bez DPH

**Předkládá: Kivana Invest s.r.o.**

**KIVANA INVEST s.r.o.**

Ladislav Čadek

jednatel

leným členem představenstva  
tel.: +

**POTVRZENÍ ZMĚNY:**

**Datum:** 04.04.2024

**TDI:**

**Investor:**

**REKAPITULACE dodatek č. 1**

**Rumunská 18 - stavební úpravy volné bytové jednotky č. 7**

Změnový rozpočet č. 1 - Rumunská 18, bj. č. 7 - méněpráce	-82 136,97
Změnový rozpočet č. 2 - Rumunská 18, bj. č. 7 - vícepráce	385 343,75
<b>Celkem bez DPH</b>	<b>303 206,78</b>

**KIVANA INVEST s.r.o.**

Ladislav Čadek

jednatel

K 2



# ZMĚNOVÝ ROZPOČET Č. 1 - MPC

Název stavby: Oprava bytu č. 7, 4. podlaží bez výtahu  
 Název objektu: Rumunská 11/18  
 Název části: Praha 2

JKSO  
 EČO  
 Místo  
 IČO      DIČ

Objednatel  
 Projektant  
 Zhotovitel: Kivana Invest s.r.o.

Rozpočet číslo      Zpracoval

Dne  
 14.02.2024

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby	
1 HSV	Dodávky	8	Práce přesčas	13	Zařízení staveniště
2	Montáž	9	Bez pevné podl.	14	Mimostav. doprava
	-19 623,47	10	Kulturní památka	15	Územní vlivy
3 PSV	Dodávky	11		16	Provozní vlivy
4	Montáž			17	Ostatní
	-13 700,00			18	NUS z rozpočtu
5 "M"	Dodávky	12	DN (ř. 8-11)	19	NUS (ř. 13-18)
6	Montáž				-8 472
	0,00	21	Kompl. činnost	22	Ostatní náklady
7 ZRN (ř. 1-6)					
	-73 664,97				
20 HZS					
<b>Projektant</b>		<b>D Celkové náklady</b>		<b>E Přípočty a odpočty</b>	
Datum a podpis	Razítko	23	Součet 7, 12, 19-22		
<b>Objednatel</b>			-82 136,97	24	12 %
					-82 136,97 DPH
				25	21 %
					DPH
					0,00
				26	<b>Cena s DPH (ř. 23-25)</b>
					-91 993,41
Datum a podpis	Razítko	27	Dodávky objednatele		
<b>Zhotovitel</b>				28	Klouzavá doložka
					0,00
				29	Zvýhodnění + -
					0,00

**KIVANA INVEST s.r.o.**  
 Ladislav Čadek

## REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Oprava bytu č. 7, 4. podlaží bez výtahu  
Objekt: Rumunská 11/18  
Část: Praha 2  
JKSO:

Objednatel:  
Zhotovitel: Kivana Invest s.r.o.  
Datum: 14.02.2024

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	
3	Svislé a kompletní konstrukce	-19 623,47
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	-19 158,47
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	0,00
99	Přesun hmot	-465,00
		-465,00
PSV	Práce a dodávky PSV	
711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	-54 041,50
721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	0,00
722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod	0,00
723	Zdravotechnika - vnitřní plynovod	0,00
725	Zdravotechnika - zařizovací předměty	0,00
726	Zdravotechnika - předstěnové instalace	-37 008,00
731	Ústřední vytápění - kotelny	0,00
733	Ústřední vytápění - potrubí	0,00
734	Ústřední vytápění - armatury	0,00
735	Ústřední vytápění - otopná tělesa	0,00
766	Konstrukce truhlářské	0,00
771	Podlahy z dlaždic	-17 033,50
776	Podlahy povlakové	0,00
781	Dokončovací práce - obklady keramické	0,00
783	Dokončovací práce - nátěry	0,00
784	Dokončovací práce - malby	0,00
785	Dokončovací práce - tapety	0,00
M	Práce a dodávky M	0,00
21-M	Elektromontáže	0,00
	<u>Celkem</u>	<u>0,00</u>
		-73 664,97

**KIVANA INVEST s.r.o.**

Ladislav Čadek  
objednatel



# ROZPOČET

Stavba: Oprava bytu č. 7, 4. podlaží bez výřahu  
 Objekt: Rumunská 11/18  
 Část: Praha 2  
 JKSO:

Objednatel: Kivana Invest s.r.o.  
 Zhotovitel: 14.02.2024  
 Datum:

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	D		HSV	<b>Práce a dodávky HSV</b>				<b>-19 623,47</b>
	D	3		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>-19 158,47</b>
2	K	014	763111314	SDK příčka tl 100 mm, profil CW+UW 75 desky 1x4 12,5 Tl 60 mm EI 30 Rw 47 DB	m	-5,630	2 511,00	-14 136,93
3	K	014	763182311	Ostění oken a dveří z desek a UA profilů v SDK ktl hloubky do 0.5 m	m	-4,700	963,00	-4 526,10
4	K	014	763111717	SDK příčka základní penetrační náěr	m2	-11,280	44,00	-495,44
	D	6		<b>Úpravy povrchů, podlahy a eszování výpění</b>				<b>0,00</b>
	D	9		<b>Ostatní konstrukce a práce-bourání</b>				<b>-465,00</b>
	D	99		<b>Přesun hmot</b>				<b>-465,00</b>
37	K	014	899281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov v do 25 m	t	-0,150	3 100,00	-465,00
	D	PSV		<b>Práce a dodávky PSV</b>				<b>-54 041,50</b>
	D	711		izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				<b>0,00</b>
	D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				<b>0,00</b>
	D	722		Zdravotechnika - vnitřní vodovod				<b>0,00</b>
	D	723		Zdravotechnika - vnitřní plynovod				<b>0,00</b>
	D	726		Zdravotechnika - zařizovací předměty				<b>0,00</b>
68	K	721	725249103	D + M sprchový kout čtverkůh 900 mm				<b>-37 008,00</b>
76	K	721	998725204	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech v do 36 m	soubor	-1,000	36 000,00	-36 000,00
	D	726		<b>Zdravotechnika - předstěnové instalace</b>				<b>-1 008,00</b>
	D	731		Ústřední vytápění - kotelny				<b>0,00</b>
	D	733		Ústřední vytápění - potrubí				<b>0,00</b>
	D	734		Ústřední vytápění - armatury				<b>0,00</b>
	D	735		Ústřední vytápění - otopná tělesa				<b>0,00</b>
	D	766		<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>-17 033,50</b>
103	K	766	7631831f1	Montáž pouzdra posuvných dveří s jednou kapsou pro jedno křídlo šířky do 800 mm do SDK příčky	kus	-1,000	2 600,00	-2 600,00
104	M	MAT	611601260	pouzdro stavební STANDARD pro dv 700 mm				
113	K	766	998766202	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	kus	-1,000	13 700,00	-13 700,00
	D	771		<b>Podlahy z dlaždic</b>				<b>-733,50</b>
						4,500	-163,00	<b>0,00</b>



D 776  
D 781  
D 783  
D 784  
D 785  
D M  
D 21-M

Podlahy poviakové  
Dokončovací práce - obklady keramické  
Dokončovací práce - natěry  
Dokončovací práce - malby  
Dokončovací práce - tapety  
Práce a dodávky M  
Elektromontáže  
Celkem

0,00  
0,00  
0,00  
0,00  
0,00  
0,00  
0,00  
0,00  
-73.664,97

# ZMĚNOVÝ ROZPOČET Č. 2 - VCP

Název stavby: Oprava bytu č. 7, 4. podlaží bez výtahu  
 Název objektu: Rumunská 11/18  
 Název části: Praha 2

JKSO  
 EČO  
 Místo  
 IČO  
 DIČ

Objednatel  
 Projektant  
 Zhotovitel: Kivana Invest s.r.o.

Rozpočet číslo:      Zpracoval:

Dne  
 14.02.2024

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady v CZK

### A Základní rozp. náklady

1	HSV	Dodávky	
2		Montáž	132 532,17
3	PSV	Dodávky	9 437,66
4		Montáž	203 629,92
5	"M"	Dodávky	
6		Montáž	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		345 599,75
20	HZS		

### B Doplnkové náklady

8	Práce přesčas	
9	Bez pevné podl.	
10	Kulturní památka	
11		
12	DN (ř. 8-11)	
21	Kompl. činnost	

### C Náklady na umístění stavby

13	Zařízení staveniště	8 640
14	Mimostav. doprava	17 280
15	Územní vlivy	8 640
16	Provozní vlivy	5 184
17	Ostatní	
18	NUS z rozpočtu	
19	NUS (ř. 13-18)	39 744
22	Ostatní náklady	

### Projektant

Datum a podpis

Objednatel

Razítko

Datum a podpis

Zhotovitel

Razítko

**KIVANA INVEST s.r.o.**

Ladislav Čadek  
 jednatel

Datum a podpis

Razítko

### D Celkové náklady

23	Součet 7, 12, 19-22	385 343,75
24	12 %      385 343,75 DPH	46 241,25
25	21 %      DPH	0,00
26	<b>Cena s DPH (ř. 23-25)</b>	<b>431 585,00</b>

### E Přípočty a odpočty

27	Dodávky objednatele	0,00
28	Klouzavá doložka	0,00
29	Zvýhodnění + -	0,00

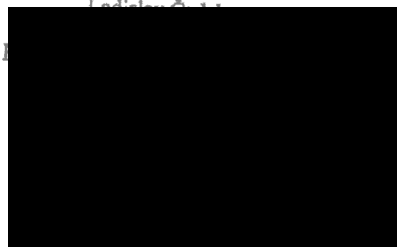
# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Oprava bytu č. 7, 4. podlaží bez výtahu  
Objekt: Rumunská 11/18  
Část: Praha 2  
JKSO:

Objednatel:  
Zhotovitel: Kivana Invest s.r.o.  
Datum: 14.02.2024

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	
3	Svislé a kompletní konstrukce	132 532,17
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	27 859,40
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	61 503,14
99	Přesun hmot	43 169,63
PSV	Práce a dodávky PSV	11 222,00
711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	213 067,58
721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	0,00
722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod	0,00
723	Zdravotechnika - vnitřní plynovod	0,00
725	Zdravotechnika - zařizovací předměty	12 794,21
726	Zdravotechnika - předstěnové instalace	38 950,92
731	Ústřední vytápění - kotelny	0,00
733	Ústřední vytápění - potrubí	0,00
734	Ústřední vytápění - armatury	0,00
735	Ústřední vytápění - otopná tělesa	3 568,00
766	Konstrukce truhlářské	33 126,50
771	Podlahy z dlaždic	104 395,50
776	Podlahy poviakové	0,00
781	Dokončovací práce - obklady keramické	8 242,32
783	Dokončovací práce - nátěry	9 857,13
784	Dokončovací práce - malby	2 133,00
785	Dokončovací práce - tapety	0,00
M	Práce a dodávky M	0,00
21-M	Elektromontáže	0,00
	<u>Celkem</u>	<u>345 599,75</u>

KIVANA INVEST s.r.o.



# ROZPOČET

Stavba: Oprava bytu č. 7, 4. podlaží bez výřahu  
 Objekt: Rumunská 11/18  
 Část: Praha 2  
 JKSO:

Objednatel:  
 Zhotovitel: Kivana Invest s.r.o.  
 Datum: 14.02.2024

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	D		HSV	<b>Práce a dodávky HSV</b>				132 632,17
	D	3		Svislá a kompletní konstrukce				27 859,40
0	K	0	R01	Příčka Ytong 100 mm (m.č. 05 - 01)	m2	8,200	1 587,00	13 013,40
0	K	0	R02	Přízdívka Ytong 50 mm (m.č. 05)	m2	10,000	1 289,00	12 890,00
0	K	0	R03	Dodatečné ukotvení přízdívky	m	12,000	163,00	1 956,00
0	D	6		<b>Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>				61 503,14
0	K	0	R03	zazdívka rýh stoupačního potrubí (m.č. 05)	m2	1,250	1 968,00	2 460,00
0	K	0	R04	Zabetonování prostupu ve stropěch (m.č. 05)	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
0	K	011	R01	Polažení stěn lepidlem vč. perinky (m.č. 01,02,03,04,05)	m2	139,840	392,00	54 817,28
0	K	014	R02	Vyrovnání podkladu podlahy lepidlem (m.č. 01)	m2	4,940	369,00	1 822,86
20	K	011	632450122	Vyrovnávací cementový potěr tl. do 30 mm ze suchých směsí provedený v pásu (nedostatečná výměra v základním rozpočtu)	m2	0,650	620,00	403,00
	D	9		<b>Ostatní konstrukce a práce-bourání</b>				43 169,63
0	K	0	R01	Demontáž pvc lepeného (m.č. 01,02)	m2	15,210	169,00	2 570,49
0	K	0	R02	Demontáž dřevotřísky (m.č. 0, 1,05)	m2	11,600	154,00	1 786,40
0	K	0	R03	Demontáž prkenného záklonu vč. polišťatů (m.č. 05)	m2	6,450	199,00	1 283,55
0	K	0	R04	Dodání montáž OSB 15 mm (m.č. 01)	m2	4,940	963,00	4 757,22
0	K	0	R05	Výbourání kovových zárubní (2ks)	m2	3,800	390,00	1 482,00
32	K	013	979011111	D+M ocelových zárubní (m.č. 01)	kus	3,000	2 687,00	8 061,00
33	K	013	979081111	Svislá doprava suti a vybouraných hmot	t	1,480	3 200,00	4 736,00
34	K	013	979081121	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	1,480	620,00	917,60
35	K	013	979082111	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	4,906	28,00	137,37
36	K	013	979098191	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot	t	1,480	1 700,00	2 516,00
	D	99		Poplatek za skládku - netříděné	t	1,480	2 500,00	3 700,00
	D	99		<b>Přesun hmot</b>				11 222,00
37	K	014	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov v do 25 m	t	3,620	3 100,00	11 222,00
	D	PSV		<b>Práce a dodávky PSV</b>				213 067,66
	D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				0,00

62	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace									0,00
64	D	722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod									0,00
65	D	723	Zdravotechnika - vnitřní plynovod									12 794,21
	K	721	Potrubí měděné do DN 15	m	7,500	1 300,00						9 750,00
	K	721	Zednické přípomoci	kpl	1,000	2 900,00						2 900,00
68	D	725	Přesun hmot pro vnitřní plynovod v objektech v do 24 m	%	1,140	126,50						144,21
76	K	721	Zdravotechnika - zatřizovací přediměty	soubor	1,000	37 890,00						38 950,92
	K	721	D + M sprchový kout 100*80 vč. zástěny	%	2,800	378,90						37 890,00
	D	728	Přesun hmot pro zatřizovací přediměty v objektech v do 36 m									1 060,92
	D	731	Zdravotechnika - předstěnové instalace									0,00
	D	733	Ústřední vytápění - kotelny									0,00
	D	734	Ústřední vytápění - potrubí									0,00
89	K	731	Ústřední vytápění - armatury									0,00
91	K	731	Ventil závitový termostatický s ruční hlavou	kus	2,000	804,00						3 568,00
	K	731	Armatura připojovací radiátorů	kus	2,000	980,00						1 608,00
92	D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa									1 960,00
	K	731	D + M Otopné těleso panelové Korado Radiko Ventil Kompakt typ 22 VK výška/délka 600/1100 mm	kus	2,000	11 400,00						33 128,50
0	K	0	Topný žebřík s el. spirálou									22 800,00
94	K	731	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech v do 36 m	kus	1,000	8 900,00						8 900,00
	D	786	Konstrukce truhlářské	%	4,500	317,00						1 428,50
95	K	766	Oprava oken dvojitých bez deštění s opravou křidel a kování (kompletní oprava spalotvých oken v celém bytě)	m2	37,000	2 700,00						104 395,50
113	K	766	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	4,500	999,00						4 495,50
	D	771	Podlahy z dlaždic									0,00
	D	776	Podlahy poviakové									8 242,32
117	K	775	Montáž podlahové lišty soklové k vinylové podlaže (nedostatečná výměra v základním rozpočtu)	m	34,900	72,00						2 512,80
118	M	MAT 614133492	lišta soklová k vinylové podlaže (nedostatečná výměra v základním rozpočtu)	m	34,900	154,00						5 374,60
122	K	775	Přesun hmot pro podlahy poviakové v objektech v do 36 m	%	4,500	78,87						354,92
	D	781	Dokončovací práce - obklady keramické									9 897,13
123	K	781	Montáž obkladaček vnitřních (nedostatečná výměra v základním rozpočtu)	m2	5,330	989,00						5 271,37
124	M	MAT 597811171	obklady keramické (nedostatečná výměra v základním rozpočtu)	m2	5,863	683,00						4 063,06
127	K	781	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	5,600	93,34						522,70
	D	783	Dokončovací práce - natěry									2 133,00
128	K	783	Natěry syntetické KDK matný povrch 1x antikorozní, 1x základní, 1x email záružně do 900 mm (nedostatečná výměra v základním rozpočtu)	kus	3,000	711,00						2 133,00
	D	784	Dokončovací práce - malby									0,00
	D	785	Dokončovací práce - tapety									0,00
	D	M	Práce a dodávky M									0,00
	D	21-M	Elektromontáže									0,00
			<b>Celkem</b>									<b>345 599,75</b>